



Nasz znak: 0700-OP.2300.560.2024

2024 -10- 07

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

(dostawa/usługa/robota budowlana)

Modernizacja pomieszczeń sanitarnych w budynku Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Placówka Terenowa w Zakopanem.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Krakowie
ul. Bratysławska 1A, 31-201 Kraków

2. Przedmiot zamówienia:

Modernizacja pomieszczeń sanitarnych w budynku Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego - Placówka Terenowa w Zakopanem, ul. Jagiellońska 7, 34-500 Zakopane.

Szczegółowy zakres prac jest zawarty w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót.

3. Warunki gwarancji:

Wykonawca musi zaoferować minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia. Bieg gwarancji rozpoczyna się po potwierdzeniu wykonania całości przedmiotu zamówienia – bezusterkowym protokołem odbioru końcowego.

Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

4. Warunki płatności ¹⁾:

Zapłata wynagrodzenia brutto, nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.

Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

W przypadku wystawienia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pomocą platformy elektronicznego fakturowania, faktury powinny być przekazywane na konto użytkownika o numerze identyfikacyjnym NIP 5260013054 tj. Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.

5. Miejsce realizacji zamówienia:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Placówka Terenowa w Zakopanem, 34-500 Zakopane, ul. Jagiellońska 7.

6. Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

- 1) Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie.
W związku z czym, wszystkie prace muszą być wykonane tak, aby była możliwa pełna obsługa interesantów.
- 2) Zamawiający zaleca wizję lokalną oraz zapoznanie się z zakresem prac przed złożeniem oferty w celu oszacowania ewentualnych kosztów nie ujętych w przedmiarze robót.
Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- 3) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z własnych materiałów przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi oraz środków transportu.
- 4) Zamawiający zaznacza, że użyte w opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej i przedmiarze robót przykłady nazw własnych, produktów bądź producentów dotyczące określonych urządzeń i materiałów mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie minimalne wymagania zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez zamawiającego i wykazać w ofercie ich równoważność załączając stosowane dokumenty.

- 5) Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego. Wykonawca stosuje właściwą technologię robót, zgodną z zasadami sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi oraz z zaleceniami Zamawiającego.
- 6) Wszystkie roboty winny być wykonane z należytą starannością zgodnie z przepisami bezpieczeństwa pracy.
- 7) W celu wykonania robót będących przedmiotem zamówienia, Wykonawca oświadcza, że zapewni wykwalifikowaną i fachową kadrę posiadającą doświadczenie zawodowe, niezbędne w zakresie wykonania przedmiotu umowy.
- 8) Wykonawca wyznaczy osobę posiadającą kwalifikacje zawodowe, która ze swej strony będzie odpowiadała za prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami BHP i p. poz.
- 9) Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiarem robót, projektem, opisem przedmiotu zamówienia wymogami Zamawiającego. Dokumentacja jest kompletna do wykonania robót, zgodna z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną i nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń.
- 10) Wszystkie użyte materiały muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, zgodność z polskimi normami, jak również z normami bezpieczeństwa, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725).
- 11) Materiały budowlane, aby mogły zostać użyte muszą być wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym.
Użyty sprzęt i urządzenia do realizacji zamówienia będą posiadać wymagane przepisami dopuszczenia do użytkowania zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).
- 12) Wszystkie koszty m. in. koszt dojazdu Wykonawcy do miejsca realizacji zamówienia, ceny użytych materiałów itp., ponosi Wykonawca i wlicza je przez wkalkulowanie w cenę oferty.
- 13) Pełną odpowiedzialność i ryzyko związane z wykonaniem zamówienia ponosi Wykonawca.
- 14) Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu podczas wykonywania prac od chwili przekazania terenu do ostatecznego odbioru robót.

- 15) Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały, elementy i narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 16) Wszelkie uszkodzenia wynikłe w czasie wykonania robót związanych z realizacją zamówienia należy naprawić i przywrócić do należytego stanu pierwotnego tzn. do stanu użyteczności.
- 17) Do obowiązków Wykonawcy należą wszelkie niezbędne roboty demontażowe, porządkowe, posprzątanie, wywiezienie gruzu, usuniętych elementów i ich utylizacją, zgodnie z ustawą o odpadach (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587) oraz ustawą Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 54).
- 18) Z chwilą przejścia terenu robót, Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z wyżej powołanymi przepisami prawa.
- 19) Odbiór całości zamówienia nastąpi na podstawie protokołu podpisanego przez przedstawicieli obu stron sporządzonego po realizacji całości zamówienia, potwierdzającego należyte wykonanie zamówienia.
Wykonawca na wniosek Zamawiającego zobowiązany jest dołączyć dokumenty typu: atesty, certyfikaty dotyczące użytych materiałów budowlanych.
- 20) Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za jakość wykonanych robót, jakość materiałów i sprzętu, które zostały użyte w trakcie realizacji zamówienia i zobowiązany jest do stosowania i przestrzegania przepisów BHP, bezpieczeństwa pożarowego.
- 21) W trakcie wykonywania prac należy przestrzegać zasad wprowadzonego stanu zagrożenia epidemicznego, oraz przepisów BHP.
- 22) Przed rozpoczęciem prac należy przedstawić i uzgodnić z Zamawiającym harmonogram wykonywania prac.

7. Termin wykonania zamówienia:

Zamówienie będzie zrealizowane w terminie od dnia podpisania umowy do 10 grudnia 2024 roku.

8. Zamawiający posiada następujące uprawnienia pozwalające:

- poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę,
- wystąpić o wyjaśnienie treści oferty,

- wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów mających na celu potwierdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

9. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- Wykonawca nie udzielił wyjaśnień dotyczących treści oferty, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- Wykonawca nie uzupełnił lub nie wyjaśnił dokumentów mających na celu potwierdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- Wykonawca podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 507).
- Wykonawca nie wyraził zgody na poprawienie omyłki.

10. Kryteria oceny ofert:

- 1) Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie:
kryterium - cena 100 %.
- 2) Zaproponowane ceny będą porównywane z ofertami innych Wykonawców. Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę (najniższa cena) będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z załączonym wzorem umowy.
- 3) Złożenie oferty jest jednoznaczne z pełną akceptacją umowy przez Wykonawcę.
- 4) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.
- 5) Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

- 6) W przypadku złożenia ofert o takiej samej najniższej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
- 7) Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia - musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

11. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość przedmiotu zamówienia.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

- 1) osobiście w siedzibie KRUS OR Kraków, ul. Bratysławska 1a, 31-201 Kraków
- 2) przesłać na adres: KRUS OR Kraków, ul. Bratysławska 1a, 31-201 Kraków
- 3) w wersji elektronicznej na e-mail: zamowienia.krakow@krus.gov.pl;
w nieprzekraczalnym terminie do: **14.10.2024 r. do godziny 14⁰⁰**
w temacie proszę wpisać numer postępowania: 0700-OP.2300.560.2024.

W związku z działającym w KRUS automatycznym systemem zabezpieczeń poczty elektronicznej, Wykonawca zobowiązany jest do telefonicznego potwierdzenia wysłanej oferty cenowej.

Dorota Wojtal tel. 12 618-94-02

12. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- wypełniony i podpisany formularz oferty - załącznik nr 3

13. Termin związania ofertą: 30 dni.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie przed podpisaniem umowy, bez konieczności podania przyczyny.

Załączniki do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu:

- załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia
- załącznik nr 2 - przedmiar robót, dokumentacja projektowa
- załącznik nr 3 - formularz oferty
- załącznik nr 4 - wzór umowy
- załącznik nr 5 – klauzula informacyjna dla uczestników postępowania
- załącznik nr 6 - klauzula informacyjna do umowy

2024 -10- 07

DYREKTOR
OR KRUS w Krakowie

Iwona Szablińska

¹⁾ w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.