



1200-OAG.263.75.2024

Poznań, dnia 12 lipca 2024r.

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
(dostawa/usługa/robota budowlana)

**Wykonanie robót remontowych polegających na naprawie dachu budynku  
Placówki Terenowej KRUS w Nowym Tomysłu przy ul. Długiej 18**

**I. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego  
Oddział Regionalny w Poznaniu  
ul. Św. Marcin 46/50, 61-807 Poznań

**II. Przedmiot zamówienia** obejmuje prace remontowe dotyczące naprawy dachu w Placówce Terenowej KRUS w Nowym Tomysłu, mieszczącej się przy ul. Długiej 18, 64-300 Nowy Tomysł w zakresie:

- 1) rozbiórki poszycia dachu pokrytego blachą tytan-cynk wraz z opierzeniami i obróbkami dachowymi,
- 2) wymiany ok. 25% konstrukcji dachu wraz z warstwami izolacyjnymi,
- 3) wykonania poszycia dachu, w tym:
  - a) wykonania poszycia z blachy na rąbek,
  - b) wykonania opierzeń ogniomurków,
  - c) wykonania opierzeń gzymsów,
  - d) obróbki okien półokrągłych (kopułki dachowe),
  - e) odtworzenia rynien,
  - f) odtworzenia spustów,
  - g) obróbki 3 sztuk kominów,
  - h) obróbki okien.
- 4) rozebrania i odtworzenia dachu przybudówki, w tym:
  - a) rozbiórki poszycia dachowego wraz z opierzeniami i obróbkami dachowymi,
  - b) wykonania poszycia dachu z blachy na rąbek,
  - c) wykonania opierzeń ogniomurków,
  - d) wykonania opierzeń gzymsów,
  - e) odtworzenia rynien,
  - f) odtworzenia spustów.

Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia wraz z wartościami liczbowymi zestawiono w przedmiarze robót stanowiącym Załącznik nr 2 do ogłoszenia.

**III. Warunki i wymagania Zamawiającego:**

1. Przed złożeniem oferty Zamawiający **wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu** (na koszt Wykonawcy) w celu uzyskania niezbędnego zakresu informacji do właściwego przygotowania oferty. Wizja lokalna może zostać dokonana po uprzednim uzgodnieniu jej terminu z przedstawicielem Zamawiającego w dni robocze, w godzinach od 7.00 do 14.00. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w zakresie

przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu jest Kierownik PT KRUS w Nowym Tomyślu – tel. (61) 442 34 63

2. Wykonawca musi posiadać odpowiednią wiedzę, doświadczenie, dysponować stosowną bazą sprzętową do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wymagania dotyczące klauzul społecznych – w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę dwóch osób wykonujących czynności stanowiące przedmiot zamówienia zostały szczegółowo opisane w § 4 umowy.
4. Roboty remontowe prowadzone będą przez Wykonawcę przy czynnym obiekcie Placówki Terenowej KRUS w Nowym Tomyślu przy ul. Długiej 18 w godzinach jej urzędowania tj. od poniedziałku do piątku między 7:00 a 15:00, nie powodując przerw w pracy i obsłudze interesantów.
5. Wykonawca winien posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – jej kopię poświadczoną „za zgodność z oryginałem” wybrany Wykonawca przedłoży Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
6. Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w wycenie pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia bez dodatkowego wynagrodzenia.
7. Pozostałe wymagania Zamawiającego i warunki prowadzenia robót zawarto we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do ogłoszenia – zaakceptowany (zaprofelowany) Wzór umowy winien zostać dołączony do oferty Wykonawcy.

**IV. Warunki gwarancji:** wymagane co najmniej 60 miesięcy – liczone od daty odbioru końcowego

**V. Warunki płatności<sup>1)</sup>:** Należność za wykonane prace remontowe zostanie przekazana przelewem na konto bankowe Wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w oparciu o obustronnie podpisany protokół zgodny z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

**VI. Termin wykonania zamówienia:** do 60 dni od podpisania umowy.

**VII. Kryteria oceny ofert:**

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie następujących kryteriów oceny ofert: Kryterium – Cena -100%
2. Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów, spełniająca warunki, wymagania i zapisy niniejszego ogłoszenia, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
3. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.
4. W przypadku uzyskania najwyższej liczby punktów przez więcej niż jednego Wykonawcę, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
5. Podana cena musi być wyrażona w polskich złotych.
6. Podana cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszym ogłoszeniu i wzorze umowy.

7. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę oferty.

#### **VIII. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:
  - 1) osobiście w siedzibie: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 61-807 Poznań
  - 2) przesłać na adres: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 61-807 Poznań, skr. poczt. 31
  - 3) w wersji elektronicznej na e-mail: [poznan@krus.gov.pl](mailto:poznan@krus.gov.pl)  
w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 26.07.2024r. godz. 12.00**  
Decyduje moment faktycznego dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego, a nie moment wysłania oferty przez Wykonawcę.
2. Zamawiający informuje, że skrzynka e-mailowa, na którą będą wysyłane oferty posiada maksymalną pojemność 10 MB.
3. Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
4. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
  - a) wypełniony i podpisany Formularz oferty (załącznik nr 1 do ogłoszenia),
  - b) Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 2 do ogłoszenia,
  - c) parafowany wzór umowy (załącznik nr 3 do ogłoszenia)
  - d) pełnomocnictwo (w przypadku gdy ofertę podpisuje osoba inna niż w dokumentach rejestrowych)
5. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego ([www.krus.gov.pl](http://www.krus.gov.pl)) i zapoznawania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.

**IX. Termin związania ofertą wynosi:** 30 dni kalendarzowych licząc od dnia otwarcia ofert.

#### **X. Wyjaśnianie treści ogłoszenia**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu.
2. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert **pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.**
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. XII.2 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zastrzega możliwość zmian w ogłoszeniu w tym również terminu złożenia ofert.

#### **XI. Zamawiający może:**

1. Poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie lub rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę;
2. Wystąpić o wyjaśnienie treści oferty;
3. Wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów: mających na celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w

postępowaniu lub potwierdzających, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

**XII. Zamawiający odrzuci ofertę, jeśli:**

- a) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu,
- b) jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów,
- c) Wykonawca nie udzielił wyjaśnień dotyczących treści oferty w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- d) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

**XIII. Podstawy wykluczenia z postępowania**

1. Zamawiający nie dopuści do postępowania Wykonawców, którzy w ramach wykonywania prac remontowo - budowlanych związanych z Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Poznaniu lub jego Placówkami Terenowymi, odstąpili od podpisania umowy po wyborze ich oferty jako najkorzystniejszej lub po podpisaniu umowy nie wywiązali się z jej realizacji.
2. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. (Dz. U. z 2024r., poz. 507) o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Zamawiający wykluczy:

- a) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- b) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- c) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustaw.

Lista osób i podmiotów, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 ww. ustawy jest prowadzona przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych. Lista jest publikowana w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych.

#### **XIV. Informacje**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania w każdym czasie bez wybrania którejkolwiek oferty, bez podania przyczyny.
2. Zamawiający w załączniku nr 4 do ogłoszenia podaje informacje z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
3. Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał.

#### **XV. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:**

- Załącznik nr 1 – Formularz Oferty
- Załącznik nr 2 – Przedmiar robót
- Załącznik nr 3 – Wzór umowy wraz z załącznikami
- Załącznik nr 4 – klauzula informacyjna dot. RODO

DYREKTOR  
OR KRUS w Poznaniu

  
Maria Ewa Wróblewska