

**UMOWA nr 0500-OP.023. .... .2024**

**(Wzór)**

zawarta w dniu ..... **2024 roku** w Kielcach, w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne o numerze 0500-OP.263.89.2024, do którego na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) Zamawiający nie stosuje przepisów wymienionej ustawy,

pomiędzy:

Skarbem Państwa - **Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** reprezentowaną przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, w imieniu którego działa:

- ..... - **Dyrektor**

Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Kielcach, ul. Wojska Polskiego 65B, NIP: 526-00-13-054 zgodnie z posiadanym pełnomocnictwem

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a:

.....  
z siedzibą w ....., ul. ...., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., NIP: ....., REGON: ..... lub (opcjonalnie) ..... prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod Firmą: ....., adres: ul. ...., .....  
na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającą/cym NIP: ....., REGON: .....

reprezentowanym/reprezentowaną przez:

- ..... - .....

zwanym/zwaną dalej WYKONAWCĄ,  
zwanymi dalej Stronami.

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest przeprowadzenie robót budowlanych polegających na wykonaniu prac remontowych w wybranych pomieszczeniach biurowych Oddziału Regionalnego KRUS w Kielcach.
2. Roboty budowlane obejmują w szczególności:
  - malowanie pomieszczeń biurowych,
  - wymianę wykładziny dywanowej,
  - regulację oraz wymianę uszczelek w oknach PCV,
  - wymianę kratki wentylacyjnych,
  - wymianę uszkodzonej ościeżnicy regulowanej w drzwiach toalety.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa *Załącznik nr 1* stanowiący integralną część niniejszej umowy.
4. Przed rozpoczęciem realizacji umowy Wykonawca uzgodni z Zamawiającym rodzaj zastosowanych materiałów, w tym m. in. : kolorystykę farb, wykładziny oraz kolejność i szczegóły wykonywanych robót, tak aby wykonanie umowy przebiegało sprawnie, bez zakłóceń.

5. Wykonawca oświadcza, że posiada własny sprzęt, materiały i narzędzia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiąże się do użytkowania materiałów wyłącznie o jakości odpowiadającej wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu powszechnego albo jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych i przepisach wykonawczych do tej ustawy.
7. Wykonawca zobowiąże się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawa, z najwyższą starannością.
8. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do źródeł energii elektrycznej i wody.
9. Potwierdzeniem zrealizowania przedmiotu umowy będzie Protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń. Wzór Protokołu odbioru określony został w *Załączniku nr 3* do Umowy.
10. Integralną część umowy stanowi Ogłoszenie o zamówieniu z załącznikami.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje oraz dysponuje osobami uprawnionymi do wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że:
  - przedmiot umowy wykona na warunkach określonych w niniejszej umowie, zgodnie ze sztuką budowlaną i z obowiązującymi przepisami prawa z zachowaniem wysokiej jakości użytych materiałów i zrealizowanych prac oraz zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami najlepszej wiedzy technicznej przy zachowaniu należytej staranności,
  - dotrzyma umówionych terminów.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) prowadzenia prac z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i ppoż.,
  - 2) sporządzenia listy osób, które będą uczestniczyły w realizacji przedmiotu zamówienia (osoby te zostaną wyposażone w identyfikatory),
  - 3) po zakończeniu prac- uporządkowania miejsca prowadzenia prac.
  - 4) usuwania na bieżąco na własny koszt zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane przy realizacji niniejszej umowy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy w terminie do **12 grudnia 2024r.** od daty podpisania umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy bez zmiany wynagrodzenia umownego, w przypadku zaistnienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy:
  - 1) wskutek okoliczności siły wyższej Wykonawca nie będzie mógł wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, których pomimo należytej staranności i podjęcia wszelkich działań w terminie wskazanym w ust. 1, nie można było przewidzieć oraz im zapobiec, bądź skutecznie im się przeciwstawić (w tym w szczególności wystąpienia sytuacji kryzysowych jak: wojna, stan wyjątkowy, epidemia choroby zakaźnej, klęski żywiołowej czy zasadnicza zmiana sytuacji społeczno-gospodarczej), pod warunkiem, że:

- działanie siły wyższej oraz czas jej trwania zostanie uprawdopodobniony przez Wykonawcę za pomocą odpowiednich, wiarygodnych dowodów,
- Wykonawca niezwłocznie zawiadomi (pisemnie) Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności siły wyższej.

W takim przypadku termin realizacji umowy może ulec zawieszeniu przez okres trwania przeszkody spowodowanej siłą wyższą albo umowa może zostać rozwiązana.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach urzędowania Oddziału Regionalnego w Kielcach ul. Wojska Polskiego 65B, tj. od 7:15 do 15:00.
2. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyrazić zgodę na kontynuowanie robót budowlanych poza godzinami urzędowania. Roboty budowlane muszą być kontynuowane w obecności upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
3. W przypadku przerwania prac, stan ich zaawansowania zostanie stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron. W protokole wskazane będą przyczyny przerwania prac oraz warunki i termin ich wznowienia.

#### §4

1. Prace remontowe podlegają odbiorowi końcowemu.
2. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić (pisemnie) Zamawiającego o gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego.
3. Odbiór końcowy przeprowadzi Komisja powołana przez Zamawiającego w obecności przedstawiciela Wykonawcy w terminie do 3 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac.
4. Do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w tym dokumenty gwarancyjne, świadectwa jakości, wszelkie certyfikaty na zastosowane materiały i inne wymagane przez obowiązujące prawo dokumenty.
5. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru końcowego.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy. Wykonawca ponownie zgłosi przedmiot umowy do odbioru po usunięciu stwierdzonych wad.

#### § 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:
  - 1) na wykonane roboty budowlane na okres 24 miesięcy, ,
  - 2) na wymienione wykładziny dywanowe oraz ościeżnice– zgodnie z gwarancją Producenta, przekładając dokument gwarancyjny według wzoru-*Załącznik nr 4* do umowy, w dniu odbioru końcowego.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się w dniu następującym po dniu dokonania bezusterkowego odbioru końcowego.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych wad i usterek. Wykonawca przystąpi do usunięcia wad i usterek niezwłocznie po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek powiadomić na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad i usterek.
4. Z czynności, o których mowa w ust. 3 zostanie sporządzony protokół.
5. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i usterki robót budowlanych bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu Wykonawca nie usunie wady (usterki) w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo wyznaczyć inną osobę (podmiot) do usunięcia wad (usterek),

a Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu koszty w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.

7. Udzielona gwarancja nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym, jak też nie narusza dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

## § 6

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy z dnia ..... 2024r., stanowiącej Załącznik nr 2 do umowy.

2. Strony ustalają łączną wartość umowy na kwotę:

- netto:..... złotych(słownie złotych .....)
- podatek VAT: ..... złotych (słownie złotych: .....)
- **brutto**:..... złotych (słownie złotych: .....)

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zawiera wszystkie niezbędne koszty do jego zrealizowania, w tym między innymi: koszty dojazdu Wykonawcy, ceny użytych materiałów, koszty robocizny, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.

3. Wynagrodzenie jest stałe i nie może ulec zmianie w okresie obowiązywania umowy.

## § 7

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 2 za wykonanie przedmiotu umowy uregulowane będzie przez Zamawiającego w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem, na wskazany w fakturze rachunek bankowy Wykonawcy.

2. Płatnikiem należności za wykonanie przedmiotu Umowy jest:

**Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego**

**Oddział Regionalny w Kielcach**

**ul. Wojska Polskiego 65B**

**25-389 Kielce**

**NIP: 526-00-13-054**

3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się w oparciu o przedstawioną fakturę końcową.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazania faktury VAT w terminie 7 dni roboczych po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy w wybrany przez siebie sposób:
  - osobiście lub za pomocą operatora pocztowego do siedziby Zamawiającego w Kielcach, ul. Wojska Polskiego 65B, 25-389 Kielce,
  - w formie elektronicznej (w formacie .pdf) i prześle za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [kielce@krus.gov.pl](mailto:kielce@krus.gov.pl). W przypadku wyboru niniejszej formy Wykonawca oświadcza, że adresem z którego będą wysyłane: faktura VAT, korekty faktur VAT oraz jej duplikaty jest następujący adres: .....,
  - w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego.

#### § 8

1. Strony umowy zobowiązują się do współdziałania przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
  - w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na podstawie § 9 ust. 1 tiret pierwsze i trzecie.
4. Kary umowne naliczane na rzecz Zamawiającego w całym okresie realizacji umowy podlegają sumowaniu. Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
5. W przypadku naliczenia kar umownych każda ze stron umowy ma prawo wystąpić do drugiej strony z żądaniem zapłaty poprzez wystawienie noty obciążeniowej, załączając właściwe oświadczenie.
6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
7. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne począwszy od dnia następnego po dniu, w którym miały miejsce okoliczności określone w umowie, a które są podstawą do ich naliczenia.

#### § 9

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
  - Wykonawca nie przystąpi lub zaniecha realizacji przedmiotu umowy po uprzednim jednokrotnym wezwaniu do realizacji umowy przez Zamawiającego,
  - Wykonawca przystąpił do likwidacji swojego przedsiębiorstwa,
  - Wykonawca rażąco naruszy obowiązki określone niniejszą umową.

#### § 10

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą Stronę; uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
2. Każda ze Stron umowy oświadcza, że jest Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.

w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych swoich pracowników, współpracowników oraz pracowników drugiej Strony, wskazanych w umowie jako osoby do kontaktu (tzw. dane kontaktowe) oraz osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony. Przekazywane na potrzeby realizacji umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres e-mail.

3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, będą przetwarzane przez Strony na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) RODO, tj. w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem niniejszej umowy oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. w celu realizacji ciążącego na administratorze prawnego obowiązku archiwizowania dokumentacji, wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) oraz przepisów wydanych na jej podstawie.
4. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz przepisami RODO.
5. Każda ze Stron umowy jako Administrator danych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych zobowiązana jest do niezwłocznego wypełnienia, w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych lub współpracujących przy zawarciu lub realizacji niniejszej umowy, w tym także osób uprawnionych do reprezentowania Stron umowy (członków organów Stron, prokurentów lub pełnomocników reprezentujących Strony umowy- bez względu na podstawę prawną tej współpracy- jeśli dotyczy), których dane osobowe udostępnione zostały wzajemnie przez Strony w związku z zawarciem lub realizacją niniejszej umowy.
6. Obowiązek, o którym mowa w ust. 5 zostanie spełniony poprzez przekazanie informacji zawartych w klauzuli informacyjnej stanowiącej *Załącznik nr 3* do niniejszej umowy, przy jednoczesnym zachowaniu zasad rozliczalności. Przez podpisanie umowy Strony potwierdzają wzajemne przekazanie klauzuli informacyjnej, o której mowa w zdaniu poprzednim.
7. Każda ze Stron odpowiada za treść informacji, o której mowa powyżej, w zakresie w jakim jest to informacja przekazywana w jej imieniu jako Administratora danych osobowych.
8. W przypadku naruszenia przez Strony postanowień z ust. 5 i 6, Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy i odszkodowanie w wysokości poniesionej szkody na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.

#### § 11

1. Strony zobowiązują się w trakcie trwania umowy do wzajemnej współpracy.
2. Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji związanych z przedmiotem umowy i przetwarzaniem powierzonych danych osobowych są:
  - a) ze Strony **Zamawiającego**:  
- ....., tel.: ....., e-mail: .....
  - b) ze Strony **Wykonawcy**:  
- ....., tel.: ....., e-mail: .....
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 2 nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

§ 12

1. Zmiany postanowień zawartej umowy wymagają formy pisemnej – aneksu do umowy pod rygorem ich nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny oraz innych aktów prawnych i norm odnoszących się do przedmiotu umowy.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania umowy Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 13

Załącznikami do niniejszej umowy są:

1. Szczegółowy opis przedmiotu umowy.
2. Oferta Wykonawcy.
3. Wzór protokołu końcowego odebranych robót budowlanych.
4. Wzór karty gwarancyjnej.
5. Klauzula informacyjna RODO.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**

**RADCA PRAWNY**  
*P. Koziaż*  
**mgr Paweł Koziaż**  
**KL-938**

Załącznik nr 1  
do Umowy Nr 0500-OP.023.....2024  
z dnia ..... 2024 r.

**„SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”**

*(Analogiczny jak Załącznik nr 1 do Ogłoszenia o zamówieniu)*

Załącznik nr 2  
do Umowy Nr 0500-OP.023.....2024  
z dnia ..... 2024 r.

## **OFERTA WYKONAWCY**

## PROTOKÓŁ KOŃCOWY ODEBRANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH (wzór)

W dniu..... Komisja w składzie:

Przedstawiciele Zamawiającego:

1. ....
2. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

1. ....
2. ....

dokonała odbioru końcowego robót:

.....  
(przedmiot robót)

Realizowanych na podstawie Umowy Nr 0500-OP.023.....2024 z dnia ..... 2024 r.

Wartość robót wynosi .....

Słownie złotych:.....

Roboty zostały rozpoczęte w dniu ..... zgodnie/niezgodnie z umową.

Roboty zostały zakończone w dniu ..... zgodnie/niezgodnie z umową.

Uwagi:

.....

Komisja stwierdza:

1. Roboty zostały wykonane zgodnie/niezgodnie z umową i warunkami postawionymi przez Zamawiającego.
2. Jakość wykonanych robót:  
.....
3. Zauważone wady/usterki:  
.....  
.....
4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady (usterki) do dnia.....
5. Zauważone niedoróbki:

.....  
.....

- 6. Wykonawca zobowiązuje się usunąć do dnia .....
  - 7. Na podstawie powyższego Komisja uznaje roboty za:
    - zakończone i odebrane zgodnie z umową,
    - niezakończone z uwagi na.....
- .....  
.....

Podpis komisji:

.....  
.....

Wzór  
**KARTA GWARANCYJNA**

Wykonawca oświadcza:

Objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z Umową nr 0500-OP.023.....2024 z dnia ..... 2024 r., i zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji,
- b) usunięcia zgłoszonych wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego,
- c) natychmiastowego usunięcia wad szczególnie uciążliwych natomiast, jeżeli usunięcie wad ze względów technicznych nie jest możliwe w tym okresie, to niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody,
- d) pisemnego stwierdzenia usunięcia wad do 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego o dokonaniu naprawy.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował usuwaniem wad lub wykonywaniem zobowiązań zawartych w Umowie.

3. Zamawiający zobowiązuje się do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.

**Ogólne warunki gwarancji:**

1. Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:

- a) siły wyższej,
- b) szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Użytkownika), a szczególnie użytkownika obiektu w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania,
- c) szkód wynikłych z opóźnienia w zgłoszeniu wad Wykonawcy.

2. Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, licząc od dnia następującego po dniu bezusterkowego odbioru końcowego robót, wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady.

3. Okres gwarancji na wykonane:

- 1) roboty budowlane ustala się na 24 miesiące,
- 2) wykładziny dywanowe - ..... miesięcy,
- 3) ościeżnice - ..... miesięcy

licząc od dnia następującego po dniu bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego.

.....  
(Miejscowość i data)

.....  
(podpis Zamawiającego)

.....  
(podpis Wykonawcy)

(Wzór dla Zamawiającego i Wykonawcy)  
**Klauzula informacyjna w sprawie przetwarzania danych**

przez .....  
(*należy wpisać Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego lub nazwę Wykonawcy*)

Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO)

.....  
(*Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego/ nazwa Wykonawcy*)

informuje, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych pozyskanych w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy jest .....  
(*należy podać nazwę i adres Zamawiającego lub Wykonawcy zgodnie z komparcją umowy*).
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych w .....  
możliwy jest przez pocztę elektroniczną na adres e-mail: .....  
lub pocztą na adres: .....  
z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO, to jest w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem **Umowy nr 0500-OP.023. 2024**, której przedmiotem jest: **„Remont pomieszczeń biurowych w Oddziale Regionalnym KRUS w Kielcach”**, a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, to jest w celu realizacji ciążącego na administratorze prawnego obowiązku archiwizowania dokumentacji, wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) oraz przepisów wydanych na jej podstawie.
- 4) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane identyfikacyjne (*przykładowo: imię, nazwisko, stanowisko*) oraz dane kontaktowe (*nr telefonu, adres e-mail*);
- 5) Źródłem Pani/Pana danych jest .....  
(*należy wpisać Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego lub nazwę Wykonawcy zgodnie z komparcją Umowy*), od którego Administrator pozyskał je w celu zawarcia i realizacji Umowy.
- 6) Pani/Pana dane mogą być przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu i na zlecenie .....  
(*Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego/nazwa Wykonawcy*) oraz podmiotów uprawnionych do tego na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
- 7) Zebrane od Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

- 8) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane przez okres niezbędny do realizacji Umowy oraz ciążących na nim obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności przepisów, o których mowa w ust. 3.
- 9) Ma Pani/Pan prawo:
  - a) żądać dostępu do swoich danych oraz uzyskania ich kopii,
  - b) żądać sprostowania swoich danych,
  - c) żądać ograniczenia przetwarzania swoich danych w przypadkach wskazanych w art. 18 RODO,
  - d) wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, zgodnie z art. 21 RODO,
  - e) żądać usunięcia danych osobowych, które jednak nie przysługuje w zakresie, w jakim przetwarzanie jest niezbędne do wywiązania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania na mocy prawa Unii lub prawa państwa członkowskiego, któremu podlega administrator, lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
- 10) Nie przysługuje Pani/Panu w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych oraz prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.
- 11) W przypadku, w którym chce Pani/Pan skorzystać z powyższych praw, prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, w sposób wskazany w ust. 2.
- 12) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;