



Opole, dnia 30.10.2024 r.

1100-OAG.263.1.88.2024

Ogłoszenie o zamówieniu

(dostawa/usługa/robota budowlana)

Dotyczy remontu toalet na potrzeby pracowników oraz osób niepełnosprawnych w budynku Placówki Terenowej KRUS w Nysie

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Opolu
45-058 Opole ul Ozimska 51a.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem umowy jest remont 4 toalet na potrzeby pracowników oraz 1 toalety dla niepełnosprawnych w budynku Placówki Terenowej KRUS w Nysie.

Szczegółowy zakres prac do wykonania przez Wykonawcę zawiera przedmiar robót stanowiący załącznik nr 4 do Ogłoszenia o zamówieniu.

Treść załącznika zawiera istotny dla Zamawiającego i Wykonawcy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia.

3. Warunki Gwarancji: Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane czynności i wymienione części na okres..... miesięcy.

4. Warunki płatności: zapłata wynagrodzenia brutto nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie 7 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury jednak nie później niż do 30.12.2024r..

Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

5. Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

- 1) Zamawiający zaleca wizję lokalną, zapoznanie się z zakresem prac przed złożeniem oferty oraz udostępni w razie potrzeby niezbędną dokumentację techniczną. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- 2) Wykonawca prowadzi roboty budowlane z własnych materiałów przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi, środków transportu.

- 3) Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany przez wykonawcę zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego. Wykonawca zastosuje właściwą technologię robót, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi oraz z zaleceniami Zamawiającego.
- 4) W celu wykonania robót będących przedmiotem zamówienia, Wykonawca oświadcza, że zapewni wykwalifikowaną i fachową kadrę posiadającą doświadczenie zawodowe, niezbędną w zakresie wykonania przedmiotu umowy.
- 5) Wykonawca wyznaczy osobę posiadającą kwalifikacje zawodowe, która ze swej strony będzie odpowiadała za prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami BHP i p. poz.
- 6) Zamawiający wymaga, aby nie później niż w dniu rozpoczęcia realizacji umowy, wszystkie osoby skierowane do realizacji umowy były zatrudnione na podstawie umowy o pracę zawartej na podstawie Kodeksu pracy. Powyższy warunek spełniony będzie poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia osób zatrudnionych u Wykonawcy. Wyjątkiem od powyższego jest prowadzenie przez Wykonawcę jednoosobowej działalności gospodarczej i wykonywanie przedmiotu zamówienia osobiście.
- 7) Wykonawca w Formularzu ofertowym zobowiązany jest wykazać ile osób wykonujących bezpośrednio pracę za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę.
- 8) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przed zawarciem umowy dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę na podstawie art. 22 § 1 Kodeksu pracy, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę.
- 9) Wykonawca oświadcza że zapoznał się z przedmiarem robót i wymaganiami Zamawiającego. Dokumentacja jest kompletna do wykonania robót, zgodna z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną i nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń.
- 10) Wszystkie użyte materiały muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, zgodność z polskimi i unijnymi normami, jak również z normami bezpieczeństwa, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 725). Materiały budowlane, aby mogły zostać użyte muszą być wprowadzone do obrotu lub

udostępnione na rynku krajowym. Użyty sprzęt i urządzenia do realizacji zamówienia będą posiadać wymagane przepisami dopuszczenia do użytkowania zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych tj.: dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 z późn. zm.).

- 11) Po zakończeniu prac zostanie sporządzony protokół odbioru, do którego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty typu: atesty, certyfikaty.
- 12) Wszystkie koszty m. in. koszt dojazdu Wykonawcy do miejsca realizacji zamówienia, ceny użytych materiałów itp. ponosi Wykonawca i wlicza je przez wkalkulowanie w cenę oferty.
- 13) Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu podczas wykonywania prac od chwili przekazania terenu budowy do ostatecznego odbioru robót. Przedmiot umowy będzie realizowany w godzinach pracy PT KRUS w Nysie od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym frontu robót.
- 14) Do obowiązków wykonawcy należą wszelkie niezbędne roboty demontażowe, porządkowe, posprzątanie wywiezienie gruzu, usuniętych elementów i ich utylizacją, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2021 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024r., poz. 54).
- 15) Z chwilą przejęcia terenu budowy Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z wyżej powołanymi przepisami prawa.
- 16) Wykonawca oświadcza, że przedmiot niniejszej umowy wykona własnymi siłami i zasobami osobowymi oraz że przy jego wykonaniu nie będzie korzystał z podwykonawców.

6. Termin wykonania zamówienia: do dnia 23.12.2024r.

7. Zamawiający posiada następujące uprawnienia pozwalające:

- 1) poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, uzgadniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym wykonawcę,
- 2) wystąpić o wyjaśnienie treści oferty,
- 3) wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów mających na celu potwierdzenie spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzeniu spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

8. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:

- 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,

- 2) jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów,
- 3) Wykonawca nie udzieli wyjaśnień dotyczących treści oferty, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- 4) Wykonawca nie uzupełni lub nie wyjaśni dokumentów mających na celu potwierdzenie spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

9. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryterium - cena 100%.

10. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:

- 1) każdy Wykonawca może złożyć tylko 1 ofertę,
 - 2) oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie,
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny oraz bez ponoszenia konsekwencji finansowych związanych z opracowaniem oferty przez Wykonawcę,
 - 4) w przypadku złożenia ofert o takiej samej najniższej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
 - 5) ofertę należy złożyć w formie pisemnej:
 - a) osobiście w siedzibie: 45-058 Opole ul Ozimska 51 A lub,
 - b) przesłać na adres: jw. lub,
 - c) w wersji elektronicznej na e-mail: zamowienia.opole@krus.gov.pl
- w nieprzekraczalnym terminie: do dnia 05.11.2024 r`do godziny 15:00.**

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty,
- b) parafowany wzór umowy,
- c) parafowana klauzula informacyjna dla uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
- d) podpisane oświadczenie Wykonawcy dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania.
- e) ewentualne pełnomocnictwo do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy.

11. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

12. **Osoby do kontaktu:** - Samodzielny Inspektor w Samodzielnym Referacie ds. Administracyjno-Gospodarczych OR KRUS Opole - Janusz Jemioł tel. 519 319 205.
13. **Załącznikami do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu są:**
- Załącznik nr 1 – formularz oferty
 - Załącznik nr 2 - wzór umowy
 - Załącznik nr 3 - klauzula informacyjna dla uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
 - Załącznik nr 4 – przedmiar robót
 - Załącznik nr 5 - oświadczenie Wykonawcy dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania.
 - Załącznik nr 6 – szkic pomieszczenia (stan istniejący)

DYREKTOR
OR KRUS w Opolu

mgr Bożena Dubas