



KASA ROLNICZEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO
ODDZIAŁ REGIONALNY W ŁODZI / WYDZIAŁ OGÓLNY

ul. Żeligowskiego 32/34
90-643 Łódź

T: +48 42 665 07 10
F: +48 42 633 23 46

lodz@krus.gov.pl
www.gov.pl/krus

Łódź, 13.11.2025 r.

Wydział Ogólny

OR KRUS w Łodzi

0900-OP.263.38.2025

Ogłoszenie o zamówieniu

(dostawa/usługa/robota budowlana)

„Modernizacja systemu wentylacji w PT KRUS w Bełchatowie”

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

Oddział Regionalny w Łodzi

ul. Żeligowskiego 32/34, 90-643 Łódź

numer telefonu: (42) 665 07 10

adres poczty elektronicznej: lodz@krus.gov.pl / zamowienia.lodz@krus.gov.pl

adres strony internetowej prowadzonego postępowania: www.gov.pl/krus

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja systemu wentylacji w PT KRUS w Bełchatowie.

Zakres usług realizowanych w ramach niniejszego zamówienia obejmuje:

- 1) zabezpieczenie pomieszczeń i sprzętu, urządzeń oraz wszelkiego rodzaju mienia znajdującego się w PT KRUS w Bełchatowie przed zakurzeniem, uszkodzeniem, zniszczeniem lub utratą,
- 2) naprawę niesprawnego systemu wentylacji, w tym:
 - a) wymianę całego segmentu wymiennika ciepła wodnego,
 - b) modernizację układu chłodniczego z dobozem i montażem nowego agregatu zewnętrznego o zwiększonej mocy chłodniczej, dostosowanej do obciążenia cieplnego centrali,
 - c) odtworzenie układu automatyki – ponowne podłączenie i kalibracja wszystkich czujników temperatury, wilgotności, presostatów oraz elementów wykonawczych,
 - d) aktualizację oprogramowania sterownika centrali i ponowne zaprogramowanie parametrów pracy zgodnie z projektem wykonawczym oraz aktualnymi potrzebami eksploatacyjnymi,
 - e) regulację sprężu wentylatorów nawiewnych i wywiewnych w celu zrównoważenia ciśnień w kanałach i zapewnienia prawidłowej wymiany powietrza,
 - f) czyszczenie i dezynfekcję kanałów oraz elementów centrali, w tym wymianę filtrów powietrza,
 - g) weryfikację stanu izolacji termicznej i przeciwkondensacyjnej oraz uzupełnienie ewentualnych braków,
 - h) przeprowadzenie pełnego rozruchu technologicznego po zakończeniu prac wraz z pomiarami wydajności, temperatur i ciśnień roboczych,

3) demontaż i utylizację niesprawnych urządzeń wraz z odzyskiem czynnika chłodzącego – z wymienionych czynności Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół,

4) opracowanie dokumentacji powykonawczej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki gwarancji, płatności i dostawy zostały wskazane w projekcie umowy stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.

3. Termin wykonania zamówienia:

Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie **do dnia 15.12.2025 r.**

Osobą upoważnioną do kontaktów w ramach realizacji przedmiotu zamówienia jest kierownik Wydziału Administracyjno – Gospodarczego OR KRUS w Łodzi Faustyna Moks, tel. 42 665 07 23 lub 519 319 188, e-mail: faustyna.moks@krus.gov.pl

4. Kryteria oceny ofert

Cena – 100%

Do oceny oferty przyjęta zostanie cena zaoferowana przez Wykonawcę w formularzu oferty, sporządzonym według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.

Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

Zamawiający nie będzie ponosił żadnych innych kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

1) ofertę należy złożyć:

- a) osobiście do siedziby OR KRUS w Łodzi, ul. Żeligowskiego 32/34, 90-643 Łódź – Sekretariat, III piętro,
- b) przesłać na adres: OR KRUS w Łodzi, ul. Żeligowskiego 32/34, 90-643 Łódź,
- c) w wersji elektronicznej przesłać na adres e-mail:
zamowienia.lodz@krus.gov.pl

w nieprzekraczalnym terminie **do 20 listopada 2025 r., do godz. 12:00**, w formie pisemnej, na formularzu oferty, który stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu,

2) w przypadku oferty przesyłanej w wersji elektronicznej na podany adres e-mailowy Zamawiającego:

- a) wielkość wiadomości zawierającej ofertę **nie może przekraczać rozmiaru 8 MB**,
- b) załączone do wiadomości pliki muszą być zapisane w formacie .pdf, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z ich treścią, co będzie stanowiło o skutecznym złożeniu oferty w niniejszym postępowaniu,
- c) w temacie przesyłanej wiadomości należy podać nr niniejszego postępowania, tj.: **0900-OP.263.38.2025**,

3) oferta może być złożona na formularzu Wykonawcy, jeżeli zawiera wszystkie elementy wymagane formularzem oferty,

4) oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie,

5) **do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:**

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty, sporządzony wg **Załącznika nr 2** do ogłoszenia,
- b) parafowany projekt umowy, stanowiący **Załącznik nr 1** do ogłoszenia,
- 6) Zamawiający może:
- a) poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonywanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę,
- b) wystąpić o wyjaśnienie treści oferty,
- c) wystąpić o wyjaśnienia rażąco niskiej ceny,
- d) wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów mających na celu potwierdzenie, że oferowane towary odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego,
- e) odrzucić ofertę, gdy:
- została złożona po terminie składania ofert,
 - została złożona przez Wykonawcę, który nie złożył w przewidzianym terminie stosownych dokumentów lub oświadczeń,
 - jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
 - jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu,
 - zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - Wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki polegającej na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
 - Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą,
 - Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą,
- f) unieważnić postępowanie przed podpisaniem umowy, bez podania przyczyn, a Wykonawcom nie przysługują z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenia.

6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

7. Projekt umowy - stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

8. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

Załącznik nr 1 do ogłoszenia – Projekt umowy

Załącznik nr 2 do ogłoszenia – Formularz oferty

Załącznik nr 3 do ogłoszenia – Klauzula informacyjna dla uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

STARSZY SPECJALISTA
2025-11-13
Agnieszka Marczyńska-
Wronka

GŁÓWNY SPECJALISTA
2025-11-13
mgr Agnieszka Borowska

Kierownik
Wydziału Ogólnego
2025-11-13
mgr Anna Lamente

DYREKTOR
OR KRUS w Łodzi
Michał Jodłowski

