



Legnica, 4 czerwca 2024 r.

Oddział w Legnicy

190000/211/1/2022-ADG  
UNP 2024-00303497



**Kasa Rolniczego Ubezpieczenia  
Społecznego Oddział Regionalny we  
Wrocławiu**  
**ul. Powstańców Śląskich 62  
53-333 WROCŁAW**



Grażyna Kutna GK  
(1500-OAG)  
Data rejestracji:  
2024-06-11  
Data wpływu:  
2024-06-11

Dotyczy: odpowiedź na pismo nr 1500-OAG.222.1.2024 z 15.05.2024 r. w sprawie montażu klimatyzacji w najmowanych przez KRUS pomieszczeniach w budynku ZUS w Górze

**Szanowny Panie Dyrektorze,**

wyrażam zgodę na montaż w wynajmowanych przez Państwa pomieszczeniach w jednostce terenowej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Górze przy ul. Wrocławskiej 54 systemu klimatyzacji typu MULTI SPLT składającego się z 4 jednostek wewnętrznych i 1 jednostki zewnętrznej.

Przed przystąpieniem do montażu proszę przedstawić harmonogram prac oraz proponowaną lokalizację jednostek wewnętrznych i zewnętrznej, które muszą zostać uzgodnione z pracownikiem Wydziału Administracyjno-Gospodarczego (ADG) w Oddziale ZUS w Legnicy – Panią Moniką Iwanicką tel. (76) 876 40 70, 722 040 562, email: [monika.iwanicka01@zus.pl](mailto:monika.iwanicka01@zus.pl) (w przypadku nieobecności ww. osoby z Panią Beatą Leśniewską tel. (76) 876 42 55, email: [beata.lesniewska@zus.pl](mailto:beata.lesniewska@zus.pl)).

Montowana klimatyzacja musi uwzględniać obowiązujące Standardy techniczne m.in.:

- system sterowania klimatyzacją poprzez montowane w otwieralnych skrzydłach kontaktrony, które będą automatycznie odłączać pracę jednostek w przypadku otwarcia lub uchylecia okna;
- dopuszczalny maksymalny poziom dźwięku w pomieszczeniach biurowych pochodzący od jednostki wewnętrznej wynoszący 35 dB;
- dopuszczalny maksymalny poziom dźwięku pochodzący od jednostki zewnętrznej wynoszący 55 dB;
- urządzenia z czynnikiem chłodniczym o niższym GWP np. R32.

Ponadto zgodnie z obowiązującymi przepisami system klimatyzacji powinien być wpięty do systemu

sygnalizacji pożaru poprzez element kontrolno-sterujący, który zablokuje pracę jednostek w przypadku alarmu II stopnia. Z uwagi na to, że system objęty jest gwarancją, wymagane jest aby wpięcie do systemu ppoż. wykonać w uzgodnieniu z firmą CPU-ZETO będącego gwarantem, który potwierdzi protokołem odbioru, że prace zostały wykonane zgodnie z przepisami i nie powodują utraty gwarancji. W przypadku utraty gwarancji obciążymy Państwa kosztami.

Budynek od marca br. jest podpięty do Komendy Państwowej Straży Pożarnej, w związku z tym należy pamiętać, że prace dotyczące wpięcia systemu klimatyzacji do systemu ppoż. należy zgłosić do naszego Oddziału na co najmniej 2 dni robocze w celu zablokowania transmisji sygnałów.

Przy montażu klimatyzacji dodatkowo proszę uwzględnić:

- odprowadzenie skroplin z jednostek w sposób grawitacyjny na zewnątrz budynku;
- uszczelnienie masą ogniochronną o wytrzymałości ogniowej minimalnie takiej jak przegroda przejścia przewodów przez stropy i ściany oddzieleń pożarowych;
- przyłączenie wszystkich elementów metalowych takich jak: obudowy urządzeń, kanały stalowe oraz pozostałe niewymienione elementy przewodzące do instalacji połączeń wyrównawczych w budynku;
- zapewnienie ochrony przeciwprzepięciowej i ochrony od porażeń;
- doprowadzenie z jednostki zewnętrznej przewodu od uziemienia obiektu i przyłączenie do niego obudowy jednostki zewnętrznej.

Wykonawca jest zobowiązany do podporządkowania się poleceniom Kierownika Biura Terenowego w Górze, a podczas wykonywania prac do zachowania zasad BHP i PPOŻ. Prace uciążliwe i głośnie należy zaplanować po godzinach funkcjonowania placówki, tj. po godzinie 15:00.

W celu podłączenia zamontowanych przez Państwa urządzeń, gdzie niezbędne będzie wyłączenia zasilania w obiekcie, proszę o wystąpienie do naszego Oddziału o zgodę na co najmniej 7 dni przed planowanym montażem.

Pomieszczenia w których zostaną zamontowane urządzenia wraz z instalacją chłodniczą należy doprowadzić do stanu sprzed remontu.

Po zakończeniu prac proszę o przesłanie informacji o zakończonych pracach wraz z rysunkiem obrazującym lokalizację zamontowanych urządzeń i instalacji a także wszystkie pomiary, w tym instalacji elektrycznej wymagane obowiązującymi przepisami.

Z wyrazami szacunku

DYREKTOR  
Oddziału ZUS w Legnicy

*Marcin Dąbrowski*