

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Przedmiot zamówienia: Dostosowanie pomieszczeń do potrzeb archiwum zakładowego w budynku Placówki Terenowej KRUS w Opatowie.**

- Zaleca się, aby przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał **wizji lokalnej** i pozyskał wszelkie dane niezbędne do wykonania przedmiotowych robót. Wykonawca, który nie dokona wizji lokalnej, ponosi wszelkie ryzyko związane z wykonaniem zamówienia. Wykonawca winien uwzględnić w swojej ofercie na wykonanie prac objętych umową wszelkie dodatkowe prace, czynności i materiały pozwalające na kompleksową realizację przedmiotu zamówienia.
- Zakres robót budowlanych:

Lp.	Rodzaj robót	Powierzchnia łącznie	Numer pokoju
1	<b>Malowanie pomieszczeń:</b>		5, 10
	Przygotowanie rys do naprawy – poszerzenie i oczyszczenie	6 m <sup>2</sup>	
	Naprawa szczelin masą szpachlową z mikrobrojeniem	6 m <sup>2</sup>	
	Gruntowanie ścian	91,58 m <sup>2</sup>	
	Gruntowanie sufitu	28,03 m <sup>2</sup>	
	Dwukrotne malowanie ścian farbami akrylowymi zmywalnymi o kolorystyce uzgodnionej z Zamawiającym	183,16 m <sup>2</sup>	
	Dwukrotne malowanie sufitu farbą akrylową białą (odcień do uzgodnienia z Zamawiającym)	56,06 m <sup>2</sup>	
2	<b>Wymiana wykładziny dywanowej na posadzkę żywiczną</b>		5, 10
	Rozebranie posadzki z wykładziny z tworzywa sztucznego (wykładzina dywanowa)	28,03 m <sup>2</sup>	
	Przygotowanie podłoża pod posadzkę (oczyszczenie, osuszenie, szlifowanie i wypełnienie ubytków)	28,03 m <sup>2</sup>	
	Wykonanie warstwy wyrównującej z zaprawy samopoziomującej	28,03 m <sup>2</sup>	
	Gruntowanie posadzki preparatem penetrującym	28,03 m <sup>2</sup>	
	Wykonanie posadzki żywicznej	28,03 m <sup>2</sup>	
3	<b>Wymiana rolet antywłamaniowych</b>		5, 10
	Demontaż rolet znajdujących się w oknach	2 szt.	
	Montaż nowych rolet o klasie odporności RC lub w wyższej w oknach pomieszczenia ( w miejscu zdemontowanych – 2 szt.)	4 szt.	
4	<b>Demontaż drzwi oraz montaż drzwi antywłamaniowych wyposażonych w dwa zamki w tym jeden szyfrowy</b>	1 szt.	10
5	<b>Wymiana kratki wentylacyjnych</b>	2 szt.	5, 10
6	<b>Wyposażenie w gaśnice (5kg)</b>	2 szt.	5,10

### 3. Roboty przygotowawcze dla wszystkich pomieszczeń:

- Wynoszenie, wnoszenie i przesuwanie mebli i urządzeń w pomieszczeniach,
- Zabezpieczenie folią malarską: lamp, czujek, czujników, gniazdek, okien, drzwi, parapetów, kaloryferów itp.,
- Wywóz i utylizacja odpadów po remoncie,
- Mycie po robotach malarskich.

### 4. Wymagania odnośnie rolet antywłamaniowych:

Pomieszczenie nr 5:

Miejsce montażu: w miejscu zdemontowanych rolet w oknach pomieszczenia,

Klasa odporności: RC 3 lub wyższa,

Wymiary okien: Wysokość: 150 cm, Szerokość: 85 cm.

Pomieszczenie nr 10:

Miejsce montażu: w otworze okna,

Klasa odporności: RC 3 lub wyższa,

Wymiary okien: Wysokość: 150 cm, Szerokość: 85 cm.

**5. Wymagania odnośnie montażu drzwi:**

Pomieszczenie nr 10:

Wzmocnione drzwi, antywłamaniowe, przeciwpożarowe, z minimum dwoma zamkami, w tym jeden o skomplikowanym systemie otwierania

Materiał: stal

Wymogi: z ościeżnicą pełną, próg stalowy 2 cm, 3 bolce antywyważeniowe, 4 zawiasy łożyskowane, wykończenie skrzydła i ościeżnicy lakier RAL 8016,

Wymiary ościeżnicy wewnętrznej: 90/200 cm,

Wymiary ościeżnicy zewnętrznej: 105/210 cm

**6. Wymagania odnośnie montażu regałów:**

a) Pomieszczenie nr 5:

Powierzchnia pomieszczenia: Wysokość: 2,95 m, szerokość: 3,20 m, długość: 4,90 m

- Typ regałów: przesuwne regały przesuwne (jezdne) z napędem mechanicznym,
- Rodzaj materiału: metalowe, grubość: 1-2 mm,
- Zabezpieczenie antykorozyjne: malowanie proszkowe,
- Napęd: za pomocą korby (dźwignia i mechanizm przesuwu zapewniające blokowanie regału w dowolnym miejscu),
- Liczba regałów: 3 regały dwustronne przesuwne (jezdne),
- Regał: z panelem osłonowym na korbę,  
Wymiary: Wysokość : ~248 cm, Długość: ~360 cm,
- Półka: zabezpieczona krzyżowym stabilizatorem od góry podzielonym na dwie części z zachowaniem otwartej przestrzeni półki, długość użytkowa półki: ~120 cm, głębokość użytkowa półki: minimum 30 cm (na jedną stronę)  
Należy zachować odstęp pomiędzy najniżej położoną półką regałów, a najniżej położoną półką sufitem w celu zapewnienia cyrkulacji powietrza.
- Szerokość przejścia między rozsuniętymi regałami: 80 cm,
- Torowisko: Dobrane odpowiednio do regałów (długość szyn dostosowana do liczby i szerokości regałów oraz wymiarów pomieszczenia)

b) Pomieszczenie nr 10:

Powierzchnia pomieszczenia: Wysokość: 2,95 m, szerokość: 2,52 m, długość: 4,90 m

- Typ regałów: regały stacjonarne oraz przesuwne (jezdne) z napędem mechanicznym,
- Rodzaj materiału: metalowe, grubość: 1-2 mm,
- Zabezpieczenie antykorozyjne: malowanie proszkowe,
- Napęd (dotyczy regałów przesuwnych): za pomocą korby (dźwignia i mechanizm przesuwu zapewniające blokowanie regału w dowolnym miejscu),
- Liczba regałów: 3 regały dwustronne przesuwne (jezdne), 1 regał stacjonarny wzdłuż zamontowany wzdłuż ściany jednostronny,
- Regał: z panelem osłonowym na korbę (dotyczy regałów przesuwnych),  
Wymiary: Wysokość: ~248 cm, Długość: ~360 cm,

Wymagania odnośnie montażu regałów stacjonarnych: usytuowane prostopadle do okien oraz oddalone od ścian minimum 5 cm z przejściem między nimi minimum 80 cm z dostępem do sufitu i podłogi

- Półka: zabezpieczona krzyżowym stabilizatorem od góry podzielonym na dwie części z zachowaniem otwartej przestrzeni półki, długość użytkowa półki: ~120 cm, głębokość użytkowa półki: minimum 30 cm (na jedną stronę),
- Szerokość przejścia między rozsuniętymi regałami: 80 cm,
- Torowisko: Dobrane odpowiednio do regałów (długość szyn dostosowana do liczby i szerokości regałów oraz wymiarów pomieszczenia)

**5. Pozostałe wymagania Zamawiającego:**

- 1) Wykonawca dostarczy certyfikaty lub inne dokumenty potwierdzające jakość użytych materiałów,
  - 2) wszystkie czynności i zastosowania użytych materiałów i elementów powinny być zgodne z zaleceniami Producentów oraz spełniać wszystkie normy i wymagania stosowane w budynkach użyteczności publicznej,
  - 3) podane wymiary regałów w pomieszczeniu nr 5 i nr 10 są orientacyjne, Wykonawca jest zobowiązany do zweryfikowania podanych wymiarów,
  - 4) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt regałów do akceptacji przed przystąpieniem do wykonania zamówienia.
  - 5) Zamawiający wymaga, aby montaż regałów w pomieszczeniach był wykonany w taki sposób, aby uniemożliwić przesuwanie się regałów samoistnie bez względu czy zostaną obciążone dokumentami czy nie,
  - 6) Za prawidłowe ustalenie pomiarów przedmiotu zamówienia odpowiada wyłącznie Wykonawca.
- 6.** Zamawiający zaznacza, że jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia zostały użyte przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczące określonych urządzeń, materiałów to mają one jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczane jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie minimalne wymagania Zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego i zobowiązany jest wykazać równoważność załączając odpowiednie dokumenty.