

WZÓR- Umowa Nr/OAG/85/2025

zawarta dnia r. w Warszawie;

pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego reprezentowaną przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, w imieniu którego działa Dyrektor Oddziału Regionalnego KRUS w Warszawie, ul. Mińska 29, 03-808 Warszawa – **Anna Choma** na podstawie udzielonego pełnomocnictwa nr 128/2024 z dnia 16.04.2024 r., NIP 526-00-13-054, REGON 012513262, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

Nazwa/ Firma

NIP:, REGON:.....

adres zakładu głównego.....

reprezentowaną przez:.....

zwana dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwani „**Stronami**” a z osobna „**Stroną**”;

w wyniku przeprowadzenia postępowania, do którego zgodnie z art.2 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów tej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przeglądu, jednorazowej konserwacji jednostek wewnętrznych i zewnętrznych klimatyzatorów w ilości 203 szt. wraz z materiałami, uzupełnieniem czynnika chłodzącego i dojazdem do OR KRUS w Warszawie i podległych PT KRUS na obszarze województwa mazowieckiego dalej przedmiot umowy.

Przedmiot zamówienia został podzielony na 6 części ze względu na duży obszar objęty pracami, tj.:

- 1) Część I zamówienia obejmuje OR KRUS w Warszawie i podległe PT w Błoniu, Nowym Dworze Mazowieckim, Piasecznie, Wołominie, Sochaczewie - razem 45 jednostek,
- 2) Część II zamówienia obejmuje PT KRUS w Płocku, Gostyninie, Sierpcu, - razem 20 jednostek,
- 3) Część III zamówienia obejmuje PT KRUS w Ostrołęce, Makowie Mazowieckim, Myszyńcu, Przasnyszu, Wyszku - razem 29 jednostek,
- 4) Część IV zamówienia obejmuje PT KRUS w Siedlcach, Garwolinie, Łosicach, Sokołowie Podlaskim, Węgrowie - razem 30 jednostek,
- 5) Część V zamówienia obejmuje PT KRUS w Radomiu, Białobrzegach, Koziencach, Lipsku, Przysusze, Grójcu i Zwoleńcu - razem 39 jednostek,
- 6) Część VI obejmuje PT KRUS w Ciechanowie, Pułtusku, Płońsku, Mławie, Żurominie – razem 40 jednostek.

Wykaz Placówek Terenowych KRUS wraz z danymi adresowymi lokalizacji klimatyzatorów zawiera załącznik nr 2 niniejszej umowy.

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje: oczyszczenie, odgrzybienie, dezynfekcja filtrów, sprawdzenie poprawności działania instalacji klimatyzacji, sprawdzenie szczelności instalacji, sprawdzenie stanu i uzupełnienie czynnika chłodniczego w instalacji klimatyzatorów,

- sprawdzenie drożności odprowadzania skroplin i sprawdzenie działania automatyki, sporządzenie protokołów z wykonywanych przeglądów.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1.
 4. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należyłą starannością.
 5. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w nieprzekraczalnym terminie tj. do dnia2025r.
 6. Integralną częścią niniejszej umowy jest dokumentacja z przeprowadzonego rozpoznania cenowego i oferta Wykonawcy z dnia2025r.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu umowy ustala się na kwotę netto:..... zł, (słownie: zł/100 gr), wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości %, stanowi kwotę brutto: zł (słownie: zł .../100 gr.).

Kwota obejmuje:

- 1) część I zamówienia tj.: OR KRUS w Warszawie i podległe PT w Błoniu, Nowym Dworze Mazowieckim, Piasecznie, Wołominie i Sochaczewie, razem 45 jednostek klimatyzatorów za kwotę zł brutto w tym podatek VAT 23%,
- 2) część II zamówienia tj.: PT KRUS w Płocku, Gostyninie, Sierpcu, razem 20 jednostek klimatyzatorów za kwotę zł brutto w tym podatek VAT 23%,
- 3) część III zamówienia tj.: PT KRUS w Ostrołęce, Makowie Mazowieckim, Myszyńcu, Przasnyszu Wyszkwowie, razem 29 jednostek klimatyzatorów za kwotę brutto zł w tym podatek VAT 23%,
- 4) część IV zamówienia tj.: PT KRUS w Siedlcach, Garwolinie, Łosicach, Sokołowie Podlaskim, Węgrowie, razem 30 jednostek klimatyzatorów za kwotę zł brutto w tym podatek VAT 23%,
- 5) część V zamówienia tj.: PT KRUS w Radomiu, Białobrzegach, Kozienicach, Lipsku, Przysusze, Grójcu, Zwoleniu, razem 39 jednostki klimatyzatorów za kwotę zł brutto w tym podatek VAT 23%,
- 6) część VI zamówienia tj.: PT KRUS w Ciechanowie, Pułtusku, Płońsku, Mławie, Żurominie, razem 40 jednostek klimatyzatorów za kwotę zł brutto w tym podatek VAT 23%.

Wykonawca jest płatnikiem VAT i posiada NIP:

§4

1. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze wskazanym na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłacenia faktury VAT Wykonawcy w przypadku, gdy faktura ta zostanie wystawiona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami niniejszej Umowy. Za datę zapłaty wynagrodzenia Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem zapłaty wynagrodzenia.

2. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłacenia faktury VAT Wykonawcy w przypadku, gdy faktura ta zostanie wystawiona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami niniejszej Umowy. Za datę zapłaty wynagrodzenia Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem zapłaty wynagrodzenia.
3. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru, potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza ze wskazany w umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
5. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, faktura powinna zostać przekazana na konto użytkownika o numerze identyfikacyjnym NIP 5260013054 tj. Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.
6. *(dotyczy przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z przesyłania faktur VAT za pośrednictwem poczty elektronicznej)* Zamawiający oświadcza, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.), wyraża zgodę na wystawianie przez Wykonawcę faktur VAT, korekt faktur VAT oraz ich duplikatów w formie elektronicznej (w formacie PDF) i przesłanie ich za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: warszawa@krus.gov.pl Wykonawca oświadcza, że adresem z którego będą wysłane faktury VAT, korekty faktur VAT oraz ich duplikaty jest następujący adres:
7. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
8. Wykonawca oświadcza, że każdorazowo wskazany przez niego numer rachunku będzie rachunkiem rozliczeniowym, dla którego zgodnie z rozdziałem 3 a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe, prowadzony jest rachunek VAT, oraz rachunek ten widnieje w wykazie, o którym mowa w art. 96 b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
9. W przypadku, gdy numer rachunku bankowego Wykonawcy nie widniał w wykazie, o którym mowa w ust. 8, Zamawiający dokona płatności na ten rachunek oraz będzie upoważniony do zawiadomienia o zapłacie należności Urzędu Skarbowego właściwego dla Zamawiającego.

§ 5

W przypadku stwierdzenia uchybień w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2. za każdy dzień zwłoki,
 - 2) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2. za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad,
 - 3) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.
2. Zapłata kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wysokość wyrządzonej szkody przenosi wysokość zastrzeżonych kar.
3. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez potrzeby odrębnego wezwania go do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§7

1. Zamawiający upoważniony jest do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a) Wykonawca opóźnia się w realizacji przedmiotu umowy tak dalece, iż wiadomym jest, że nie zrealizuje go w terminie określonym w § 1 ust. 5;
 - b) Wykonawca realizuje przedmiot umowy sprzecznie z *postanowieniami* niniejszej umowy pomimo uprzedniego pisemnego wezwania do zaprzestania naruszeń;
 - c) Wykonawca co najmniej dwukrotnie przekazał przedmiot umowy z wadami.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia upoważniającego go do skorzystania z tego prawa.

§8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1061 z późn. zm.).
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę. Uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.

§9

Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.

§10

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy, będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§11

Niniejszą umowę sporządzono w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, jeden (1) egzemplarz dla Zamawiającego i dwa (2) egzemplarze dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Klauzula informacyjna w sprawie przetwarzania danych przez Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

Zgodnie z art.14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO) Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego informuje, iż:

- 1) Administratorem Pana/Pani danych osobowych pozyskanych w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy jest Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie przy al. Niepodległości 190, kod pocztowy 00-608, którą zgodnie z art. 59 ust.3 ustawy z dnia 20 grudnia 1990r. ubezpieczeniu społecznym kieruje Prezes Kasy.
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego możliwy jest przez pocztę elektroniczną na adres e-mail: iod@krus.gov.pl lub pocztą na adres Centrali Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust.1 lit. e RODO, to jest w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem Umowy, która została zawarta w celu realizacji powierzonych KRUS zadań wynikających z przepisów prawa realizowanych w interesie publicznym, a także na podstawie art.6 ust.1 lit. c RODO, to jest w celu realizacji ciążącego na administratorze prawnego obowiązku archiwizowania dokumentacji, wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020r. poz. 164 ze zm.) oraz przepisów wydanych na jej podstawie.
- 4) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane identyfikacyjne (przykładowo: imię, nazwisko, stanowisko) oraz dane kontaktowe (nr telefonu, adres e-mail);
- 5) Źródłem Pani/Pana danych jest *(należy wpisać podmiot, z którym podpisywana jest umowa, zgodnie z komparcją Umowy głównej)*, od którego Administrator pozyska je w celu zawarcia i realizacji umowy.
- 6) Pani/Pana dane mogą być przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu i na zlecenie Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz podmiotów uprawnionych do tego na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
- 7) Zebrane od Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 8) Zebrane od Pani/Pana dane przez okres niezbędny do realizacji Umowy oraz ciążących na nim obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności przepisów, o których mowa w ust.3.
- 9) Ma Pan/Pani prawo:
 - a) Żądać dostępu do swoich danych oraz uzyskania ich kopii,
 - b) Żądać sprostowania swoich danych,
 - c) Żądać ograniczenia przetwarzania swoich danych w przypadkach wskazanych w art. 18 RODO,
 - d) Wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, zgodnie z art.21 RODO,
 - e) Żądać usunięcia danych osobowych, które jednak nie przysługuje w zakresie, jakim przetwarzanie jest niezbędne do wywiązywania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania na mocy prawa Unii lub prawa państwa członkowskiego, któremu podlega administrator, lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
- 10) Nie przysługuje Pani/Panu w związku z art.17 ust.3 lit b, lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych oraz prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
- 11) W przypadku, w którym chce Pani/Pan skorzystać z powyższych praw, prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Kasy, w sposób wskazany w ust.2;
- 12) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza RODO.