



Lublin, 3 lutego 2025 r.

0800-OP.2300.2.10.2025

INFORMACJA O ODRZUCENIU OFERTY I WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy ogłoszenia na:

usługę przeprowadzenia okresowych tj. rocznych kontroli stanu technicznego zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) w 23 budynkach administrowanych przez Oddział Regionalny Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie oraz sporządzenie kosztorysów inwestorskich dla planowanych do realizacji zadań remontowych
(~~dostawę/usługę/robotę budowlaną~~)

o szacunkowej wartości netto: 13 354,04 zł

w dniu 20.01.2025 r.

- opublikowano ogłoszenie o zamówieniu na stronie internetowej Kasy*;

- wysłano do niżej wymienionych Wykonawców zapytanie ofertowe*:

Do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia **29.01.2025 r.** do godz.: **10⁰⁰** złożono następujące oferty:

1. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe BARKON Tomasz Fiedorowicz
20 - 830 Lublin, ul. Polan 5
z ceną 12 690,00 zł netto/ 12 690,00 zł brutto – cena (100%) – 100,00 pkt;
2. INŻYNIERIA I-DR SP. Z O. O
27 - 400 Ostrowiec Świętokrzyski ul. Radwana 11/49
z ceną 20 700,00 zł netto/ 25 461,00 zł brutto
oferta odrzucona
3. INŻYNIERIA Mariusz Przybyłowski
87 - 630 Skępe, ul. Dworcowa 20/7
z ceną 18 000,00 zł netto/ 22 140,00 zł brutto
oferta odrzucona
4. QBIK Jakub Łygan
01 - 829 Warszawa, Al. Zjednoczenia 17/U-1
z ceną 32 450,00 zł netto/ 39 913,50 zł brutto
oferta odrzucona
5. „BARTBUD” Paweł Bartkiewicz
20 - 583 Lublin, ul. Kwarцова 30/15
z ceną 18 000,00 zł netto/ 22 140,00 zł brutto – cena (100%) – 57,32 pkt;

I. Po sprawdzeniu i przeanalizowaniu ofert Zamawiający odrzucił ofertę złożoną przez:

1. INŻYNIERIA I-DR SP. Z O. O
27 - 400 Ostrowiec Świętokrzyski ul. Radwana 11/49

2. INŻYNIERIA Mariusz Przybyłowski
87 - 630 Skępe, ul. Dworcowa 20/7

3. QBIK Jakub Łygan
01 - 829 Warszawa, Al. Zjednoczenia 17/U-1

Powyższe oferty zostały złożone w postępowaniu, nie spełniają jednak wymagań stawianych w Ogłoszeniu o zamówieniu wraz z załącznikami, w uzasadnieniu jak poniżej:

faktyczne:

Zamawiający w Ogłoszeniu o zamówieniu w pkt X Kryteria oceny oraz pkt XI Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert, wskazał jak poniżej:

1. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena brutto zawarta w Formularzu Oferty – waga 100%.
2. Ocenie poddane zostaną tylko oferty, które będą spełniały wszystkie wymogi określone w niniejszym Ogłoszeniu o zamówieniu.

3. Oferty nie spełniające wymogów:

- oferta niezgodna z wymaganiami określonymi w Ogłoszeniu o zamówieniu,
- złożona po terminie,
- przygotowana niezgodnie z punktem „Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert” oraz Informacje Ogłoszenia o zamówieniu – sposób przygotowania oferty (np. edycja w zakresie zmiany, w tym zmniejszenia zakresu wymaganych informacji w Formularzu oferty, brak załącznika, brak podpisów na załączniku, brak kompletnych danych w załączniku, brak wymaganych dodatkowych dokumentów),
- zawiera omyłki w obliczeniu ceny, których nie można poprawić jako oczywiste omyłki rachunkowe;

zostaną odrzucone i nie będą brane pod uwagę przy ocenie ofert.

Wykonawca w Formularzu Oferty stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia podaje:

- wszystkie dane wymagane tabelą - Nazwa i adres wykonawcy - pozwalające na **pełną identyfikację potencjalnego Wykonawcy, w tym bezwzględnie wymagane:**

- firma / imię i nazwisko (jeśli dotyczy),
- adres siedziby wykonawcy niebędącego osobą fizyczną / adres miejsca wykonywania działalności gospodarczej przez osobę fizyczną,
- adres e-mail,
- PESEL (jeśli dotyczy),
- telefon kontaktowy,
- KRS/CEIDG,
- REGON,
- NIP,
- **oferowaną cenę za wykonanie całości przedmiotu zamówienia,**
- **informacją czy przedmiot zamówienia jest objęty odwrotnym obciążeniem VAT,**
- **oferowany okres gwarancji i rękojmi od daty protokołu odbioru,**
- **oferowaną cenę za wykonanie poszczególnych elementów składowych, w rozbiciu na:**
- **wartość netto,**
- **stawkę podatku VAT,**
- **kwotę podatku VAT,**
- **wartość brutto**

oraz

- **informację o udziale podwykonawców z wyszczególnieniem części zamówienia, której wykonanie zostanie im powierzone.**

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) paraflowany lub podpisany wzór umowy (załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia);

- b) paraflowany lub podpisany szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia).
- c) podpisana klauzula informacyjna w sprawie przetwarzania danych (załącznik nr 4 do niniejszego ogłoszenia).

W/w Wykonawcy powyższych wymogów nie dopełnili. Złożone oferty zostały przygotowane niezgodnie z wymaganiami Ogłoszenia o zamówieniu, nie zawierały kompletu wymaganych informacji lub załączników złożonych niezgodnie z wymaganiami Ogłoszenia o zamówieniu, w tym podpisanej klauzuli informacyjnej w sprawie przetwarzania danych stanowiącej załącznik nr 4 do ogłoszenia.

Wymienieni, powyżej potencjalni Wykonawcy, nie dopełnili wymogów Ogłoszenia o zamówieniu w uzasadnieniu jak powyżej. W związku z czym wymienione oferty nie stanowią skutecznie złożonych w postępowaniu 0800-OP.2300.2.10.2025.

prawne:

Mając na uwadze powyższe, oferty w/w Wykonawców nie spełniają wymagań określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu wraz z załącznikami i zostały odrzucone w przedmiotowym postępowaniu.

Po sprawdzeniu i przeanalizowaniu ofert za najkorzystniejsze uznano ofertę:

Nazwa: **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe BARKON Tomasz Fiedorowicz**

adres siedziby Wykonawcy: **20 - 830 Lublin, ul. Polan 5**

NIP: 7121573750

REGON: 430933262

oferującemu realizację całości zamówienia za cenę brutto : 12 690,00 zł

Uzasadnienie wyboru:

Oferta firmy **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe BARKON Tomasz Fiedorowicz** jest najkorzystniejszą ofertą, jaka została złożona w niniejszym postępowaniu.

Powyższa oferta nie podlega odrzuceniu. Wykonawca spełnia wszystkie postawione przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. Przedmiot zamówienia jest zgodny z wymaganiami Zamawiającego oraz zaproponowana przez Wykonawcę cena (po zwiększeniu środków) mieści się w kwocie jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.

W związku z powyższym, oferta ta została uznana za najkorzystniejszą w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

DYREKTOR
Oddziału Regionalnego KRUS
w Lublinie
mgr Mateusz Winiarski

KASA ROLNICZEGO
UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO
Oddział Regionalny w Lublinie
20-325 Lublin, ul. Droga Męczenników Majdanka 12
6