



KASA ROLNICZEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO  
ODDZIAŁ REGIONALNY W KIELCACH

ul. Wojska Polskiego 65 B  
25-389 Kielce

T: +48 41 348 19 00  
F: +48 41 348 19 20

kielce@krus.gov.pl  
www.gov.pl/krus

Kielce, dnia 12 czerwca 2025 r.

0500-OP.263.59.2025

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

w postępowaniu, którego wartość jest mniejsza niż kwota z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.)

**Nr referencyjny postępowania: 0500-OP.263.59.2025**

*Nazwa nadana zamówieniu:*

**"Wymiana przyłącza ciepłowniczego na odcinku od zaworów miejskiej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej do węzła ciepłego budynku/siedziby Placówki Terenowej KRUS we Włoszczowie, ul. Kusocińskiego 4A"**

### I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Kielcach  
ul. Wojska Polskiego 65 B, 25-389 Kielce  
tel. (41) 34-819-00, faks :(41) 34-819-20

**Adres poczty elektronicznej Zamawiającego:** [kielce@krus.gov.pl](mailto:kielce@krus.gov.pl)

**Adres strony internetowej:** [www.gov.pl/krus](http://www.gov.pl/krus)

**Godziny urzędowania Zamawiającego i placówek terenowych:** od poniedziałku do piątku w godzinach: od 7<sup>15</sup> do 15<sup>15</sup>.

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy na wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie istniejącego przyłącza ciepłowniczego na nowe przyłącze z rur preizolowanych o łącznej długości wynoszącej 45 m, na odcinku od zaworów odcinających od wysokoparametrowej sieci ciepłowniczej miejskiej (273/400 mm) do węzła ciepłego budynku na terenie nieruchomości pod adresem: Włoszczowa, ul. Kusocińskiego 4A –siedziba Placówki Terenowej KRUS.
2. Informacje podstawowe:
  - 1) *Przedmiot zamówienia realizowany będzie na działce o numerze identyfikacyjnym: 261306\_4.0009.4620/19*
  - 2) *Istniejące przyłącze centralnego ogrzewania jest własnością Zamawiającego i wykonane zostało w 2015 r. zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania*

przyłącza c.o. wysokoparametrowego... znak: GK VII/144/2014 wydanymi dnia 6 marca 2014 r. przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. we Włoszczowie.

Archiwalne Warunki techniczne wykonania przyłącza załączone zostały do niniejszego Ogłoszenia (Załącznik nr 2).

- 3) Trasa przyłącza biegnie od studzienki ciepłowniczej (miejsce włączenia do sieci miejskiej) następnie pod wykonanym z kostki brukowej betonowej wjazdem na teren nieruchomości i parkingiem służbowym, dalej pod terenem zielonym oraz pod chodnikiem ułożonym z kostki brukowej (główne wejście do budynku) do węzła ciepłego w budynku.

Przebieg sieci ciepłowniczej i przyłącza zaznaczony został kolorem różowym na mapie -Załącznik nr 3 i nr 3.1 do niniejszego Ogłoszenia.

Do niniejszego Ogłoszenia załączona została Informacja o ukształtowaniu terenu na którym wykonywany będzie przedmiot zamówienia – Załącznik nr 4.

- 4) Dostawcą ciepła na terenie Włoszczowy jest ZPUE Spółka Akcyjna z siedzibą we Włoszczowie, ul. Jędrzejowska 79C, 29-100 Włoszczowa.
- 5) Przedmiot zamówienia realizowany będzie na terenie czynnego obiektu administracyjnego Placówki Terenowej KRUS.

**3. Przedmiot zamówienia obejmuje:**

1) Roboty przygotowawcze:

- a) organizację ruchu w otoczeniu terenu budowy przyłącza – jeśli zajdzie taka potrzeba,
- b) sporządzenie harmonogramu robót z uwzględnieniem ewentualnego całkowitego, czasowego wyłączenia dojścia i lub dojazdu do budynku,
- c) ustalenie miejsca składowania materiałów,
- d) ustalenie miejsca składowania ziemi z urobku,
- e) oznaczenie placu budowy przyłącza, w tym zabezpieczenie wykopów taśmą ostrzegawczą,
- f) wykonanie tymczasowego oznakowania tras komunikacyjnych,
- g) wykonanie tymczasowych przejść (kładek) do budynku i tymczasowego wjazdu na teren nieruchomości.

Przedmiot zamówienia wykonywany będzie przez Wykonawcę w czynnym obiekcie i w związku z powyższym Wykonawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia na własny koszt terenu wykonywania robót przed dostępem osób trzecich. Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo (każdego dnia) pozostawić teren budowy w stanie umożliwiającym bezpieczne funkcjonowanie Placówki Terenowej KRUS.

2) Prace rozbiórkowe, roboty ziemne, roboty odtworzeniowe

- a) rozebranie nawierzchni z kostki brukowej, krawężników, betonowych ław pod krawężniki, obrzeży itp.,
- b) wykonanie ręcznych wykopów przekopów kontrolnych na wytyczonej trasie przyłącza na potrzeby zlokalizowania uzbrojenia (w przypadku uszkodzenia podziemnego uzbrojenia koszt naprawy w całości obciąża Wykonawcę),
- c) demontaż istniejących rurociągów,

d) ułożenie po trasie istniejącego przyłącza na długości 45 m nowych rurociągów (zasilenie i powrót) z rur preizolowanych o średnicy 2 x 33,7/90 mm w technologii adekwatnej lub nowszej do zastosowanej w obecnym przyłączy:

- w miejscu włączenia do sieci ciepłowniczej (studzienka) wymiana żeliwnych zaworów zaporowych,
- w miejscu przejścia przez ściany fundamentowe budynku wykonanie przejścia szczelnego (wodoszczelne i gazoszczelne),
- włączenie do wymiennikowni budynku.

*Wszystkie elementy przyłącza należy odtworzyć zgodnie ze stanem istniejącym, w przypadku konieczności lub wymagań w zakresie uzgodnień, odbiorów Zamawiający wystawi Wykonawcy upoważnienie do występowania w jego imieniu przed właściwym organem/podmiotem.*

- e) odtworzenie izolacji przeciwwilgociowej na ścianach fundamentowych, uszkodzoną w trakcie wykonywania przejść,
- f) ułożenie nad trasą rurociągu przyłącza c.o. taśmy ostrzegawczej z tworzywa sztucznego,
- g) po zakończeniu prac montażowych, odtworzeniowych, łączenia/zgrzewania rur należy przepłukać instalację i wykonać badanie połączeń rur, przeprowadzić próby: szczelności i ciśnieniowe instalacji, a także dokonać inwentaryzacji geodezyjnej sieci. Roboty ulegające zakryciu podlegają odbiorowi przez komisję składającą się z przedstawicieli: Zamawiającego, Dostawcy ciepła i Wykonawcy. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o gotowości do odbioru robót na 3 dni przed jego terminem.
- h) wykonanie zasypki piaskowej rurociągu preizolowanego,
- i) zasypanie wykopu wraz zagęszczeniem z takich materiałów i w taki sposób, aby zapewnione zostały wymagania narzucone pod wykonanie drogi wjazdowej, parkingu i przejść dla pieszych,
- j) wykonanie rozruchów i testów instalacji,
- k) niwelacja i plantowanie terenu,
- l) odtworzenie podbudowy i nawierzchni parkingu, chodników z materiału i o jakości nie gorszej, niż zastosowany pierwotnie,
- m) przywrócenie terenu zewnętrznego (zieleni) do stanu nie gorszego, niż zastany w trakcie przejęcia terenu robót.

### 3) Zakończenie robót:

- a) Zamawiający protokolarnie stwierdzi zakończenie robót po zweryfikowaniu bezusterkowego odbioru końcowego przez komisję wyznaczoną przez niego. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów oraz ocenie wizualnej wykonanych robót. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego usterek komisja swoje uwagi zamieści w protokole i wyznaczy termin na usunięcie tych usterek. Warunkiem dokonania odbioru końcowego wykonanego przyłącza jest przekazanie przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej, tj. inwentaryzacji geodezyjnej (jeśli

zajdzie taka potrzeba), inwentaryzacji wykonanych połączeń rur, schematu montażowego, dokumentów niezbędnych do przedłożenia wraz z zawiadomieniem Dostawcy ciepła o zakończeniu robót, certyfikatów materiałów wykorzystanych w trakcie realizacji robót/dowodów dopuszczenia materiałów i wyrobów budowlanych do stosowania w budownictwie i innych,

- b) Odbiór końcowy robót ustalony zostanie po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do jego przeprowadzenia, w terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych od daty zgłoszenia.
  - c) W dniu odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokument potwierdzający udzielenie gwarancji na wykonane roboty, na okres nie krótszy niż 36 miesięcy, licząc od następnego dnia po dacie podpisania bezusterkowego odbioru końcowego, na warunkach określonych we wzorze umowy (*Załącznik nr 6 do niniejszego Ogłoszenia*).
  - d) Wykonawca zobowiązany będzie do udziału w uruchomieniu instalacji c.o. w okresie grzewczym celem sprawdzenia prawidłowości działania wykonanego przez niego przyłącza.
4. Szczegółowy zakres wszystkich robót do wykonania przez Wykonawcę w kolejności technologicznej zawiera *Przedmiar robót - Załącznik nr 1* do niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu.

*Zamawiający zaznacza, że załączony Przedmiar robót ma charakter orientacyjny i pomocniczy do skalkulowania przez Wykonawcę ceny oferty z uwagi na przyjętą formę wynagrodzenia ryczałtowego.*

5. Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się z opisem przedmiotu zamówienia oraz z przyszłym terenem wykonania przyłącza ciepłowniczego, ponieważ skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji obciążają Wykonawcę zamówienia.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca wykonywania przedmiotu zamówienia na nieruchomości we Włoszczowie, ul. Kilińskiego 4A celem pozyskania informacji, które będą niezbędne do przygotowania i złożenia oferty oraz zawarcia umowy. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowaniem oferty ponosi Wykonawca. Termin wizji lokalnej powinien zostać wcześniej uzgodniony telefonicznie z Kierownikiem Placówki Terenowej KRUS we Włoszczowie (tel. 519 319 129 lub (41) 388 36 11).

6. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) udostępnienia Wykonawcy archiwalnej dokumentacji projektowej/ powykonawczej wykonania przyłącza przeznaczonego do demontażu.
- 2) wskazania miejsca na zaplecze techniczno-socjalne,
- 3) wskazania i udostępnienia punktów poboru energii elektrycznej i wody.

7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie i na swój koszt materiały (m.in. rury preizolowane na potrzeby wykonania przyłącza, armatury na potrzeby przyłącza w szczególności odcinającej, regulującej i pomiarowej jeśli zaistnieje potrzeba), niezbędny sprzęt, narzędzia i środki transportu.
8. Wszystkie zastosowane do wykonania instalacji materiały i urządzenia muszą spełniać warunki Polskich Norm i posiadać aprobaty techniczne Instytutu Techniki Budowlanej (ITB), albo deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną ITB.
9. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić roboty budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp i ppoż. oraz wymaganiami Zamawiającego opisanymi w niniejszym Ogłoszeniu o zamówieniu.

10. Przed przystąpieniem do wykonania robót Wykonawca dokona własnego obmiaru trasy przyłącza.
11. Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać przedmiot zamówienia w godzinach urzędowania Placówki Terenowej, tj. w dni robocze w godz. 7:15-15:15. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy Zamawiający wyrazi zgodę na kontynuowanie robót budowlanych poza godzinami urzędowania. Roboty mogą być prowadzone wyłącznie w obecności upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia.
13. Z chwilą przejścia terenu wykonywania robót budowlanych Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tekst jednolity- Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity- Dz. U. z 2025 r., poz. 647).
14. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia Podwykonawcom.
15. Szczegółowe informacje w zakresie realizacji zamówienia oraz zasady rozliczeń zawiera wzór umowy (*Załącznik nr 6 do niniejszego Ogłoszenia*).
16. Zamawiający, w celu wypełnienia obowiązku informacyjnego oraz ochrony interesów osoby fizycznej których dane pozyska w związku z niniejszym Ogłoszeniem o zamówieniu, w *Załączniku nr 7 do niniejszego Ogłoszenia* przekazuje Wykonawcom informację zgodnie z art. 13 ust.1 i ust.2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), („RODO”) oraz art.72 ustawy z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) ogłoszonej w Dz. U. z 2019 r. poz. 730.

### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

1. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać zamówienie w terminie 30 dni roboczych od dnia protokolarnego przejścia terenu robót budowlanych, z zastrzeżeniem pkt 2 i pkt 3.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy bez zmiany wynagrodzenia umownego, w przypadku zaistnienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy, tj.:
  - 1) wskutek okoliczności siły wyższej Wykonawca nie będzie mógł wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, których pomimo należytej staranności i podjęcia wszelkich działań w normalnym zakresie, nie można było przewidzieć oraz im zapobiec, bądź skutecznie im się przeciwstawić, pod warunkiem, że:
    - a) działanie siły wyższej oraz czas jej trwania zostanie uprawdopodobniony przez Wykonawcę za pomocą odpowiednich, wiarygodnych dowodów,
    - b) Wykonawca niezwłocznie zawiadomi (pisemnie) Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności siły wyższej.
3. W przypadku wprowadzenia robót dodatkowych, o których mowa w § 8 wzoru umowy(*Załącznik nr 6 do niniejszego Ogłoszenia*) termin wykonania zamówienia może być odpowiednio przedłużony.

#### **IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1. Wykonawca przystępujący do wykonania przedmiotu zamówienia musi:
  - 1) posiadać wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia;
  - 2) dysponować odpowiednim potencjałem technicznym i osobami wykwalifikowanymi i przeszkolonymi, zgodnie z przepisami prawa oraz wymaganiami opracowanymi przez Producenta systemu rur preizolowanych,
  - 3) znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie przedmiotu zamówienia.
  - 4) nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 514).

Zamawiający oceni spełnienie opisanych wyżej warunków na podstawie oświadczenia, które zawarte jest w treści *Formularza oferty*.

#### **V. KRYTERIA OCENY OFERT I OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:**

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryterium- najniższa cena (ryczałtowa) za całość zamówienia (100%).
2. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.
3. Cena oferty będzie stała w okresie realizacji zamówienia i nie będzie podlegać zmianie.
4. Wykonawca oblicza cenę oferty wypełniając (odpowiednio) kolejne pozycje w „*Formularzu ofertowym*” (*Załącznik nr 5 do niniejszego Ogłoszenia*) oraz podaje Cenę oferty liczbowo i słownie. Cena netto, podatek VAT oraz Cena oferty (cena brutto) muszą być wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.  
(*Zasada zaokrąglania: poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę*).
5. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszym Ogłoszeniu oraz wzorze umowy (*Załącznik nr 6 do niniejszego Ogłoszenia*).
6. Podana w *Formularzu oferty* cena ryczałtowa powinna gwarantować pełną realizację zamówienia.
7. Do porównania i oceny ofert Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto (cenę oferty).
8. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
9. Wykonawca, który korzysta z podmiotowego zwolnienia z podatku od towarów i usług (VAT) zobowiązany jest do wpisania w *Formularzu oferty*, w pozycji podatek VAT informację o podstawie prawnej tego zwolnienia.
10. Zamawiający poinformuje Wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty zamieszczając informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz poinformuje e-mailem uczestników postępowania.
11. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie najwyższej oceniona, zgodnie z wzorem określonym w *Załączniku nr 6 do niniejszego Ogłoszenia*.

12. Wykonawca wybrany do realizacji zamówienia przed podpisaniem umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób skierowanych do wykonania robót budowlanych wg wzoru *Załącznik nr 2 do umowy*.

## VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Zaleca się, aby Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienie wykorzystał *Formularz oferty (Załącznik nr 5 do Ogłoszenia)*.
2. Oferta powinna być podpisana przez osobę/by uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Zamawiający nie wymaga podpisu elektronicznego. Wykonawca może przesłać ofertę na adres e-mail Zamawiającego w formie podpisanej kopii (skanu).
3. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
  - 1) wypełniony i podpisany formularz oferty;
  - 2) Pełnomocnictwo/-wa - w przypadku, gdy ofertę podpisuje(a) osoba(y) inna(e) niż wymieniona(e) w odpisie z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub innym dokumencie wskazującym sposób reprezentacji Wykonawcy.

Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Załączone pełnomocnictwo powinno zawierać co najmniej informację, o tym:

- kto go udziela,
- wskazanie osoby będącej pełnomocnikiem,
- zakres umocowania pełnomocnika.

Jeżeli dalsze pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego będzie udzielone przez pełnomocnika Wykonawcy, należy załączyć (forma jak wyżej) również dalsze pełnomocnictwo.

## VII. TERMIN I MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY

1. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia **25 czerwca 2025 r. do godz. 10:00** w formie dogodnej dla Wykonawcy, tj.:
  - elektronicznie na adres e-mail: [kielce@krus.gov.pl](mailto:kielce@krus.gov.pl) lub
  - przesłać na adres Zamawiającego- KRUS Oddział Regionalny w Kielcach, ul. Wojska Polskiego 65B,25-389 Kielce lub złożyć osobiście pod wskazanym adresem- pok. 407 III piętro.
2. Wykonawca zobowiązany jest zatytułować przesyłkę lub plik w następujący sposób:  
**„OFERTA na wymianę przyłącza ciepłowniczego, Nr ref. 0500-OP.263.59.2025”**
3. Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.


## VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Termin związania ofertą wynosi 20 dni.

## IX. ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Przedmiar robót,

- 2) Warunki techniczne wykonania przyłącza c.o. wysokoparametrowego do budynku użyteczności publicznej (KEUS) zlokalizowanego przy ul. Kusocińskiego, dz. nr 4620/19 we Włoszczowie,
- 3) Mapa (ortofotomapa) nieruchomości wraz z oznaczeniem sieci ciepłowniczej,
- 4) Informacja o ukształtowaniu terenu – mapa,
- 5) Formularz oferty,
- 6) Wzór umowy,
- 7) Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe Zamawiający bezpośrednio pozyska w wyniku niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu.

  
DYREKTOR  
OR KRUS w Kielcach  
dr Adam Stoksik

uzgodniono  
pod względem  
formalnoprawnym  
mgr **Sebastian Janik**

**RADCA PRAWNY**  
nr upraw. KL-1017

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. finansowych  
Główny Księgowy  
mgr **Beata Sala**

2025 2025

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana przyłącza ciepłego  
ADRES INWESTYCJI : Placówka Terenowa Włoszczowa  
INWESTOR : KRUS Kielce  
ADRES INWESTORA : Kielce ul. Wojska Polskiego 65B

DATA OPRACOWANIA : 07.05.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.05.2025

Data zatwierdzenia 2025-05-09

INSPEKTOR NADZORU  
ROBOT BUDOWLANYCH  
mgr inż. Mateusz Strycharczak  
upr. bud. SWK/0181/OVWOK/10

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Administracyjno-Gospodarczego

mgr Edyta Kamizela

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>PRZYŁĄCZE C.O.</b>			
1.1		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
d.1.1	1 KNR 2-31 0807-01 chodnik jezdni	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 19*1,5 11*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28,500 33,000	
				RAZEM	61,500
d.1.1	2 KNR 2-31 0813-01	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej 19*2+3+4	m m	 45,000	
				RAZEM	45,000
d.1.1	3 KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu poz.2*0,2*0,2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,800	
				RAZEM	1,800
d.1.1	4 KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek 30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,000	
				RAZEM	30,000
1.2		<b>Roboty ziemne</b>			
d.1.2	5 KNNR 1 0111-02 analogia	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie pagórkowatym lub górskim. 45	m m	 45,000	
				RAZEM	45,000
d.1.2	6 KNNR 1 0209-09	Wykopy oraz przekopy wyk.na odkład koparkami przedsiębiornymi o poj.lyżki 0.60 m <sup>3</sup> w gr.kat. III (wykopy mechaniczne 70%) poz.5*0,7*1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 31,500	
				RAZEM	31,500
d.1.2	7 KNNR 1 0305-02	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III (wykopy ręczne 30%) poz.5*0,3*1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 13,500	
				RAZEM	13,500
d.1.2	8 analiza indywidualna	Demontaż i utylizacja starego rurociągu 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
d.1.2	9 KNNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm - podsypka poz.5*0,2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 9,000	
				RAZEM	9,000
d.1.2	10 KNNR 1 0408-02 analogia	Zagęszczanie podsypki poz.9	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 9,000	
				RAZEM	9,000
d.1.2	11 KNNR 4 1411-03 analogia	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 50 cm - obsypka poz.5*0,5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 22,500	
				RAZEM	22,500
d.1.2	12 KNNR 1 0408-02 analogia	Zagęszczanie obsypki poz.11	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 22,500	
				RAZEM	22,500
d.1.2	13 KNNR 1 0206-01	Zасыpywanie wykopu - Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj.lyżki 0.15 m <sup>3</sup> w gr.kat. I-III w ziemi uprzednio zmag.w haldach z transp.urobku na odl. 1 km sam.samowylad. poz.5*0,4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 18,000	
				RAZEM	18,000
d.1.2	14 KNNR 1 0408-02	Zagęszczanie zasypki wykopu poz.13	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 18,000	
				RAZEM	18,000
d.1.2	15 KNR-W 4-01 0109-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (grunt kat. I-II) poz.6+poz.7-poz.13	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 27,000	
				RAZEM	27,000
d.1.2	16 KNR-W 4-01 0109-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 5 poz.6+poz.7-poz.13	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 27,000	
				RAZEM	27,000
1.3		<b>Rurociąg</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	d.1.3 analiza indywidualna	Włączenie do istniejącej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów 273/400	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 2-20 d.1.3 0215-04 analogia	Rurociągi z rur preizolowanych o średnicy 2x33,7/90 mm	m		
		45	m	45,000	
				RAZEM	45,000
19	KNR 2-20 d.1.3 0218-04 analogia	Kolano 90o do zgrzewania doczołowego fi33,7 mm wraz z zestawem do izolacji kolana	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
20	d.1.3 analiza indywidualna	Oznakowanie trasy przyłącza c.o. ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		poz.5	m	45,000	
				RAZEM	45,000
21	KNR 2-20 d.1.3 0406-02	Zawory zaporowe żeliwne o śr. 33,7 mm dla ciśnień 1.6 MPa-zawory kolnierzone nowe w studzience	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22	KNNR 4 d.1.3 1612-01 analiza indywidualna	Jednokrotne płukanie przyłącza c.o. śr. nominalnej do 150 mm	odc. 200m		
		2	odc. 200m	2,000	
				RAZEM	2,000
23	KNR 2-20 d.1.3 0207-01 analogia	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłej o śr.do 150 mm	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
24	KNR 2-20 d.1.3 0113-09 analogia	Przejścia przez ścianę betonową o grub. 20-30 cm dla rurociągów ciepłych zasilających lub powrotnych (systemowe przejścia przez ścianę dla rury 2xfi33,7/90mm: rura ochronna DN250mm; końcówka gumowa dla rury podwójnej fi33,7mm x 2; pierścień uszczelniający na rurę fi90mm, itd.)	szt. przejśc		
		2	szt. przejśc	2,000	
				RAZEM	2,000
25	d.1.3 analiza indywidualna	Włączenie do wymiennikowni w budynku	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.4</b>		<b>Odtworzenie terenu</b>			
<b>1.4.1</b>		<b>Ciąg jezdny</b>			
26	KNR 2-31 d.1. 0402-04 4.1	Ława betonowa z oporem pod krawężniki i obrzeża	m <sup>3</sup>		
		poz.7*0,3*0,3	m <sup>3</sup>	1,215	
				RAZEM	1,215
27	KNR 2-31 d.1. 0403-04 4.1	Krawężniki betonowe nefazowane o wymiarach 15x30x100cm wystające na podsypane cementowo-piaskowej	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
28	KNR 2-31 d.1. 0103-04 4.1	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m <sup>2</sup>		
		10*3	m <sup>2</sup>	30,000	
				RAZEM	30,000
29	KNNR 6 d.1. 0113-05 4.1	Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa góma, grubość warstwy po zagęszczeniu 10cm	m <sup>2</sup>		
		poz.28	m <sup>2</sup>	30,000	
				RAZEM	30,000
30	KNR 2-31 d.1. 0113-01 4.1	Podbudowy o grubości 15cm wykonywane ręcznie z piasku stabilizowanego cementem - warstwa I	m <sup>2</sup>		
		poz.28	m <sup>2</sup>	30,000	
				RAZEM	30,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31	KNR 2-31 d.1. 0113-05 4.1	Podbudowa wyk.ręcznie z gruntu stabilizowanego - dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości ponad 15 cm Krotność = 10 poz.28	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,000	 30,000
				RAZEM	30,000
32	KNR 2-31 d.1. 0511-03 4.1	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej , układane na podsypance cementowo-piaskowej-KOSTKA Z DEMONTAŻU poz.28	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,000	 30,000
				RAZEM	30,000
<b>1.4.2</b>		<b>Ciąg pieszzy</b>			
33	KNR 2-31 d.1. 0402-04 4.2	Ława betonowa z oporem pod krawężniki i obrzeża poz.7*0,2*0,2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,540	 0,540
				RAZEM	0,540
34	KNR 2-31 d.1. 0407-03 4.2	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 18*2	m m	 36,000	 36,000
				RAZEM	36,000
35	KNR 2-31 d.1. 0103-04 4.2	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV 18*1,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27,000	 27,000
				RAZEM	27,000
36	KNR 2-31 d.1. 0113-01 4.2	Podbudowy o grubości 15cm wykonywane ręcznie z piasku stabilizowanego cementem - warstwa I poz.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27,000	 27,000
				RAZEM	27,000
37	KNR 2-31 d.1. 0511-03 4.2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej , układane na podsypance cementowo-piaskowej KOSTKA Z DEMONTAŻU poz.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27,000	 27,000
				RAZEM	27,000
<b>1.4.3</b>		<b>Zieleń</b>			
38	KNR 2-01 d.1. 0505-01 4.3	Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III 60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 60,000	 60,000
				RAZEM	60,000
<b>1.5</b>		<b>Nawierzchnia parkingowa-pozostałczęść działki</b>			
39	KNR 2-31 d.1.5 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	 15,000
				RAZEM	15,000
40	KNR 2-31 d.1.5 0813-01	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej 8	m m	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
41	KNR 2-31 d.1.5 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu poz.40*0,2*0,2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,320	 0,320
				RAZEM	0,320
42	KNR 2-31 d.1.5 0402-04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki i obrzeża poz.7*0,3*0,3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,215	 1,215
				RAZEM	1,215
43	KNR 2-31 d.1.5 0403-04	Krawężniki betonowe niezazowane o wymiarach 15x30x100cm wystające na podsypce cementowo-piaskowej poz.40	m m	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
44	KNR 2-31 d.1.5 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV poz.39	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	 15,000
				RAZEM	15,000
45	KNNR 6 d.1.5 0113-05	Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 10cm poz.44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	 15,000
				RAZEM	15,000
46	KNR 2-31 d.1.5 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej , układane na podsypance cementowo-piaskowej-KOSTKA Z DEMONTAŻU poz.44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	 15,000
				RAZEM	15,000

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. we Włoszczowie,  
ul. Sienkiewicza 31, 29-100 Włoszczowa ; NIP 656-00-00-286, REGON 290889164;  
Spółka została zarejestrowana w Sądzie Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy, Nr KRS 0000025470;  
kapitał zakładowy wynosi 7.483.500,00 zł

---

Włoszczowa, 06.03.2014 r.

GK VII/ 444 /2014

BITL Biuro Inżynierskie Tomasz Łęski  
ul. Puławskiego 25, 42-200 Częstochowa

**Warunki techniczne wykonania przyłącza c.o. wysokoparametrowego do  
budynku użyteczności publicznej (KRUS) zlokalizowanego przy ul.  
Kusocińskiego , dz. nr 4620/19 we Włoszczowie**

Inwestor: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego  
Al. Niepodległości 190, 00-608 Warszawa

Lokalizacja obiektu: Włoszczowa, ul. Kusocińskiego, dz. nr 4620/19

Lokalizacja węzła cieplnego: w projektowanym budynku

Dane dotyczące budynku:

- powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń: 354,8 m<sup>2</sup>

- kubatura ogrzewanych pomieszczeń: 1064,4 m<sup>3</sup>

- przeznaczenie obiektu: budynek użyteczności publicznej – Siedziba Placówki Terenowej  
KRUS – pomieszczenia biurowe.

Moc cieplna zamówiona: centralne ogrzewanie: 24,5 kW  
ciepła woda użytkowa ----  
wentylacja ---

1. Przyłącze zaprojektować z rur preizolowanych (średnica wg obliczeń) ze wskazaniem miejsca wejścia rur do budynku oraz uzgodnić w ZUDP Starostwa Powiatowego we Włoszczowie.
2. Opracowany projekt techniczny uzgodnić branżowo w PGKiM Sp. z o.o. we Włoszczowie oraz dostarczyć nam 1 egzemplarz projektu.
3. Miejsce włączenia – zgodnie z przedstawionym projektem koncepcyjnym zagospodarowania terenu.
4. Włączenie do sieci ciepłowniczej wysokich parametrów 273/400 mm poprzez nawiercenie
5. W miejscu włączenia zamontować zawory odcinające oraz wybudować studzienkę ciepłowniczą.
6. Zastosowane preizolowane rury i kształtki oraz wszystkie inne elementy wyposażenia sieci muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie, tzn. powinny posiadać certyfikat zgodności z Polskimi Normami lub odpowiednią Aprobata Techniczną.
7. Przyłącze i węzeł cieplny wykonać na koszt własny – stanowić on będzie własność odbiorcy.
8. Granicę własności stanowić będą pierwsze od strony sieci wysokoparametrowej zawory odcinające.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. we Włoszczowie,  
ul. Sienkiewicza 31, 29-100 Włoszczowa ; NIP 656-00-00-286, REGON 290889164;  
Spółka została zarejestrowana w Sądzie Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy, Nr KRS 0000025470;  
kapitał zakładowy wynosi 7.483.500,00 zł

---

9. Wszystkie remonty i naprawy przyłącza oraz węzła należeć będą do właściciela przyłącza.
10. Pomiar energii odbywać się będzie na podstawie wskazań licznika energii dostarczonego przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. umieszczonego w pomieszczeniu węzła cieplnego.
11. Rozliczanie za pobraną energię odbywać się będzie w opłacie 2-członowej zgodnie z obowiązującymi przepisami i cenami stosowanymi w w rozliczeniach za energię ciepłą dostarczaną dla tej grupy odbiorców.
12. Temperatura wody sieciowej 120/70°C przy uwzględnieniu 10°C schłodzenia zimą).
13. Ciśnienie dyspozycyjne w sieci ciepłowniczej 0,2 MPa.
14. Maksymalne obliczeniowe ciśnienie w sieci 1,0 MPa.
15. Dokonać zgłoszenia budowy przyłącza.
16. Po wykonaniu przyłącza przeprowadzić próbę szczelności w obecności przedstawiciela PGKiM Sp. z o.o. we Włoszczowie i spisać protokół.
17. Po zakończeniu robót montażowych wykonać inwentaryzację geodezyjną wykonanego przyłącza i 1 egzemplarz dostarczyć do PGKiM Sp. z o.o.
18. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich wydania.
19. Przyłączenie do sieci ciepłowniczej nastąpi po spełnieniu warunków przyłączeniowych oraz podpisaniu umowy z PGKiM Sp. z o.o. we Włoszczowie na dostawę ciepła.

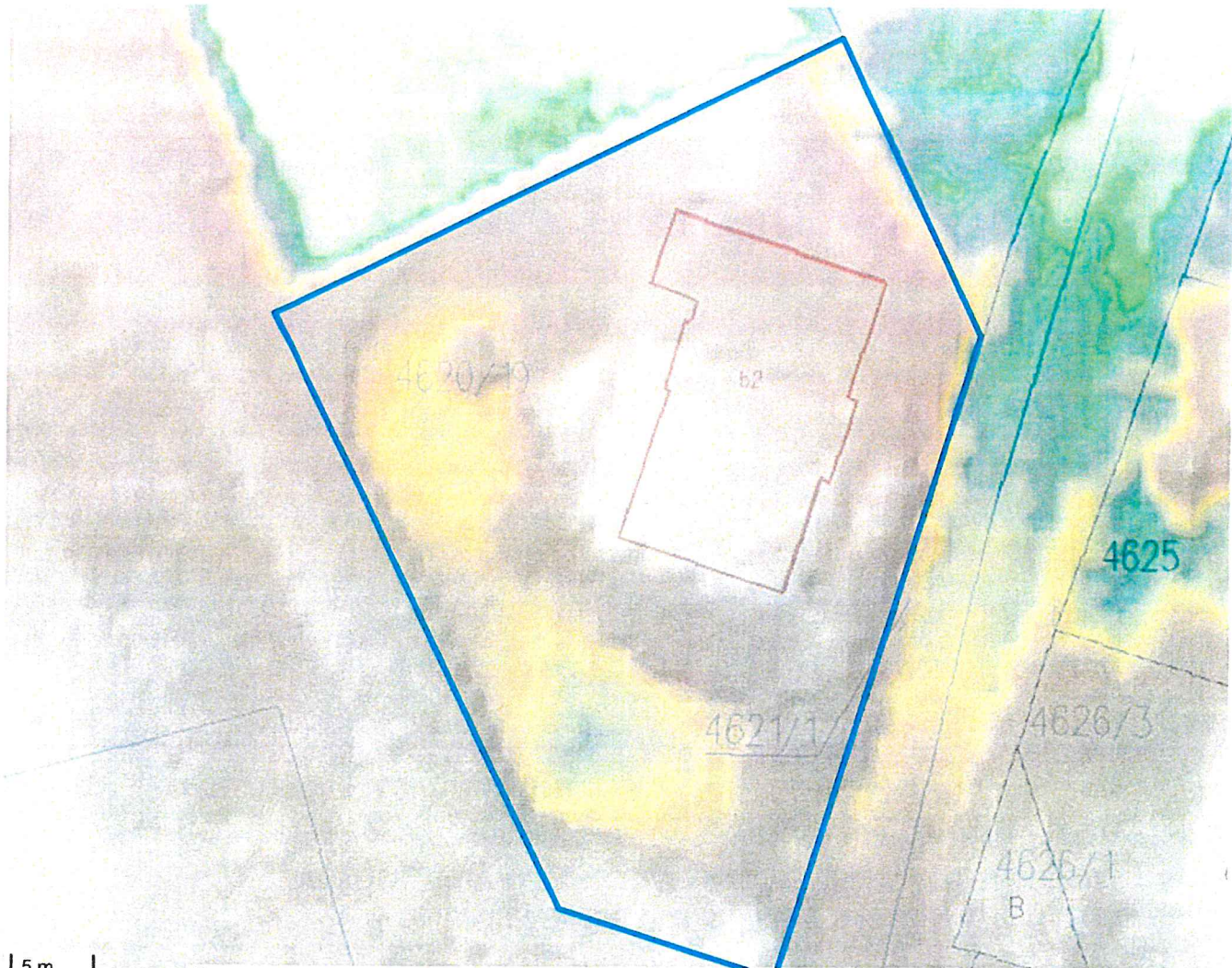
PRZEDSIĘBIORSTWO  
PRACZEL ZA WZADU

inż. *[Signature]* Grad

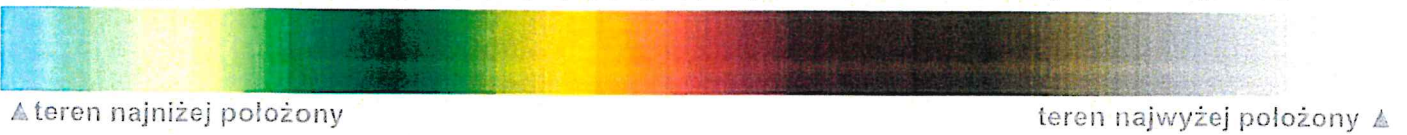




## Informacja o ukształtowaniu terenu



Dane - starostwa powiatowe (integracja.gugik.gov.pl), &nbsp;ukształtowaniu terenu - Główny Urząd Geodezji i Kartografii



Wysokość najniżej położonego punktu na działce: 242.7

Wysokość najwyżej położonego punktu na działce: 243.3



(c) 2025 Główny Urząd Geodezji i Kartografii

.....  
(miejsowość, data)

**Kasa Rolniczego Ubezpieczenia  
Społecznego Oddział Regionalny  
w Kielcach  
ul. Wojska Polskiego 65B  
25-389 Kielce**

**OFERTA na:**

**"Wymiana przyłącza ciepłowniczego na odcinku od zaworów miejskiej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej do węzła ciepłego budynku/siedziby Placówki Terenowej KRUS we Włoszczowie, ul. Kusocińskiego 4A "**

Pełna nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy:

.....  
.....

NIP: ..... REGON.....

telefon ..... adres e-mail: .....

Osobą wyznaczoną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym w sprawie niniejszego postępowania o zamówienie jest:

.....  
(należy podać imię, nazwisko, tel./adres e-mail)

1. Oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie opisanym w Ogłoszeniu o zamówieniu za następującą cenę ryczałtową:

– Wartość brutto.....zł słownie złotych: .....

w tym:

– Podatek VAT .....zł słownie złotych: .....

– Wartość netto .....zł słownie złotych: .....

2. Oświadczamy, że:

1) zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego, nie wnosimy uwag i oferujemy termin realizacji zamówienia wskazany w Ogłoszeniu o zamówieniu.

- 2) cena oferty (cena brutto) zawiera wszystkie elementy kosztów kalkulacyjnych zamówienia ( w tym: koszty zużytych materiałów, urządzeń i sprzętu oraz koszty robocizny, transportu i dojazdu oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy) i w toku realizacji zamówienia nie ulegnie zmianie. Zamawiający nie poniesie żadnych dodatkowych wydatków poza zapłatą ceny określonej w niniejszej ofercie.
- 3) akceptujemy dołączony do *Ogłoszenia o zamówieniu* projekt umowy i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia pisemnej umowy na wymienionych warunkach w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 4) wobec .....  
(należy podać Firmę Wykonawcy)  
nie otwarto likwidacji.
- 5) posiadamy wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 6) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami wykwalifikowanymi i przeszkolonymi zgodnie z przepisami prawa, zdolnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- 7) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie przedmiotu zamówienia,
- 8) uzyskaliśmy od Zamawiającego wszystkie niezbędne informacje dotyczące niniejszego zamówienia,
- 9) wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup>) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
- 10) na dzień złożenia oferty ..... (należy wpisać „nie zachodzą” lub „zachodzą”) W stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 514).

**3. Załącznikami do niniejszej oferty są:**

- 1) .....
- 2) .....

.....  
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

<sup>1</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

**UMOWA nr 0500-OP.023. .2025**  
(Wzór)

zawarta w dniu ..... **2025 roku** w Kielcach, w wyniku postępowania o zamówienie publiczne 0500-OP.263.59.2025, którego wartość jest mniejsza niż kwota z art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.1320 ze zm.)

pomiędzy:

**Skarbem Państwa- Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** reprezentowaną przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, w imieniu którego działa :

– ..... - **Dyrektor**

Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Kielcach, ul. Wojska Polskiego 65B, NIP: 526-00-13-054 zgodnie z posiadany pełnomocnictwem

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a:

.....  
..... numer NIP: ....., numer REGON .....

Zwanym/zwaną dalej WYKONAWCĄ.

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest wymiana istniejącego przyłącza ciepłowniczego na nowe przyłącze z rur preizolowanych o łącznej długości wynoszącej 45 m, na odcinku od zaworów odcinających od wysokoparametrowej sieci ciepłowniczej miejskiej (273/400 mm) do węzła cieplnego budynku, na terenie nieruchomości oznaczonej jako działka numer 4620/19 pod adresem: Włoszczowa, ul. Kusocińskiego 4A –siedziba Placówki Terenowej KRUS.
2. Wykaz robót budowlanych objętych umową zawarty jest w *Załączniku nr 1 do umowy*.
3. Integralną część umowy stanowią dokumenty zamówienia:
  - 1) Ogłoszenie o zamówieniu z załącznikami,
  - 2) Oferta Wykonawcy.

**§2**

W celu prawidłowej realizacji umowy Strony umowy ustalają następujące wzajemne obowiązki:

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do:

- 1) terminowego wykonania przedmiotu umowy,
- 2) wykonania przedmiotu umowy własnymi siłami bez udziału podwykonawców,
- 3) skierowania do wykonania przedmiotu umowy osób wykwalifikowanych i przeszkolonych, zgodnie z przepisami prawa oraz wymaganiami opracowanymi przez Producenta systemu rur preizolowanych. Wykonawca przed podpisaniem umowy przekazał Zamawiającemu Wykaz osób.
- 4) protokolarnego przejęcia placu budowy od Zamawiającego,
- 5) zapewnienia we własnym zakresie i z własnych środków, właściwej organizacji i koordynacji prac objętych umową,

- 6) wygradzenia i zabezpieczenia zgodnie z zasadami BHP oraz oznakowania ostrzegawczego i oznakowania wynikającego z przepisów, miejsc prowadzenia robót budowlanych. Koszty związane z zabezpieczeniem terenu budowy obciążają Wykonawcę.
- 7) wyposażenia swoich pracowników w odzież roboczą i ochronną z widoczną nazwą firmy,
- 8) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności oraz użyciem wysokiej jakości materiałów, użyciem własnego sprzętu, narzędzi i środków transportu.

*Materiały wykorzystywane przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu umowy powinny w szczególności:*

- a) odpowiadać wymaganiom określonym w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. z 2024 r. poz. 1213)
  - b) posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej oraz w krajach Unii Europejskiej,
  - c) być dobrane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, być przeznaczone i przydatne do celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót budowlanych,
  - d) być wolne od praw osób trzecich w dacie ich wykorzystania w celu realizacji umowy.
- 9) dołożenia najwyższej staranności w przestrzeganiu przepisów BHP i ppoż. oraz zabezpieczenia i utrzymania porządku na terenie wykonywania robót w ramach przedmiotu Umowy.
  - 10) przeprowadzenia prób, badań, pomiarów, sprawdzeń i odbiorów przewidzianych w umowie, na własny koszt.
  - 11) wywozu zdemontowanych części/materiałów oraz ich utylizację zgodnie z przepisami ustawy o odpadach i aktami do niej wykonawczymi, przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska i aktami do niej wykonawczymi oraz innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
  - 12) wywozu sprzętu i urządzeń umieszczonych na terenie robót, po zakończeniu wykonania przedmiotu umowy.
  - 13) uporządkowania terenu robót, renowacji terenu i przekazania terenu robót Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu w całości realizacji przedmiotu umowy
  - 14) na wezwanie Zamawiającego do uczestnictwa w uruchomieniu instalacji c. o. podczas rozpoczęcia okresu grzewczego,
  - 15) usuwania wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. **Zamawiający** zobowiązuje się do :
- 1) przekazania terenu robót budowlanych w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, potwierdzonego *Protokołem wprowadzającym (Załącznik nr 3 do umowy)*,
  - 2) terminowej zapłaty za wykonany bezusterkowo przedmiot umowy,
  - 3) udostępnienia dokumentacji archiwalnej dotyczącej przyłącza przeznaczonego do demontażu oraz innych posiadanych materiałów, które mogą być pomocne przy wykonywaniu przedmiotu umowy,
  - 4) wskazania Wykonawcy miejsca na zaplecze techniczno-socjalne,
  - 5) wskazanie i udostępnienie punktów poboru energii elektrycznej i wody,

- 6) dokonywania odbioru robót ulegających zakryciu i odbioru końcowego robót i przedmiotu umowy.

### § 3

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoje działania oraz pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy jak za własne działania lub zaniechania.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody, w tym za szkody materialne powstałe z winy Wykonawcy podczas wykonywania przedmiotu umowy, wskutek:
  - 1) niedołożenia staranności przy wykonywaniu przedmiotu umowy,
  - 2) zniszczenia mienia Zamawiającego lub osoby trzeciej,
  - 3) nieszczęśliwego wypadku wynikającego z niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy.
3. Szkody, których doznał Zamawiający lub osoba trzecia Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy za straty w mieniu Zamawiającego ustalona zostanie na podstawie:
  - 1) protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody sporządzonego przy udziale Stron umowy oraz osób materialnie odpowiedzialnych,
  - 2) udokumentowanej przez Zamawiającego wartości utraconego mienia,
  - 3) rachunku za poniesione straty w postaci noty obciążeniowej.
5. Wypłata odszkodowania na rzecz Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej noty obciążeniowej.

### § 4

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie **30 dni roboczych**, licząc od dnia protokolarnego przejęcia terenu wykonywania robót budowlanych/ przedmiotu umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy bez zmiany wynagrodzenia umownego, w przypadku zaistnienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy, tj.:
  - 1) wskutek okoliczności siły wyższej Wykonawca nie będzie mógł wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, których pomimo należytej staranności i podjęcia wszelkich działań w normalnym zakresie, nie można było przewidzieć oraz im zapobiec, bądź skutecznie im się przeciwstawić, pod warunkiem, że:
    - a) działanie siły wyższej oraz czas jej trwania zostanie uprawdopodobniony przez Wykonawcę za pomocą odpowiednich, wiarygodnych dowodów,
    - b) Wykonawca niezwłocznie zawiadomi (pisemnie) Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności siły wyższej.
3. W przypadku przerwania robót przez Wykonawcę z przyczyn określonych w ust.2, stan ich zawansowania zostanie stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy. W protokole wskazane zostaną przyczyny przerwania robót oraz warunki i termin ich wznowienia, albo umowa zostanie rozwiązana.
4. W przypadku wprowadzenia robót dodatkowych, o których mowa w § 8 umowy, termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy może być odpowiednio przedłużony.

5. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy w godzinach urzędowania Placówki Terenowej, tj. od poniedziałku do piątku w godz. od 7.15 do 15.15.
6. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy Zamawiający wyrazi zgodę na kontynuowanie robót remontowych poza godzinami urzędowania. W takim przypadku roboty budowlane mogą być kontynuowane tylko w obecności przedstawiciela Zamawiającego.

#### §5

1. Przedmiot zamówienia podlega następującym etapom odbioru:
  - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 2) odbiór końcowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o gotowości danej części robót do odbioru. Zawiadomienie Wykonawca przesyła pocztą elektroniczną na adres e-mail: *kielce@krus.gov.pl*
3. Odbiory przeprowadzone zostaną niezwłocznie przez komisję składającą się z przedstawicieli: Zamawiającego, Wykonawcy i Dostawcy ciepła- ZPUE Spółka Akcyjna, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od powiadomienia o którym mowa w ust. 2.
4. Do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć protokoły z przeprowadzonych prób i badań, atesty, certyfikaty, świadectwa oraz wszelkie inne dokumenty niezbędne do zaakceptowania wykonanych robót. Komisja oceni jakość wykonanych robót, rodzaj zastosowanych materiałów, technologię wykonania, parametry techniczne i inne elementy mające wpływ na przyszłą eksploatację przyłącza ciepłowniczego. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu potwierdzony zostanie Protokołem sporządzonym wg wzoru określonego w *Załączniku nr 4* do umowy i podpisanym przez wszystkich członków Komisji. W przypadku stwierdzonych usterek, nieprawidłowości w wykonaniu robót Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie wskazanym w Protokole. Protokół odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu nie stanowi podstawy do zapłaty za wykonanie tej części robót.
5. Protokół odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu bez usterek upoważnia Wykonawcę do wykonywania dalszych prac.
6. Zamawiający protokolarnie stwierdzi zakończenie robót po zweryfikowaniu odbioru końcowego przez komisję, o której mowa w ust. 3.
7. Warunkiem dokonania odbioru końcowego wykonanego przyłącza ciepłowniczego jest przekazanie przez Wykonawcę:
  - 1) dokumentacji powykonawczej, tj. inwentaryzacji geodezyjnej, inwentaryzacji wykonanych połączeń rur, schematu montażowego, dokumentów jakościowych użytych materiałów i wyrobów budowlanych,
  - 2) dokumentów niezbędnych do przedłożenia Dostawcy ciepła we Włoszczowie w celu potwierdzenia prawidłowości zakończonych robót przyłączeniowych,
  - 3) pisemne oświadczenie, że roboty objęte umową:
    - wykonane zostały zgodnie przepisami prawa i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanego,
    - są wolne od jakichkolwiek wad zmniejszających ich wartość i użyteczność.
  - 4) dokumentu potwierdzającego udzielenie gwarancji na wykonane roboty budowlane na warunkach opisanych w §7 umowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia- Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.

6. Z czynności odbioru końcowego strony umowy sporządzą protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, a w szczególności:
  - ustalenia co do zgodności wykonanych robót z umową,
  - wykaz ujawnionych wad,
  - decyzje Zamawiającego co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia przedmiotu umowy (części), termin usunięcia wad, propozycje obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, itp.,
  - oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze,
  - podpisy osób uczestniczących w odbiorze.
7. *Protokół odbioru końcowego* bez uwag i usterek umożliwi rozliczenie całości wykonanych robót budowlanych ( § 6 ust. 8 umowy).

#### § 6

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy z dnia ..... roku.
2. Strony umowy ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
  - netto: ..... zł (słownie złotych: .....),
  - podatek VAT: ..... zł (słownie złotych: .....),
  - **brutto: ..... zł (słownie złotych: .....).**
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym koszty: użytych materiałów, urządzeń i sprzętu oraz koszty robocizny, transportu i dojazdu oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie jest stałe i nie ulega zmianie w okresie realizacji umowy, z zastrzeżeniem ust.5 i ust.6.
5. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) w okresie realizacji zamówienia. Wykonawca ma prawo naliczania wynagrodzenia brutto z zastosowaniem stawki obowiązującej w dacie wystawiania faktury.
6. W przypadku wprowadzenia robót dodatkowych na warunkach określonych w §8 do umowy.
7. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w przypadku, gdy Wykonawca zarejestrowany jest jako czynny podatnik podatku od towarów i usług. W takim przypadku Zamawiający może dokonać płatności wynagrodzenia umownego z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności, zgodnie art.108a ust.2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
8. Podstawę do zapłaty wynagrodzenia stanowią będące podpisane bez zastrzeżeń przez Komisję o której mowa §5 ust.3 umowy, *Protokół odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych*.
9. Termin zapłaty za wykonany przedmiot umowy ustala się do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na wskazany w niej rachunek bankowy, który służy Wykonawcy do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej i dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
10. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

11. Faktura będzie wystawiona na:

**Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego**  
**Oddział Regionalny w Kielcach**  
**ul. Wojska Polskiego 65B**  
**25-389 Kielce**  
**NIP 526-00-13-054**

12. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu faktury VAT w terminie 7 dni po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy, w wybrany przez siebie sposób:

– dostarczyć osobiście lub za pomocą operatora pocztowego do siedziby Zamawiającego w Kielcach, ul. Wojska Polskiego 65B, 25-389 Kielce

lub

– w formie elektronicznej (w formacie .pdf) i przesłanie ich za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [kielce@krus.gov.pl](mailto:kielce@krus.gov.pl). W przypadku wyboru niniejszej formy Wykonawca oświadcza, że adresem z którego będzie wysyłana faktura VAT/korekta faktury VAT jest następujący adres: .....

*(W przypadku wyboru tej formy przekazania faktury i podanie właściwego adresu e-mail zwalnia Wykonawcę z uzyskiwania od Zamawiającego dodatkowej akceptacji wyboru tej formy przekazania faktury)*

lub

– w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej.

13. W przypadku zmiany adresów e-mail określonych w ust. 12 strony umowy zobowiązane są niezwłocznie do wzajemnego, pisemnego poinformowania siebie o zaistniałych zmianach, co nie stanowi zmiany umowy.

14. Za nieterminowe uregulowanie należności przez Zamawiającego Wykonawca może naliczyć odsetki za opóźnienie na zasadach i w wysokości określonych w ustawie z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach (tekst jednolity- Dz. U. z 2023 r. poz. 1790 ).

15. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.

## § 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcznej gwarancji na wykonane roboty przedkładając w dniu odbioru końcowego sporządzony według wzoru- *Załącznik nr 6 do umowy* dokument gwarancyjny.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych wad i usterek. Wykonawca przystąpi do usunięcia wad i usterek niezwłocznie po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek powiadomić na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad i usterek.
4. Z czynności, o których mowa w ust. 3 zostanie sporządzony protokół.
5. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i usterki przedmiotu umowy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie wypełni warunków gwarancji lub nie zastosuje się do powyższych zasad Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad (usterek) w drodze naprawy, na ryzyko i koszt

Wykonawcy, zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy. W takich przypadkach Zamawiający ma prawo zaangażować inny podmiot do usunięcia wad (usterek), a Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty w ciągu 14 dni od daty otrzymania wezwania wraz z dowodem zapłaty.

7. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody, w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
8. Po upływie okresu gwarancyjnego Zamawiający wyznaczy termin pogwarancyjnego odbioru przedmiotu umowy.

#### § 8

1. W przypadku, gdy realizacja umowy nie jest możliwa bez wykonania robót, które wykraczają poza zakres przedmiotu umowy, a które nie zostały przewidziane w dokumentacji postępowania o zamówienie i niemożliwe były do przewidzenia w chwili podpisania umowy, Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie przez Wykonawcę robót dodatkowych.

W takim przypadku musi być sporządzony *Protokół konieczności*.

2. Protokół konieczności może zostać sporządzony wyłącznie po udzieleniu pisemnej zgody Zamawiającego na dokonanie zmiany zakresu wykonania robót, o którą z wnioskiem wystąpił Wykonawca.

Skierowany do Zamawiającego wniosek Wykonawcy z propozycją zmiany, zawierać będzie:

- 1) opis propozycji zmiany,
  - 2) uzasadnienie zmiany,
  - 3) obliczenie kosztów zmiany w postaci kosztorysu zawierającego wycenę robót dodatkowych.
3. Kosztorys, o którym mowa w ust. 2 pkt 3 Wykonawca powinien opracować w oparciu o dane zawarte w kalkulacji Wykonawcy, a w razie braku możliwości ustalenia wartości na ich podstawie, minimalne ceny Sekocenbud dla województwa świętokrzyskiego z daty złożenia oferty z uwzględnieniem czynników cenotwórczych przyjętych w wymienionych dokumentach.
  4. Wartość wprowadzonych zmian, o których mowa w ust.6 nie może przekroczyć 30% wartości brutto umowy określonej w § 6 ust.2 do umowy.
  5. Wykonawca nie może wprowadzać jakichkolwiek zmian w realizacji przedmiotu umowy bez uzgodnienia z Zamawiającym.
  6. Wykonanie robót dodatkowych może nastąpić wyłącznie na podstawie aneksu do umowy.

#### § 9

1. Strony umowy zobowiązują się do współdziałania przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Strony umowy zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań z umowy wynikających.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 1) niewykonania umowy z przyczyn za które ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto umowy,
  - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości - 300,00 zł, za każdy dzień zwłoki,
  - 3) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości-300,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od daty wyznaczonej na usunięcie wad,

- 4) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w § 10 ust.2 - 4 umowy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto umowy,
  - 5) rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w § 11 ust.3 lit. a i b.
4. Kary umowne naliczane na rzecz Zamawiającego w całym okresie realizacji umowy podlegają sumowaniu. Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto umowy.
  5. W przypadku naliczenia kar umownych każda ze stron umowy ma prawo wystąpić do drugiej strony z żądaniem zapłaty poprzez wystawienie noty obciążeniowej, załączając właściwe oświadczenie.
  6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
  7. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne począwszy od dnia następnego po dniu, w którym miały miejsce okoliczności określone w umowie, a które są podstawą do ich naliczenia.
  8. Zapłata kary umownej wskazanej w ust. 3 pkt 2-3 nie zwalnia Wykonawcy z realizacji obowiązków wynikających z umowy.

#### § 10

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Stronom umowy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w razie zaistnienia okoliczności wskazanych w ust.2.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w następujących przypadkach:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o niniejszych okolicznościach. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - 2) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę robót budowlanych bez uzasadnionych przyczyn,
  - 3) zaistnienia wobec Wykonawcy okoliczności prowadzących do spełnienia się co najmniej jednej z przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 514.).
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 1) w terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt,
  - 3) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu odbiór przerwanych robót budowlanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - 4) Wykonawca niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni usunie z terenu wykonywanych robót swoje materiały, narzędzia, odpady i inne.
5. W związku z odstąpieniem umowy przez Zamawiającego Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne inne roszczenia poza roszczeniem o zapłatę za faktycznie wykonane roboty -przyjęte przez Zamawiającego.

6. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy nie powoduje utraty przez Zamawiającego prawa do żądania zapłaty określonych w umowie kar umownych zastrzeżonych na okoliczność niewykonania albo nienależytego wykonania, także w przypadku tych samych okoliczności, które stanowiły podstawę odstąpienia od umowy.

#### § 11

1. Umowa może być rozwiązana za porozumieniem stron.
2. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego lub Wykonawcę z zachowaniem 10 dniowego okresu wypowiedzenia złożonego na piśmie wraz z uzasadnieniem. Termin wypowiedzenia biegnie od pierwszego dnia następującego po dniu, w którym złożono wypowiedzenie.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania dziesięciodniowego okresu wypowiedzenia, jeżeli:
  - a) Wykonawca rażąco naruszy obowiązki określone niniejszą umową,
  - b) Wykonawca zaniecha realizacji przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 5 dni,
  - c) zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy,
  - d) naliczenia kar umownych w wysokości przekraczającej wartość określoną w § 9 ust. 4 umowy.
4. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 3 strony umowy uzgadniają, że:
  - 1) Zamawiający wyznaczy termin, do którego Wykonawca ma zakończyć wykonywanie robót budowlanych,,
  - 2) Wykonawca w ciągu 7 dni od daty rozwiązania umowy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień rozwiązania umowy,
  - 3) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt,
  - 4) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - 5) Wykonawca niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni usunie z terenu budowy urządzone zaplecze.
5. W związku z rozwiązaniem umowy przez Zamawiającego Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne inne roszczenia poza roszczeniem o zapłatę za roboty faktycznie wykonane. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o dane zawarte w kalkulacji Wykonawcy, a w razie braku możliwości ustalenia wartości na ich podstawie - minimalne ceny Sekocenbud dla województwa świętokrzyskiego, z daty złożenia oferty, z uwzględnieniem czynników cenotwórczych przyjętych w dokumentach postępowania o zamówienie.

#### § 12

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę; uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
2. Każda ze stron umowy oświadcza, iż jest Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych swoich pracowników, współpracowników oraz pracowników drugiej strony, wskazanych w umowie jako osoby do kontaktu (tzw. dane kontaktowe) oraz osób uprawnionych do reprezentowania drugiej strony. Przekazywane

na potrzeby realizacji umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.

3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust.2, będą przetwarzane przez strony na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) RODO, tj. w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem niniejszej umowy oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO, tj. w celu realizacji ciążącego na administratorze prawnego obowiązku archiwizowania dokumentacji, wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) oraz przepisów wydanych na jej podstawie.
4. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz przepisami RODO.
5. Każda ze stron umowy jako Administrator danych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych zobowiązana jest do niezwłocznego wypełnienia, w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych lub współpracujących przy zawarciu lub realizacji niniejszej umowy, w tym także osób uprawnionych do reprezentowania stron umowy (członków organów stron, prokurentów lub pełnomocników reprezentujących strony umowy- bez względu na podstawę prawną tej współpracy- jeśli dotyczy) których dane osobowe udostępnione zostały wzajemnie przez strony w związku z zawarciem lub realizacją niniejszej umowy. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym powinien zostać spełniony poprzez przekazanie tym osobom klauzuli informacyjnej, której wzór określa *Załącznik nr 7 do umowy*, przy jednoczesnym zachowaniu zasady rozliczalności.  
  
Przez podpisanie umowy strony potwierdzają wzajemne przekazanie klauzul informacyjnych, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
6. W przypadku naruszenia postanowień, o których mowa w ust.4 przez jedną ze stron, drugiej stronie przysługuje prawo do rozwiązania umowy i żądania naprawienia wyrządzonej szkody lub odszkodowania na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.

#### § 13

Zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu podpisanego przez obie strony umowy, z zastrzeżeniem § 6 ust. 13 oraz § 16 ust. 2 umowy.

#### § 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.) i ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 418) oraz przepisy wykonawcze do tych ustaw.

#### § 15

Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.

#### § 16

1. Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji związanych z przedmiotem umowy są:

a) ze strony **Zamawiającego** :

- ....., tel. ...., e-mail: .....
- ....., tel. ...., e-mail: .....

b) ze strony **Wykonawcy**:

– ....., tel. ...., e-mail: .....

2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 nie stanowi zmiany umowy.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 18

Wykaz załączników do umowy:

1. Wykaz robót budowlanych objętych umową.
2. Wykaz osób skierowanych do wykonywania robót budowlanych związanych z wymianą przyłącza ciepłowniczego.
3. Wzór protokołu wprowadzenia Wykonawcy na teren robót budowlanych,
4. Wzór protokołu częściowego (robót zanikających i ulegających zakryciu),
5. Wzór protokołu końcowego odebranych robót budowlanych.
6. Wzór karty gwarancyjnej.
7. Klauzula informacyjna w sprawie przetwarzania danych.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**

uzgodniono  
pod względem  
formalnoprawnym  
mgr Sebastian Janik

**RADCA PRAWNY**  
nr upraw KL-1017

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. finansowych  
Główny Księgowy  
mgr Beata Sala

12 06 2025

**"Wykaz robót budowlanych objętych umową"**

Lp.	Rodzaj robót	Opis
<b>I.</b>	<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Organizacja ruchu w otoczeniu terenu budowy przyłącza – jeśli zajdzie taka potrzeba,</li> <li>2. Sporządzenie harmonogramu robót z uwzględnieniem ewentualnego całkowitego/czasowego wyłączenia dojazdu i lub dojazdu do budynku,</li> <li>3. Ustalenie miejsca składowania materiałów,</li> <li>4. Ustalenie miejsca składowania ziemi z urobku,</li> <li>5. Oznaczenie placu budowy przyłącza, w tym zabezpieczenie wykopów taśmą ostrzegawczą,</li> <li>6. Wykonanie tymczasowego oznakowania tras komunikacyjnych,</li> <li>7. Wykonanie tymczasowych przejść (kładek) do budynku i tymczasowego wjazdu na teren nieruchomości,</li> </ol> <p>Poinformowanie dostawcy energii cieplnej o rozpoczęciu robót przyłączeniowych.</p>
<b>II.</b>	<b>PRACE ROZBIÓRKOWE, ROBOTY ZIEMNE, ROBOTY ODTWORZENIOWE</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej, krawężników, betonowych ław pod krawężniki, obrzeży itp.,</li> <li>2. Wykonanie ręcznych wykopów, przekopów kontrolnych na wytyczonej trasie przyłącza na potrzeby zlokalizowania uzbrojenia (w przypadku uszkodzenia podziemnego uzbrojenia koszt naprawy w całości obciąża Wykonawcę),</li> <li>3. Demontaż istniejących rurociągów,</li> <li>4. Ułożenie po trasie istniejącego przyłącza na długości 45 m nowych rurociągów (zasilenie i powrót) z rur preizolowanych o średnicy 2 x 32/160 mm w technologii adekwatnej lub nowszej do zastosowanej w obecnym przyłączy: <ol style="list-style-type: none"> <li>1) W miejscu włączenia do sieci ciepłowniczej (studzienka) wymiana żeliwnych zaworów zaporowych,</li> <li>2) W miejscu przejścia przez ściany fundamentowe budynku wykonanie przejścia szczelnego (wodoszczelne i gazoszczelne),</li> <li>3) Włączenie do wymiennikowni budynku.</li> </ol> </li> </ol> <p><i>Wszystkie elementy przyłącza należy odtworzyć zgodnie ze stanem istniejącym, w przypadku konieczności lub wymagań w zakresie uzgodnień, odbiorów Zamawiający wystawi Wykonawcy upoważnienie do występowania w jego imieniu przed właściwym organem/podmiotem,</i></p>

		<ol style="list-style-type: none"> <li>5. Odtworzenie izolacji przeciwwilgociowej na ścianach fundamentowych uszkodzonej w trakcie wykonywania przejść,</li> <li>6. Ułożenie nad trasą rurociągu przyłącza c.o. taśmy ostrzegawczej z tworzywa sztucznego,</li> <li>7. Po zakończeniu prac montażowych, odtworzeniowych, łączenia/zgrzewania rur należy przepłukać instalację i wykonać badanie połączeń rur, przeprowadzić próby: szczelności i ciśnieniowe instalacji, a także dokonać inwentaryzacji geodezyjnej sieci. <i>Roboty ulegające zakryciu podlegają odbiorowi przez komisję składającą się z przedstawicieli: Zamawiającego, Dostawcy ciepła i Wykonawcy. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o gotowości do odbioru robót ulegających zakryciu na 3 dni przed jego terminem.</i></li> <li>8. Wykonanie zasyпки piaskowej rurociągu preizolowanego,</li> <li>9. Zasypanie wykopu wraz zagęszczeniem z takich materiałów i w taki sposób, aby zapewnione zostały wymagania narzucone pod wykonanie drogi wjazdowej, parkingu i przejść dla pieszych,</li> <li>10. Wykonanie rozruchów i testów instalacji,</li> <li>11. Niwelacja i plantowanie terenu,</li> <li>12. Odtworzenie podbudowy drogi wjazdowej i nawierzchni parkingu, chodników z materiału i o jakości nie gorszej niż zastosowany pierwotnie,</li> <li>13. Przywrócenie terenu zewnętrznego (zieleni) do stanu nie gorszego niż zastany w trakcie przejścia terenu robót.</li> </ol>
<b>III.</b>	<b>ZAKOŃCZENIE ROBÓT</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zamawiający protokolarnie stwierdzi zakończenie robót po zweryfikowaniu bezusterkowego odbioru końcowego przez komisję wyznaczoną przez niego. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów oraz ocenie wizualnej wykonanych robót. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego usterek komisja swoje uwagi zamieści w protokole i wyznaczy termin na usunięcie tych usterek.</li> <li>2. Warunkiem dokonania odbioru końcowego wykonanego przyłącza jest przekazanie przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej, tj. inwentaryzacji geodezyjnej (jeśli zajdzie taka potrzeba), inwentaryzacji wykonanych połączeń rur, schematu montażowego, dokumentów niezbędnych do przedłożenia wraz z zawiadomieniem Dostawcy ciepła o zakończeniu robót, dowodami dopuszczenia do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych,</li> <li>3. Odbiór końcowy robót ustalony zostanie po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do jego przeprowadzenia w terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych od daty zgłoszenia.</li> </ol>

		4. W dniu odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokument potwierdzający udzielenie gwarancji na wykonane roboty na okres nie krótszy niż 36 miesięcy, licząc od następnego dnia po dacie podpisania bezusterkowego odbioru końcowego.
--	--	--

**Wykaz osób  
skierowanych do wykonywania robót budowlanych związanych z wymianą  
przyłącza ciepłowniczego we Włoszczowie, ul. Kusocińskiego 4A**

Lp.	Imię i nazwisko osoby	Uwagi

**OŚWIADCZENIE \***

W związku z realizacją Umowy nr 0500-OP.023. .2025 oświadczam, że:

1. Osoby/pracownicy wskazani powyżej przeszkoleni zostali w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych.
2. wykonałem obowiązek wynikający z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, („RODO”)) w szczególności w zakresie informacyjnym:
  - a) względem osób wskazanych w niniejszym wykazie, od których bezpośrednio pozyskałem dane osobowe zgodnie z art. 13 RODO  
oraz
  - b) względem osób, których dane pozyskałem pośrednio przekazuję w niniejszym wykazie Zamawiającemu zgodnie z art.14 RODO.

.....  
podpis Wykonawcy

**PROTOKÓŁ WPROWADZENIA WYKONAWCY NA TEREN REALIZACJI ROBÓT BUDAWLANYCH**

zgodnie z Umową nr 0500-OP.023. .2025 z dnia .....2025 r., której przedmiotem jest:

"Wymiana przyłącza ciepłowniczego z wysokoparametrowej miejskiej sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego budynku/siedziby Placówki Terenowej KRUS we Włoszczowie, ul. Kusocińskiego 4A"

**I. Informacje ogólne**

**Zamawiający:** Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Kielcach

**Wykonawca :** .....

**Data przekazania terenu robót :**

.....

**Umowny termin zakończenia robót:**

.....

**Oznaczenie działki realizacji robót :**

261306\_4.0009.4620/19

**II. Komisja w składzie :**

1. Przedstawiciele Zamawiającego:.....

2. Przedstawiciele Wykonawcy: .....

Udostępnia/przekazuje Wykonawcy teren realizacji robót budowlanych na podstawie Umowy nr 0500-OP.023. .2025 z dnia ..... 2025 r. oraz zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Ogłoszeniu o zamówieniu i Załączniku nr 1 do umowy.

**III. Data rozpoczęcia robót: ..... r.**

**IV. Uwagi (dodatkowe informacje):**

.....  
.....

**Przedstawiciele Zamawiającego:**

.....

**Data**

**Podpisy**

**Przedstawiciel Wykonawcy:**

.....

**Data**

**Podpis**

**PROTOKÓŁ ODBIORU ROBÓT ZANIKAJĄCYCH I ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU (wzór)**

W dniu ..... Komisja w składzie:

Przedstawiciele Zamawiającego:

1. ....
2. ....

Przedstawiciel Dostawcy ciepła:

3. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

4. ....
5. ....

dokonała czynności odbioru częściowego wykonania następujących robót:

.....  
.....  
.....

(należy wymienić zrealizowane roboty zanikające i ulegające zakryciu)

na podstawie Umowy Nr 0500-OP.023. .2025 z dnia ..... 2025 r.

Uwagi:

.....  
.....

Komisja stwierdza:

1. Roboty wykonane zostały zgodnie/niezgodnie z umową i warunkami postawionymi przez Zamawiającego.
2. Jakość wykonanych prac.....
3. Zauważone wady/usterki  
.....  
.....
4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady (usterki) do dnia .....
5. Zauważone niedoróbki :.....  
.....
6. Wykonawca zobowiązuje się usunąć do dnia .....

7. Na podstawie powyższego Komisja uznaje roboty *(należy wymienić jakie)*.....

.....Za:

- zakończone i odebrane zgodnie z umową.

- niezakończone z uwagi na .....

.....

.....

8. Załącznikami do Protokołu są:

1) .....

2) .....

3) .....

.....

.....

9. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

10. Data sporządzenia: .....

Podpisy członków komisji:

1. ....

2. ....

3. ....

4. ....

5. ....

**PROTOKÓŁ KOŃCOWY ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY (wzór)**

Przedstawiciele Zamawiającego:

1. ....
2. ....

Przedstawiciel Dostawcy ciepła:

3. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

4. ....
5. ....

dokonała odbioru końcowego wykonania:

.....  
(należy podać zrealizowane roboty)

na podstawie Umowy Nr 0500-OP.023. .2025 z dnia ..... 2025 r.

Wartość umowy wynosi .....

Słownie złotych: .....

Realizacja umowy rozpoczęta została w dniu ..... zgodnie/niezgodnie z umową.

Uwagi:

.....  
.....

Komisja stwierdza:

8. Roboty budowlane wykonane zostały zgodnie/niezgodnie z umową i warunkami postawionymi przez Zamawiającego.

9. Jakość wykonanych prac: .....  
.....

10. Zauważone wady/usterki:

.....  
.....

11. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady (usterki) do dnia .....

12. Zauważone niedoróbki :.....  
.....

13. Wykonawca zobowiązuje się usunąć do dnia .....

14. Na podstawie powyższego Komisja uznaje prace za:

- zakończone i odebrane zgodnie z umową.

- niezakończone z uwagi na .....

.....

.....

15. Data sporządzenia Protokołu: .....

Podpisy członków komisji:

1. ....

2. ....

3. ....

4. ....

5. ....

Wzór  
**KARTA GWARANCYJNA**

1. Wykonawca .....  
udziela Zamawiającemu-Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Kielcach-  
..... miesięcznej gwarancji jakości na roboty budowlane objęte Umową nr 0500-OP.023. .2025 r.  
z dnia ..... 2025 r.
2. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany  
zgodnie z przepisami prawa i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej  
i sztuki budowlanej i wymaganiami określonymi w umowie w zakresie użytych materiałów  
i jakości wykonania.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialności za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną  
i estetyczną przedmiotu gwarancji.
4. W okresie gwarancji jakości Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad  
ujawnionych po odbiorze końcowym, zgłoszonych przez Zamawiającego pisemnie i przesłanych do  
Wykonawcy pocztą elektroniczną, w następujących terminach
  - 1) jeśli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji – niezwłocznie,
  - 2) w pozostałych przypadkach w ciągu 7 dnia od daty otrzymania zgłoszenia.
5. Każdorazowe usunięcie wad potwierdzone zostanie stosownym *Protokołem* podpisanym przez  
przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.
6. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót  
budowlanych na nowo, termin gwarancji na część w której wada lub wady została /zostały usunięte  
biegnie na nowo, licząc od dnia usunięcia wady.
7. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady  
przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać.
8. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe wskutek:
  - 1) siły wyższej (stanu wojny, stanu klęski żywiołowej i innych przyczyn niezależnych od  
Wykonawcy i Zamawiającego),
  - 2) normalnego zużycia elementów przedmiotu gwarancji,
  - 3) szkód wynikłych z winy użytkownika.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował usuwaniem wad lub  
wykonywaniem zobowiązań zawartych w Umowie.

.....  
(Data i podpis Wykonawcy udzielającego gwarancji)

.....  
(Data i podpis przedstawiciela Zamawiającego  
przyjmującego gwarancje jakości)

(Wzór dla Zamawiającego i Wykonawcy)

**Klauzula informacyjna w sprawie przetwarzania danych**

przez .....

*(należy wpisać Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego lub nazwę Wykonawcy)*

Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO)

.....  
(Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego/ nazwa Wykonawcy)

informuje, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych pozyskanych w związku z zawarciem i wykonaniem umowy jest .....  
*(należy podać nazwę i adres Zamawiającego lub Wykonawcy zgodnie z komparcją umowy).*
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych w ..... możliwy jest przez pocztę elektroniczną na adres e-mail: ..... lub pocztą na adres: ..... z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO, to jest w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem Umowy nr 0500-OP.023. .2025 której przedmiotem jest: „Wymiana przyłącza ciepłowniczego z wysokoparametrowej miejskiej sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego budynku/siedziby Placówki Terenowej KRUS we Włoszczowie, ul. Kusocińskiego 4A” a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, to jest w celu realizacji ciężącego na administratorkę prawnego obowiązku archiwizowania dokumentacji, wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) oraz przepisów wydanych na jej podstawie.
- 4) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane identyfikacyjne (*przykładowo*: imię, nazwisko, stanowisko) oraz dane kontaktowe (nr telefonu, adres e-mail);
- 5) Źródłem Pani/Pana danych jest .....  
*(należy wpisać Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego lub nazwę Wykonawcy zgodnie z komparcją Umowy)*  
od którego Administrator pozyskał je w celu zawarcia i realizacji umowy.
- 6) Pani/Pana dane mogą być przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu i na zlecenie Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz podmiotów uprawnionych do tego na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
- 7) Zebrane od Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/ organizacji międzynarodowej.
- 8) Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane przez okres niezbędny do realizacji Umowy oraz ciężących na nim obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności przepisów, o których mowa w ust. 3.

9) Ma Pani/Pan prawo:

- a) żądać dostępu do swoich danych oraz uzyskania ich kopii,
- b) żądać sprostowania swoich danych,
- c) żądać ograniczenia przetwarzania swoich danych w przypadkach wskazanych w art. 18 RODO,
- d) wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, zgodnie z art. 21 RODO,
- e) żądać usunięcia danych osobowych, które jednak nie przysługuje w zakresie, w jakim przetwarzanie jest niezbędne do wywiązania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania na mocy prawa Unii lub prawa państwa członkowskiego, któremu podlega administrator, lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.

10) Nie przysługuje Pani/Panu w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych oraz prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

11) W przypadku, w którym chce Pani/Pan skorzystać z powyższych praw, prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Kasy, w sposób wskazany w ust. 2.

12) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

**Informacja**  
**dla osób fizycznych, których dane osobowe Zamawiający bezpośrednio pozyska**  
**w wyniku niniejszego ogłoszenia o zamówieniu**

Podstawa prawna: art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1ze zm.) „RODO”

1. Zamawiający Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Kielcach informuje, że:
  - administratorem danych osobowych jest *Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego siedzibą w Warszawie przy al. Niepodległości 190, kod pocztowy 00-608*, którą zgodnie z art. 59 ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników kieruje Prezes Kasy, reprezentowany przez Dyrektora Oddziału Regionalnego KRUS w Kielcach,
  - kontakt z inspektorem ochrony danych w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego pod adresem e-mail : [iod@krus.gov.pl](mailto:iod@krus.gov.pl),
2. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust.1 lit. c RODO w związku z prowadzonym postępowaniem o zamówienie, którego przedmiotem jest: " *Wymiana przyłącza ciepłowniczego na odcinku od zaworów miejskiej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej do węzła ciepłego budynku/siedziby Placówki Terenowej KRUS we Włoszczowie, ul. Kusocińskiego 4A*" nr ref. 0500-OP.263.59.2025.
3. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby/podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
4. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z kategorią archiwalną dokumentacji postępowania,
5. Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Zamawiającemu jest związany z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
6. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
7. Posiadają Państwo następujące prawa:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych,  
W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a w przypadku postępowania zakończonego - sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych,  
(wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy);

- c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (wyjaśnienie: *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);

- d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;

8. nie przysługuje Państwu prawo do:

- usunięcia danych osobowych ( art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO);
- przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- sprzeciwu (na podstawie art. 21 RODO) wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.