



1500-OAG.263.20.2025

Wrocław, 24 lipca 2025 r.

**Do zainteresowanych
Wykonawców**

Ogłoszenie o zamówieniu
(dostawa/usługa/robota-budowlana)
**na naprawę 4 balkonów z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej
i przeciwwodnej z obróbką blacharską oraz wymianą nawierzchni z płytek.**

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny we Wrocławiu,
ul. Powstańców Śląskich 62, 53-333 Wrocław.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest naprawa 4 balkonów z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej z obróbką blacharską oraz wymianą nawierzchni z płytek ceramicznych mrozoodpornych w Placówce Terenowej KRUS w Legnicy.

Zakres prac do wykonania obejmuje:

- zabezpieczenie obszaru robót;
- demontaż starej posadzki z płytek z powierzchni balkonów;
- skucie betonu w miejscach powierzchniowych napraw;
- demontaż starych obróbek blacharskich balkonu;
- przygotowanie podłoża balkonu; gruntowanie powierzchni balkonów
- wykonanie nowych obróbek blacharskich płyty balkonowej z blachy o szerokości w rozwinięciu min. 25 cm;
- wykonanie izolacji poziomych - przeciwwilgociowych z wywinięciem na ścianę wys. 10 cm (izolacja wysokoelastyczna);
- wykonanie posadzki z płytek ceramicznych mrozoodpornych na zaprawie klejowej mrozoodpornej wraz z fugowaniem;
- uzupełnienie ubytków w płycie balkonowej wraz z wyrównaniem powierzchni spodu balkonów:
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacyjnymi wszystkich powierzchni zewnętrznych balkonu. Kolorystyka zostanie ustalona z Zamawiającym po podpisaniu umowy.

Szczegółowy zakres prac zawarty jest w przedmiarze stanowiącym Załącznik nr 2 do Ogłoszenia o zamówieniu.

2.1 Warunki gwarancji:

Wykonawca udziela gwarancji na okres minimum 60 miesięcy na użyte materiały i wykonane prace stanowiące przedmiot umowy. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania protokołu odbioru, potwierdzającego odbiór przedmiotu zamówienia.

W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnej naprawy przedmiotu umowy lub usunięcia wad i usterek powstałych w okresie jej obowiązywania, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

2.2 Warunki płatności:

Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, po wykonaniu przedmiotu zamówienia w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.

2.3 Miejsce wykonania zamówienia:

Placówka Terenowa KRUS w Legnicy ul. W. Reymonta 4, 59-220 Legnica.

2.4 Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

Wykonawca musi posiadać odpowiednią wiedzę, doświadczenie, dysponować stosowną bazą kadrową i techniczno-sprzętową do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Za prawidłowe ustalenie przedmiotu zamówienia oraz określenie i wycenę całego zakresu prac odpowiada wyłącznie Wykonawca.

Załączony przedmiar robót oraz opis przedmiotu zamówienia mają wyłącznie charakter pomocniczy, poglądowy i orientacyjny w celu określenia przybliżonego zakresu robót. Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w wycenie pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia.

Wizja lokalna może zostać dokonana w dni robocze, w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰

3. Termin wykonania zamówienia: 31.10.2025 r.

4. Kryteria oceny ofert :

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena brutto zawarta w Formularzu oferty waga 100%.

Ocenie poddane zostaną tylko oferty, które będą spełniały wszystkie wymagania określone w niniejszym Ogłoszeniu o zamówieniu.

5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:

5.1 Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

- a) osobiście w siedzibie zamawiającego: Wrocław, ul. Powstańców Śląskich 62, pok. 106 sekretariat,
- b) przesłać na adres: 53-333 Wrocław, ul. Powstańców Śląskich 62,
- c) w wersji elektronicznej na e-mail: wroclaw@krus.gov.pl
w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 31.07.2025 r. do godz. 10:00.**

Zamawiający informuje, że skrzynka e-mailowa, na którą wysyłane będą oferty posiada maksymalną pojemność 10 MB.

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

5.2 Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty - Załącznik nr 1.

Wypełniony formularz musi być podpisany przez osobę/by uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację czytelnie (imię i nazwisko) lub nieczytelnie (z pieczętką imienną).

6. Termin związania ofertą wynosi:

30 dni od terminu upływu składania ofert.

7. Podstawy wykluczenia:

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę podlegającego wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514).

8. Zamawiający w załączniku do wzoru umowy podaje informacje zawarte w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r.)

Załączniki:

Załącznik nr 1 - formularz oferty

Załącznik nr 2 - przedmiar

Załącznik nr 3 - wzór umowy

Załącznik nr 4 - klauzula informacyjna RODO

DYREKTOR
OR KRUS we Wrocławiu
24 LIP. 2025
Jan Socha

