

(pieczęć Realizującego zamówienie)

0600-OAG.21.6.2025

Adresat
wszyscy zainteresowani

Ogłoszenie o zamówieniu / Formularz zapytania ofertowego
(dostawa/usługa/robota budowlana)

„Oddzielenie klatki schodowej od stref chronionych na I piętrze i niskim parterze wraz z kontrolą dostępu w budynku OR KRUS w Koszalinie”.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Koszalinie
ul. Słowiańska 5, 75-846 Koszalin.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest roba budowlana polegająca na oddzieleniu klatki schodowej od stref chronionych na I piętrze i niskim parterze wraz z kontrolą dostępu.

Zakres prac obejmuje w szczególności:

- 1) Przygotowanie powierzchni do montażu drzwi wraz ze ściankami bocznymi i bramki uchylnej na niskim parterze i I piętrze.
- 2) Wstawienie na niskim parterze wewnętrznych drzwi przeciwpożarowych, przeszklonych o klasie EI30 wraz z kontrolą dostępu o wymiarach 120 cm x 200 cm oraz ścianką górną o wymiarach ok. 32cm x 137 cm.
- 3) Wstawienie na I piętrze wewnętrznych drzwi przeciwpożarowych, przeszklonych o klasie EI30 wraz z kontrolą dostępu o wymiarach 120 cm x 200 cm wraz ze ściankami bocznymi o wymiarach 2x 28 cm x 200 cm oraz górną 176 cm x 66 cm.
- 4) Wstawienie na klatce schodowej bramki uchylnej z kontrolą dostępu o wymiarach 120 cm x 130 cm
- 5) Obróbka ścian po montażu wraz z naprawą ewentualnych ubytków.
- 6) Montaż i zaprogramowanie kontroli dostępu w pokoju nr 112 wraz z obróbką ścian po wykonanej pracy.
- 7) Uporządkowanie miejsca prowadzenia robót;
- 8) Wywiezienie odpadów, usuniętych elementów i ich utylizacja.

1) **warunki gwarancji:** Wykonawca udziela Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji, na wykonany przedmiot zamówienia, licząc od dnia podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru robót.

2) **warunki płatności**¹⁾ należność za wykonany przedmiot zamówienia zostanie przekazana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w oparciu o obustronnie podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru robót, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury. Za dzień zapłaty uważa

się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

3) **miejsce realizacji zamówienia:** Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny, ul. Słowiańska 5, 75-846 Koszalin.

4) **inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:**

- a) Zamawiający wymaga, aby przed złożeniem oferty Wykonawca obowiązkowo dokonał wizji lokalnej przyszłego terenu prowadzenia prac, celem pobrania dokładnych wymiarów, sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz dokonania prawidłowej kalkulacji ceny. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca;
- b) termin wizji lokalnej należy uzgodnić z pracownikiem Wydziału Administracyjno-Gospodarczego Panią Natalią Szobot, tel. 943446163 lub Panią Sylwią Możdżeń-Imbiorowską, tel. 943446164;
- c) oferta musi zawierać koszty wszystkich prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia pod względem technicznym i wizualnym;
- d) za prawidłowe ustalenie kosztów przedmiotu zamówienia odpowiada wyłącznie Wykonawca. Zamawiający nie będzie akceptował – potwierdzał poprawności i prawidłowości ich wykonania;
- e) wszelkie materiały zastosowane w opisie przedmiotu zamówienia można zastąpić równoważnymi, stosując minimum te same parametry techniczne i wymagania funkcjonalne;
- f) Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w wycenie pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia;
- g) Zamawiający nie przewiduje wyłączenia budynku z eksploatacji na czas wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonania weźmie pod uwagę fakt, że prace odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie KRUS. W związku z czym wszystkie prace muszą być wykonane, tak, aby była możliwa pełna obsługa interesantów i praca pracowników Zamawiającego;
- h) Wykonawca może realizować przedmiot zamówienia od poniedziałku do piątku w godzinach pracy KRUS, tj. od 7:00 do 17:00;
- i) Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zabezpieczyć ochronę własności publicznej i prywatnej;
- j) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe w trakcie realizacji robót z zakresu wymienionego w Ogłoszeniu o zamówieniu;
- k) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie obiektu Zamawiającego, a także za szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będących skutkiem realizacji przedmiotu zamówienia;
- l) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót przy przestrzeganiu przepisów w zakresie bhp i p.poż. obowiązujących na terenie obiektu;
- m) Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie urządzenia, materiały i narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia;
- n) Wykonawca we własnym zakresie zapewni warunki socjalne (zaplecze) i inne przewidziane prawem świadczenia oraz niezbędny sprzęt i wszelkie dodatkowe wyposażenie w celu zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- o) Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest do przywrócenia porządku i czystości.

A

of

5) warunki udziału w postępowaniu:

Wykonawca musi posiadać odpowiednią wiedzę, doświadczenie, wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności.

3. Termin wykonania zamówienia:

Zamówienie będzie realizowane do 30 listopada 2025 r.

4. Kryteria oceny oferty:

- 1) Jedynym kryterium oceny oferty jest cena 100%.
- 2) Ważna oferta z najniższą ceną brutto za całość przedmiotu zamówienia zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 3) W przypadku złożenia oferty o takiej samej najniższej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
- 4) Zamawiający wymaga, aby na formularzu oferty (załącznik nr 1), wszystkie obliczenia dokonane zostały z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku – zaokrąglenia należy wykonywać zgodnie z zasadami matematycznymi.
- 5) Podana cena musi być wyrażona w polskich złotych.
- 6) Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę oferty.

5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć:

- 1) osobiście w siedzibie: Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Koszalinie, ul. Słowiańska 5, 75-846 Koszalin, (kancelaria pok. 114); lub
- 2) przesłać na adres: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Koszalinie, ul. Słowiańska 5, 75-846 Koszalin; lub
- 3) w wersji elektronicznej za pomocą adresu e-mail: kancelaria.koszalin@krus.gov.pl,

w nieprzekraczalnym terminie do dnia **24.09.2025 r. do godziny 14⁰⁰**.

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie. Oferta musi być podpisana przez wszystkie osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, wymienione w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie.

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- 1) wypełniony i podpisany Formularz ofertowy, stanowiący załącznik nr 1 do Ogłoszenia o zamówieniu;
- 2) parafowany wzór umowy wraz z załącznikami, stanowiący załącznik nr 2 do Ogłoszenia o zamówieniu;
- 3) dokument (np. pełnomocnictwo) potwierdzający uprawnienie osoby podpisującej Formularz ofertowy do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy w przypadku, gdy oferty nie podpisują osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy wymienione w dokumentach rejestrowych;
- 4) uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 5) kosztorys ofertowy.

6. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni od terminu składania ofert.

7. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał.

8. Niniejszym formularz nie stanowi oferty w myśl art. 66 KC, jak również nie jest postępowaniem o udziale zamówienia w rozumieniu przepisów PZP

oraz nie stanowi zobowiązania KRUS OR w Koszalinie do przyjęcia którejkolwiek z ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania w każdym czasie bez wybrania którejkolwiek oferty, bez podania przyczyny.

9. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści dokumentów, najpóźniej na dwa dni robocze przed upływem terminu składania ofert.

10. Załączniki do Formularza zapytania ofertowego:

- 1) Załącznik nr 1 – formularz oferty.
- 2) Załącznik nr 2 – wzór umowy.
- 3) Załącznik nr 3 – klauzula informacyjna dla uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

DYREKTOR
OR KRUS w Koszalinie

Grzegorz Hejno

.....
(podpis i pieczęć Zamawiającego)

¹ w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.

KIEROWNIK
Wydziału Administracyjno-Gospodarczego
09 WRZ. 2025
Magdalena Merszałek

prof. ucz. dr Maciej Jabłoński
Maciej Jabłoński
RADCA PRAWNY
nr upraw. KO-818