



Łódź, 28 lutego 2025 r.

Wydział Ogólny  
OR KRUS w Łodzi  
**0900-OP.263.4.2025**

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
(dostawa/usługa/pracoby budowlana)  
**„Wykonanie projektu adaptacji nieruchomości na potrzeby  
PT KRUS w Pajęcznie”**

**1. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego  
Oddział Regionalny w Łodzi  
ul. Żeligowskiego 32/34, 90-643 Łódź  
numer telefonu: (42) 665 07 10  
adres poczty elektronicznej: [lodz@krus.gov.pl](mailto:lodz@krus.gov.pl) / [zamowienia.lodz@krus.gov.pl](mailto:zamowienia.lodz@krus.gov.pl)  
adres strony internetowej prowadzonego postępowania: [www.gov.pl/krus](http://www.gov.pl/krus)

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu adaptacji nieruchomości położonej w Pajęcznie przy ul. Kilińskiego 14, działki nr 5652/1, nr 5652/2, nr 4686 na docelową siedzibę Placówki Terenowej KRUS w Pajęcznie oraz sprawowanie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji objętej projektem.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki gwarancji oraz płatności zostały wskazane w projekcie umowy stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.

**3. Termin wykonania zamówienia:**

Termin realizacji zamówienia został wskazany w § 2 ust. 1 projektu umowy stanowiącym **Załącznik nr 1** do ogłoszenia o zamówieniu.

Osobą upoważnioną do kontaktów w ramach realizacji przedmiotu zamówienia jest Faustyna Moks, kierownik Wydziału Administracyjno – Gospodarczego OR KRUS w Łodzi, tel. 42 665 07 23 lub 519 319 188, e-mail: [faustyna.moks@krus.gov.pl](mailto:faustyna.moks@krus.gov.pl)

**4. Kryteria oceny ofert:**

**Cena – 100%**

Do oceny oferty przyjęta zostanie cena zaoferowana przez Wykonawcę w formularzu oferty, sporządzonym według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.

Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

Zamawiający nie będzie ponosił żadnych innych kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

**5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:**

1) ofertę należy złożyć:

- a) osobiście do siedziby OR KRUS w Łodzi, ul. Żeligowskiego 32/34, 90-643 Łódź – Sekretariat, III piętro,

- b) przesłać na adres: OR KRUS w Łodzi, ul. Żeligowskiego 32/34, 90-643 Łódź,
  - c) w wersji elektronicznej przesłać na adres e-mail: [zamowienia.lodz@krus.gov.pl](mailto:zamowienia.lodz@krus.gov.pl)  
w nieprzekraczalnym terminie do **7 marca 2025 r., do godz. 12:00**, w formie pisemnej, na załączonym formularzu oferty, który stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu,
- 2) w przypadku oferty przesyłanej w wersji elektronicznej na podany adres e-mailowy Zamawiającego:
- a) wielkość wiadomości zawierającej ofertę **nie może przekraczać rozmiaru 8 MB**,
  - b) załączone do wiadomości pliki muszą być zapisane w formacie .pdf, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z ich treścią, co będzie stanowiło o skutecznym złożeniu oferty w niniejszym postępowaniu,
  - c) w temacie przesyłanej wiadomości należy podać nr niniejszego postępowania, tj.: **0900-OP.263.4.2025**,
- 3) oferta może być złożona na formularzu Wykonawcy, jeżeli zawiera wszystkie elementy wymagane formularzem oferty,
- 4) oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie,
- 5) **do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:**
- a) wypełniony i podpisany formularz oferty sporządzony wg **Załącznika nr 2** do ogłoszenia o zamówieniu,
  - b) parafowany projekt umowy stanowiący **Załącznik nr 1** do ogłoszenia.
- 6) Zamawiający może:
- a) poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonywanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę,
  - b) wystąpić o wyjaśnienie treści oferty,
  - c) wystąpić o wyjaśnienia rażąco niskiej ceny,
  - d) wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów mających na celu potwierdzenie, że oferowane towary odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego,
  - e) odrzucić ofertę, gdy:
    - została złożona po terminie składania ofert,
    - została złożona przez Wykonawcę, który nie złożył w przewidzianym terminie stosownych dokumentów lub oświadczeń,
    - jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
    - jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu,
    - zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
    - zawiera błędy w obliczeniu ceny,
    - Wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki polegającej na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
    - Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą,
    - Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą,

f) unieważnić postępowanie przed podpisaniem umowy, bez podania przyczyn, a Wykonawcom nie przysługują z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenia.

6. **Termin związania ofertą** wynosi **30 dni**.
7. **Projekt umowy** – stanowi Załącznik nr 1 do ogłoszenia.
8. **Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:**
  - Załącznik nr 1 do ogłoszenia – Projekt umowy
  - Załącznik nr 2 do ogłoszenia – Formularz oferty

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Świadczeń  
  
Artur Pakula

GŁÓWNY SPECJALISTA  
2025 -02- 28  
  
mgr Agnieszka Borowska

SPECJALISTA  
2025 -02- 28  
  
Agnieszka Marozewska-Wronka

Kierownik  
Wydziału Ogólnego  
28 LUT 2025  
  
mgr Anna Wądemba

