



Nasz znak: 0700-OP.2300.614.2024

Kraków, dnia 21 października 2024 r.

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

(dostawa/usługa/robota budowlana)

### **Remont sali obsługi interesantów wraz z wydzieleniem stanowisk informacyjnych w budynku Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Wadowicach.**

#### **1. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

Oddział Regionalny w Krakowie

ul. Bratysławska 1A, 31-201 Kraków

#### **2. Przedmiot zamówienia:**

Remont sali obsługi interesantów wraz wydzieleniem stanowisk informacyjnych (montaż ścianki działowej) w budynku Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego - Placówka Terenowa w Wadowicach, ul. Nadbrzeżna 58, 34-100 Wadowice.

Szczegółowy zakres prac stanowi opis przedmiotu zamówienia, przedmiar robót, schemat pomieszczenia, schemat ścianki działowej.

#### **3. Warunki gwarancji:**

Wykonawca musi zaoferować minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia. Bieg gwarancji rozpoczyna się po potwierdzeniu wykonania całości przedmiotu zamówienia – bezusterkowym protokołem odbioru końcowego.

Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

#### **4. Warunki płatności <sup>1)</sup>:**

Zapłata wynagrodzenia brutto, nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.

Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

W przypadku wystawienia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pomocą platformy elektronicznego fakturowania, faktury powinny być przekazywane na konto użytkownika o numerze identyfikacyjnym NIP 5260013054 tj. Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.

**5. Miejsce realizacji zamówienia:**

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Placówka Terenowa w Wadowicach, 34-100 Wadowice, ul. Nadbrzeżna 58.

**6. Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:**

- 1) Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie.

W związku z czym, wszystkie prace muszą być wykonane tak, aby była możliwa pełna obsługa interesantów.

- 2) Zamawiający zaleca wizję lokalną oraz zapoznanie się z zakresem prac przed złożeniem oferty w celu oszacowania ewentualnych kosztów nieuwjętych w przedmiarze robót.

Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

- 3) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z własnych materiałów przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi oraz środków transportu.

- 4) Zamawiający zaznacza, że użyte w opisie przedmiotu zamówienia i w przedmiarze robót przykłady nazw własnych produktów bądź producentów, dotyczące określonych urządzeń i materiałów mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie minimalne wymagania zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać:

- że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez zamawiającego,
- w ofercie ich równoważność załączając stosowne dokumenty.

- 5) Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego. Wykonawca stosuje właściwą technologię robót, zgodną z zasadami sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi oraz z zaleceniami Zamawiającego.
- 6) Wszystkie roboty winny być wykonane z należytą starannością zgodnie z przepisami bezpieczeństwa pracy.
- 7) W celu wykonania robót będących przedmiotem zamówienia, Wykonawca oświadcza, że zapewni wykwalifikowaną i fachową kadrę posiadającą

- doświadczenie zawodowe, niezbędne w zakresie wykonania przedmiotu umowy.
- 8) Wykonawca wyznaczy osobę posiadającą kwalifikacje zawodowe, która ze swej strony będzie odpowiadała za prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami BHP i ppoż.
  - 9) Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiarem robót, opisem przedmiotu zamówienia, wymogami Zamawiającego. Dokumentacja jest kompletna do wykonania robót, zgodna z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną. Wykonawca oświadcza, że nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń.
  - 10) Wszystkie użyte materiały muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, zgodność z polskimi normami, jak również z normami bezpieczeństwa, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo Budowlane.
  - 11) Materiały budowlane, aby mogły zostać użyte muszą być wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym. Użyty sprzęt i urządzenia do realizacji zamówienia będą posiadać wymagane przepisami dopuszczenia do użytkowania zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych.
  - 12) Wszystkie koszty m.in. koszt dojazdu Wykonawcy do miejsca realizacji zamówienia, ceny użytych materiałów itp., ponosi Wykonawca i wlicza je przez wkalkulowanie w cenę oferty.
  - 13) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ryzyko związane z wykonaniem zamówienia.
  - 14) Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu podczas wykonywania prac od chwili przekazania terenu do ostatecznego odbioru robót.
  - 15) Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały, elementy i narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 16) Wszelkie uszkodzenia wynikłe w czasie wykonania robót związanych z realizacją zamówienia należy naprawić i przywrócić do należytego stanu pierwotnego tzn. do stanu użyteczności.
  - 17) Do obowiązków Wykonawcy należą wszelkie niezbędne roboty demontażowe, porządkowe, posprzątanie, wywiezienie gruzu, usuniętych elementów i ich utylizacją, zgodnie z ustawą o odpadach oraz ustawą Prawo ochrony środowiska.
  - 18) Z chwilą przejęcia terenu robót, Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z przepisami prawa.
  - 19) Odbiór całości zamówienia nastąpi na podstawie protokołu podpisanego przez przedstawicieli obu stron sporządzonego po realizacji całości zamówienia,

potwierdzającego należyte wykonanie zamówienia. Wykonawca na wniosek Zamawiającego zobowiązany jest dołączyć dokumenty typu: atesty, certyfikaty dotyczące użytych materiałów budowlanych.

- 20) Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za jakość wykonanych robót, jakość materiałów i sprzętu, które zostały użyte w trakcie realizacji zamówienia i zobowiązany jest do stosowania i przestrzegania przepisów BHP, bezpieczeństwa pożarowego.
- 21) W trakcie wykonywania prac należy przestrzegać zasad wprowadzonego stanu zagrożenia epidemicznego, oraz przepisów BHP.
- 22) Przed rozpoczęciem prac należy przedstawić i uzgodnić z Zamawiającym harmonogram wykonywania prac.
- 23) Kolory przedmiotu zamówienia zostaną ustalone po podpisaniu umowy.

#### **7. Termin wykonania zamówienia:**

Zamówienie będzie zrealizowane w terminie do 6 tygodni od dnia podpisania umowy.

#### **8. Zamawiający posiada następujące uprawnienia pozwalające:**

- poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę,
- wystąpić o wyjaśnienie treści oferty,
- wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów mających na celu potwierdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

#### **9. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:**

- jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- Wykonawca nie udzielił wyjaśnień dotyczących treści oferty, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- Wykonawca nie uzupełnił lub nie wyjaśnił dokumentów mających na celu potwierdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- Wykonawca podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych

rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 507).

- Wykonawca nie wyraził zgody na poprawienie omyłki.

#### **10. Kryteria oceny ofert:**

- 1) Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie: kryterium - cena 100 %.
- 2) Zaproponowane ceny będą porównywane z ofertami innych Wykonawców. Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę (najniższa cena) będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z załączonym wzorem umowy.
- 3) Złożenie oferty jest jednoznaczne z pełną akceptacją umowy przez Wykonawcę.
- 4) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.
- 5) Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
- 6) W przypadku złożenia ofert o takiej samej najniższej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
- 7) Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia - musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

#### **11. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.**

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość przedmiotu zamówienia.

#### **Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:**

- 1) osobiście w siedzibie KRUS OR Kraków, ul. Bratysławska 1a, 31-201 Kraków
- 2) przesłać na adres: KRUS OR Kraków, ul. Bratysławska 1a, 31-201 Kraków
- 3) w wersji elektronicznej na e-mail: [zamowienia.krakow@krus.gov.pl](mailto:zamowienia.krakow@krus.gov.pl);  
w nieprzekraczalnym terminie do: **25.10.2024 r. do godziny 14<sup>00</sup>**  
w temacie proszę wpisać numer postępowania: 0700-OP.2300.614.2024.

W związku z działającym w KRUS automatycznym systemem zabezpieczeń poczty elektronicznej, Wykonawca zobowiązany jest do telefonicznego potwierdzenia wysłanej oferty cenowej.

Dorota Wojtal tel. 12 618-94-02;

Maria Błaszczyk tel. 12 618-94-92.

**12. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:**

- wypełniony i podpisany formularz oferty - załącznik nr 5

**13. Termin związania ofertą: 30 dni.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie przed podpisaniem umowy, bez konieczności podania przyczyny.

2024-10-21

DYREKTOR  
OR KRUS w Krakowie

Iwona Szablińska

Załączniki do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu:

- załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia,
- załącznik nr 2 - przedmiar robót,
- załącznik nr 3 - schemat pomieszczenia,
- załącznik nr 4 - schemat ścianki działowej,
- załącznik nr 5 - formularz oferty,
- załącznik nr 6 - wzór umowy,
- załącznik nr 7 - klauzula informacyjna dla uczestników postępowania,
- załącznik nr 8 - klauzula informacyjna do umowy.

<sup>1)</sup> w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.