

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45442100-8 Roboty malarskie  
45431000-7 Kładzenie płytek

NAZWA INWESTYCJI : Roboty malarskie i okładzinowe pomieszczeń w OR Opolu oraz PT Strzelce Opolskie  
ADRES INWESTYCJI : KRUS OR OPOLE 45-058 Opole ul. Ozimska 51 a i PT Strzelce Opolskie ul. Marka Prawego 32d  
INWESTOR : KASA ROLNICZEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ODDZIAŁ REGIONALNY W OPOLU  
ADRES INWESTORA : 45-058 Opole ul. Ozimska 51 a

: 0.00 zł

: 0.00 zł

**zero i 00/100 zł**

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Roboty w obiekcie czynnym - zgodnie z umową

### ZASADY PRZEDMIAROWANIA

4.4.1. Przy malowaniu ścian nie potrąca się z ich powierzchni otworów i miejsc nie malowanych o powierzchni do 1 m<sup>2</sup> oraz otworów o powierzchni do 1 m<sup>2</sup>, oraz otworów o powierzchni 1 do 3 m<sup>2</sup>, w wypadku malowania ościeży. Potrąca się natomiast otwory ponad 3 m<sup>2</sup>, doliczając powierzchnie malowanych ościeży.

INWESTOR :

## ZAKRES ROBÓT

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>ROBOTY MALARSKIE I OKŁADZINOWE ZASADY PRZEDMIAROWANIA według KNR</b>			
4.4.1. Przy malowaniu ścian nie potrąca się z ich powierzchni otworów i miejsc nie malowanych o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> oraz otworów o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> , oraz otworów o powierzchni 1 do 3 m <sup>2</sup> , w wypadku malowania ościeży. Potrąca się natomiast otwory ponad 3 m <sup>2</sup> , doliczając powierzchnie malowanych ościeży.			
1	MALOWANIE farbą emulsyjną lateksową OR OPOLE - PIĘTRO 2+1+ PARTER z korytarzami do drzwi na klatkę schodową	1	5
2	MALOWANIE farbą emulsyjną lateksową OR OPOLE - KLATKA SCHODOWA- z podestami na piętrach do przeszklonych drzwi na korytarze	6	11
3	MALOWANIE farbą emulsyjną lateksową oraz wymiana z uzupełnieniem płytek ściennych w PLACÓWCE TERENOWA W STRZELCACH OPOLSKICH - pomieszczenie socjalne na 2 piętrze nr 202	12	21

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>ROBOTY MALARSKIE I OKŁADZINOWE ZASADY PRZEDMIAROWANIA według KNR</b>					
4.4.1. Przy malowaniu ścian nie potrąca się z ich powierzchni otworów i miejsc nie malowanych o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> oraz otworów o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> , oraz otworów o powierzchni 1 do 3 m <sup>2</sup> , w wypadku malowania ościeży. Potrąca się natomiast otwory ponad 3 m <sup>2</sup> , doliczając powierzchnie malowanych ościeży.					
1		<b>MALOWANIE farbą emulsyjną lateksową OR OPOLE - PIĘTRO 2+1+ PARTER z korytarzami do drzwi na klatkę schodową</b>			
1	d.1	Przesuwanie mebli z ewentualnym opróżnieniem i ponownym ułożeniem ich zawartości	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
2	d.1	Zabezpieczenie podłóg okien i drzwi oraz wyposażenia pokoi biurowych folią	m <sup>2</sup>		
		824.02*1.5	m <sup>2</sup>	1236.03	
		218.62*1.5	m <sup>2</sup>	327.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>1563.96</b>
3	d.1 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi	m <sup>2</sup>		
		SUFITY			
		perter			
		gabinet 9 3.90*5.69	m <sup>2</sup>	22.19	
		gabinet 8 4.33*2.98	m <sup>2</sup>	12.90	
		6 5.28*6.11+4.37*2.97	m <sup>2</sup>	45.24	
		portiernia sufit podwieszany kasetonowy z płyt 60x60	m <sup>2</sup>	14.37	
		4.59*3.13			
		holl sufit 3.54*5.35	m <sup>2</sup>	18.94	
		podwieszany kasetonowy z płyt 60x60			
		4.55*2.25	m <sup>2</sup>	10.24	
		informacja 11.22*4.55	m <sup>2</sup>	51.05	
		sufit podwieszany kasetonowy z płyt 60x60			
		6.85*2.00	m <sup>2</sup>	13.70	
		korytarz przy wc sufit podwieszany kasetonowy z płyt 60x60			
		3.21*2.00	m <sup>2</sup>	6.42	
		wc dla niepełnosprawnych			
		wc m 1.53*1.05+1.50*1.93	m <sup>2</sup>	4.50	
		wc d 3.21*2.00*0.5	m <sup>2</sup>	3.21	
		korytarz winda sufit podwieszany kasetonowy z płyt 60x60	m <sup>2</sup>	12.79	
		2.23*1.11*0.5+3.00*2.23+1.50*2.77+2.36*0.60*0.5			
		przedsionek 1.90*1.70	m <sup>2</sup>	3.23	
		sufit podwieszany kasetonowy z płyt 60x60			
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>218.78</b>	
		I piętro			
105		6.05*3.36+(6.05+4.12)*0.5*2.08	m <sup>2</sup>	30.90	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
106	5.46*4.42		m <sup>2</sup>	24.13	
106a	5.35*3.57		m <sup>2</sup>	19.10	
107	4.73*3.38		m <sup>2</sup>	15.99	
108	6.00*4.71		m <sup>2</sup>	28.26	
109	4.94*4.73		m <sup>2</sup>	23.37	
socjalny	3.24*2.20		m <sup>2</sup>	7.13	
wc m podw. KG	2.25*1.26+0.35*0.5+1.11*1.60		m <sup>2</sup>	4.79	
wc d podw. KG	1.51*1.18+1.51*0.96*0.5+(1.30+1.45)*0.5*1.20		m <sup>2</sup>	4.16	
korytarz p sufit podwie- szany kase- tonowy z płyt 60x60	4.00*2.00+2.00*1.00*0.5+(2.00+1.26)*0.5*0.85		m <sup>2</sup>	10.39	
koryt przy akt L sufit podwieszany kasetonowy z płyt 60x60	2.25*3.00+1.15*2.25*0.5+1.64*1.48+<wnęka windy>0.52*1.96		m <sup>2</sup>	11.49	
przedsionek sufit podwie- szany kase- tonowy z płyt 60x60	1.68*2.11		m <sup>2</sup>	3.54	
	<b>B (suma częściowa)</b>		m <sup>2</sup>	<b>183.25</b>	
	II piętro				
201	5.90*3.95+2.00*1.30*0.5		m <sup>2</sup>	24.60	
202	5.91*3.92		m <sup>2</sup>	23.17	
203	4.57*3.05		m <sup>2</sup>	13.94	
204	5.17*5.46		m <sup>2</sup>	28.23	
205	6.22*3.40+(6.22+4.15)*0.5*2.20		m <sup>2</sup>	32.56	
206	5.62*4.60		m <sup>2</sup>	25.85	
208	4.73*3.38		m <sup>2</sup>	15.99	
209	5.92*4.75		m <sup>2</sup>	28.12	
210	4.75*5.10		m <sup>2</sup>	24.22	
socjalny	3.31*3.44		m <sup>2</sup>	11.39	
wc m podw. KG	1.60*1.97+1.56*1.22		m <sup>2</sup>	5.06	
wc d podw. KG	1.74*1.24+1.24*0.90+1.60*1.36*0.5		m <sup>2</sup>	4.36	
korytarz p sufit podwie- szany kase- tonowy z płyt 60x60	2.16*1.35*0.5+2.16*4.17+2.80*1.53+(2.16+1.53)*0.5*1.00		m <sup>2</sup>	16.59	
korytarz L sufit podwie- szany kase- tonowy z płyt 60x60	2.23*1.15*0.5+4.7*2.2-0.7*1.60		m <sup>2</sup>	10.50	
przedsionek sufit podwie- szany kase- tonowy z płyt 60x60	1.83*1.68		m <sup>2</sup>	3.07	
	<b>C (suma częściowa)</b>		m <sup>2</sup>	<b>267.65</b>	
	ŚCIANY				
	parter				
gabinet 9	(5.69+3.90)*2*3.46		m <sup>2</sup>	66.36	
gabinet 8	(4.33+2.98)*2*3.46		m <sup>2</sup>	50.59	
6	(5.28+6.11)*2*3.82+(4.37+2.97)*2*3.56		m <sup>2</sup>	139.28	
portiermia	(4.56+2.30)*2*3.15		m <sup>2</sup>	43.22	
holl	7.55*1.75+9.8*1.75		m <sup>2</sup>	30.36	
poczekalnia	(4.55+2.75)*2*3.20		m <sup>2</sup>	46.72	
informacja	(11.22+4.55)*2*3.20		m <sup>2</sup>	100.93	
korytarz wc	16.00*1.73		m <sup>2</sup>	27.68	
wc np	11.00*0.90		m <sup>2</sup>	9.90	
wc m	7.55*0.80+5.15*0.50		m <sup>2</sup>	8.62	
wc d	(3.21+2.00)*2*0.50		m <sup>2</sup>	5.21	
korytarz win- da	18.20*1.75		m <sup>2</sup>	31.85	
przedsionek	(1.90+1.70)*2*3.00		m <sup>2</sup>	21.60	
	<b>D (suma częściowa)</b>		m <sup>2</sup>	<b>582.32</b>	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		I piętro			
105		$(2.00+5.67+0.38+3.36+2.90+4.12+3.36+2.08)*3.20$	m <sup>2</sup>	76.38	
106		$(4.42+5.46)*2*3.20$	m <sup>2</sup>	63.23	
106a		$(3.57+5.35)*2*3.20$	m <sup>2</sup>	57.09	
107		$(4.73+3.38)*2*3.20$	m <sup>2</sup>	51.90	
108		$(6.00+4.71)*2*3.20$	m <sup>2</sup>	68.54	
109		$(4.94+4.73)*2*3.20$	m <sup>2</sup>	61.89	
socjalny		$(3.24+2.20)*2*3.20-2.40*1.5<glazura>$	m <sup>2</sup>	31.22	
wc m		$7.80*0.45+(1.60+1.97)*2*0.40$	m <sup>2</sup>	6.37	
wc d		$6.70*0.70+4.30*0.45$	m <sup>2</sup>	6.62	
korytarz p		$(4.00+1.50+1.57+4.92+2.30+2.40+0.30)*1.50$	m <sup>2</sup>	25.48	
korytarz prz akt		$(4.70*2+1.60+1.61+0.78)*1.50$	m <sup>2</sup>	20.08	
przedsionek		$(1.68+2.11)*2*3.20$	m <sup>2</sup>	24.26	
		E (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>493.06</b>	
		II piętro			
201		$(5.90+3.95)*2*3.00+(2.10*2+1.30)*3.00$	m <sup>2</sup>	75.60	
202		$(5.91+3.92)*2*3.00$	m <sup>2</sup>	58.98	
203		$(4.57+3.05)*2*3.00$	m <sup>2</sup>	45.72	
204		$(5.17+5.46)*2*3.00$	m <sup>2</sup>	63.78	
205		$(2.00+5.67+0.38+3.36+2.90+4.12+3.36+2.08)*3.00$	m <sup>2</sup>	71.61	
206		$(5.62+4.60)*2*3.00$	m <sup>2</sup>	61.32	
208		$(3.38+4.73)*2*3.00$	m <sup>2</sup>	48.66	
209		$(4.75+5.92)*2*3.00$	m <sup>2</sup>	64.02	
210		$(4.75+5.10)*2*3.00$	m <sup>2</sup>	59.10	
socjalny		$(3.31+3.44)*2*3.00-2.40*1.50<glazura>$	m <sup>2</sup>	36.90	
wc m		$(1.60+1.97)*2*0.38+(1.56+1.22)*2*0.58$	m <sup>2</sup>	5.94	
wc d		$4.50*0.37+(1.60+1.36)*2*0.50$	m <sup>2</sup>	4.62	
korytarz p		$17.63*1.40$	m <sup>2</sup>	24.68	
korytarz L		$8.70*1.44$	m <sup>2</sup>	12.53	
przedsionek		$(1.83+1.68)*2*3.00$	m <sup>2</sup>	21.06	
		F (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>654.52</b>	
		POTRĄCENIA			
		szafy nie odsuwane			
210		$-(1.60*2.20+0.80*2.25)$	m <sup>2</sup>	-5.32	
209		$-(2.46*2.24)$	m <sup>2</sup>	-5.51	
208		$-(2.41*2.24+0.90*1.91+1.02*1.83+1.83*0.70)$	m <sup>2</sup>	-10.26	
206		$-(2.70*2.25)$	m <sup>2</sup>	-6.08	
205		$-(2.26*2.70)$	m <sup>2</sup>	-6.10	
204		$-(3.01*1.86)$	m <sup>2</sup>	-5.60	
203		$-(1.62*2.24+0.46*2.24)$	m <sup>2</sup>	-4.66	
202		$-(2.21*2.21)$	m <sup>2</sup>	-4.88	
201		$-(2.51*1.82+1.82*0.42+1.82*2.21)$	m <sup>2</sup>	-9.35	
105		$-(2.43*2.22+0.80*1.80)$	m <sup>2</sup>	-6.83	
106		$-2.43*2.24$	m <sup>2</sup>	-5.44	
106a		$-3.20*1.81$	m <sup>2</sup>	-5.79	
107		$-(1.60*2.60+0.40*2.60)$	m <sup>2</sup>	-5.20	
		plytki w pom. socjalnych			
211		$-(2.52*1.52)$	m <sup>2</sup>	-3.83	
111		$-1.98*1.54$	m <sup>2</sup>	-3.05	
		drzwi z obudowabymi ościeżami			
jednostron- nie		$-2.14*1.11*(8+7+5)$	m <sup>2</sup>	-47.51	
dwustronnie		$-2.14*1.11*(6+4+3)*2<strony>$	m <sup>2</sup>	-61.76	
przeszkłone		$-1.55*2.16*3*2<strony>$	m <sup>2</sup>	-20.09	
stalowe					
okno podaw- cze w pocze- kalni		$-1.21*1.12$	m <sup>2</sup>	-1.36	
		G (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>-218.62</b>	
		<b>RAZEM</b>			<b>2180.96</b>
4		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi- lateksowymi sufitów	m <sup>2</sup>		
d.1		$218.78+183.25+267.65$	m <sup>2</sup>	669.68	
		<b>RAZEM</b>			<b>669.68</b>
5		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi - lateksowymi starych tynków wew- nętrzných ścian	m <sup>2</sup>		
d.1		$582.32+493.06+654.52$	m <sup>2</sup>	1729.90	
		$-218.62$	m <sup>2</sup>	-218.62	
		<b>RAZEM</b>			<b>1511.28</b>
2		<b>MALOWANIE farbą emulsyjną lateksową OR OPOLE - KLATKA SCHODOWA- z podestami na piętrach do przeszkłonych drzwi na korytarze</b>			
6		Zabezpieczenie podłóg okien i drzwi oraz balustrady schodowej folią	m <sup>2</sup>		
d.2					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	200		m <sup>2</sup>	200.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>200.00</b>
7 d.2		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi - klatki schodowe SUFITY (1.80+2.66)*0.5*1.16+1.32*0.40	m <sup>2</sup>		
	przy wejściu do piwnicy tynk		m <sup>2</sup>	3.11	
	parter sufit	3.23*1.46+2.11*2.32	m <sup>2</sup>	9.61	
	sufit podwieszany kasetonowy z płyt 60x60				
	3 kondygnacje/sufit podwieszany kasetonowy z płyt 60x60	[(3.45+2.85)*0.5*2.75+1.55*2.20+2.00*1.55*0.5]*3	m <sup>2</sup>	40.87	
	4P (kop) tynk	(3.11+2.63)*0.5*3.11+(3.11+1.58)*0.5*0.8+(3.11+2.06)*0.5*1.00+2.30*2.30+2.30*1.35*0.5	m <sup>2</sup>	20.23	
	biegi od spodu	1.26*2.88+1.25*(2.80+2.15)*0.5+1.17*2.82+1.26*(2.93+2.20)*0.5+1.25*2.70+1.25*(3.10+2.20)*0.5+3.09*1.28	m <sup>2</sup>	23.90	
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>97.72</b>	
	ściana przy tylnym wejściu	ŚCIANY 5.55*0.85	m <sup>2</sup>	4.72	
	parter/portiera	1.73*12.67	m <sup>2</sup>	21.92	
	1P	1.49*11.55	m <sup>2</sup>	17.21	
	2P	1.43*11.55	m <sup>2</sup>	16.52	
	3P	1.36*11.50	m <sup>2</sup>	15.64	
	4P	8.30*1.63	m <sup>2</sup>	13.53	
	parter/tylne wejście	1.70*(1.10+1.89)*0.5+1.35*0.85	m <sup>2</sup>	3.69	
	P/1P	1.68*2.88+2.14*(0.36+1.00+1.77+1.10)+1.87*1.85+0.90*2.24	m <sup>2</sup>	19.37	
	1P/2P	1.55*2.74+1.86*(0.30+1.00+1.77+1.13+1.91*1.55)+3.55*0.90	m <sup>2</sup>	20.76	
	2P/3P	1.05*3.70+1.80*(1.13+1.64+1.27)+2.20*1.54+1.41*3.18+3.48*0.77	m <sup>2</sup>	21.71	
	3P/4P	(1.69+2.56)*0.5*3.23+4.10*2.32+(2.56+4.15)*0.5*1.82+5.90*1.40+0.75*3.91	m <sup>2</sup>	33.67	
		B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>188.74</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>286.46</b>
8 d.2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi- lateksowymi sufitów - klatki schodowe	m <sup>2</sup>		
		97.72	m <sup>2</sup>	97.72	
				<b>RAZEM</b>	<b>97.72</b>
9 d.2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi - lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe	m <sup>2</sup>		
		188.74	m <sup>2</sup>	188.74	
				<b>RAZEM</b>	<b>188.74</b>
10 d.2		Ręczne zeskrabanie farby olejnej BOKU BIEGÓW SCHODOWYCH OD STRONY BARIERKI	m <sup>2</sup>		
	bok biegów od barierki	2.60*0.25*8	m <sup>2</sup>	5.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.20</b>
11 d.2		Tynk mozaikowy jak na lamperii BOKU BIEGÓW SCHODOWYCH OD STRONY BARIERKI	m <sup>2</sup>		
		2.60*0.25*8	m <sup>2</sup>	5.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.20</b>
3		<b>MALOWANIE farbą emulsyjną lateksową oraz wymiana z uzupełnieniem płytek ściennych w PLACÓWCE TERENOWA W STRZELCACH OPOLSKICH - pomieszczenie socjalne na 2 piętrze nr 202</b>			
12 d.3		Zabezpieczenie podłóg okien i drzwi oraz mebli folią	m <sup>2</sup>		
		3.83*4.32*1.25	m <sup>2</sup>	20.68	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.68</b>
13 d.3	cena zakładowa	Demontaż mebli wiszących oraz przesuwanie z ewentualnym opróżnieniem i ponownym ułożeniem ich zawartości	kpl.		
	1		kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
14 d.3		Odbicie płytek ściennych - (fartuch nad blatem)	m		
		1.70*0.46	m	0.78	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.78</b>

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15		Uzupełnienie tynków	m <sup>2</sup>		
d.3		1.70*0.46	m <sup>2</sup>	0.78	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.78</b>
16		- przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.3		1.70*0.46	m <sup>2</sup>	0.78	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.78</b>
17		- dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m <sup>2</sup>		
d.3		2.00*0.46	m <sup>2</sup>	0.92	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.92</b>
18		Licowanie ścian płytkami na klej - (fartuch nad blatem)	m <sup>2</sup>		
d.3		2.00*0.46	m <sup>2</sup>	0.92	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.92</b>
19		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi	m <sup>2</sup>		
d.3			m <sup>2</sup>	16.55	
	sufit	3.83*4.32	m <sup>2</sup>	42.86	
	ściany	(3.83+4.32)*2*2.90-1.05*2.10*2	m <sup>2</sup>		
				<b>RAZEM</b>	<b>59.41</b>
20		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi- lateksowymi sufitów	m <sup>2</sup>		
d.3			m <sup>2</sup>	16.55	
	sufit	3.83*4.32	m <sup>2</sup>		
				<b>RAZEM</b>	<b>16.55</b>
21		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi- lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.3			m <sup>2</sup>	42.86	
	ściany	(3.83+4.32)*2*2.90-1.05*2.10*2	m <sup>2</sup>		
				<b>RAZEM</b>	<b>42.86</b>