

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sprzedaż i dostawa wraz z montażem regałów przesuwanych w składnicy akt w Placówce Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Beżycach, ul. Lubelska 8, 24-200 Beżyce z materiałów trwałych zachowujących wysoką odporność na eksploatację i zniszczenia z zachowaniem kryterium estetycznego i ekonomicznego w standardzie, jakości odpowiadającemu spełnieniu wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225, z późn. zm.), oraz potencjalnych użytkowników miejsca.

Szczegółowy zakres wymaganych prac:

Zamawiający przewiduje i zaleca dokonanie wizji lokalnej przed przystąpieniem do przygotowania oferty na realizację przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu jej terminu z przedstawicielem Zamawiającego w celu określenia miejsca robót, uzyskania szczegółowych, niezbędnych, informacji które mogą być konieczne do określenia kompletnego zakresu prac, przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i realizacji zamówienia.

Termin i czas przeprowadzenia wizji lokalnej należy uzgodnić telefonicznie pod wskazanymi nr telefonów z kierownikiem Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Beżycach Panią Karoliną Skrzetuską - Turską tel.: 081/516 14 11, z Kierownikiem Wydziału Administracyjno - Gospodarczego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie - Grzegorzem Wiślińskim tel.: 081/759 35 32 lub 519 319 157. lub osobami wskazanymi.

Za prawidłowe ustalenie niezbędnych danych ilościowo – technicznych przedmiotu zamówienia oraz określenie i wycenę kompletnego zakresu prac odpowiada wyłącznie Wykonawca. Zamawiający zaznacza, iż podstawą do obliczenia ceny oferty jest wizja lokalna oraz zapisy umowy.

Po podpisaniu umowy, Wykonawca nie może kwestionować wielkości ofertowych, na bazie których została złożona oferta. Wizja lokalna może odbyć się w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰. Koszt przeprowadzenia wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w wycenie pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia. Oferta musi zawierać koszty wszystkich prac związanych z przedmiotem zamówienia pod względem technicznym oraz wizualnym.

Oferta powinna zawierać wszystkie koszty związane z dostawą, montażem, sprawdzeniem poprawności działania, uruchomieniem oraz przeszkoleniem z ogólnej obsługi pracowników a oferent winien dokonać wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia, celem uzyskania szczegółowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i realizacji zamówienia

Prace objęte zamówieniem winny być wykonane z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, gwarantującymi spełnienie wszelkich wymagań technologicznych i prawnych oraz zapewniającymi właściwą jakość wykonywanych prac.

Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały, elementy i narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, jak również zapewni swoim pracownikom niezbędny sprzęt i wszelkie dodatkowe wyposażenie w celu zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca we własnym zakresie zapewni warunki socjalne (zaplecze) i inne przewidziane prawem świadczenia dla podległych mu pracowników.

Wykonawca w ramach przedmiotu umowy, zobowiązany jest do:

- sprzedaży,
- dostawy,
- zabezpieczenia pomieszczenia składnicy akt przed ewentualnymi uszkodzeniami powstałymi w trakcie montażu regałów;
- montaż systemu szynowego w pomieszczeniu składnicy akt, z zachowaniem pełnej stabilności

i poziomowania torowiska, montaż szyn należy wykonać na posadzce z terakoty, stosując technologię dostosowaną do płytek ceramicznych;

- montażu,
- podłączenia i uruchomienia,
- sprawdzenia poprawności działania,
- przeszkolenie wyznaczonych pracowników Zamawiającego,
- naprawienia uszkodzeń powstałych w trakcie robót;
- usuwania wszelkich wad oraz dokonywania bezpłatnych napraw zainstalowanych urządzeń w okresie ich gwarancji;
- dokonywania w okresie udzielonej gwarancji nieodpłatnych (wymaganych przez Producenta) przeglądów w miejscu ich zamontowania zgodnie z wymogami producenta;
- wykonania innych czynności niewymienionych w opisie a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
- dostarczenia Zamawiającemu dokumentów gwarancji na regały będące przedmiotem umowy, oraz instrukcji obsługi w języku polskim;
- w okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do przyjazdu, ustalenia powstałego uszkodzenia i usunięcia wady lub usterki w przedmiocie umowy lub do jego wymiany na nowy, wolny od wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, od otrzymania wezwania z wyłączeniem dni wolnych od pracy Zamawiającego.
- jakkolwiek usterka lub awaria, która nastąpi w okresie gwarancji będzie usunięta przez Wykonawcę bezpłatnie, łącznie z dojazdem serwisu, transportem, kosztami części i robocizny oraz ponownego montażu,
- wykonania przedmiotu umowy z materiałów i urządzeń zapewnionych we własnym zakresie i na własny koszt.

Ponadto:

- każdorazowe uporządkowanie miejsca, po zakończeniu prac związanych z realizacją zamówienia;
- wykonanie prac porządkowych po zakończeniu montażu regałów w tym przywrócenie elementów infrastruktury do stanu pierwotnego w przypadku uszkodzenia oraz wywiezienie i utylizacja odpadów;
- w okresie udzielonej gwarancji jakości, Wykonawca zobowiąże się do przyjazdu, ustalenia powstałego uszkodzenia i usunięcia wady lub usterki w przedmiocie umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, z wyłączeniem dni wolnych od pracy Zamawiającego;
- jakkolwiek usterka lub awaria, która nastąpi w okresie gwarancji będzie usunięta przez Wykonawcę bezpłatnie, łącznie z dojazdem, kosztami niezbędnych materiałów i robocizny;
- Wykonawca zorganizuje i pokryje koszty przeglądów/serwisu, jeśli będą one wymagane do utrzymania gwarancji producenta, w okresie obowiązywania gwarancji producenta.

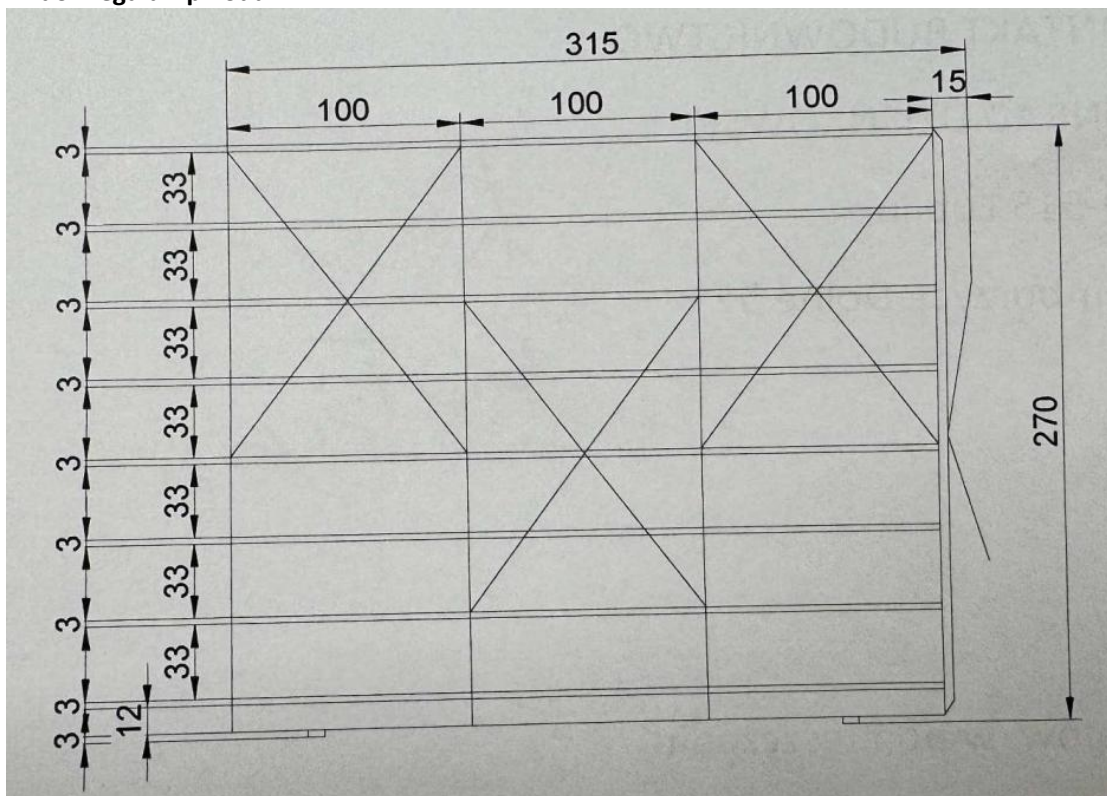
Parametry techniczne regałów:

- wysokość regałów – 270 cm;
- odstęp między półkami – 33 cm;
- ilość półek w pionie – 7 użytkowe + 1 kryjąca;
- grubość półki – 3 cm;
- głębokość półki – 30 cm;
- długość półki – 100 cm;
- długość regałów:
 - Regał nr 1 – 300 cm + 15 cm (osłona i pokrętło) = 315 cm;
 - Regał nr 2 – 300 cm;
- ściany działowe – stężenia krzyżowe;
- tory – nawierzchniowe z najazdem obustronnym;
- napęd – korbowy;
- nośność półki – 80 kg/mb;
- kolor regałów – RAL 7035;

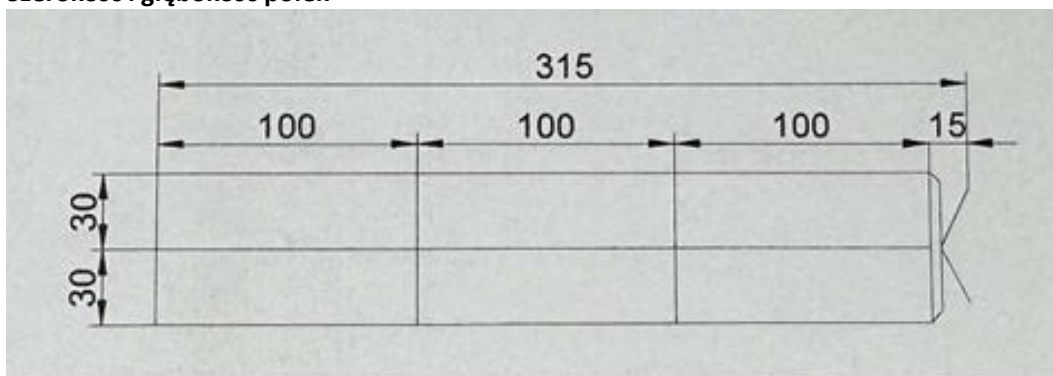
Tabela przedstawiająca liczbę regałów przesuwnych wraz z ich wymiarami.

Typ regału	Ilość regałów	Półki (szt.)	Półki (mb)	Półki użytkowe (mb)	Wysokość regału	Długość półki
przesuwny	5	240	240	210	270 cm	L = 100 x 30 cm
stacjonarny	1	24	24	21	270 cm	L = 100 x 30 cm
RAZEM	6	264	264	231		

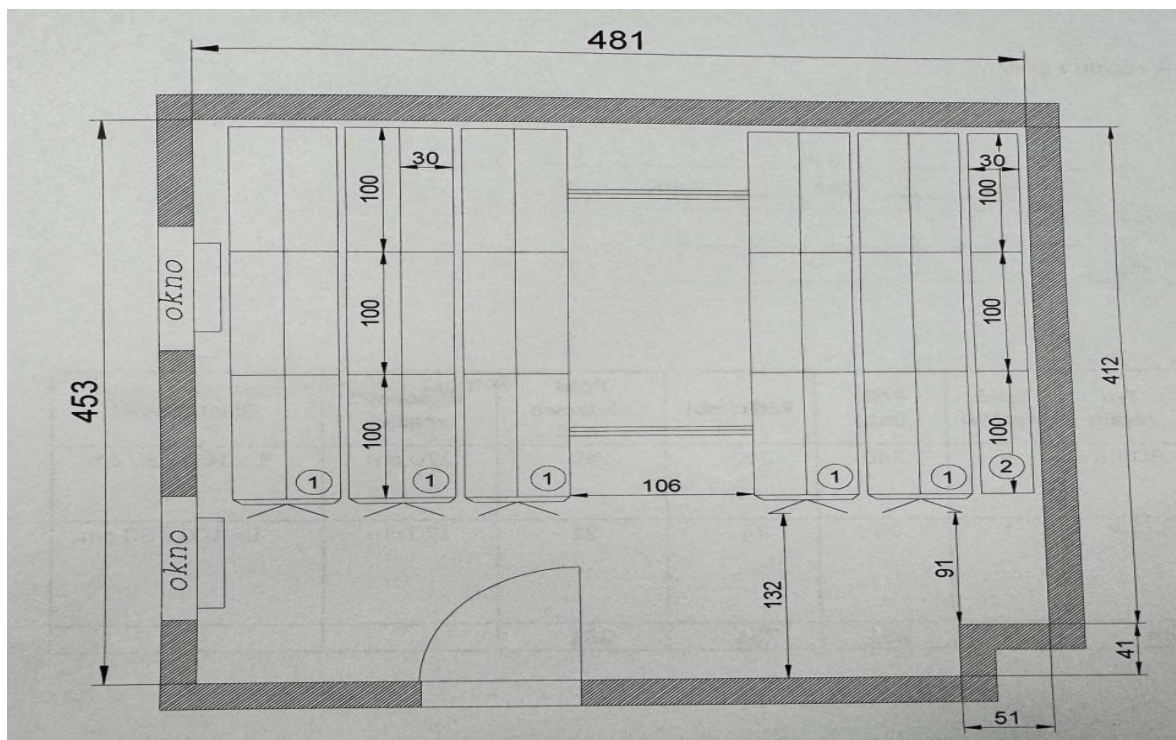
Widok regału z przodu



Szerokość i głębokość półek



Rysunek pomieszczenia (składnicy akt), w którym planowane jest zamontowanie regałów przesuwnych. Rozmieszczenie poszczególnych regałów oraz układ przestrzenny całego wnętrza.



Dostarczone i zamontowane regały przesuwne powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa. System przechowywania powinien zapewniać pełną funkcjonalność, bezpieczeństwo użytkowania oraz spełniać wymagania wynikające z regulacji krajowych i unijnych. **Montaż regałów powinien zostać przeprowadzony zgodnie z zaleceniami producenta, z uwzględnieniem właściwego poziomowania, stabilności torowisk oraz ochrony istniejącej infrastruktury pomieszczenia składnicy akt.**

Wszystkie oferowane materiały i wyroby powinny być fabrycznie nowe i posiadać gwarancję. Wszystkie czynności i zastosowania użytych materiałów oraz montowanych urządzeń powinny być zgodne z zaleceniami Producenta, oraz spełniać wszystkie normy i wymagania stosowane w budynkach użyteczności publicznej.

Podane w opisie nazwy własne należy traktować jako wzorcowe, których Zamawiający użył w celu precyzyjniejszego określenia przedmiotu zamówienia oraz wymaganych minimalnych parametrów technicznych, jednocześnie dopuszczając zastosowanie urządzeń innych producentów o parametrach równoważnych. Przez produkt równoważny Zamawiający rozumie produkt posiadający co najmniej takie same lub wyższe parametry jak produkt wzorcowy wskazany w opisie przedmiotu zamówienia.

Przed wbudowaniem regałów Wykonawca zobowiązuje się do przekazania/okazania Zamawiającemu wszelkich dokumentów wymaganych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, stwierdzających jakość materiałów i wyrobów oraz atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności dopuszczające materiały i urządzenia do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Wszystkie czynności i zastosowania użytych materiałów i elementów powinny być zgodne z zaleceniami Producenta, oraz spełniać wszystkie obowiązujące normy i wymagania.

Ponadto Wykonawca powinien:

- posiadać odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponować stosowną bazą, posiadać uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy oraz wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności,
- dokonać wizji lokalnej w miejscu gdzie będzie realizowany będzie przedmiot zamówienia, celem ustalenia szczegółów pełnego zakresu prac związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz rodzaju materiałów i elementów montażowych koniecznych do realizacji przedmiotu umowy;

- przedmiot umowy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami z zachowaniem wysokiej jakości użytych materiałów i zrealizowanych robót oraz dotrzymać umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności,
- zapewnić elementy przedmiotu zamówienia spełniające stawiane kryteria techniczne oraz normy eksploatacyjne, posiadające wymagane atesty, certyfikaty dotyczące użytkowania w budynkach użyteczności publicznej, wykonane z wysokiej jakości materiałów, spełniające wszelkie normy dotyczące eksploatacji i zapewniające bezpieczeństwo;

Wykonywanie wszelkich czynności montażowych typu wiercenia, kucia, cięcia itp. Wykonawca wykonywa z odpowiednim zabezpieczeniem, aby nie uszkodzić pozostałych elementów budowlanych oraz w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym. W przypadku nie zachowania powyższego wymogu Zamawiający wstrzyma montaż z winy Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy w sposób przywracający poprzedni stan techniczny i estetyczny wszelkich uszkodzeń powstałych z jego winy w trakcie realizacji zamówienia.

Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie użyteczności publicznej. Zamawiający nie przewiduje wyłączenia budynku z eksploatacji na czas wykonania przedmiotu zamówienia. W związku z czym wszystkie prace muszą być wykonywane, tak, aby była możliwa pełna obsługa interesantów i praca pracowników Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo przerywania prac, które zakłócać będą pracę Zamawiającego – bez względu na ich stan, zakres i zaawansowanie. Doraźne przerwy z tego tytułu nie mogą stanowić argumentu o dodatkowe wynagrodzenie lub niedotrzymanie czy też konieczność wydłużenia terminu zakończenia umowy.

Zakres w/w prac obejmuje prace wewnątrz budynku oznacza to, iż wykonawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia miejsca w trakcie prac przed ingerencją osób trzecich, należy odpowiednio zabezpieczyć i oznaczyć przed każdym z mogących potencjalnie wystąpić zagrożeń.

Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zabezpieczyć ochronę własności publicznej i prywatnej, ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe w trakcie realizacji robót i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie Zamawiającego a także za szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będących skutkiem realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót przy przestrzeganiu przepisów w zakresie bhp i p.poż. obowiązujących na terenie obiektów.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie Zamawiającego a także za szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będących skutkiem realizacji przedmiotu zamówienia.

Wykonawca może realizować przedmiot zamówienia od poniedziałku do piątku w godzinach od 7³⁰ do 15⁰⁰ z wyłączeniem prac generujących duże hałasy. **Prace o nadmiernym natężeniu dźwięku muszą być wykonane po godzinach pracy Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Bełżycach, czyli po godz. 15¹⁵**, w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.

Oferta powinna zawierać wszystkie koszty związane z dostawą, montażem, podłączeniem, doprowadzeniem zasilania, sprawdzeniem poprawności działania i uruchomieniem oraz ewentualnym przeszkoleniem z ogólnej obsługi urządzenia pracowników a oferent winien dokonać wizji lokalnej miejsca robót, celem uzyskania szczegółowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i realizacji zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Proponowane wynagrodzenie maksymalne powinno uwzględnić wszystkie wymagane opłaty, koszty, materiały, części i urządzenia niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu zamówienia, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym również koszty usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji oraz kosztów przeglądów w przypadku wymagania producenta, konserwacji, bieżących napraw i innych prac związanych z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku, w tym także sprzątnięcia dróg komunikacyjnych (teren parkingowy, droga pożarowa) wykorzystywanych przez pracowników Wykonawcy do transportu materiału a po

zakończeniu prac zobowiązany jest do przywrócenia porządku i czystości. Ponadto zachowa szczególną ostrożność w trakcie dowozu materiałów do w/w prac.

Zamawiający przed podpisaniem umowy, żąda przedłożenia przez Wykonawcę **wykazu osób upoważnionych do realizacji przedmiotu umowy.**

Wszelkie wątpliwości związane z organizacją prac należy konsultować z kierownikiem Wydziału Administracyjno – Gospodarczego Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie Panem Grzegorzem Wiślińskim lub osobami wskazanymi przez Zamawiającego .

Wymagania końcowe:

- przed wbudowaniem, na materiały podlegające wbudowaniu Wykonawca okaże Zamawiającemu atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności dopuszczające materiały do stosowania w obiektach użyteczności publicznej zgodne z wymaganiami w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, stwierdzających jednocześnie jakość oferowanych materiałów i wyrobów;
- odbiór końcowy dokonany komisyjnie, winien być potwierdzony protokołem potwierdzającym wykonanie prac bez wad i w terminie umownym, ewentualnie wykaz wad i usterek;

Wymagany minimalny okres gwarancji: **60 miesięcy**

Termin realizacji : **30 dni od daty podpisania umowy**