



0700-OP.263.9.2025

2025-04-09

**Ogłoszenie o zamówieniu
(usługa)**

**Przeгляд techniczny i konserwacja urządzeń klimatyzacyjnych
zainstalowanych w obiektach KRUS wraz z dojazdem do Oddziału
Regionalnego KRUS w Krakowie i podległych Placówek Terenowych**

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Krakowie,
ul. Bratysławska 1A, 31-201 Kraków

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa w zakresie wykonania przeglądu technicznego i konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w obiektach KRUS wraz z dojazdem do Oddziału Regionalnego KRUS w Krakowie i podległych Placówek Terenowych.

Przedmiot zamówienia jest podzielny na trzy części i dopuszcza się możliwość złożenia oferty częściowej na jedną lub więcej części.

Część 1: usługa w zakresie wykonania przeglądu technicznego i konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w obiektach KRUS wraz z dojazdem do Oddziału Regionalnego KRUS w Krakowie i Placówek Terenowych KRUS: Proszowice, Myślenice, Miechów, Wolbrom, Wadowice, Sucha Beskidzka.

Wykaz ilościowy zainstalowanych według lokalizacji urządzeń klimatyzacyjnych przeznaczonych do przeglądu technicznego zamieszczony jest w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.

Część 2: usługa w zakresie wykonania przeglądu technicznego i konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w obiektach KRUS wraz z dojazdem do Placówek Terenowych KRUS: Nowy Sącz, Limanowa, Nowy Targ, Gorlice, Zakopane.

Wykaz ilościowy zainstalowanych według lokalizacji urządzeń klimatyzacyjnych przeznaczonych do przeglądu technicznego zamieszczony jest w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.

Część 3: usługa w zakresie wykonania przeglądu technicznego i konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w obiektach KRUS wraz z dojazdem do Placówek Terenowych KRUS: Tarnów, Bochnia, Brzesko, Dąbrowa Tarnowska, Tuchów.

Wykaz ilościowy zainstalowanych według lokalizacji urządzeń klimatyzacyjnych przeznaczonych do przeglądu technicznego zamieszczony jest w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.

Szczegółowy zakres prac w zakresie dokonania przeglądu dla części 1,2,3 powinien obejmować czynności tj.:

- 1) Czyszczenie i przegląd obudowy urządzeń (jednostka wewnętrzna i zewnętrzna).
- 2) Sprawdzenie stabilności mocowań jednostek wewnętrznych i zewnętrznych.
- 3) Przegląd elementów i połączeń elektrycznych.
- 4) Przegląd, czyszczenie (mycie, przedmuchiwanie, odkurzanie) i odgrzybianie jednostki zewnętrznej.
- 5) Czyszczenie i dezynfekcja filtrów powietrza, a w razie potrzeby wymiana filtrów w jednostkach wewnętrznych.
- 6) Sprawdzenie ciśnień i szczelności układu chłodniczego.
- 7) Pomiar temperatury powietrza na wlocie i wylocie jednostki wewnętrznej.
- 8) Sprawdzenie szczelności i drożności układu odprowadzania skroplin.
- 9) Sprawdzenie sterownika.
- 10) Wymiana baterii pilota (w razie potrzeby).
- 11) Uruchomienie klimatyzacji i sprawdzenie jej funkcjonowania w różnych trybach pracy (chłodzenie, praca wentylatora, osuszanie i ogrzewanie – w urządzeniach posiadających taką funkcję).

- 12) Sprawdzenie stanu technicznego otulin izolacyjnych przewodów zewnętrznych klimatyzatorów.
- 13) Sporządzenie protokołu (zgodnie z wzorem protokołu) z przeprowadzonego przeglądu technicznego urządzeń klimatyzacyjnych wraz z podaniem rodzaju otulin koniecznych do wymiany oraz podaniem urządzeń w których należy uzupełnić czynnik chłodniczy dla każdego urządzenia.
- 14) Środki przeznaczone do mycia i dezynfekcji urządzeń winny być wirusobójcze, bakterioobójcze i grzybobójcze oraz posiadać stosowne atesty.
- 15) Usługa wykonania przeglądu technicznego i konserwacji dotyczy dwóch rodzajów urządzeń klimatyzacji Split oraz Multi Split.
- 16) Urządzenia klimatyzacji zamontowane w obiektach Zamawiającego w większości zlokalizowane są w pokojach biurowych, ponadto w trzech serwerowniach (OR Kraków, PT Nowy Sącz, PT Tarnów) oraz pomieszczeniach technicznych.
- 17) Dostęp do agregatów klimatyzacji w obiektach Zamawiającego jest z drabiny, okna lub zlokalizowane na dachu bez konieczności zastosowania podnośnika np. koszowego.

3. Miejsca realizacji usługi:

Część 1:

- 1) OR KRUS Kraków ul. Bratysławska 1 A, 31-201 Kraków
- 2) PT KRUS Proszowice ul. Królewska 71, 32-100 Proszowice
- 3) PT KRUS Myślenice ul. Słowackiego 90, 32-400 Myślenice
- 4) PT KRUS Miechów ul. Konopnickiej 9, 32-200 Miechów
- 5) PT KRUS Wolbrom ul. Miechowska 4, 32-340 Wolbrom
- 6) PT KRUS Wadowice ul. Nadbrzeżna 58, 34-100 Wadowice
- 7) PT KRUS Sucha Beskidzka ul. Adama Mickiewicza 132, 34-200 Sucha Beskidzka

Część 2:

- 1) PT KRUS Nowy Sącz ul. Młyńska 8, 33-300 Nowy Sącz
- 2) PT KRUS Limanowa ul. Szwedzka 1, 34-600 Limanowa
- 3) PT KRUS Nowy Targ ul. Zacisze 17, 34-400 Nowy Targ
- 4) PT KRUS Gorlice ul. Mikołaja Kopernika 10, 38-300 Gorlice
- 5) PT KRUS Zakopane ul. Jagiellońska 7, 34-500 Zakopane

Część 3:

- 1) PT KRUS Tarnów ul. Wałowa 12, 33-100 Tarnów
 - 2) PT KRUS Bochnia ul. Partyzantów 21, 32-700 Bochnia
 - 3) PT KRUS Brzesko ul. Mickiewicza 27, 32-800 Brzesko
 - 4) PT KRUS Tuchów ul. Kazimierza Wielkiego 8, 33-170 Tuchów
 - 5) PT KRUS Dąbrowa Tarnowska Al. Wolności 16, 33-200 Dąbrowa Tarnowska
- 4. Warunki płatności** ¹⁾: zapłata wynagrodzenia za przedmiot zamówienia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku. Podstawą wystawienia faktury/rachunku są protokoły odbioru, podpisane bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, sporządzone kolejno po każdorazowym przeprowadzonym przeglądzie technicznym w danym obiekcie KRUS, potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia dla każdego urzędu. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pomocą platformy elektronicznego fakturowania, faktury powinny być przekazywane na konto użytkownika o numerze identyfikacyjnym, NIP 5260013054 tj. Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.
- (dotyczy przypadku gdy Wykonawca będzie korzystał z przesyłania faktur VAT za pośrednictwem poczty elektronicznej)
- Zamawiający oświadcza, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług tj. z dnia 9 lutego 2024 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 361) wyraża zgodę na wystawienie przez Wykonawcę faktury VAT, korekty faktury VAT oraz jej duplikatów w formie elektronicznej (w formacie PDF) i przesłanie jej za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: krakow@krus.gov.pl.
5. Wszystkie koszty m. in. koszt dojazdu Wykonawcy do poszczególnych jednostek organizacyjnych Zamawiającego, wykonanie przeglądu technicznego urządzeń klimatyzacyjnych, ponosi Wykonawca i rozlicza je przez w kalkulowanie w cenę oferty.
 6. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie sporządzonych protokołów odbioru, podpisanych bez zastrzeżeń przez uprawnionych przedstawicieli stron, sporządzonych kolejno po każdorazowym przeprowadzonym przeglądzie technicznym w danym obiekcie KRUS, potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu zamówienia dla każdego urzędu.

7. Pełna odpowiedzialność i ryzyko związane z wykonaniem zamówienia tj., wykonanie usługi w zakresie przeglądu technicznego i konserwacji klimatyzatorów ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace w zakresie przeglądu technicznego i konserwacji odbywać się będą w funkcjonujących obiektach KRUS. Prace te odbywać się będą w obecności pracownika KRUS w dniach od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy. Przed rozpoczęciem prac należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego kolejność wykonywania robót.
9. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ppoż., BHP oraz właściwej organizacji pracy, zachowania ładu i porządku podczas wykonywania robót, zabezpieczenia miejsca pracy przed dostępem osób trzecich.
10. Do niniejszego postępowania o realizację zamówienia publicznego mogą przystąpić jedynie Wykonawcy posiadający ważne oraz odpowiednie kwalifikacje:
 - Certyfikat Urzędu Dozoru Technicznego FGAZ,
 - Uprawnienia SEP.

11. Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

Wykonawca po przeprowadzeniu przeglądu technicznego urządzeń klimatyzacyjnych zobowiązany jest do sporządzenia protokołu osobno dla każdego urządzenia.

Zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 2065) Przedsiębiorca prowadzący działalność i wykonujący czynności dla osób trzecich, polegające na instalowaniu, konserwacji lub serwisowaniu, naprawie lub likwidacji stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych lub pomp ciepła, jak również urządzeń będących stacjonarnymi systemami ochrony przeciwpożarowej zawierającymi fluorowane gazy cieplarniane, jest obowiązany posiadać certyfikat dla przedsiębiorców, o którym mowa odpowiednio w rozporządzeniu (UE) 2015/2067 albo w rozporządzeniu (WE) nr 304/2008. Wykonawca musi posiadać certyfikat dla przedsiębiorców, którzy prowadzą działalność polegającą na instalacji, konserwacji lub serwisowaniu stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych lub pomp ciepła, urządzeń będących stacjonarnymi systemami ochrony przeciwpożarowej zawierającymi fluorowane gazy cieplarniane.

12. Oferta musi zawierać koszty materiałów i usług wraz kosztami transportu do poszczególnych obiektów Placówek Terenowych KRUS.

13. Termin realizacji zamówienia:

Część 1: do 30 dni od podpisania umowy.

Część 2: do 30 dni od podpisania umowy.

Część 3: do 30 dni od podpisania umowy.

14. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie:

kryterium – cena 100 %.

15. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć:

1) osobiście w siedzibie: OR KRUS Kraków, ul. Bratysławska 1A,
31-201 Kraków,

2) przesłać na adres: OR KRUS Kraków, ul. Bratysławska 1A,
31-201 Kraków,

3) w wersji elektronicznej na e-mail: zamowienia.krakow@krus.gov.pl

w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 17.04.2025 r. do godziny 14:00**

w temacie proszę wpisać numer postępowania: 0700-OP.263.7.2025.

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

Oferty należy złożyć na załączonym formularzu oferty. Oferta może być złożona na formularzu wykonawcy, jeżeli zawiera wszystkie elementy wymagane formularzem oferty.

W przypadku gdy oferty nie podpisuje osoba wymieniona w dokumentach rejestrowych uprawniona do reprezentowania Wykonawcy, należy dołączyć dokument (np. pełnomocnictwo) potwierdzający uprawnienie osoby podpisującej formularz oferty do składania oświadczenia woli w imieniu Wykonawcy.

W związku z działającym w KRUS automatycznym systemem zabezpieczeń poczty elektronicznej, Wykonawca zobowiązany jest do telefonicznego potwierdzenia wysłanej oferty:

Dorota Wojtał tel. 12 618-94-02,

Monika Bączek tel. 12 618-94-10.

16. Zaproponowane ceny będą porównywane z ofertami innych Wykonawców.

Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę (najniższa cena) będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z załączonym wzorem umowy. Złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją umowy przez Wykonawcę.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

17. W przypadku złożenia ofert o takiej samej najniższej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych.
18. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego i zapoznania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.
19. **Termin związania ofertą wynosi 30 dni.**
20. **Osoby do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia:**
Dominik Gondek – tel. 794730790
Małgorzata Cierpich – tel. 784454316
21. **Zamawiający posiada następujące uprawnienia pozwalające:**
 - 1) poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę;
 - 2) wystąpić o wyjaśnienie treści oferty;
 - 3) wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów mających na celu potwierdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego.
22. **Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:**
 - 1) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu;
 - 2) jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów;
 - 3) Wykonawca nie udzielił wyjaśnień dotyczących treści oferty, w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca nie uzupełnił lub nie wyjaśnił dokumentów mających na celu potwierdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 5) Wykonawca podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
 - 6) Wykonawca nie wyraził zgody na poprawienie omyłki.
Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie przed podpisaniem umowy, bez konieczności podania przyczyny.

Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

- 1) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z wykazem ilościowym zainstalowanych według lokalizacji urządzeń klimatyzacyjnych przeznaczonych do przeglądu technicznego,
- 2) formularz oferty,
- 3) wzór umowy,
- 4) klauzula informacyjna dla uczestników postępowania,
- 5) klauzula informacyjna w sprawie przetwarzania danych przez KRUS,
- 6) wzór protokołu.

2025-04-09

DYREKTOR
OR KRUS w Krakowie

Iwona Szablińska

¹⁾ w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.