



1200-OAG.263.37.2025

Poznań, dnia 16 maja 2025 r.

Ogłoszenie o zamówieniu
na świadczenie usługi serwisowej w zakresie przeglądu i konserwacji
urządzeń instalacji klimatyzacji i wentylacji będących w użytkowaniu
Oddziału Regionalnego KRUS w Poznaniu

(dostawa/usługa/robota budowlana)

- I. Nazwa i adres Zamawiającego:
Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Poznaniu,
ul. Św. Marcin 46/50, 61-807 Poznań
- II. Opis przedmiotu zamówienia:
 1. Przedmiotem zamówienia objętym niniejszym postępowaniem jest świadczenie usługi serwisowej w zakresie przeglądu i konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych oraz wentylacyjnych będących w użytkowaniu Placówek Terenowych Oddziału Regionalnego KRUS w Poznaniu.
 2. Zakres usług serwisowych obejmuje m.in.:
 - a) czyszczenie, mycie, dezynfekcja i odgrzybianie jednostek wewnętrznych i zewnętrznych oraz wszystkich podzespołów urządzeń z zastosowaniem środków dopuszczonych do stosowania w systemach klimatyzacji i wentylacji w pomieszczeniach przeznaczonych do przebywania ludzi,
 - b) czyszczenie oraz wymiana filtrów w jednostkach wewnętrznych,
 - c) kontrola mocowania urządzeń oraz wszystkich ich podzespołów,
 - d) sprawdzenie instalacji elektrycznej urządzeń,
 - e) pomiar ciśnienia czynnika chłodzącego w obiegu wraz z jego uzupełnieniem bądź całkowitą wymianą,
 - f) diagnostyka całego systemu (sprawdzenie szczelności układu chłodniczego, wydajności chłodniczej, elementów automatyki sterującej itp.),
 - g) sprawdzenie drożności odpływu skroplin,
 - h) test pracy urządzenia,
 - i) sporządzanie pisemnych ocen technicznych co do zasadności dalszej eksploatacji urządzeń, mając na uwadze stopień zużycia oraz względy ekonomiczne.Szczegółowy zakres czynności opisany jest w protokołach przeglądu/ konserwacji urządzeń będących załącznikami nr 3a, 3b i 3c do umowy.
 3. Przegląd i konserwacja urządzeń klimatyzacyjnych oraz wentylacyjnych we wskazanych Placówkach określonych w załączniku nr 2 do ogłoszenia powinny odbyć się w następujących terminach:
 - pierwszy przegląd: w terminie do 30 dni od podpisania umowy (wszystkie urządzenia),
 - drugi przegląd: do końca listopada 2025 r. (urządzenia zamontowane w pomieszczeniach serwerowni).
- III. Termin wykonania zamówienia: do 30.11.2025 r.

IV. Kryteria oceny ofert:

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie następujących kryteriów oceny ofert: cena - 100%
2. Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów, spełniająca warunki, wymagania i zapisy niniejszego ogłoszenia, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
3. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.
4. W przypadku uzyskania najwyższej liczby punktów przez więcej niż jednego Wykonawcę, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
5. Podana cena musi być wyrażona w polskich złotych.
6. Obliczona przez Wykonawcę cena zawarta w Formularzu ofertowym musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego i zawierać w sobie wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją niniejszego zamówienia.
7. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę oferty.

V. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:
 - a) osobiście w siedzibie: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 61-807 Poznań
 - b) przesłać na adres: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 61-807 Poznań
 - c) w wersji elektronicznej na e-mail: poznan@krus.gov.pl

w nieprzekraczalnym terminie: do dnia **23 maja 2025 r. godz. 12.00.**

Decyduje moment faktycznego dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego, a nie moment wysłania oferty przez Wykonawcę.

2. Zamawiający informuje, że skrzynka e-mailowa, na którą będą wysyłane oferty posiada maksymalną pojemność 10 MB.
3. Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
4. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
 - a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy stanowiący załącznik do niniejszego ogłoszenia,
 - b) parafowany wzór umowy stanowiący załącznik do niniejszego ogłoszenia wraz z załącznikami,
 - c) certyfikat/dyplom lub innego typu uprawnienia w zakresie przeglądów i konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych.
5. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego (www.gov.pl/krus) i zapoznawania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.

VI. Wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia – klauzule społeczne.

Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia, tj. prace serwisowe zatrudnione były przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę zawartej na podstawie art. 22 § 1 Kodeksu pracy – szczegółowe wymagania Zamawiającego w tym zakresie zawarto w § 2 wzoru umowy.

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przed zawarciem umowy w terminie określonym przez Zamawiającego przedłożyć wykaz pracowników zatrudnionych na umowę o pracę, którzy będą bezpośrednio wykonywać prace związane z przedmiotowym zamówieniem – załącznik nr 4 do umowy.

- VII. Termin związania ofertą: **30 dni kalendarzowych** licząc od dnia otwarcia ofert.
- VIII. Wykonawcy, którzy w ramach wykonywania prac związanych z Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Poznaniu lub jego Placówkami Terenowymi, odstąpili od podpisania umowy po wyborze ich oferty jako najkorzystniejszej lub po podpisaniu umowy nie wywiązali się z jej realizacji nie zostaną dopuszczeni do postępowania.
- IX. Zamawiający w załączniku nr 3 do ogłoszenia podaje informacje z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
- X. Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał.
- XI. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego.
- XII. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- XIII. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. XI lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zastrzega możliwość zmian w zapytaniu ofertowym w tym również terminu złożenia ofert.
- XIV. Zamawiający może:
1. Poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie lub rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę;
 2. Wystąpić o wyjaśnienie treści oferty;
 3. Wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów mających na celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego.
 4. Odrzucić oferty, gdy:
 - a) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
 - b) jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.
- XV. Podstawy wykluczenia:
1. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 835) o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Zamawiający wykluczy:
 - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy;
 - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, 1285,

1723 i 1843) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustaw.

2. Lista osób i podmiotów, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 ww. ustawy jest prowadzona przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych. Lista jest publikowana w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych.

XVI. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania w każdym czasie bez wybrania którejkolwiek oferty, bez podania przyczyny.

XVII. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

- Załącznik nr 1 – Formularz Oferty
- Załącznik nr 2 – Wzór umowy wraz z załącznikami
- Załącznik nr 3 – RODO

DYREKTOR
OR KRUS w Poznaniu


Maria Ewa Wróblewska