

## Obiekt nr 1

**Oddział Regionalny KRUS w Kielcach**ul. Wojska Polskiego 65B  
25-389 Kielce

Podstawowe dane techniczne:

- Powierzchnia zabudowy - 732,20 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia użytkowa - 3.336,20 m<sup>2</sup>,
- Kubatura - 13.390,00 m<sup>3</sup>,
- Wysokość obiektu - 18 m,
- Kondygnacje: nadziemne - 5, podziemne - 1

Rodzaj kontroli	Charakterystyka techniczna obszaru kontroli	Zakres kontroli
<b>Kontrola gazowa</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ wewnętrzna instalacja gazowa na odcinku piec CO - przyłącze gazowe, wykonana z rury stalowej czarnej bez szwu Ø 65,</li> <li>▪ moc znamionowa kotła 285 kW,</li> <li>▪ kocioł zasilany gazem ziemnym,</li> <li>▪ palnik gazowy RIELLO RS 28,</li> <li>▪ kotłownia zabezpieczona aktywnym systemem detekcji gazu,</li> <li>▪ zawór odcinający zamontowany w szafce na zewnątrz budynku za gazomierzem,</li> <li>▪ odcinek instalacji gazowej łączący gazomierz z kotłownią gazową wynosi ok. 40 mb</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego gazomierza,</li> <li>– ocena stanu technicznego połączeń z gazomierzem,</li> <li>– ocena stanu technicznego przewodów gazowych,</li> <li>– ocena stanu technicznego czujnika detekcji gazu oraz określenie terminu kalibracji detektora,</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola kominarska</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ kratki wentylacyjne - 205 szt.,</li> <li>▪ kominy wentylacyjne ponad dachem - 30szt.,</li> <li>▪ kanał dymowy-1 szt.,</li> <li>▪ piec CO gazowy o mocy - 285 kW</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego przewodu spalinowego,</li> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodów wentylacyjnych.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> </ul> Termin wykonania: <b>wrzesień 2025 r.</b>
<b>Kontrola elektryczna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rozdzielnia główna - 1 szt.,</li> <li>▪ tablica licznikowa -1 szt.,</li> <li>▪ wyłącznik przeciwpożarowy prądu - 2 szt.,</li> <li>▪ oprawy oświetlenia ewakuacyjnego - 36 szt.,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– kontrola przeciwpożarowego wyłącznika prądu,</li> <li>– kontrola sprawności i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola budowlana</b>		Okresowa kontrola (1 raz w roku) polegająca na sprawdzeniu elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne (art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a ustawy Prawo budowlane). Termin wykonania: <b>czerwiec 2025 r.</b>

## Obiekt nr 2

<b>Placówka Terenowa KRUS w Busku - Zdroju</b> ul. Armii Krajowej 17 28-100 Busko Zdrój		
Podstawowe dane techniczne: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Powierzchnia zabudowy - 306,98 m<sup>2</sup>,</li> <li>• Powierzchnia użytkowa - 607,35 m<sup>2</sup>,</li> <li>• Kubatura - 2.500,00 m<sup>3</sup>,</li> <li>• Wysokość obiektu - 7,95 m,</li> <li>• Kondygnacje: nadziemne – 2, podziemne – 1</li> </ul>		
Rodzaj kontroli	Charakterystyka techniczna obszaru kontroli	Zakres kontroli
<b>Kontrola gazowa</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ wewnętrzna instalacja gazowa na odcinku piec CO - przyłącze gazowe, wykonana z rury stalowej czarnej bez szwu Ø 32,</li> <li>▪ moc znamionowa kotła 43 kW,</li> <li>▪ kocioł zasilany gazem ziemnym,</li> <li>▪ włączenie instalacji wewnętrznej poprzez typową szafkę gazomierzową natynkową z układem pomiarowym i kurkiem głównym posadowioną na ścianie zewnętrznej budynku,</li> <li>▪ odcinek instalacji gazowej łączący gazomierz z kotłownią gazową wynosi ok. 5 mb.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego gazomierza,</li> <li>– ocena stanu technicznego połączeń z gazomierzem,</li> <li>– ocena stanu technicznego przewodów gazowych,</li> <li>– ocena stanu technicznego czujnika detekcji gazu oraz określenie terminu kalibracji detektora,</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola kominiarska</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ kratki wentylacyjne - 37 szt.,</li> <li>▪ kominy wentylacyjne ponad dachem – 10 szt.,</li> <li>▪ kanał dymowy - 1 szt.,</li> <li>▪ piec CO gazowy o mocy - 43 kW.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego przewodu spalinowego,</li> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodów wentylacyjnych.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola elektryczna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rozdzielnia główna - 1 szt.,</li> <li>▪ tablica licznikowa -1 szt.,</li> <li>▪ przeciwpożarowy wyłącznik prądu - 1szt.,</li> <li>▪ oprawy oświetlenia ewakuacyjnego – 6 szt.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> </ul> Termin wykonania: <b>wrzesień 2025 r.</b>
<b>Kontrola budowlana</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>– kontrola przeciwpożarowego wyłącznika prądu,</li> <li>– kontrola sprawności i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
		Okresowa kontrola (1 raz w roku) polegająca na sprawdzeniu elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne (art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a ustawy Prawo budowlane). Termin wykonania: <b>czerwiec 2025 r.</b>

## Obiekt nr 3

**Placówka Terenowa KRUS w Jędrzejowie**Al. Piłsudskiego 5  
28-300 Jędrzejów

Podstawowe dane techniczne:

- Powierzchnia zabudowy - 343,10 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia użytkowa - 672,90 m<sup>2</sup>,
- Kubatura - 2.700,00 m<sup>3</sup>,
- Wysokość obiektu - 10,50 m,
- Kondygnacje: nadziemne – 2, podziemne - 1

Rodzaj kontroli	Charakterystyka techniczna obszaru kontroli	Zakres kontroli
<b>Kontrola kominiarska</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ kratki wentylacyjne - 37 szt.,</li> <li>▪ kominy wentylacyjne ponad dachem - 11 szt.,</li> <li>▪ kanał dymowy - 1 szt.,</li> <li>▪ piec CO olejowy o mocy - 44 kW</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego przewodu spalinowego,</li> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodów wentylacyjnych.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> </ul> Termin wykonania: <b>wrzesień 2025 r.</b>
<b>Kontrola elektryczna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rozdzielnia główna - 1 szt.,</li> <li>▪ tablica licznikowa - 1 szt.,</li> <li>▪ przeciwpożarowy wyłącznik prądu - 1 szt.,</li> <li>▪ oprawy oświetlenia ewakuacyjnego - 4 szt.,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– kontrola przeciwpożarowego wyłącznika prądu,</li> <li>– kontrola sprawności i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola budowlana</b>		Okresowa kontrola (1 raz w roku) polegająca na sprawdzeniu elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne (art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a ustawy Prawo budowlane). Termin wykonania: <b>czerwiec 2025 r.</b>

## Obiekt nr 4

**Placówka Terenowa KRUS w Kazimierzy Wielkiej**ul. 1-go Maja 15  
28-500 Kazimierza Wielka

## Podstawowe dane techniczne:

- Powierzchnia zabudowy - 377,50 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia użytkowa - 768,10 m<sup>2</sup>,
- Kubatura - 3.122,60 m<sup>3</sup>,
- Wysokość obiektu - 7,48 m,
- Kondygnacje: nadziemne - 2 , podziemne – 1

Rodzaj kontroli	Charakterystyka techniczna obszaru kontroli	Zakres kontroli
Kontrola kominiarska	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ kratki wentylacyjne - 53 szt.,</li> <li>▪ kominy wentylacyjne ponad dachem - 12 szt.,</li> <li>▪ kanał dymowy - 1 szt.,</li> <li>▪ piec CO olejowy o mocy - 44 kW</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego przewodu spalinowego,</li> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodów wentylacyjnych.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> </ul> Termin wykonania: <b>wrzesień 2025 r.</b>
Kontrola elektryczna	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rozdzielnia główna - 1 szt.,</li> <li>▪ tablica licznikowa - 1 szt.,</li> <li>▪ przeciwpożarowy wyłącznik prądu - 1szt.,</li> <li>▪ oprawy oświetlenia ewakuacyjnego - 4 szt.,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– kontrola przeciwpożarowego wyłącznika prądu,</li> <li>– kontrola sprawności i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
Kontrola budowlana		Okresowa kontrola (1 raz w roku) polegająca na sprawdzeniu elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne (art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a ustawy Prawo budowlane). Termin wykonania: <b>czerwiec 2025 r.</b>

## Obiekt nr 5

<b>Obiekt nr 5 Placówka Terenowa KRUS w Końskich</b> ul. Piłsudskiego 50B 26-200 Końskie		
Podstawowe dane techniczne: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Powierzchnia użytkowa - 222,60 m<sup>2</sup>,</li> <li>• Kubatura - 667,80 m<sup>3</sup>,</li> <li>• Wysokość obiektu - 10 m,</li> <li>• Kondygnacje: nadziemne - 2, poddasze nieużytkowe</li> </ul>		
Rodzaj kontroli	Charakterystyka techniczna obszaru kontroli	Zakres kontroli
<b>Kontrola kominiarska</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ kratki wentylacyjne - 16 szt.,</li> <li>▪ kominy wentylacyjne ponad dachem - 5 szt.,</li> <li>▪ CO z kotłowni miejskiej</li> </ul>	– sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych, – sprawdzenie siły ciągu przewodów wentylacyjnych. Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola elektryczna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rozdzielnia główna - 1 szt.,</li> <li>▪ tablica licznikowa - 1 szt.,</li> <li>▪ przeciwpożarowy wyłącznik prądu - 1szt.,</li> <li>▪ oprawy oświetlenia ewakuacyjnego - 3 szt.,</li> </ul>	– kontrola przeciwpożarowego wyłącznika prądu, – kontrola sprawności i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego. Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola budowlana</b>		Okresowa kontrola (1 raz w roku) polegająca na sprawdzeniu elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne (art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a ustawy Prawo budowlane). Termin wykonania: <b>czerwiec 2025 r.</b>

## Obiekt nr 6

**Placówka Terenowa KRUS w Opatowie**ul. Konopnickiej 2  
27-500 Opatów

## Podstawowe dane techniczne:

- Powierzchnia zabudowy - 1.060,92 m<sup>2</sup> (budynek i garaż)
- Powierzchnia użytkowa - 4.050,00 m<sup>2</sup> (w tym KRUS 2.026,88m<sup>2</sup>, garaż 70 m<sup>2</sup>)
- Wysokość obiektu - 8,27 m,
- Kondygnacje: nadziemne – 2, podziemne – 1

Rodzaj kontroli	Charakterystyka techniczna obszaru kontroli	Zakres kontroli
<b>Kontrola gazowa</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ wewnętrzna instalacja gazowa na odcinku piec CO - przyłącze gazowe, wykonana z rury stalowej czarnej bez szwu Ø 65,</li> <li>▪ moc znamionowa kotła 114 kW,</li> <li>▪ kocioł zasilany gazem ziemnym,</li> <li>▪ kotłownia zabezpieczona aktywnym systemem detekcji gazu,</li> <li>▪ odcinek instalacji gazowej łączący gazomierz z kotłownią gazową wynosi ok. 12 mb</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego gazomierza,</li> <li>– ocena stanu technicznego połączeń z gazomierzem,</li> <li>– ocena stanu technicznego przewodów gazowych,</li> <li>– ocena stanu technicznego czujnika detekcji gazu oraz określenie terminu kalibracji detektora,</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola kominiarska</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ kratki wentylacyjne - 127 szt.,</li> <li>▪ kominy wentylacyjne ponad dachem - 29 szt.,</li> <li>▪ kanał dymowy - 1 szt.,</li> <li>▪ piec CO gazowy o mocy - 114 kW</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego przewodu spalinowego,</li> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodów wentylacyjnych.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola elektryczna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rozdzielnia główna - 1 szt.,</li> <li>▪ tablica licznikowa - 1 szt.,</li> <li>▪ przeciwpożarowy wyłącznik prądu - 1szt.,</li> <li>▪ oprawy oświetlenia ewakuacyjnego - 31 szt.,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– kontrola przeciwpożarowego wyłącznika prądu,</li> <li>– kontrola sprawności i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego (budynek KRUS łącznie z częścią wynajmowaną),</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola budowlana</b>		Okresowa kontrola (1 raz w roku) polegająca na sprawdzeniu elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne (art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a ustawy Prawo budowlane). Termin wykonania: <b>czerwiec 2025 r.</b>

## Obiekt nr 7

**Placówka Terenowa KRUS w Ostrowcu Świętokrzyskim**ul. Słowackiego 13  
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

## Podstawowe dane techniczne:

- Powierzchnia zabudowy - 175,83 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa - 277,34 m<sup>2</sup>
- Kubatura – 1.237 m<sup>3</sup>
- Wysokość obiektu - 11,15 m
- Kondygnacje: naziemne – 2

Rodzaj kontroli	Charakterystyka techniczna obszaru kontroli	Zakres kontroli
<b>Kontrola gazowa</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ wewnętrzna instalacja gazowa na odcinku piec CO punkt redukcyjno-pomiarowy, wykonana z rury stalowej czarnej bez szwu Ø 25,</li> <li>▪ moc znamionowa kotła 24,8 kW,</li> <li>▪ kocioł zasilany gazem ziemnym,</li> <li>▪ odcinek instalacji gazowej łączący punkt redukcyjno-pomiarowy z kotłownią wynosi ok. 20 mb</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego gazomierza,</li> <li>– ocena stanu technicznego połączeń z gazomierzem,</li> <li>– ocena stanu technicznego przewodów gazowych,</li> <li>– ocena stanu technicznego czujnika detekcji gazu oraz określenie terminu kalibracji detektora,</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola kominiarska</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ kratki wentylacyjne - 19 szt.</li> <li>▪ kominy wentylacyjne pod dachem - 3 szt.</li> <li>▪ kanał dymowy -1 szt.</li> <li>▪ piec CO gazowy o mocy - 24,8 kW</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego przewodu spalinowego,</li> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodów wentylacyjnych.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> </ul> Termin wykonania: <b>wrzesień 2025 r.</b>
<b>Kontrola elektryczna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rozdzielnia główna - 1 szt.,</li> <li>▪ tablica licznikowa - 1 szt.</li> <li>▪ przeciwpożarowy wyłącznik prądu – 1 szt.</li> <li>▪ oprawy oświetlenia ewakuacyjnego – 33 szt.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– kontrola przeciwpożarowego wyłącznika prądu,</li> <li>– kontrola sprawności i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola budowlana</b>		Okresowa kontrola (1 raz w roku) polegająca na sprawdzeniu elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne (art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a ustawy Prawo budowlane). Termin wykonania: <b>czerwiec 2025 r.</b>

## Obiekt nr 8

**Placówka Terenowa KRUS w Ożarowie**

ul. Osiedle Wzgórze 115

27-530 Ożarów

Podstawowe dane techniczne:

- Powierzchnia zabudowy - 164,57 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia użytkowa - 238,10 m<sup>2</sup>,
- Kubatura - 1.150 m<sup>3</sup>,
- Wysokość obiektu - 8,37 m,
- Kondygnacje: nadziemne - 2

Rodzaj kontroli	Charakterystyka techniczna obszaru kontroli	Zakres kontroli
<b>Kontrola gazowa</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ wewnętrzna instalacja gazowa na odcinku piec CO - punkt redukcyjno - pomiarowy, wykonana z rury stalowej czarnej bez szwu Ø 32,</li> <li>▪ moc znamionowa kotła 43 kW,</li> <li>▪ kocioł zasilany gazem ziemnym,</li> <li>▪ kotłownia zabezpieczona aktywnym systemem detekcji gazu,</li> <li>▪ odcinek instalacji gazowej łączący punkt redukcyjno-pomiarowy z kotłownią wynosi ok. 6 mb</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ocena stanu technicznego gazomierza,</li> <li>- ocena stanu technicznego połączeń z gazomierzem,</li> <li>- ocena stanu technicznego przewodów gazowych,</li> <li>- ocena stanu technicznego czujnika detekcji gazu oraz określenie terminu kalibracji detektora,</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola kominiarska</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ kratki wentylacyjne - 26 szt.,</li> <li>▪ kominy wentylacyjne ponad dachem - 4 szt.,</li> <li>▪ kanał dymowy - 1 szt.,</li> <li>▪ piec CO gazowy o mocy 43 kW,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ocena stanu technicznego przewodu spalinowego,</li> <li>- czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>- sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>- sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> <li>- sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych,</li> <li>- sprawdzenie siły ciągu przewodów wentylacyjnych.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola elektryczna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rozdzielnia główna - 1 szt.</li> <li>▪ tablica licznikowa - 1 szt.</li> <li>▪ przeciwpożarowy wyłącznik prądu – 1 szt.</li> <li>▪ oprawy oświetlenia ewakuacyjnego – 11 szt.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- kontrola przeciwpożarowego wyłącznika prądu,</li> <li>- kontrola sprawności i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola budowlana</b>		Okresowa kontrola (1 raz w roku) polegająca na sprawdzeniu elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne (art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a ustawy Prawo budowlane). Termin wykonania: <b>czerwiec 2025 r.</b>

## Obiekt nr 9

<b>Placówka Terenowa KRUS w Pińczowie</b> ul. Republiki Pińczowskiej 37 28-400 Pińczów		
Podstawowe dane techniczne: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Powierzchnia zabudowy - 264,70 m<sup>2</sup>,</li> <li>• Powierzchnia użytkowa - 371,45 m<sup>2</sup>,</li> <li>• Kubatura - 2.982 m<sup>3</sup>,</li> <li>• Wysokość obiektu - 10 m,</li> <li>• Kondygnacje: nadziemne – 2</li> </ul>		
Rodzaj kontroli	Charakterystyka techniczna obszaru kontroli	Zakres kontroli
<b>Kontrola gazowa</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ wewnętrzna instalacja gazowa na odcinku piec CO - punkt redukcyjno - pomiarowy, wykonana z rury stalowej czarnej bez szwu Ø 32,</li> <li>▪ moc znamionowa kotła 30,2 kW,</li> <li>▪ kocioł zasilany gazem ziemnym,</li> <li>▪ kotłownia zabezpieczona aktywnym systemem detekcji gazu,</li> <li>▪ odcinek instalacji gazowej łączący punkt redukcyjno-pomiarowy z kotłownią wynosi ok. 20 mb</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego gazomierza,</li> <li>– ocena stanu technicznego połączeń z gazomierzem,</li> <li>– ocena stanu technicznego przewodów gazowych,</li> <li>– ocena stanu technicznego czujnika detekcji gazu oraz określenie terminu kalibracji detektora,</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola kominiarska</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ kratki wentylacyjne - 21 szt.</li> <li>▪ kominy wentylacyjne ponad dachem - 6szt.</li> <li>▪ kanał dymowy - 1 szt.</li> <li>▪ piec CO gazowy o mocy – 30,2 kW</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego przewodu spalinowego,</li> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodów wentylacyjnych.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola elektryczna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rozdzielnia główna - 1 szt.</li> <li>▪ tablica licznikowa - 1 szt.</li> <li>▪ przeciwpożarowy wyłącznik prądu – 1 szt.</li> <li>▪ oprawy oświetlenia ewakuacyjnego – 19szt.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> </ul> Termin wykonania: <b>wrzesień 2025 r.</b>
<b>Kontrola budowlana</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>– kontrola przeciwpożarowego wyłącznika prądu,</li> <li>– kontrola sprawności i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
		Okresowa kontrola (1 raz w roku) polegająca na sprawdzeniu elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne (art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a ustawy Prawo budowlane). Termin wykonania: <b>czerwiec 2025 r.</b>

## Obiekt nr 10

<b>Placówka Terenowa KRUS w Sandomierzu</b> ul. Słowackiego 37A 27-600 Sandomierz		
Podstawowe dane techniczne: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Powierzchnia zabudowy - 301,30 m<sup>2</sup>,</li> <li>• Powierzchnia użytkowa - 503,27 m<sup>2</sup>,</li> <li>• Kubatura - 2.982 m<sup>3</sup>,</li> <li>• Wysokość obiektu - 11,75 m,</li> <li>• Kondygnacje: nadziemne – 2</li> </ul>		
Rodzaj kontroli	Charakterystyka techniczna obszaru kontroli	Zakres kontroli
<b>Kontrola gazowa</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ wewnętrzna instalacja gazowa na odcinku piec CO - punkt redukcyjno - pomiarowy, wykonana z rury stalowej czarnej bez szwu Ø 32,</li> <li>▪ moc znamionowa kotła 65 kW,</li> <li>▪ kocioł zasilany gazem ziemnym,</li> <li>▪ kotłownia zabezpieczona aktywnym systemem detekcji gazu,</li> <li>▪ odcinek instalacji gazowej łączący punkt redukcyjno-pomiarowy z kotłownią gazową wynosi ok. 8 mb</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego gazomierza,</li> <li>– ocena stanu technicznego połączeń z gazomierzem,</li> <li>– ocena stanu technicznego przewodów gazowych,</li> <li>– ocena stanu technicznego czujnika detekcji gazu oraz określenie terminu kalibracji detektora,</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola kominiarska</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ kratki wentylacyjne - 28 szt.</li> <li>▪ kominy wentylacyjne ponad dachem - 6 szt.</li> <li>▪ kanał dymowy - 1 szt.</li> <li>▪ piec CO gazowy o mocy - 65 kW</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego przewodu spalinowego,</li> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodów wentylacyjnych.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola elektryczna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rozdzielnia główna - 1 szt.</li> <li>▪ tablica licznikowa - 1 szt.</li> <li>▪ przeciwpożarowy wyłącznik prądu – 1 szt.</li> <li>▪ oprawy oświetlenia ewakuacyjnego – 15 szt.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> </ul> Termin wykonania: <b>wrzesień 2025 r.</b>
<b>Kontrola budowlana</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>– kontrola przeciwpożarowego wyłącznika prądu,</li> <li>– kontrola sprawności i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
		Okresowa kontrola (1 raz w roku) polegająca na sprawdzeniu elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne (art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a ustawy Prawo budowlane). Termin wykonania: <b>czerwiec 2025 r.</b>

## Obiekt nr 11

**Placówka Terenowa KRUS w Starachowicach**ul. Krótka 1  
27-200 Starachowice

Podstawowe dane techniczne:

- Powierzchnia zabudowy - 195,80 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia użytkowa - 562,50 m<sup>2</sup>, (w tym powierzchnia należąca do KRUS – 226,20 m<sup>2</sup>)
- Wysokość obiektu - 11,50 m,
- Kondygnacje: nadziemne – 3, podziemne – 1 (w tym należące do KRUS: nadziemne – 2, podziemne – 1)

Rodzaj kontroli	Charakterystyka techniczna obszaru kontroli	Zakres kontroli
<b>Kontrola kominiarska</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ kratki wentylacyjne - 18 szt.</li> <li>▪ kominy wentylacyjne ponad dachem - 4 szt.</li> <li>▪ piec CO elektryczny o mocy - 9 kW</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodów wentylacyjnych.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola elektryczna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rozdzielnia główna - 1 szt.</li> <li>▪ tablica licznikowa - 1 szt.</li> <li>▪ przeciwpożarowy wyłącznik prądu - 1 szt.</li> <li>▪ oprawy oświetlenia ewakuacyjnego - 4 szt.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– kontrola przeciwpożarowego wyłącznika prądu,</li> <li>– kontrola sprawności i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola budowlana</b>		Okresowa kontrola (1 raz w roku) polegająca na sprawdzeniu elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne (art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a ustawy Prawo budowlane). Termin wykonania: <b>czerwiec 2025 r.</b>

## Obiekt nr 12

<b><u>Placówka Terenowa KRUS w Staszowie</u></b> ul. Mickiewicza 3 28-200 Staszów		
Podstawowe dane techniczne: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Powierzchnia zabudowy -289,65 m<sup>2</sup> (budynek + garaż wolnostojący),</li> <li>• Powierzchnia użytkowa - 357,40 m<sup>2</sup> (budynek) i 28 m<sup>2</sup> (garaż wolnostojący),</li> <li>• Kubatura - 1.968 m<sup>3</sup>,</li> <li>• Wysokość obiektu - 10,12 m,</li> <li>• Kondygnacje: nadziemne – 2</li> </ul>		
Rodzaj kontroli	Charakterystyka techniczna obszaru kontroli	Zakres kontroli
<b>Kontrola gazowa</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ wewnętrzna instalacja gazowa na odcinku piec CO - przyłącze gazowe, wykonana z rury stalowej czarnej bez szwu Ø 32,</li> <li>▪ moc znamionowa kotła 43 kW,</li> <li>▪ kocioł zasilany gazem ziemnym,</li> <li>▪ kotłownia zabezpieczona aktywnym systemem detekcji gazu,</li> <li>▪ odcinek instalacji gazowej łączący przyłącze gazowe z kotłownią gazową wynosi ok. 9 mb</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego gazomierza,</li> <li>– ocena stanu technicznego połączeń z gazomierzem,</li> <li>– ocena stanu technicznego przewodów gazowych,</li> <li>– ocena stanu technicznego czujnika detekcji gazu oraz określenie terminu kalibracji detektora,</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola kominarska</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ kratki wentylacyjne - 30 szt.,</li> <li>▪ kominy wentylacyjne ponad dachem - 5 szt.,</li> <li>▪ kanał dymowy - 1 szt.,</li> <li>▪ piec CO gazowy o mocy - 43 kW</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ocena stanu technicznego przewodu spalinowego,</li> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodów wentylacyjnych.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola elektryczna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rozdzielnia główna - 1 szt.</li> <li>▪ tablica licznikowa - 1 szt.</li> <li>▪ przeciwpożarowy wyłącznik prądu - 1 szt.</li> <li>▪ oprawy oświetlenia ewakuacyjnego - 14 szt.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– czyszczenie przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodu spalinowego,</li> <li>– sprawdzenie drożności przewodu spalinowego,</li> </ul> Termin wykonania: <b>wrzesień 2025 r.</b>
<b>Kontrola budowlana</b>		Okresowa kontrola (1 raz w roku) polegająca na sprawdzeniu elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne (art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a ustawy Prawo budowlane). Termin wykonania: <b>czerwiec 2025 r.</b>

## Obiekt nr 13

<b><u>Placówka Terenowa KRUS we Włoszczowie</u></b> ul. Kusocińskiego 4A 29-100 Włoszczowa		
Podstawowe dane techniczne: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Powierzchnia zabudowy - 210,85 m<sup>2</sup>,</li> <li>• Powierzchnia użytkowa - 326,20 m<sup>2</sup>,</li> <li>• Kubatura - 1.737,75 m<sup>3</sup>,</li> <li>• Wysokość obiektu - 9,77 m,</li> <li>• Kondygnacje: nadziemne – 2</li> </ul>		
Rodzaj kontroli	Charakterystyka techniczna obszaru kontroli	Zakres kontroli
<b>Kontrola kominiarska</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ kratki wentylacyjne - 26 szt.</li> <li>▪ kominy wentylacyjne ponad dachem - 7 szt.</li> <li>▪ kanał dymowy – brak (CO miejskie)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych,</li> <li>– sprawdzenie siły ciągu przewodów wentylacyjnych.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola elektryczna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rozdzielnia główna - 1 szt.</li> <li>▪ tablica licznikowa - 1 szt.</li> <li>▪ przeciwpożarowy wyłącznik prądu – 1 szt.</li> <li>▪ oprawy oświetlenia ewakuacyjnego - 13szt.</li> <li>▪ ilość obwodów elektrycznych – 146 szt.</li> <li>▪ ilość gniazd elektrycznych – 76 szt.</li> <li>▪ ilość zwodów pionowych – 4 szt.</li> <li>▪ ilość złącz kontrolnych – 4 szt.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– kontrola przeciwpożarowego wyłącznika prądu,</li> <li>– kontrola sprawności i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego,</li> <li>– kontrola rezystancji izolacji przewodów elektrycznych,</li> <li>– kontrola skuteczności ochrony przeciwpożarowej przez samoczynne wyłączanie zasilania,</li> <li>– kontrola rezystancji instalacji odgromowej.</li> </ul> Termin wykonania: <b>marzec 2025 r.</b>
<b>Kontrola budowlana</b>		Okresowa (roczna i pięcioletnia) kontrola: <ul style="list-style-type: none"> <li>– stanu technicznego elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne (kontrola roczna zgodnie z art. 62 ust. 1 lit. a ustawy Prawo budowlane),</li> <li>– stanu technicznego i przydatności użytkowania obiektu, jego estetyki oraz oględziny otoczenia (kontrola pięcioletnia zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane).</li> </ul> Termin wykonania: <b>czerwiec 2025 r.</b>

**ZAMAWIAJĄCY:**

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego  
Oddział Regionalny w Kielcach  
ul. Wojska Polskiego 65B, 25-389 Kielce

**FORMULARZ OFERTY**

NA

**Usługa polegająca na wykonaniu kontroli okresowej stanu technicznego budynków: Oddziału Regionalnego KRUS w Kielcach i podległych Placówek Terenowych na terenie województwa świętokrzyskiego**

1. Pełna nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy:

.....  
.....

NIP/PESEL: ..... REGON: ..... KRS/CEiDG: .....

Adres strony, z której można pobrać ww. dokumenty: .....

Osoba wyznaczona przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym w sprawie niniejszego postępowania: .....

Numer telefonu: ....., adres e-mail: .....

2. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym Ogłoszeniem o zamówieniu za następującą cenę:

**Cena netto**

*(wartość netto przeniesiona z kol. 5 w. 7 Formularza cenowego- Załącznik nr 2A do Ogłoszenia o zamówieniu)*

zł \* (słownie złotych: .....  
.....

**Podatek VAT**

zł \* (słownie złotych: .....  
.....

**Cena oferty (Cena brutto)**

zł \* (słownie złotych: .....  
.....

**Podstawa prawna zastosowania stawki podatku od towarów i usług (VAT) innej niż stawka podstawowa lub zwolnienia z ww. podatku\*\*:**

.....

\* z dokładnością do 2 miejsc po przecinku

\*\* Wykonawca zobowiązany jest podać podstawę prawną zastosowania stawki podatku od towarów i usług (VAT) innej niż stawka podstawowa lub zwolnienia z ww. podatku

3. Oświadczamy, że:

- 1) zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia, w tym z zakresem usług wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego określonymi w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz wyjaśnieniami i zmianami do niego, przekazywanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi postanowieniami i zasadami postępowania oraz nie zgłaszamy zastrzeżeń do Ogłoszenia;
- 2) zaofferowana Cena oferty brutto (wynagrodzenie ryczałtowe) uwzględnia wszystkie elementy kosztów kalkulacyjnych związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego opisanymi w Ogłoszeniu o zamówieniu i w toku realizacji zamówienia nie ulegnie zmianie. Zamawiający poza zapłatą ceny określonej w niniejszej ofercie nie będzie ponosił żadnych innych wydatków (kosztów, opłat) z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia;
- 3) akceptujemy Wzór umowy (Załącznik nr 3 do Ogłoszenia o zamówieniu) i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia pisemnej umowy na wymienionych warunkach w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 4) wobec ..... nie otwarto likwidacji;  
(należy podać Firmę Wykonawcy)
- 5) posiadamy wiedzę i doświadczenie w wykonywaniu usług będących przedmiotem zamówienia;
- 6) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami posiadającymi wymagane prawem uprawnienia do przeprowadzenia kontroli technicznej w poszczególnych branżach;
- 7) nasza sytuacja finansowa i ekonomiczna pozwala na realizację przedmiotowego zamówienia;
- 8) wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu;
- 9) na dzień złożenia oferty:  
**nie zachodzą / zachodzą<sup>2</sup>** w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507)<sup>3</sup>;
- 10) uzyskaliśmy od Zamawiającego wszystkie niezbędne informacje dotyczące niniejszego postępowania;
- 11) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas określony w Rozdziale VIII Ogłoszenia o zamówieniu;
- 12) zrealizujemy przedmiot zamówienia **w terminie: do 30 września 2025 roku.**
- 13) złożona przez nas oferta<sup>2</sup>:
  - **nie powoduje** powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług,
  - **powoduje** powstanie u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług dla .....  
(należy podać nazwę (rodzaj) towaru/usługi)

o wartości ..... ; stawka podatku VAT ..... %  
(należy podać wartość bez podatku od towarów i usług) (należy podać stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy będzie miała zastosowanie)
- 14) zamierzamy powierzyć wykonanie następujący zakres (część) zamówienia Podwykonawcy:

Nazwa Podwykonawcy (jeśli są znani)	Zakres (część) zamówienia

4. Załącznikami do niniejszego formularza, stanowiącymi integralną część oferty, są:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....

..... dnia .....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis/y osoby/osób upoważnionej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy)

**Uwaga:**

**Pola zaznaczone liniami/kropkami należy uzupełnić danymi**

<sup>1</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

<sup>2</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>3</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

## Formularz cenowy

### Elementy kalkulacji ceny oferty

**Usługa polegająca na wykonaniu kontroli okresowej stanu technicznego budynków: Oddziału Regionalnego KRUS w Kielcach i podległych Placówek Terenowych**

Lp.	Rodzaj kontroli/przeglądu	Liczba obiektów	Cena jednostkowa ryczałtowa (netto) za jeden obiekt	Liczba przeglądów	Wartość netto (k.3 x k.4 x k.5) w zł	Stawka podatku od towarów i usług (VAT) %*
1	2	3	4	5	5	7
1	Kontrola gazowa	8		1		
2	Kontrola przewodów kominowych (dymowych, spalinowych)	10		2		
3	Kontrola przewodów kominowych (wentylacyjnych)	13		1		
4	Kontrola elektryczna (sprawdzenie sprawności: - przeciwpożarowego wyłącznika prądu, badanie sprawności i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego)	13		1		
5	Kontrola stanu technicznego elementów budynku (przeгляд roczny)	13		1		
6	Kontrola stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu, jego etyki oraz oględziny otoczenia (przeгляд pięcioletni)	1		1		
7	<b>RAZEM netto za całość zamówienia</b> (wartość, którą należy przenieść do Formularza oferty do pkt 2 "Cena netto")					

\* Wykonawca zobowiązany jest podać podstawę prawną zastosowania stawki podatku od towarów i usług (VAT) innej niż stawka podstawowa lub zwolnienia z ww. podatku

Podstawa prawna zastosowania stawki podatku od towarów i usług (VAT) innej niż stawka podstawowa lub zwolnienia z ww. podatku\*\*: .....

.....  
(podpis/y osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

(WZÓR)  
UMOWA nr 0500-OP.023. ... .2025

zawarta w dniu ..... 2025 roku w Kielcach, w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne o numerze referencyjnym 0500-OP.263.22.2025, do którego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku- Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) Zamawiający nie stosuje przepisów wymienionej ustawy, pomiędzy:

Skarbem Państwa - **Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** reprezentowaną przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, w imieniu którego działa:

- ..... - **Dyrektor**

Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Kielcach, ul. Wojska Polskiego 65B, NIP: 526-00-13-054 zgodnie z posiadanym pełnomocnictwem

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a:

.....  
z siedzibą w ....., ul. ...., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., NIP: ....., REGON: .....  
lub (opcjonalnie) ..... prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod Firmą: ....., adres: ul. ....  
na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającą/cym NIP: ....., REGON: .....

reprezentowanym/reprezentowaną przez:

- ..... - .....

zwanym/zwaną dalej WYKONAWCĄ,  
zwanymi dalej Stronami.

§ 1  
**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę kontroli/przeглядów okresowych (rocznych i pięcioletnich) obiektów/siedzib: Oddziału Regionalnego KRUS w Kielcach i podległych Placówek Terenowych na terenie województwa świętokrzyskiego.
2. Usługa swoim zakresem obejmuje w szczególności:
  - 1) kontrolę okresową roczną (jeden raz w roku) polegającą na sprawdzeniu stanu technicznego:
    - a) elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektów,
    - b) instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych),
    - c) przeciwpożarowego wyłącznika prądu i oświetlenia ewakuacyjnego.
  - 2) kontrolę okresową pięcioletnią obiektów (siedzib) jednostek organizacyjnych Oddziału Regionalnego KRUS w Kielcach polegającą na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania budynku, jego estetyki oraz jego otoczenia.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, w tym charakterystykę poszczególnych obiektów oraz zakres i terminy planowanej kontroli zawiera *Załącznik nr 1* do Ogłoszenia o zamówieniu.

4. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie w godzinach pracy Zamawiającego, w dni robocze, tj.: od poniedziałku do piątku od 7:30 do 15:00, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
5. Wykonawca w porozumieniu z przedstawicielem Zamawiającego zobowiązany jest do opracowania szczegółowego harmonogramu/terminarza prac objętych umową (z podaniem dat) w terminie 3 dni od daty podpisania umowy. Harmonogram powinien uszczegóławiać terminy określone w *Załączniku nr 1* do umowy.
6. Prace kontrolno - pomiarowe dla każdego obszaru i obiektu opisanego w *Załączniku nr 1* do umowy wymagają pisemnego potwierdzenia przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokołem sporządzonym według wzoru Wykonawcy. Protokół musi zawierać co najmniej informacje wskazane w art. 62a ust. 2 ustawy Prawo budowlane, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. Prace kontrolno-pomiarowe przewodów kominowych zakończone zostaną wystawieniem protokołu elektronicznego, tzw. e-protokołu sporządzonego z wykorzystaniem systemu elektronicznego CEEB (Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków).
8. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) i rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 822 ze zm.).
9. Integralną część umowy stanowi Oferta Wykonawcy- *Załącznik nr 5* do umowy.

## § 2

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą i odpowiednim potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że wskazane przez niego osoby do przeprowadzenia przedmiotu umowy w poszczególnych obszarach posiadają odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia branżowe wymagane przepisami ustawy Prawo budowlane.
3. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się m. in. do:
  - 1) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, z zachowaniem przepisów Prawa budowlanego, obowiązującymi normami i przepisami, z zachowaniem aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie BHP, ppoż.,
  - 2) przestrzegania przepisów związanych z ochroną środowiska,
  - 3) zachowania umówionych terminów,
  - 4) wykonania przedmiotu umowy w sposób jak najmniej uciążliwy dla pracowników i klientów Zamawiającego,
  - 5) sporządzania i podpisywania przez upoważnionych przedstawicieli Stron stosownych protokołów,
  - 6) dołączenia do protokołów, o których mowa w § 1 ust. 6, dokumentów stwierdzających uprawnienia osoby wykonującej kontrolę w danym obszarze,
  - 7) sporządzenia wykazu osób wykonujących przedmiot umowy w imieniu Wykonawcy. Zmiana Wykazu osób nie wymaga sporządzenia aneksu do zawartej umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoje działania oraz pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy jak za własne działania lub zaniechania.
5. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody, w tym za szkody materialne powstałe z winy Wykonawcy podczas wykonywania przedmiotu umowy, wskutek:
  - 1) niedołożenia staranności przy wykonywaniu przedmiotu umowy,
  - 2) niezachowania zasad ochrony danych osobowych i tajemnicy służbowej,
  - 3) niezastosowania się do instrukcji bhp i ppoż. obowiązujących w obiektach Zamawiającego,

- 4) stwierdzenia kradzieży,
  - 5) zniszczenia mienia Zamawiającego lub osoby trzeciej,
  - 6) pożaru, nieszczęśliwego wypadku wynikającego z niewłaściwego wykonywania usługi.
6. Szkody, których doznał Zamawiający lub osoba trzecia Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy za straty w mieniu Zamawiającego ustalona zostanie na podstawie:
- 1) protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody sporządzonego przy udziale Stron umowy oraz osób materialnie odpowiedzialnych,
  - 2) udokumentowanej przez Zamawiającego wartości utraconego mienia.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji niniejszej umowy i nie wnosi do nich uwag.
9. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z realizacji niniejszej umowy na inny/e podmiot/y.

### § 3

#### **Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) zapewnienia Wykonawcy dostępu do obiektów/siedzib Zamawiającego,
- b) udostępnienia miejsca parkingowego dla samochodu Wykonawcy na okres wykonywanych prac,
- c) zapewnienia przedstawicielom Wykonawcy dostępu do wszystkich pomieszczeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
- d) zobowiązuje się do usunięcia przeszkód technicznych lub organizacyjnych stwierdzonych przez Wykonawcę, utrudniających lub uniemożliwiających właściwe zrealizowanie przedmiotu umowy;
- e) zobowiązuje się do pisemnego informowania Wykonawcy o zaistniałych zmianach w przedmiocie i warunkach realizacji niniejszej umowy.

### § 4

#### **Okres obowiązywania umowy i termin realizacji**

1. Umowa zostaje zawarta na okres od daty jej podpisania **do 30 września 2025 roku**.
2. Wykonanie wszelkich prac nastąpi zgodnie z harmonogramem/terminarzem, o którym mowa w § 1 ust. 5 umowy.

### § 5

#### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy **samodzielnie / z udziałem Podwykonawców\*** w następującym zakresie: .....  
*/\* zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie stanowiącej Załącznik nr 2 do niniejszej umowy/.*

*(zapis dotyczy przypadku, gdy Wykonawca korzysta z Podwykonawców)*

2. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy z udziałem Podwykonawców. Wykaz Podwykonawców z zakresem powierzonych im do realizacji części (zadań) przedmiotu umowy stanowi *Załącznik nr 3* do umowy.
3. W przypadku powierzenia realizacji zakresu umowy Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany, najpóźniej z chwilą podpisania umowy, dostarczyć Zamawiającemu informacje dotyczące Podwykonawcy.
4. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Podwykonawcą o udziale którego nie uzyskał informacji, do czasu przekazania przez Wykonawcę niezbędnych danych określonych

przez Zamawiającego, a opóźnienie w wykonaniu umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z takim Podwykonawcą stanowi zwłokę Wykonawcy.

5. Wykonawca obowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o zamiarze zmiany Podwykonawcy z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Zmiana Podwykonawcy może nastąpić za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Podwykonawcy nie mogą legitymować się mniejszymi uprawnieniami niż Wykonawca.
6. Jeżeli Wykonawca dokona zmiany lub zrezygnuje z Podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się, Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Zlecenie części przedmiotu umowy Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców jak za działania, uchybienia lub zaniedbania własne.

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy z dnia ..... 2025 r., która stanowi *Załącznik nr 5* do umowy.
2. Strony ustalają łączną wartość umowy na kwotę:
  - netto: ..... złotych (słownie złotych: ..... / 100)
  - podatek VAT: ..... złotych (słownie złotych: ..... / 100)
  - **brutto: ..... złotych (słownie złotych: ..... / 100).**

Wartość umowy określona w ust. 2 zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem umowy łącznie z dojazdem i użyciem własnych narzędzi/mierników.

Wartość umowy wyliczona została jako suma iloczynów: planowanej liczby kontroli/przeglądów w okresie obowiązywania umowy oraz cen jednostkowych (za 1 przegląd)- w następujących obszarach kontroli:

- 1) Sprawdzenie stanu technicznego instalacji gazowych, cena jednostkowa ..... **zł netto**,
  - 2) Sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych), cena jednostkowa ..... **zł netto**,
  - 3) Sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych (wentylacyjnych), cena jednostkowa ..... **zł netto**,
  - 4) Sprawdzenie sprawności przeciwpożarowego wyłącznika prądu i natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, cena jednostkowa ..... **zł netto**,
  - 5) Ogólnobudowlany przegląd jednoroczny budynków, cena jednostkowa ..... **zł netto**,
  - 6) Ogólnobudowlany przegląd pięcioletni budynków, cena jednostkowa ..... **zł netto**.
3. Wynagrodzenia jest stałe i nie może ulec zmianie w okresie obowiązywania umowy.

## § 7

### Rozliczenia Stron

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 2 za wykonanie przedmiotu umowy uregulowane będzie przez Zamawiającego na podstawie częściowych faktur VAT (wystawionych przez Wykonawcę), w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem, na wskazany w fakturze rachunek bankowy Wykonawcy, który w przypadku podatnika VAT powinien być zgodny z danymi zawartymi w elektronicznym wykazie podmiotów VAT, prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową, tzw. „Biała lista podatników VAT”.
2. Łączna wartość częściowych faktur VAT nie może przekroczyć wartości umowy określonej w § 6 ust. 2 umowy.

3. Podstawę do wystawienia częściowej Faktury VAT i zapłaty wynagrodzenia za wykonaną usługę stanowiąc będąc podpisane przez Strony umowy stosownie Protokoły, o których mowa w § 1 ust. 6 umowy.
4. Płatnikiem należności za wykonanie przedmiotu umowy jest:  
**Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego**  
**Oddział Regionalny w Kielcach**  
**ul. Wojska Polskiego 65B**  
**25-389 Kielce**  
**NIP: 526-00-13-054**
5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazania faktury VAT za wykonanie usługi, w wybrany przez siebie sposób:
  - osobiście lub za pomocą operatora pocztowego do siedziby Zamawiającego w Kielcach, ul. Wojska Polskiego 65B, pokój nr 10 (parter) lub
  - w formie elektronicznej (w formacie PDF) i prześle za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: *kielce@krus.gov.pl* W przypadku wyboru niniejszej formy Wykonawca oświadcza, że adresem z którego będą wysyłane faktury VAT, korekty faktur VAT oraz ich duplikaty jest następujący adres: ..... lub
  - w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
6. W przypadku zmiany adresów e-mail określonych w ust. 5 Strony umowy zobowiązane są niezwłocznie do wzajemnego, pisemnego poinformowania siebie o zaistniałych zmianach, co nie stanowi zmiany umowy.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.

#### § 8

#### Kary umowne

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie swych obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kar umownych w przypadku:
  - 1) zwłoki w wykonaniu kontroli/przeglądu - w wysokości 0,5% wartości brutto umowy, o której mowa w § 6 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przeglądów w terminach określonych w sporządzonym harmonogramie/terminarzu,
  - 2) rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wartości brutto umowy (§ 6 ust. 2),
  - 3) rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn o których mowa w § 9 ust. 2 pkt 1 i 2 - w wysokości 10% wartości brutto umowy (§ 6 ust. 2),
3. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający ma prawo wystąpić do Wykonawcy z żądaniem zapłaty poprzez wystawienie noty obciążeniowej, załączając właściwe oświadczenie.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne począwszy od dnia następnego po dniu, w którym miały miejsce okoliczności określone w umowie, a które są podstawą do ich naliczenia.
6. Zapłata kary umownej wskazanej w ust. 2 pkt 1 nie zwalnia Wykonawcy z realizacji obowiązków wynikających z umowy.
7. Łączna maksymalna wartość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 umowy.

#### § 9

#### Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana za porozumieniem Stron.

2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym jeżeli:
  - 1) Wykonawca rażąco naruszy postanowienia niniejszej umowy,
  - 2) Wykonawca zaniecha realizacji przedmiotu umowy,
  - 3) zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy.
3. W związku z rozwiązaniem umowy przez Zamawiającego Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne inne roszczenia poza roszczeniem za usługę faktycznie wykonaną.
4. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej jedna ze Stron nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy lub umowa zostanie rozwiązana.
5. Przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec.

## § 10

### **Ochrona danych osobowych i Klauzula poufności**

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą Stronę; uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
2. Każda ze Stron umowy oświadcza, że jest Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych swoich pracowników, współpracowników oraz pracowników drugiej Strony, wskazanych w umowie jako osoby do kontaktu (tzw. dane kontaktowe) oraz osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony. Przekazywane na potrzeby realizacji umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres e-mail.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, będą przetwarzane przez Strony na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, e) RODO, tj. w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem niniejszej umowy oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. w celu realizacji ciążącego na administratorze prawnego obowiązku archiwizowania dokumentacji, wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) oraz przepisów wydanych na jej podstawie.
4. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz przepisami RODO.
5. Każda ze Stron umowy jako Administrator danych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych zobowiązana jest do niezwłocznego wypełnienia, w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych lub współpracujących przy zawarciu lub realizacji niniejszej umowy, w tym także osób uprawnionych do reprezentowania Stron umowy (członków organów Stron, prokurentów lub pełnomocników reprezentujących Strony umowy- bez względu na podstawę prawną tej współpracy- jeśli dotyczy), których dane osobowe udostępnione zostały wzajemnie przez Strony w związku z zawarciem lub realizacją niniejszej umowy.

6. Obowiązek, o którym mowa w ust. 5 zostanie spełniony poprzez przekazanie informacji zawartych w klauzuli informacyjnej stanowiącej *Załącznik nr 4* do niniejszej umowy, przy jednoczesnym zachowaniu zasad rozliczalności. Przez podpisanie umowy Strony potwierdzają wzajemne przekazanie klauzuli informacyjnej, o której mowa w zdaniu poprzednim.
7. Każda ze Stron odpowiada za treść informacji, o której mowa powyżej, w zakresie w jakim jest to informacja przekazywana w jej imieniu jako Administratora danych osobowych.
8. W przypadku naruszenia postanowień, o których mowa w ust. 4 przez jedną ze Stron, drugiej Stronie przysługuje prawo do rozwiązania umowy i żądania naprawienia wyrządzonej szkody lub odszkodowania do wysokości poniesionej szkody na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.

#### § 11

##### **Rozstrzygnięcie sporów**

1. Zmiany postanowień zawartej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny oraz innych aktów prawnych i norm odnoszących się do przedmiotu umowy.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania umowy Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego, tj. Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Kielcach.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

#### § 12

##### **Przedstawiciele Stron**

1. Strony zobowiązują się w trakcie trwania umowy do wzajemnej współpracy w celu należytej realizacji przedmiotu umowy.
2. Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji związanych z przedmiotem umowy i przetwarzaniem powierzonych danych osobowych są:
  - a) ze Strony **Zamawiającego**:  
- ....., tel.: ....., e-mail: .....
  - b) ze Strony **Wykonawcy**:  
- ....., tel.: ....., e-mail: .....
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 2 nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

Załącznikami do niniejszej umowy są:

1. Szczegółowy opis przedmiotu umowy.
2. Wykaz osób.
3. Wykaz Podwykonawców (*jeśli dotyczy*).
4. Klauzula informacyjna RODO.
5. Oferta Wykonawcy z dnia ..... 2025 roku.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**

uzgodniono  
pod względem  
formalnoprawnym

mgr Sebastian Janik

**RADCA PRAWNY**  
nr upraw. KL-1017

**Charakterystyka obiektów / siedzib jednostek organizacyjnych KRUS  
wraz z zakresem i terminami planowanej kontroli**

*(analogiczny jak Załącznik nr 1 do Ogłoszenia o zamówieniu)*

## Wykaz osób skierowanych do wykonywania przedmiotu umowy

Zamawiający wymaga od Wykonawców odpowiednich kwalifikacji (uprawnień) przy kontroli budowlanej, gazowej, kominarskiej i elektrycznej.

Lista pracowników

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje/uprawnienia

UWAGA. Zakres obowiązków zgodnie z *Załącznikiem nr 1* do Umowy.

W związku z realizacją niniejszej umowy oświadczam, że:

- Osoby/pracownicy wskazani powyżej nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym, zostały przeszkolone w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych oraz posiadają aktualne badania lekarskie.
- Wykonałem/am obowiązek wynikający z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, „RODO”) w szczególności w zakresie informacyjnym:
  - względem osób wskazanych w niniejszym wykazie od których bezpośrednio pozyskałem dane osobowe zgodnie z art. 13 RODO  
oraz
  - względem osób, których dane pozyskałem pośrednio przekazuję w niniejszym wykazie Zamawiającemu zgodnie z art. 14 RODO.
- Zapoznałem/am osoby wskazane w powyższym wykazie z treścią ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych i zobowiązałem/łam do jej przestrzegania.
- Zapoznałem/am osoby wskazane w powyższym wykazie o objęciu monitoringiem wizyjnym obiektu i terenu wokół Oddziału Regionalnego KRUS w Kielcach, ul. Wojska Polskiego 65B oraz pouczyłem/pouczyłam te osoby o prawie do ochrony swojego wizerunku przed rozpowszechnianiem, tj. prawie do dostępu do nagrań w uzasadnionych przypadkach, prawie do żądania usunięcia danych jej dotyczących, prawie do anonimizacji wizerunku i /lub usunięcia dotyczących jej danych osobowych, prawie do przetwarzania danych przez ograniczony czas.

.....  
Podpis Wykonawcy

**Wykaz Podwykonawców  
wraz z zakresem powierzonych im zadań  
(jeśli dotyczy)**

Lp.	Nazwa Podwykonawcy	Zakres powierzonych zadań
1		
2		
3		

**Uwaga!**

Każdy z Podwykonawców zobowiązany jest złożyć oświadczenie następującej treści:

Nazwa Podwykonawcy .....

**Oświadczam, że:**

- w stosunku do mnie .....(należy wpisać „nie zachodzą” lub „zachodzą” przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 507).

.....  
(Data i podpis Podwykonawcy)

(Wzór dla Zamawiającego i Wykonawcy)  
**Klauzula informacyjna w sprawie przetwarzania danych  
przez**

.....  
**(należy wpisać Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego lub nazwę Wykonawcy)**

Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO)

.....  
**(Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego/ nazwa Wykonawcy)**

informuje, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych pozyskanych w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy jest .....  
**(należy podać nazwę i adres Zamawiającego lub Wykonawcy zgodnie z komparacją umowy).**
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych w .....  
możliwy jest przez pocztę elektroniczną na adres e-mail: .....  
lub pocztą na adres: .....  
z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO, to jest w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem **Umowy nr 0500-OP.023. .2025**, której przedmiotem jest: **Usługa polegająca na wykonaniu kontroli okresowej stanu technicznego budynków: Oddziału Regionalnego KRUS w Kielcach i podległych Placówek Terenowych na terenie województwa świętokrzyskiego- zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane (Nr spr. 0500-OP.263.22.2025)**, a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, to jest w celu realizacji ciążącego na administratorze prawnego obowiązku archiwizowania dokumentacji, wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) oraz przepisów wydanych na jej podstawie;
- 4) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane identyfikacyjne *(przykładowo: imię, nazwisko, stanowisko)* oraz dane kontaktowe *(nr telefonu, adres e-mail)*;
- 5) Źródłem Pani/Pana danych jest .....  
**(należy wpisać Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego lub nazwę Wykonawcy zgodnie z komparacją Umowy)**, od którego Administrator pozyskał je w celu zawarcia i realizacji Umowy;
- 6) Pani/Pana dane mogą być przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu i na zlecenie .....  
**(Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego/nazwa Wykonawcy)** oraz podmiotów uprawnionych do tego na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
- 7) Zebrane od Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego /organizacji międzynarodowej;

- 8) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane przez okres niezbędny do realizacji Umowy oraz ciążących na nim obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności przepisów, o których mowa w ust. 3;
- 9) Ma Pani/Pan prawo:
  - a) żądać dostępu do swoich danych oraz uzyskania ich kopii,
  - b) żądać sprostowania swoich danych,
  - c) żądać ograniczenia przetwarzania swoich danych w przypadkach wskazanych w art. 18 RODO,
  - d) wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, zgodnie z art. 21 RODO,
  - e) żądać usunięcia danych osobowych, które jednak nie przysługuje w zakresie, w jakim przetwarzanie jest niezbędne do wywiązania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania na mocy prawa Unii lub prawa państwa członkowskiego, któremu podlega administrator, lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
- 10) Nie przysługuje Pani/Panu w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych oraz prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.
- 11) W przypadku, w którym chce Pani/Pan skorzystać z powyższych praw, prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, w sposób wskazany w ust. 2.
- 12) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

.....  
(podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 5  
do Umowy nr 0500-OP.263. .2025  
z dnia ..... 2025 r.

**Oferta Wykonawcy**  
(Formularz oferty i Formularz cenowy  
Stanowiące: *Załączniki nr 2 i 2A* do Ogłoszenia o zamówieniu)

### **Informacja**

#### **dla osób fizycznych, których dane osobowe Zamawiający bezpośrednio pozyska w wyniku niniejszego ogłoszenia o zamówieniu**

**Podstawa prawna:** art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 ze zm.) „RODO”

1. Zamawiający Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Kielcach informuje, że:

- administratorem Państwa danych osobowych jest Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie przy al. Niepodległości 190, kod pocztowy 00-608, którą zgodnie z art. 59 ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników kieruje Prezes Kasy, reprezentowany przez Dyrektora Oddziału Regionalnego KRUS w Kielcach,
- kontakt z inspektorem ochrony danych w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego: *e-mail* - [iod@krus.gov.pl](mailto:iod@krus.gov.pl) lub listownie na adres: KRUS- Centrala Al. Niepodległości 190, 00-608 Warszawa, z dopiskiem na kopercie: „inspektor ochrony danych”.

2. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z prowadzonym postępowaniem o zamówienie publiczne o nr referencyjnym: **0500-OP.263.22.2025**, którego przedmiotem jest:

***Usługa polegająca na wykonaniu kontroli okresowej stanu technicznego budynków: Oddziału Regionalnego KRUS w Kielcach i podległych Placówek Terenowych na terenie województwa świętokrzyskiego- zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane***

3. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby/podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
4. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z kategorią archiwalną dokumentacji postępowania.
5. Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Zamawiającemu jest związany z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
6. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Posiadają Państwo następujące prawa:
- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych,

W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie

zamówienia publicznego, a w przypadku postępowania zakończonego - sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;

b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych, (wyjaśnienie: *skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy*);

c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (wyjaśnienie: *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);

d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;

8. Nie przysługuje Państwu prawo do:

- usunięcia danych osobowych ( art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO);
- przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- sprzeciwu (na podstawie art. 21 RODO) wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.