



Gdańsk, dnia 11.08.2025 r.

0400-OAG.263.20.4.2025

Ogłoszenie o zamówieniu
(dostawa/usługa/robota budowlana)

na usługę serwisu, konserwacji i napraw oraz przeprowadzenia jednorazowego przeglądu kotłowni i kotłów C.O. gazowych wraz z wymianą niezbędnych materiałów eksploatacyjnych w siedzibie Oddziału Regionalnego KRUS w Gdańsku oraz 4 Placówkach Terenowych.

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku
ul. Trakt Św. Wojciecha 137,
80-043 Gdańsk
NIP 526-00-13-054,
REGON 012513262-00440,
e-mail: gdansk@krus.gov.pl ,
tel./ faks (58) 301 03 52;
godziny urzędowania 7:00 ÷ 15:00

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa jednorazowego przeglądu kotłowni i kotłów gazowych C.O. przed rozpoczęciem sezonu grzewczego oraz uruchomienie kotłów w siedzibie Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Gdańsku oraz 4 Placówkach Terenowych na obszarze województwa pomorskiego.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) Usługę bieżącej obsługi i zapewnienie bezpiecznej i efektywnej pracy instalacji C.O. w 5 jednostkach będących w administracji Oddziału Regionalnego KRUS Gdańsk,
 - a) udzielenie wsparcia technicznego podczas procedury uruchomienia i wygaszenia pieca,
 - b) przeprowadzenie jednorazowego przeglądu kotłowni gazowych przed rozpoczęciem sezonu grzewczego, koniecznie przed 30 września 2025 r.,
 - c) przeprowadzenie konserwacji i czyszczenia kotłów C.O. zgodnie z wymogami producenta,
 - d) wymianę materiałów eksploatacyjnych i podzespołów eksploatacyjnych niezbędnych do wykonania konserwacji,

- e) sprawdzenie nastawień zaleconych przez producenta,
 - f) odpowietrzenie instalacji i uzupełnienie cieczy w układzie grzewczym,
 - g) sprawdzenie i uzupełnienie ciśnienia w zbiornikach wyrównawczych,
 - h) czyszczenie lub wymiana filtra (wkładu) cieczy w instalacji C.O.,
 - i) sprawdzenie wszelkich zabezpieczeń (czujnik ciągu, zabezpieczenie przeciw wpływowe gazu, zabezpieczenie przez przegrzaniem, zawód bezpieczeństwa itp.),
 - j) sprawdzenie działania automatyki,
 - k) wszystkie inne konieczne czynności zgodnie z zaleceniami producentów poszczególnych kotłów C.O. stanowiących przedmiot zamówienia.
- 2) dokonywanie wyceny i naprawy kotłów C.O. w **przypadku awarii** we wszystkich obiektach Zamawiającego,
3. Wykonawca po podpisaniu umowy a przed rozpoczęciem czynności stanowiących przedmiot niniejszego ogłoszenia ustali z Przedstawicielem Zamawiającego terminy przeprowadzania usługi w poszczególnych obiektach Zamawiającego.
4. **W przypadku zgłoszenia awarii w którymś z obiektów Zamawiającego, Wykonawca dokona demontażu/montażu uszkodzonych urządzeń, części lub podzespołów. Zamawiający pokryje koszty zakupu nowych urządzeń/części oraz koszty demontażu/montażu zgodnie z przedstawioną przez Wykonawcę każdorazowo przygotowana wyceną.**
5. Realizacja przedmiotu zamówienia powinna odbywać się od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00.
6. Wykonawca przekaze protokoły z wykonanych przeglądów, które będą zawierały ewentualne zalecenia wykonania napraw wraz z szacowanymi kosztami naprawy. Protokoły powinny być sporządzone w 2 wersjach osobno dla każdej Placówki Terenowej.
7. Wykonawca przedłoży po przeglądzie kosztorys proponowanych napraw i dokona naprawy po akceptacji przez przedstawiciela Zamawiającego.
8. Wykonawca po wykonaniu naprawy przedłoży protokół z wykonania usługi, który będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę Faktury VAT.
9. Pełny wykaz lokalizacji jednostek KRUS, których dotyczy przedmiot zamówienia oraz użytkowanych kotłów zawiera załącznik nr 5 do niniejszego ogłoszenia.
3. Warunki płatności:
- 1. Wynagrodzenie winno uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu zamówienia, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
 - 2. Zamawiający nie przewiduje żadnych przedpłat ani zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.
 - 3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, po wykonaniu przedmiotu zamówienia
 - 4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
 - 5. Podstawą wystawienia faktury VAT będą zatwierdzone przez upoważnionych przedstawicieli stron protokoły potwierdzające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
4. Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia:
- 1) Oddział Regionalny KRUS w Gdańsku, 80-043 Gdańsk, ul. Trakt Św. Wojciecha

137,

- 2) Placówka Terenowa KRUS w Bytowie, 77-100 Bytów, ul. Szarych Szeregów 3,
 - 3) Placówka Terenowa KRUS w Sztumie, 82-422 Sztum, ul. Słowackiego 1,
 - 4) Placówka Terenowa KRUS w Tczewie, 83-110 Tczew, ul. Bałdowska 16,
 - 5) Placówka Terenowa KRUS w Wejherowie, 84-200 Wejherowo, ul. Usługowa 15
5. Inne wymagania Zamawiającego:
- 1) Wykonawca **zobowiązany** jest do posiadania uprawnień do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (np. koncesja, pozwolenie).
 - 2) Wykonawca **musi** posiadać odpowiednią wiedzę, doświadczenie, dysponować odpowiednim potencjałem technicznym aby wykonać przedmiot zamówienia przy zachowaniu należytej staranności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - 3) Osoby **wykonujące** przeglądy muszą posiadać aktualne, odpowiednie kwalifikacje zawodowe, uprawnienia wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji sieci energetycznych oraz gazowych.
 - 4) Wykonawca **powinien** wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi we wskazanym zakresie przepisami prawa i normami, a także przy użyciu urządzeń posiadających aktualną homologację.
 - 5) Wykonawca **ponosi** pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie realizacji usługi w miejscu ich wykonania, a w przypadku ich wystąpienia **zobowiązany** będzie do naprawienia szkód i ich ewentualnych skutków na swój koszt.

III. Termin realizacji zamówienia:

1. **Wykonawca zobowiązuje się do wykonania jednorazowego przeglądu kotłowni w jednostkach Zamawiającego do dnia 30.09.2025 r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy z zakresu usuwania awarii przez okres od dnia podpisania umowy do 30.08.2026 r., bądź też do czasu wyczerpania środków przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację umowy zgodnie z § 2 umowy.

IV. Kryterium oceny:

1. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena brutto zawarta w formularzu oferty - waga 100%
2. Za **najkorzystniejszą** ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną oferty.
3. W przypadku złożenia ofert o takiej samej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te **same** oferty do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż oferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
4. Zamawiający **wymaga**, aby w Formularzu Oferty (Załącznik nr 1) oraz w Formularzu Cenowym (Załącznik nr 2) , wszystkie obliczenia dokonane zostały z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku – zaokrąglenia należy wykonywać zgodnie z zasadami matematycznymi.
5. **Stawki jednostkowe** będące podstawą wyliczenia cen pozostaną niezmiennie przez cały okres realizacji zamówienia.

6. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
7. Ocenie poddane zostaną tylko oferty, które będą spełniały wszystkie wymagania określone w niniejszym ogłoszeniu o zamówieniu.
8. Oferty nie spełniające wymogów:
 - a) oferta niezgodna z wymaganiami określonymi w ogłoszeniu o zamówieniu,
 - b) złożona po terminie,
 - c) zawiera omyłki w obliczeniu ceny, których nie można poprawić jako oczywiste omyłki rachunkowe, zostaną odrzucone i nie będą brane pod uwagę przy ocenie ofert.
9. Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługuje roszczenie wobec Zamawiającego.

V. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć na piśmie w jednej z poniższych form;
 - 1) Osobiście w siedzibie: Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku, ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.263.20.4.2025”,
 - 2) Przesłać na adres: Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku, ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.263.20.4.2025”,
 - 3) drogą elektroniczną na adres: gdansk@krus.gov.pl z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.263.20.4.2025”,

w nieprzekraczalnym terminie do dnia 18.08.2025 r. do godz. 12:00

Pliki załączane w ofertach składanych w wersji elektronicznej nie mogą przekraczać maksymalnej pojemności 8 MB oraz muszą zostać zapisane w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jego treścią, stanowiąc skuteczne złożenie oferty w postępowaniu (zalecane: san, pdf).

Zamawiający nie dopuszcza jednocześnie w postępowaniu przesłania oferty w formie elektronicznej ze wskazaniem adresu pobrania z dysku zewnętrznego.

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

2. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- 1) wypełniony i podpisany formularz oferty (załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia),
- 2) wypełniony i podpisany formularz cenowy (załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia),
- 3) parafowana klauzula RODO (załącznik nr 4 do niniejszego ogłoszenia)
- 4) pełnomocnictwo (w przypadku jeśli dokumentację podpisuje osoba inna niż wskazana w dokumentach rejestrowych). Pełnomocnictwo (upoważnienie) wymaga formy pisemnej i powinno być dołączone w formie oryginału, z wyłączeniem ofert składanych drogą elektroniczną,
- 5) wszystkie składane dokumenty muszą umożliwiać Zamawiającemu dokładne i swobodne odczytanie zawartych w nich treści oraz identyfikację Wystawcy dokumentu w postaci nagłówka i osoby wystawiającej dokument.

VI. Termin związania ofertą: 14 dni.

VII. Istotne dla stron postanowienia umowy:

Postanowienia dotyczące realizacji zamówienia są zawarte w Załączniku nr 3 do Ogłoszenia o zamówieniu - „Wzór umowy”.

VIII. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia ogłoszenia bez podania przyczyny a Wykonawcom nie przysługują z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenia.

IX. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

- w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:

Agata Zielińska - Dietrich, e-mail: agata.zielinska-dietrich@krus.gov.pl

DYREKTOR
OR KRUS w Gdańsku

mgr inż. Wojciech Zielonka

.....
data podpis i pieczęć Zamawiającego

Załączniki do ogłoszenia o zamówieniu:

Załącznik nr 1 - Formularz Oferty

Załącznik nr 2 - Formularz Cenowy

Załącznik nr 3- Wzór umowy z załącznikami

Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna RODO

