



Lublin, 19 września 2025 r.

0800-OP.2300.2.99.2025

### INFORMACJA O ODRZUCENIU OFERT I WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy ogłoszenia na:

**modernizację oświetlenia zewnętrznego, polegającą na wymianie istniejących latarni terenowych na nowe zestawy oświetleniowe LED na terenie Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie oraz Placówki Terenowej w Tomaszowie Lubelskim, z podziałem na dwie części.  
(dostawę/usługę/robotę budowlaną)**

o szacunkowej wartości netto:

część pierwsza 29 700,00 zł

część druga 9 700,00 zł

w dniu 25.08.2025 r.

- opublikowano ogłoszenie o zamówieniu na stronie internetowej Kasy\*;

- ~~wysłano do niżej wymienionych Wykonawców zapytanie ofertowe\*:-~~

Do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia **15.09.2025 r.** do godz.: **10<sup>00</sup>** złożono następujące oferty w części pierwszej:

1. ELPIE Sp. z o.o.  
20 - 484 Lublin, ul. Inżynierska 3  
z ceną 59 000,00 zł netto/ 72 570,00 brutto – cena (100%) – 69,49 pkt;
2. Kontakt Konrad Dzieńkowski  
20 - 515 Lublin, ul. Zemborzyce Dolne 52  
z ceną 57 456,60 zł netto/ 70 671,62 zł brutto – cena (100%) – 71,36 pkt;
3. Usługi Remontowo – Budowlane Piotr Lemieszek  
20 - 582 Lublin, ul. Onyksowa 19/85  
z ceną 41 000,00 zł netto/ 50 430,00 zł brutto – cena (100%) – 100,00 pkt;
4. Grupa z Prądem Sp. z o.o.  
20 - 533 Lublin ul. Romantyczna 12/27  
z ceną 46 472,00 zł netto/ 57 160,56 zł brutto  
oferta odrzucona
5. Firma Kowalczyk Zygmunt Kowalczyk  
20 - 365 Lublin, ul. Długa 97  
z ceną 67 479,67 zł netto/ 82 999,99 zł brutto  
(kalkulacja przedmiotu zamówienia zawierała oczywistą omyłkę rachunkową, wartość oferty brutto ustalona po uzyskaniu prawidłowego wyniku działania arytmetycznego kalkulacji cenowej przedmiotu zamówienia na podstawie oferowanej ceny jednostkowej netto)  
oferta odrzucona
6. KGROUP Krzysztof Sokołek  
20 - 050 Lublin Lipniak 2Y  
z ceną 39 837,40 zł netto/ 49 000,00 zł brutto  
oferta odrzucona

**w części drugiej:**

1. ELPIE Sp. z o.o.  
20 - 484 Lublin, ul. Inżynierska 3  
z ceną 29 500,00 zł netto/ 36 285,00 brutto – cena (100%) – 54,24 pkt;
2. Kontakt Konrad Dzieńkowski  
20 - 515 Lublin, ul. Zemborzyce Dolne 52  
z ceną 22 848,00 zł netto/ 28 103,04 zł brutto – cena (100%) – 70,03 pkt;
3. Usługi Remontowo – Budowlane Piotr Lemieszek  
20 - 582 Lublin, ul. Onyksowa 19/85  
z ceną 16 000,00 zł netto/ 19 680,00 zł brutto – cena (100%) – 100,00 pkt;
4. Grupa z Prądem Sp. z o.o.  
20 - 533 Lublin ul. Romantyczna 12/27  
z ceną 18 398,00 zł netto/ 22 629,54 zł brutto  
oferta odrzucona
5. Firma Kowalczyk Zygmunt Kowalczyk  
20 - 365 Lublin, ul. Długa 97  
z ceną 18 699,19 zł netto/ 23 000,00 zł brutto  
oferta odrzucona
6. KGROUP Krzysztof Sokołek  
20 - 050 Lublin Lipniak 2Y  
z ceną 8 294,31 zł netto/ 10 202,00 zł brutto  
oferta odrzucona

**I. Po sprawdzeniu i przeanalizowaniu ofert Zamawiający odrzucił oferty złożone przez:**

**w części pierwszej:**

1. Grupa z Prądem Sp. z o.o.  
20 - 533 Lublin ul. Romantyczna 12/27
2. Firma Kowalczyk Zygmunt Kowalczyk  
20 - 365 Lublin, ul. Długa 97
3. KGROUP Krzysztof Sokołek  
20 - 050 Lublin Lipniak 2Y

**w części drugiej:**

4. Grupa z Prądem Sp. z o.o.  
20 - 533 Lublin ul. Romantyczna 12/27
5. Firma Kowalczyk Zygmunt Kowalczyk  
20 - 365 Lublin, ul. Długa 97
6. KGROUP Krzysztof Sokołek  
20 - 050 Lublin Lipniak 2Y

Powyższe oferty zostały złożone w postępowaniu, nie spełniają jednak wymagań stawianych w Ogłoszeniu o zamówieniu wraz z załącznikami, w uzasadnieniu jak poniżej:

### faktyczne:

Zamawiający w Ogłoszeniu o zamówieniu w pkt X Kryteria oceny oraz pkt XI Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert, wskazał jak poniżej:

1. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena brutto zawarta w Formularzu Oferty – waga 100%.
2. Ocenie poddane zostaną tylko oferty, które będą spełniały wszystkie wymogi określone w niniejszym Ogłoszeniu o zamówieniu.
3. Oferty nie spełniające wymogów:
  - oferta niezgodna z wymaganiami określonymi w Ogłoszeniu o zamówieniu,
  - złożona po terminie,
  - przygotowana niezgodnie z punktem „Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert” oraz Informacje Ogłoszenia o zamówieniu – sposób przygotowania oferty (np. edycja w zakresie zmiany, w tym zmniejszenia zakresu wymaganych informacji w Formularzu oferty, brak załącznika, brak podpisów na załączniku, brak kompletnych danych w załączniku, brak wymaganych dodatkowych dokumentów),
  - zawiera omyłki w obliczeniu ceny, których nie można poprawić jako oczywiste omyłki rachunkowe;zostaną odrzucone i nie będą brane pod uwagę przy ocenie ofert.

### Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) paraflowany lub podpisany wzór umowy (załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia);
- b) paraflowany lub podpisany szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia).
- c) podpisana klauzula informacyjna w sprawie przetwarzania danych (załącznik nr 4 do niniejszego ogłoszenia).
- d) karty katalogowe oferowanych produktów;
- e) kopie posiadanych uprawnień kwalifikacyjnych, dla co najmniej 2 pracowników :
  - wydanych przez Stowarzyszenie Elektryków Polskich (SEP), co najmniej stopnia SEP lub SMEP, pozwalające na legalne wykonywanie prac montażowych i serwisowych w sieciach oświetleniowych;
  - oświadczenie o posiadaniu uprawnień do pracy na wysokości.

Wszystkie dokumenty składane w postępowaniu w formie kopii dokumentu należy potwierdzić klauzulą „zgodne z oryginałem” lub „za zgodność z oryginałem” umieszczoną na każdej stronie dokumentu wraz z pieczętką Wykonawcy, datą i czytelnym podpisem (lub podpisem nieczytelnym wraz z imienną pieczęcią) osoby (wraz ze wskazaniem pełnionej funkcji) uprawnionej do potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem. Poświadczenia (potwierdzenia) dokonuje osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy lub inna osoba upoważniona przez osobę uprawnioną do reprezentowania. Pełnomocnictwo (upoważnienie) wymaga formy pisemnej i powinno być dołączone w formie oryginału, z wyłączeniem ofert składanych drogą elektroniczną.

W/w Wykonawcy powyższych wymogów nie dopełnili a tym samym nie spełnili wymogów określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu. Złożone przez nich oferty nie zawierały kompletu wymaganych dokumentów lub załączone dokumenty nie zostały potwierdzone zgodnie z wymaganiami formalnymi. W szczególności stwierdzono następujące braki:

- kopie posiadanych uprawnień kwalifikacyjnych dla co najmniej dwóch pracowników, wydanych przez Stowarzyszenie Elektryków Polskich (SEP), co najmniej stopnia SEP lub SMEP, pozwalające na legalne wykonywanie prac montażowych i serwisowych w sieciach oświetleniowych – **dołączone, lecz niepotwierdzone za zgodność z oryginałem.**
- oświadczenie o posiadaniu uprawnień do pracy na wysokości – **brak.**
- wzór umowy – **dołączony, lecz nieparaflowany ani niepodpisany.**
- szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – **brak paraflowania lub podpisu.**
- klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych – **dołączona, lecz niepodpisana.**
- karty katalogowe oferowanych urządzeń – **brak.**

Ww. braki nie podlegają uzupełnieniu, są to bowiem oświadczenia, o których mowa w art. 66 § 1 k.c., czyli oświadczenie drugiej stronie (zamawiającemu) woli zawarcia umowy określające istotne postanowienia tej umowy a niezbędne do prawidłowej, bezspornej i jednoznacznej oceny ofert w sposób zapewniający zachowanie zasad uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców.

Wymienieni, powyżej potencjalni Wykonawcy, nie dopełnili wymogów Ogłoszenia o zamówieniu w uzasadnieniu jak powyżej. W związku z czym wymienione oferty nie stanowią skutecznie złożonych w postępowaniu 0800-OP.2300.2.99.2025.

**prawne:**

Mając na uwadze powyższe, oferty w/w Wykonawców nie spełniają wymagań określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu wraz z załącznikami i zostały odrzucone w przedmiotowym postępowaniu.

**II. Po sprawdzeniu i przeanalizowaniu ofert za najkorzystniejsze uznano oferty:**

**w części pierwszej:**

Nazwa: **Usługi Remontowo – Budowlane Piotr Lemieszek**

adres siedziby Wykonawcy: **20 - 582 Lublin, ul. Onyksowa 19/85**

NIP: 7141198031

REGON: : 431206759

oferującemu realizację całości zamówienia za cenę brutto : 50 430,00 zł

**Uzasadnienie wyboru:**

Oferta firmy **Usługi Remontowo – Budowlane Piotr Lemieszek** jest najkorzystniejszą ofertą, jaka została złożona w niniejszym postępowaniu.

Powyższa oferta nie podlega odrzuceniu. Wykonawca spełnia wszystkie postawione przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. Przedmiot zamówienia jest zgodny z wymaganiami Zamawiającego oraz zaproponowana przez Wykonawcę cena mieści się w kwocie jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.

W związku z powyższym, oferta ta została uznana za najkorzystniejszą w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

**w części drugiej:**

Nazwa: **Usługi Remontowo – Budowlane Piotr Lemieszek**

adres siedziby Wykonawcy: **20 - 582 Lublin, ul. Onyksowa 19/85**

NIP: 7141198031

REGON: : 431206759

oferującemu realizację całości zamówienia za cenę brutto : 19 680,00 zł

**Uzasadnienie wyboru:**

Oferta firmy **Usługi Remontowo – Budowlane Piotr Lemieszek** jest najkorzystniejszą ofertą, jaka została złożona w niniejszym postępowaniu.

Powyższa oferta nie podlega odrzuceniu. Wykonawca spełnia wszystkie postawione przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. Przedmiot zamówienia jest zgodny z wymaganiami Zamawiającego oraz zaproponowana przez Wykonawcę cena mieści się w kwocie jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.

W związku z powyższym, oferta ta została uznana za najkorzystniejszą w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

 **KASA ROLNICZEGO  
UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO**  
Oddział Regionalny w Lublinie  
20-325 Lublin, ul. Droga Męczenników Majdanka 12

6

  
**DYREKTOR**  
Oddziału Regionalnego KRUS  
w Lublinie  
mgr Mateusz Winlarski