



1400-OAG.263.73.2024

Warszawa, dnia 10.07.2024 r.

## Ogłoszenie o zamówieniu

(dostawa/usługa/robota budowlana)

na: dostosowanie budynku Placówki Terenowej KRUS w Płocku do wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

### 1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie, ul. Mińska 25.

### 2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest: dostosowanie budynku Placówki Terenowej KRUS w Płocku usytuowanego przy ul. Otolińskiej 25, 09-402 Płock do obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych, ochrony przeciwpożarowej w zakresie stwierdzonych i ustalonych nieprawidłowości podczas czynności kontrolno rozpoznawczych Państwowej Straży Pożarnej w Płocku.

Obiekt trójkondygnacyjny bez podpiwniczenia budynek biurowy zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o całkowitej powierzchni użytkowej 1497 m<sup>2</sup>. Powierzchnia zabudowy 581 m<sup>2</sup>, kubatura 4000 m<sup>3</sup>. Budynek należy do grupy niskich (poniżej 12 m).

Roboty będą polegały na wydzieleniu części budynku (holu) jako oddzielnej strefy pożarowej elementami oddzielenia pożarowego tj. ścianami REI 120 wykonanymi z materiałów niepalnych, a występujące w nich otwory będą zamykane za pomocą drzwi przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej EI 60.

W celu wykonania w/w zadania: tj. dostosowanie do wymogów przeciwpożarowych należy wykonać prace budowlane określone w dokumentacji technicznej - Załącznik Nr 2. do niniejszego ogłoszenia dotyczącego skrócenia drogi ewakuacyjnej z budynku z pominięciem przeciwpożarowego wyłącznika prądu i gaśnic.

Zamawiający zaleca do zapoznania się z obiektem, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu wizyty z Kierownikiem Wydziału ds. Ogólnych PT KRUS w Płocku - Panem Witoldem Rosiakiem tel. 537 713 770.

### 3. Zakres robót obejmuje:

- zabezpieczenie terenu oraz wyposażenia obiektu przed zniszczeniem oraz pyłem w obrębie wykonywanych robót;
- demontaż drzwi szt. 3;
- demontaż okna;

- demontaż tablicy rozdzielni elektrycznej;
- montaż drzwi przeciwpożarowych EI 60 szt. 4;
- montaż okna;
- zamurowanie otworu okiennego oraz miejsca po rozdzielni;
- klejenie wełny mineralnej w zamurowanej wnęcie po zdemontowanym oknie,
- tynkowanie ścian;
- montaż nowej rozdzielni elektrycznej;
- wykonanie połączeń elektrycznych w nowej rozdzielni;
- malowanie ścian;
- usunięcie powstałych odpadów i gruzu oraz przekazanie ich do utylizacji wraz z transportem na koszt Wykonawcy.
- sporządzenie protokołu odbioru robót;
- dołączenie certyfikatów, atestów, protokołów badań i użytych urządzeń i materiałów;
- weryfikacja i aktualizacja Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.

4. Oferta musi zawierać pełne koszty usługi, uwzględniając koszty dojazdu, materiałów, robocizny, utylizacji, wykonania dokumentacji, badań, aktualizacji instrukcji bezpieczeństwa pożarowego itp.

1) Warunki płatności: zapłata należności nastąpi po wykonaniu przedmiotu zamówienia, przelewem w ciągu 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru przedmiotu zamówienia.

2) Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

- przedmiot zamówienia wykonywany będzie w czynnym obiekcie użyteczności publicznej;
- Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia;
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, które mogą wystąpić na terenie wykonywanych prac, a w przypadku ich wystąpienia, zobowiązany będzie do ich usunięcia na własny koszt;
- Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na wykonawstwo, zastosowane materiały i urządzenia ppoż. w zakresie wykonywanych robót;
- Wykonawca sporządzi protokół w przeprowadzonych robót potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy, celem obustronnego podpisania.

5. Termin wykonania zamówienia:

**Przedmiot zamówienia należy wykonać do dnia 31 października 2024r. od daty podpisania umowy.**

6. Kryteria oceny ofert - cena - waga 100%.

7. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

- 1) osobiście w siedzibie: OR KRUS w Warszawie, ul. Mińska 25,
- 2) przesłać na adres: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego OR w Warszawie, ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa.
- 3) w wersji elektronicznej na e-mail: [tomasz.wojcik@krus.gov.pl](mailto:tomasz.wojcik@krus.gov.pl)  
lub: [karol.brojek2@krus.gov.pl](mailto:karol.brojek2@krus.gov.pl)

w nieprzekraczalnym terminie: do dnia **19.07.2024r. godz. 12:00.**

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

8. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty;
- b) kalkulacja cenowa - kosztorys;

\* w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.

DYREKTOR  
OR KRUS w Warszawie  
  
mgr Anna Choma

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Wzór Umowy,

Załącznik nr 2 – Dokumentacja techniczna,

Załącznik nr 3 – Formularz oferty,

Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna RODO