



Biuro Projektów i Nadzory Budowlane

Rafał Urbański

Krotoszyn 30
88-220 Osięciny

tel. 790 324 044

email: rafal.urbanski87@gmail.com

EGZ. NR

PRZEDMIAR

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	REMONT POMIESZCZEŃ W OR KRUS W BYDGOSZCZY
ADRES:	UL. WYCZÓŁKOWSKIEGO 22, 85-0,92 BYDGOSZCZ
NAZWA INWESTORA:	KRUS ODDZIAŁ REGIONALNY W BYDGOSZCZY UL. WYCZÓŁKOWSKIEGO 22, 85-0,92 BYDGOSZCZ
DATA OPRACOWANIA:	15.11.2024 r.

BRANŻA: KOSZTORYS INWESTORSKI			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień proj.	Podpis
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Rafał Urbański	WKP/0273/POOK/22 do projektowania bez ograniczeń w spec. konstr. bud.	

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont pomieszczeń w OR KRUS w Bydgoszczy

ADRES INWESTYCJI: ul. Wyczółkowskiego 22, 85-0,92 Bydgoszcz

NAZWA INWESTORA: KRUS Oddział Regionalny w Bydgoszczy

ADRES INWESTORA: ul. Wyczółkowskiego 22, 85-0,92 Bydgoszcz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Rafał Urbański

DATA OPRACOWANIA: 11.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

11.2024

Data zatwierdzenia

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Tabela elementów scalonych	3
Przedmiar	4
1 Biuro 803 (sekretariat)	4
2 Biuro 804	4
3 Biuro 805	6
4 Biuro korytarz	7
5 Portiernia	9

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Uproszczone	Razem
1	Biuro 803 (sekretariat)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Biuro 804	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Biuro 805	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Biuro korytarz	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Portiernia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Słownie: zero i 0/100 zł

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Biuro 803 (sekretariat)			
1 d.1	kalk. własna	Wyniesienie mebli biurowych na miejsce wskazane przez inwestora i ponowne ich wstawienie po remoncie oraz ustawienie w sposób wskazany przez użytkownika	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 4-04 0401-11	Rozebranie listew przypodłogowych	m		
		23,6	m	23,600	
				RAZEM	23,600
3 d.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tekstylnych dywanopodobnych - rulony	m2		
		31,5	m2	31,500	
				RAZEM	31,500
4 d.1	KNR AT-17 0109-02	Frezowanie powierzchni frezarką o szerokości wałka 20 cm na gł. 4 mm	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
5 d.1	KNR 9-27 0101-07 analogia	Gruntowanie powierzchni poziomych	m2		
		31,5	m2	31,500	
				RAZEM	31,500
6 d.1	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod wykładziny i parkiet	m2		
		31,5	m2	31,500	
				RAZEM	31,500
7 d.1	KNNR 2 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 2-10 mm Krotność = 3	m2		
		31,5	m2	31,500	
				RAZEM	31,500
8 d.1	KNR-W 2-02 1124-01 analogia	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu- (materiał zamawiającego)- tylko robocizna	m2		
		31,5	m2	31,500	
				RAZEM	31,500
9 d.1	KNR-W 2-02 1124-04 analogia	Posadzki - listwy przyścienne (materiał zamawiającego)- tylko robocizna	m		
		23,6	m	23,600	
				RAZEM	23,600
10 d.1	KNR 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		3,0	m	3,000	
				RAZEM	3,000
11 d.1	KNR 4-01 1206-04 z.sz. 2.2 9912-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi parapetów wewnętrznych z jednokrotnym szpachlowaniem	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Biuro 804			
12 d.2	kalk. własna	Wyniesienie mebli biurowych na miejsce wskazane przez inwestora i ponowne ich wstawienie po remoncie oraz ustawienie w sposób wskazany przez użytkownika	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.2	KNR 4-04 0401-11	Rozebranie listew przypodłogowych	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		25,5	m	25,500	
				RAZEM	25,500
14 d.2	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tekstylnych dywanopodobnych - rulony	m2		
		38,5	m2	38,500	
				RAZEM	38,500
15 d.2	KNR AT-17 0109-02	Frezowanie powierzchni frezarką o szerokości wałka 20 cm na gł. 4 mm	m2		
		3,5	m2	3,500	
				RAZEM	3,500
16 d.2	KNR 9-27 0101-07 analogia	Gruntowanie powierzchni poziomych	m2		
		38,5	m2	38,500	
				RAZEM	38,500
17 d.2	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod wykładziny i parkiet	m2		
		38,5	m2	38,500	
				RAZEM	38,500
18 d.2	KNNR 2 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 2-10 mm Krotność = 3	m2		
		38,5	m2	38,500	
				RAZEM	38,500
19 d.2	KNR-W 2-02 1124-01 analogia	Posadzki z paneli winylowych- (materiał zamawiającego)- tylko robocizna	m2		
		38,5	m2	38,500	
				RAZEM	38,500
20 d.2	KNR-W 2-02 1124-04 analogia	Posadzki - listwy przyścienne (materiał zamawiającego)- tylko robocizna	m		
		25,5	m	25,500	
				RAZEM	25,500
21 d.2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		92 * 0,3	m2	27,600	
				RAZEM	27,600
22 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		92	m2	92,000	
				RAZEM	92,000
23 d.2	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m2		
		11,5	m2	11,500	
				RAZEM	11,500
24 d.2	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m2		
		11,5	m2	11,500	
				RAZEM	11,500
25 d.2	KNR 9-27 0101-07	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
		56	m2	56,000	
				RAZEM	56,000
26 d.2	KNR 9-27 0101-07 analogia	Jednokrotne gruntowanie powierzchni sufitów	m2		
		38,5	m2	38,500	
				RAZEM	38,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		56	m2	56,000	
				RAZEM	56,000
28 d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		38,5	m2	38,500	
				RAZEM	38,500
29 d.2	KNR 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		4,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
30 d.2	KNR 4-01 1206-04 z.sz. 2.2 9912-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi parapetów wewnętrznych z jednokrotnym szpachlowaniem	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
31 d.2	KNNR 9 0501-06	Demontaż opraw oświetleniowych świetlówkowych z kloszem	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
32 d.2	KNNR 5 0502-01	Montaż opraw oświetleniowych (bez materiału)	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
3		Biuro 805			
33 d.3	kalk. własna	Wyniesienie mebli biurowych na miejsce wskazane przez inwestora i ponowne ich wstawienie po remoncie oraz ustawienie w sposób wskazany przez użytkownika	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.3	KNR 4-04 0401-11	Rozebranie listew przypodłogowych	m		
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000
35 d.3	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tekstylnych dywanopodobnych - rulony	m2		
		26	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
36 d.3	KNR 9-27 0101-07 analogia	Gruntowanie powierzchni poziomych	m2		
		26	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
37 d.3	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod wykładziny i parkiet	m2		
		26	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
38 d.3	KNNR 2 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 2-10 mm Krotność = 3	m2		
		26	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
39 d.3	KNR-W 2-02 1124-01 analogia	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu- (materiał zamawiającego)- tylko robocizna	m2		
		26	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
40 d.3	KNR-W 2-02 1124-04 analogia	Posadzki - listwy przyścienne (materiał zamawiającego)- tylko robocizna	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000
41 d.3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		72 * 0,3	m2	21,600	
				RAZEM	21,600
42 d.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		72	m2	72,000	
				RAZEM	72,000
43 d.3	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m2		
		7,5	m2	7,500	
				RAZEM	7,500
44 d.3	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m2		
		7,5	m2	7,500	
				RAZEM	7,500
45 d.3	KNR 9-27 0101-07	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
		48	m2	48,000	
				RAZEM	48,000
46 d.3	KNR 9-27 0101-07 analogia	Jednokrotne gruntowanie powierzchni sufitów	m2		
		26	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
47 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		48	m2	48,000	
				RAZEM	48,000
48 d.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		26	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
49 d.3	KNR 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		3,0	m	3,000	
				RAZEM	3,000
50 d.3	KNR 4-01 1206-04 z.sz. 2.2 9912-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi parapetów wewnętrznych z jednokrotnym szpachlowaniem	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.3	KNNR 9 0501-06	Demontaż opraw oświetleniowych świetlówkowych z kloszem	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
52 d.3	KNNR 5 0502-01	Montaż opraw oświetleniowych (bez materiału)	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
4		Biuro korytarz			
53 d.4	kalk. własna	Wyniesienie mebli biurowych na miejsce wskazane przez inwestora i ponowne ich wstawienie po remoncie oraz ustawienie w sposób wskazany przez użytkownika	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.4	KNR 4-04 0401-11	Rozebranie listew przypodłogowych	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
55 d.4	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tekstylnych dywanopodobnych - rulony	m2		
		29	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
56 d.4	KNR 9-27 0101-07 analogia	Gruntowanie powierzchni poziomych	m2		
		29	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
57 d.4	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod wykładziny i parkiet	m2		
		29	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
58 d.4	KNNR 2 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 2-10 mm Krotność = 3	m2		
		29	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
59 d.4	KNR-W 2-02 1124-01 analogia	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu- (materiał zamawiającego)- tylko robocizna	m2		
		29	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
60 d.4	KNR-W 2-02 1124-04 analogia	Posadzki - listwy przyścienne (materiał zamawiającego)- tylko robocizna	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
61 d.4	KNR AT-13 0106-01 analogia	Demontaż odbojników ściennych	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
62 d.4	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		58,5 * 0,3	m2	17,550	
				RAZEM	17,550
63 d.4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		28,5	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
64 d.4	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m2		
		6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
65 d.4	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m2		
		6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
66 d.4	KNR 9-27 0101-07	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
67 d.4	KNR 9-27 0101-07 analogia	Jednokrotne gruntowanie powierzchni sufitów	m2		
		29	m2	29,000	
				RAZEM	29,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
69 d.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		29	m2	29,000	
				RAZEM	29,000
70 d.4	KNR 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		3,0	m	3,000	
				RAZEM	3,000
5		Portiernia			
71 d.5	kalk. własna	Wyniesienie mebli biurowych na miejsce wskazane przez inwestora i ponowne ich wstawienie po remoncie oraz ustawienie w sposób wskazany przez użytkownika	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.5	KNR-W 4-01 0353-02 analogia	Demontaż verticali	m		
		2,8	m	2,800	
				RAZEM	2,800
73 d.5	KNR 4-04 0401-11	Rozebranie listew przypodłogowych	m		
		13,5	m	13,500	
				RAZEM	13,500
74 d.5	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tekstylnych dywanopodobnych - rulony	m2		
		11	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
75 d.5	KNR 9-27 0101-07 analogia	Gruntowanie powierzchni poziomych	m2		
		11	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
76 d.5	KNNR 2 1202-06	Posadzki cementowe warstwa wyrównawcza, gr. 25 mm	m2		
		11	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
77 d.5	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod wykładziny i parkiet	m2		
		11	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
78 d.5	KNR-W 2-02 1124-01 analogia	Posadzki z paneli winylowych klejone do podkładu- (materiał zamawiającego)- tylko robocizna	m2		
		11	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
79 d.5	KNR-W 2-02 1124-04 analogia	Posadzki - listwy przyścienne (materiał zamawiającego)- tylko robocizna	m		
		13,5	m	13,500	
				RAZEM	13,500
80 d.5	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		46 * 0,3	m2	13,800	
				RAZEM	13,800
81 d.5	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		46	m2	46,000	
				RAZEM	46,000
82 d.5	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
83 d.5	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
84 d.5	KNR 9-27 0101-07	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
		37	m2	37,000	
				RAZEM	37,000
85 d.5	KNR 9-27 0101-07 analogia	Jednokrotne gruntowanie powierzchni sufitów	m2		
		11	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
86 d.5	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		48	m2	48,000	
				RAZEM	48,000
87 d.5	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		11	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
88 d.5	KNR 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
89 d.5	KNR 4-01 1206-04 z.sz. 2.2 9912-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi parapetów wewnętrznych z jednokrotnym szpachlowaniem	m2		
		1,5	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
90 d.5	KNR 2-02 2007-03 analogia	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt modułowych	m2		
		11	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
91 d.5	KNR 2-02 2006-04	Okładziny kasetonowe	m2		
		11	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
92 d.5	KNNR 9 0403-02 kalk. własna	Przełożenie instalacji elektrycznych, słaboprądowych itp. w wykute bruzdy, listwy	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
93 d.5	KNNR 9 0501-06	Demontaż opraw oświetleniowych świetłówkowych z kloszem	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
94 d.5	KNNR 5 0502-01	Montaż opraw oświetleniowych (bez materiału)	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
95 d.5	analiza indywidualna	Montaż rolet okiennych -2szt. (dzień,noc)	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000