**Załącznik nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu**

**0800-OP.2300.2.55.2024**

**FORMULARZ OFERTY**

**na opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej wraz z wykonaniem wielobranżowej dokumentacji projektowej i pełnieniem nadzoru autorskiego przy robotach budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa docelowej siedziby Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Opolu Lubelskim”.**

|  |  |
| --- | --- |
| Nazwa i adres wykonawcy: | |
| / firma / | |
| ........................................................................................................................ | |
| / imię i nazwisko**1**/ | |
| ........................................................................................................................ | |
| Adres siedziby wykonawcy niebędącego osobą fizyczną / adres miejsca wykonywania działalności gospodarczej przez osobę fizyczną**1**: | |
| ulica ..................................................... | nr ..................................................... |
| kod ..................................................... | miejscowość...................................... |
| Adres zamieszkania**1**: | |
| ulica ..................................................... | nr ..................................................... |
| kod ..................................................... | miejscowość...................................... |
| adres e mail ………………………………………………………….................................................... | |
| PESEL**1**: | |
| ........................................................................................................................ | |
| tel.: ..................................................... | KRS/CEIDG ..................................................... |
| REGON:............................................. | NIP: ..................................................... |
| **1** - bezwzględnie wymagane dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą | |

1. Oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia  
   za następującą cenę:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **cena** | brutto | ………….……………………………………………………. złotych |
| (słownie złotych: ………………….……………..………………………..…………………….…) |
| VAT | stawka VAT ………………\*\* kwota VAT……………………… |
| (słownie złotych: ……………………………………………………………..…………………….…) |
| \*\* Wykonawca zobowiązany jest podać podstawę prawną zastosowania stawki podatku od towarów  i usług (VAT) innej niż stawka podstawowa lub zwolnienia z w/w podatku |
| netto | ………….……………………………………………………. złotych |
| (słownie złotych: …………………………………..………………………..…………………….…) |

\* - z dokładnością do 2 miejsc po przecinku\*

|  |  |
| --- | --- |
| **gwarancja i rękojmia** | **Udzielimy gwarancji na okres ……………………..……… miesięcy** |
| od daty protokołu odbioru całości dokumentacji  stanowiącej przedmiot umowy bez uwag wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę.. |
| Okres gwarancji równy jest okresowi rękojmi (minimum 60 miesięcy). |

kalkulacja przedmiotu zamówienia, składa się z następujących pozycji:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | przedmiot zamówienia | | kalkulacja przedmiotu zamówienia | | | |
| wartość netto [zł]\* | VAT\*\*\* | | wartość brutto [zł]\* |
| % | wartość [zł]\* |
| 1 | **2** | | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | etap  1 | wykonanie koncepcji programowo-przestrzennej  dla budowy docelowej siedziby Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Opolu Lubelskim, w co najmniej dwóch różnych wariantach |  |  |  |  |
| 2 | etap  2 | wykonanie niezbędnych do realizacji robót budowlanych projektów budowlanych zaakceptowanych przez Zamawiającego wraz z uzyskaniem wszelkich zgód  i uzgodnień, łącznie z przygotowaniem i złożeniem kompletnego wniosku podpisanego przez Dyrektora Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie do właściwego organu o wydanie pozwolenia na budowę |  |  |  |  |
| 3 | etap  3 | wykonanie wszystkich niezbędnych do kompleksowej realizacji robót budowlanych projektów wykonawczych,  co najmniej dla opracowań zaakceptowanych przez Zamawiającego i wymienionych zgodnych ze złożonymi  w etapie 2 wraz z wykonaniem przedmiarów robot i kosztorysów inwestorskich, w tym zbiorczego zestawienia kosztów (ZZK) oraz specyfikacji technicznej wykonania  i odbioru robót, uzyskanie pozwolenia na budowę na podstawie wniosku złożonego w 2 etapie |  |  |  |  |
| 4 | etap  4 | sprawowanie nadzoru autorskiego w ciągu całego okresu trwania budowy do dnia uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie |  |  |  |  |
| **Razem:** | | |  |  | |  |

\* - z dokładnością do 2 miejsc po przecinku

\*\* - Wykonawca zobowiązany jest podać podstawę prawną zastosowania stawki podatku od towarów i usług (VAT) innej   
 niż stawka podstawowa lub zwolnienia z w/w podatku

\*\*\* - Zamawiający odrzuci oferty, w których Wykonawcy zaoferują ceny jednostkowe netto o wartości „0” (definicję ceny

zawiera ustawa z dnia 9 maja 2014r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 168)

Podstawa prawna zastosowania stawki podatku od towarów i usług (VAT) innej niż stawka podstawowa lub zwolnienia z ww. podatku:\*\*

………………………………………………………………………………………………………………………

1. Wykonawca oświadcza, że:
2. posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i uprawnienia zgodnie z przepisami ustawy z dnia   
   27 stycznia 2023 roku o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2023 r., poz. 551) jak również wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725);
3. posiada obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa - wymagana minimalna suma gwarancyjna ubezpieczenia nie mniejsza niż równowartość 50 000 euro dla jednego zdarzenia oraz z tytułu następstw błędów projektowych oraz wad w dokumentacji;
4. zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia przy zachowaniu należytej staranności;
5. dysponuje lub będzie dysponować osobami przynależącymi do właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającymi wymagane uprawnienia do projektowania, bez ograniczeń w branży:

* architektonicznej;
* konstrukcyjno-budowlanej;
* instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych;
* instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
* instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

1. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu złożenia oferty, wykonał należycie   
   **co najmniej dwa pełno branżowe projekty budowlano – wykonawcze** należące do XII lub XVI kategorii obiektów budowlanych (zgodnie z ustawą Prawo Budowlane), dotyczących zaprojektowania nowych budynków, wykonanych w technologii tradycyjnej, o powierzchni całkowitej netto nie mniejszej niż 450 m2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| lp. | data wykonania | nazwa obiektu, adres | kategoria obiektu budowlanego | powierzchnia całkowita netto | technologia wykonania |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |

* Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji wykazanych projektów

1. zobowiązuje się do bieżącej współpracy na etapie postępowania przetargowego na wykonawstwo robót budowlanych, w zakresie natychmiastowego wyjaśniania i udzielania odpowiedzi   
   na pytania wykonawców, dotyczących rozwiązań technicznych zawartych w dokumentacji projektowo kosztorysowej, a także do udzielania ewentualnej pomocy w w/w zakresie w trakcie badania ofert przetargowych;

|  |
| --- |
| **Harmonogram prac projektowych zostanie przedłożony Zamawiającemu**  **w terminie ……………………..……… dni od daty zawarcia umowy** |
| nie dłuższy niż 14 dni kalendarzowych |

1. zaoferowana cena obejmuje wszystkie wymagania opisane w ogłoszeniu, ma charakter maksymalny oraz zawiera w sobie wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym koszty pozwoleń, dojazdu, ubezpieczenia itp.;
2. oferuje realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz załącznikach do ogłoszenia;
3. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego i nie wnosi   
   do nich żadnych zastrzeżeń;
5. spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe pozyskałem/łam, bezpośrednio lub pośrednio;
6. oświadcza, że jest związany ofertą do terminu wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie   
   z proponowanymi terminami realizacji przedmiotu zamówienia;
7. oferuje terminy realizacji elementów zamówienia zgodne z wymaganiami Zamawiającego tj.:

**etap 1: do 30 dni kalendarzowych od podpisania umowy;**

**etap 2: do 60 dni kalendarzowych od daty zatwierdzenia koncepcji;**

**etap 3: do 25 dni kalendarzowych od uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.**

**etap 4: do zakończenia robót budowlanych realizowanych na podstawie wykonanej**

**dokumentacji i chwili uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.**

1. udzieli gwarancji na okres minimum 60 miesięcy od daty protokołu odbioru całości dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy bez uwag wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę;
2. zdobył konieczne i niezbędne informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty,
3. zapoznał się z istotnymi postanowieniami umowy zawartymi we wzorze i zobowiązuje się   
   w przypadku wyboru oferty do zawarcia umowy na warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
4. nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 -3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
5. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty są:
6. parafowany i podpisany wzór umowy;
7. parafowany szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
8. kopia posiadanego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) oraz ubezpieczenia z tytułu następstw błędów projektowych oraz wad w dokumentacji;
9. …………………………………

…………….…….*,* dnia …………. …………………………………………

*(miejscowość)*  *(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania*

*oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)*