



Białystok, 04-10-2024 r.

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
 KONSERWATOR ZABYTKÓW**
 15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23

Z-II.5152.392.2023.MR

**POZWOLENIE**

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 3, ust. 5, ust. 8, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tj. – Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), § 13 ust. 1 pkt 1, 2, 5 - 7, ust. 2 pkt 3, 5, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (tj. – Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (tj. – Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwany dalej *k.p.a.*), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25 sierpnia 2023 r. znak: 0100-OAG.220.3.2022, uzupełnionego pismem z dnia 11 stycznia 2024 r. (data wpływu: 17 stycznia 2024 r.) oraz pismem z 29 lipca 2024 r. (data wpływu: 5 sierpnia 2024 r.), złożonego przez Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Warszawie, Al. Niepodległości 190, 00 – 608 Warszawa, reprezentowaną przez pełnomocnika – Mariusza Macieja Żmijewskiego, dyrektora Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Białymstoku, ul. Legionowa 18, 15 – 099 Białystok, działającego na podstawie pełnomocnictwa znak: 0000-OP.014.572.2024 z 26 lipca 2024 r., w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na *budowie przyłącza sanitarnego do budynku PT KRUS w Augustowie*, na działkach o nr geod. 3390/2, 3390/3 i 3395, przy ul. Młyńskiej 29 w Augustowie, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, opracowanym przez inż. Tomasza P. Kozłowskiego, datowanym na sierpień 2023 r.

pozwalam

Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Warszawie
Al. Niepodległości 190, 00 – 608 Warszawa

na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie przyłącza sanitarnego do budynku PT KRUS w Augustowie, na działkach o nr geod. 3390/2, 3390/3 i 3395, przy ul. Młyńskiej 29 w Augustowie, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, opracowanym przez inż. Tomasza P. Kozłowskiego, datowanym na sierpień 2023 r.

pod warunkiem polegającym na obowiązku:

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
2. podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku:
 - 2.1 w przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych robót budowlanych na przedmioty lub obiekty mogące być zabytkami, należy wstrzymać wszelkie roboty

mogące uszkodzić zabytek, zabezpieczyć odkrycie i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2026 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podst. art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 25 sierpnia 2023 r. znak: 0100-OAG.220.3.2022, uzupełnionym pismem z dnia 11 stycznia 2024 r. (data wpływu: 17 stycznia 2024 r.) oraz pismem z 29 lipca 2024 r. (data wpływu: 5 sierpnia 2024 r.), Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Warszawie, Al. Niepodległości 190, 00 – 608 Warszawa, reprezentowana przez pełnomocnika – Mariusza Macieja Żmijewskiego, dyrektora Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Białymstoku, ul. Legionowa 18, 15 – 099 Białystok, działającego na podstawie pełnomocnictwa znak: 0000-OP.014.572.2024 z 26 lipca 2024 r., zwróciła się w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na *budowie przyłącza sanitarnego do budynku PT KRUS w Augustowie*, na działkach o nr geod. 3390/2, 3390/3 i 3395, przy ul. Młyńskiej 29 w Augustowie, zgodnie z ww. projektem budowlanym.

Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku, postanowieniem z dnia 13 lutego 2024 r., l.dz. Z-II.5152.392.2023.MR, działając na wniosek Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Warszawie z dnia 18 stycznia 2024 r., zawiesił postępowanie administracyjne prowadzone na wniosek z dnia 25 sierpnia 2023 r.

W dniu 5 sierpnia 2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło uzupełnienie w sprawie oraz prośba o podjęcie zawieszono postępowania.

Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku, postanowieniem z dnia 20 sierpnia 2024 r., l.dz. Z-II.5152.392.2023.MR podjął postępowanie administracyjne.

Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku pismem z dnia 3 września 2024 r., działając zgodnie z art. 61 § 4 *k.p.a.* zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie oraz działając na mocy art. 10 § 1 *k.p.a.* zawiadomił o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia w kwestii zebranych dowodów i materiałów w sprawie. Strony z możliwości tej nie skorzystały.

Po przeanalizowaniu akt sprawy ustalono, co następuje.

Kompetencje Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku do zajęcia stanowiska w niniejszej sprawie wynikają z faktu, że inwestycja na działkach nr geod. 3390/2, 3390/3 i 3395 w Augustowie realizowana będzie na obszarze układu urbanistycznego miasta Augustowa, wpisanego do rejestru zabytków decyzją WKZ w Białymstoku z dnia 26 listopada 1956 r., l.dz. Kult. V-2b-76-37-56, której uzasadnienie stanowi, że *miasto Augustów położone w najbardziej na północ wysuniętym odcinku Podlasia powstało w miejscu wsi królewskiej Mostki na mocy przywileju Zygmunta Augusta, którym w roku 1561 nadał prawo magdeburskie oraz nazwę od swego imienia. Miasto rozbudowane wokół prostokątnego rynku i rozciągnięte wzdłuż linii wodnej posiada stary układ ulic stanowiący zabytek urbanistyczny* oraz decyzją WKZ w Suwałkach z dnia 13 listopada 1980 r., l.dz. Kl. WKZ 534/96/d/80, której uzasadnienie stanowi, że *układ urbanistyczny w w/w*

*granicach wykształcony w XVI-XIX w. należy do cenny zabytków z zakresu historycznych założeń urbanistycznych miast Polski północno-wschodniej. Zabytkiem w tym wypadku jest układ urbanistyczny, tj. przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic i sieci dróg. Ponadto, ww. działki położone są na terenie zespołu Kanału Augustowskiego, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Suwałkach, z dnia 9 lutego 1979 r., l.dz. KL. WKZ 534/5/d/79. Uzasadnienie tej decyzji stanowi, że *Kanał Augustowski zbudowany w latach 1825-1839 przez polskich inżynierów wojskowych jest cennym zabytkiem dawnej techniki budowy kanałów i towarzyszących urządzeń o znaczeniu ogólnoeuropejskim.**

Dodatkowo wnioskowane roboty budowlane dotyczą obszaru, na którym obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Augustów, terenów położonych w Centrum między ulicami: Mostową, Sienkiewicza, Kilińskiego, Rybacką, rzeką Nettą, 29 Listopada, 3 Maja, Hożą i Młyńską, zatwierdzonego przez Radę Miejską w Augustowie uchwałą nr XIX/180/04 14 września 2004 r.

Przedmiotowy roboty budowlane dotyczą budowy przyłącza sanitarnego na potrzeby budynku KRUS w Augustowie. Budynek objęty wnioskiem nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie jest ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Projektowane przyłącze zostanie wykonane z istniejącej studni zlokalizowanej w ul. Młyńskiej w Augustowie do projektowanej studni rewizyjnej. Po przeanalizowaniu całości zgromadzonego materiału w sprawie, w tym charakteru inwestycji (podziemna) Organ uznał, że ww. roboty budowlane są dopuszczalne i nie doprowadzą do naruszenia walorów zabytkowych prawnie chronionego terenu w tej części miasta Augustowa. W wyniku planowanych robót budowlanych historyczny układ ulic nie ulegnie zmianie. Stwierdzono, tym samym że przedmiotowe roboty budowlane nie stoją w sprzeczności z przepisami przytoczonej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Art. 32 ust. 1 ww. ustawy o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* stanowi, że „kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany, wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta)”.

Z przepisu art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 5 ww. ustawy o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* wynika, że pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Pozwolenie na podstawie ww. przepisu wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej, posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkownika wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Natomiast z art. 36 ust. 3 ww. ustawy wynika, że pozwolenia, o których mowa w ust. 1 mogą określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Z art. 104 *kodeksu postępowania administracyjnego* wynika, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Jednocześnie organ poucza, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez strony postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. projekt budowlany: „przyłącze sanitarne do budynku KRUS w Augustowie”, oprac. inż. T. P. Kozłowski, 08.2023 r. – 2 szt.

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

DECYZJA STAŁA SIĘ
OSTATECZNA I PRAWOMOCNA
dnia 23.10.2024
data 06.11.2024 podpis INSPEKTOR
Ochrony Zabytków
Marcin Roszko

Agnieszka Witek
Kierownik II Wydziału
Inspekcji Zabytków

Otrzymuje:

1. Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Warszawie
adres do korespondencji:
Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Białymstoku
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Augustowie (ePUAP)

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Augustowie (ePUAP)

Sprawę prowadzi: Marcin Roszko, inspektor ochrony zabytków, tel. 85 741 23 32, w. 50

UWAGA: uzyskanie pozwolenia Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuoz.bialystok.pl.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuoz.bialystok.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.