

Wydział Administracyjno-Gospodarczy
Komórka organizacyjna realizująca zamówienie

Adresat
Zainteresowani Wykonawcy

Ogłoszenie o zamówieniu
(dostawa/usługa/praca budowlana)

Usługa polegająca na bieżących wszelkich konserwacjach i naprawach w budynku Placówki Terenowej KRUS przy ul. Białostockiej 22 w Bielsku Podlaskim, w tym obsługa, remonty i konserwacja kotła olejowego.

Od zmiany sposobu zasilania budynku z olejowego na ogrzewanie z sieci miejskiej usługa będzie polegała na bieżącej obsłudze, remontach i konserwacji węzła c.o., urządzeń instalacji ciepłej, konserwacji instalacji elektrycznej oraz wszelkich pracach konserwacyjnych w budynku Placówki Terenowej KRUS w Bielsku Podlaskim przy ul. Białostockiej 22.

Znak sprawy: 0100-OAG.263.44.2025

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Białymstoku
ul. Legionowa 18, 15-099 Białystok

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie wykonywanie usługi polegającej na bieżących wszelkich konserwacjach i naprawach w budynku Placówki Terenowej KRUS przy ul. Białostockiej 22 w Bielsku Podlaskim, w tym obsługa, remonty i konserwacja kotła olejowego do zmiany sposobu zasilania budynku oraz urządzeń wodociagowych, elektrycznych i centralnego ogrzewania.

Od zmiany sposobu zasilania budynku z olejowego na ogrzewanie z sieci miejskiej usługa będzie polegała na bieżącej obsłudze, remontach i konserwacji węzła c.o., urządzeń instalacji ciepłej, konserwacji instalacji elektrycznej oraz wszelkich pracach konserwacyjnych w budynku Placówki Terenowej KRUS w Bielsku Podlaskim przy ul. Białostockiej 22.

Planowana zmiana przejścia z ogrzewania olejowego na ogrzewanie z sieci miejskiej w 2025 r. (wrzesień – październik) Wykonana zostanie przebudowa przyłącza oraz budowa węzła cieplnego i likwidacja dotychczas użytkowanego kotła olejowego.

- 1) warunki gwarancji: nie dotyczy
- 2) warunki płatności: zgodnie z umową
- 3) warunki usługi (miejsce): 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Białostocka 22
- 4) inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają ważne świadectwa kwalifikacyjne:

- E do 1 kV uprawniające do wykonywania obsługi, konserwacji, remontu, montażu urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych;
- na urządzenia wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające ciepło oraz inne urządzenia energetyczne: kotły wodne na paliwa płynne o mocy powyżej 50 kW wraz z urządzeniami pomocniczymi;

W trakcie trwania umowy, przed zmianą sposobu ogrzewania budynku, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania uprawnień na obsługę węzła c.o. i urządzeń pomocniczych, w tym instalacji cieplnej: Grupa 2 - sieci i instalacje cieplne wraz z urządzeniami pomocniczymi, o przesyłce ciepła powyżej 50 kW).

Warunki pracy: praca w pomieszczeniu w budynku biurowym i sporadycznie na zewnątrz budynku, w tym:

- czynniki szkodliwe: nie występują,
- czynniki uciążliwe: praca na wysokości do 3m.

Wykonawca*, z którym będzie podpisana umowa zlecenia, zobowiązuje się do przeprowadzenia na własny koszt badań lekarskich i przedstawienia KRUS OR w Białymstoku najpóźniej w dniu podpisania umowy, aktualnego orzeczenia lekarskiego stwierdzającego brak przeciwwskazań do wykonywania powierzonych obowiązków.

*dotyczy osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej.

3. Termin wykonania zamówienia:

planowany termin zawarcia umowy: październik 2025 r. do wrzesień 2028 r.

4. Kryteria oceny ofert

Lp.	Kryterium	Znaczenie %	Opis
1.	Kryterium ceny (Kc)	100	Kryterium ceny – waga 100 % obliczone wg wzoru: $Kc = \frac{\text{cena najniższa z ocenianych ofert}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 100 = \dots \text{ pkt}$ Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać Wykonawca wynosi 100 pkt.

Zamawiający w przeliczeniach zastosuje zaokrąglenie do 2 miejsc po przecinku.

5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

- 1) Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 2) Wypełniony formularz ofertowy, zgodnie ze wzorem załączonym do ogłoszenia, musi być podpisany przez osobę prawidłowo umocowaną. Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację: czytelnie (imię i nazwisko) lub nieczytelnie (z imienną pieczętką).
- 3) Ofertę należy złożyć:
 - osobiście w siedzibie: Białystok, ul. Legionowa 18;
 - przesłać na adres: Białystok, ul. Legionowa 18;
 - w wersji elektronicznej na e-mail: bialystok@krus.gov.pl
w nieprzekraczającym terminie: **do godz. 23.59 dnia 11 września 2025 r.**
- 4) W przypadku złożenia oferty wraz z załącznikami w formie elektronicznej:
 - maksymalny rozmiar jednej wiadomości do 10 MB,
 - w temacie przesyłki należy wpisać: „**Oferta na świadczenie usługi w zakresie bieżącej obsługi kotła olejowego i prace konserwacyjne w PT KRUS w Bielsku Podlaskim**”.
- 5) W przypadku złożenia oferty osobiście lub za pośrednictwem poczty oferta powinna stanowić całość i winna być umieszczona w zamkniętej kopercie. Koperta z ofertą wraz z załącznikami powinna być opatrzona w dane Wykonawcy (nazwa i adres) oraz napis:

„Oferta na świadczenie usługi w zakresie bieżącej obsługi kotła olejowego i prace konserwacyjne w PT KRUS w Bielsku Podlaskim.

Nie otwierać przed godziną 23.59 dnia 11 września 2025 r.”

6) Miejsce złożenia oferty:

W siedzibie Zamawiającego w Białymstoku (15-099) przy ul. Legionowej 18 w kancelarii na parterze budynku. W przypadku ofert wysłanych za pośrednictwem poczty - decyduje data i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego.

7) Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

8) Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- wypełniony i podpisany formularz oferty.
- parafowany wzór umowy.
- kserokopie uprawnień wskazanych w pkt. 5 potwierdzone za zgodność z oryginałem.

6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od terminu podanego w punkcie 5.

7. Zamawiający może:

- 1) poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste pomyłki pisarskie i rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę;
- 2) wystąpić o wyjaśnienie treści oferty;
- 3) wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów mających na celu potwierdzenie spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowane urządzenie odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego;
- 4) odrzucić ofertę, gdy jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia lub jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.

8. Zgodnie z ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 507) z postępowania o zamówienie publiczne, wykluczeni zostaną Wykonawcy wpisani na listę osób i podmiotów, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 ww. ustawy, prowadzoną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych. Lista publikowana jest na Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych.

9. Informacje określone w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016 r. str.1) stanowią załącznik do niniejszego ogłoszenia.

10. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

- 1) Załącznik nr 1 formularz oferty,
- 2) Załącznik nr 2 wzór umowy,
- 3) Załącznik nr 3 klauzula informacyjna dla uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Zamawiający

/podpisano elektronicznie w EZD RP/