



Lublin, 2026-02-17

0800-OP.263.3.2026

INFORMACJA O ODRZUCENIU OFERTY I WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy zamówienia publicznego na:

wykonanie pięcioletnich kontroli okresowych stanu technicznego instalacji elektrycznych i piorunochronnych zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm) w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie i dwóch Placówkach Terenowych, wykonanie usług w zakresie napraw instalacji elektrycznych w 23 obiektach administrowanych przez Oddział Regionalny Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie oraz wykonanie innych prac w zakresie instalacji elektrycznej (dostawę/usługę/robotę budowlaną)

o szacunkowej wartości netto: 19 858,46 zł

w dniu 4.02.2026 r.

- opublikowano ogłoszenie o zamówieniu na stronie internetowej Kasy*;
- wysłano do niżej wymienionych Wykonawców zapytanie ofertowe*:

Do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia **12.02.2026 r.** do godz.: **10⁰⁰** złożono następujące oferty:

1. AmperTec Marcin Bloch
20 - 442 Lublin, ul. Makowa 6
z ceną 27 787,56 zł netto/ 34 178,70 zł brutto - cena (100%) – 100,00 pkt;
2. ELEKTROBUD Sp. z o.o.
37 - 110 Żółnia, ul. Raki 147A
z ceną 38 572,16 zł netto/ 47 443,76 zł brutto
(kalkulacja przedmiotu zamówienia zawierała błędy i oczywiste omyłki rachunkowe, wartość oferty została wskazana zgodnie z danymi podanymi przez Wykonawcę)
oferta odrzucona
3. Makuch Dariusz Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe DAR-JA
20 - 209 Lublin, ul. Mełgiewska 2
z ceną 35 417,56 zł netto/ 43 563,60 zł brutto - cena (100%) – 78,46 pkt;

I. Po sprawdzeniu i przeanalizowaniu ofert Zamawiający odrzucił ofertę złożoną przez:

ELEKTROBUD Sp. z o.o.
37 - 110 Żółnia, ul. Raki 147A

Powyższa oferta została złożona w postępowaniu, nie spełnia jednak wymagań stawianych w Ogłoszeniu o zamówieniu wraz z załącznikami, w uzasadnieniu jak poniżej:

faktyczne:

Zamawiający w Ogłoszeniu o zamówieniu w pkt 4 Kryteria oceny oraz w pkt 5 Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert wskazał jak poniżej:

- 1) Jedynym kryterium oceny ofert jest cena brutto zawarta w Formularzu Oferty – waga 100%.
- 2) Ocenie poddane zostaną tylko oferty, które będą spełniały wszystkie wymogi określone w niniejszym Ogłoszeniu o zamówieniu.

...

- 4) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość przedmiotu zamówienia, sporządzoną na Formularzu Oferty stanowiącym załącznik nr 1 do Ogłoszenia. W Formularzu Oferty, o którym mowa, Wykonawca poda:
 - wszystkie dane wymagane tabelą - Nazwa i adres wykonawcy - pozwalające na pełną identyfikację potencjalnego Wykonawcy, w tym bezwzględnie wymagane:
 - firma / imię i nazwisko (jeśli dotyczy),
 - adres siedziby wykonawcy niebędącego osobą fizyczną / adres miejsca wykonywania działalności gospodarczej przez osobę fizyczną,
 - adres e-mail,
 - PESEL (jeśli dotyczy),
 - telefon kontaktowy,
 - KRS/CEIDG,
 - REGON,
 - NIP,
 - **oferowaną cenę za wykonanie całości przedmiotu zamówienia,**
 - **informacją czy przedmiot zamówienia jest objęty odwrotnym obciążeniem VAT,**
 - **oferowaną cenę za wykonanie poszczególnych elementów składowych,**
w rozbiciu na:
 - **wartość netto,**
 - **stawkę podatku VAT,**
 - **kwotę podatku VAT,**
 - **wartość brutto,**
 - **ceny i wartości tabeli kalkulacji,**
 - **ceny jednostkowe:**
 - > **pomiaru skuteczności ochrony przeciwporażeniowej tj. pomiary skuteczności zerowania (pomiary impedancji pętli zwarcia)**
 - **za 1 obwód.**
 - > **pomiaru rezystancji izolacji obwodu elektrycznego 1 fazowego**
 - **za 1 punkt pomiarowy.**

- > pomiaru rezystancji izolacji obwodu elektrycznego 3 fazowego – za 1 punkt pomiarowy.
- > badanie wyłącznika różnicowo - prądowego – za 1 urządzenie.
- > badanie stanu natężenia oświetlenia pomieszczeń – za 1 pomieszczenie.
- > pomiaru rezystancji uziemienia – za 1 uziom

oraz

- informację o udziale podwykonawców z wyszczególnieniem części zamówienia, której wykonanie zostanie im powierzone.

...

- 7) Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
- a) parafowany lub podpisany wzór umowy (załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia);
 - b) parafowany lub podpisany szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia).
 - c) podpisana klauzula informacyjna w sprawie przetwarzania danych (załącznik nr 4 do niniejszego ogłoszenia).
- 8) Zamawiający odrzuci i nie będzie brał pod uwagę przy ocenie ofert:
- w których Wykonawca zaoferuje ceny jednostkowe netto o wartości „0” (definicję ceny zawiera ustawa z dnia 9 maja 2014r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 168),
 - niezgodne z wymaganiami określonymi w Ogłoszeniu o zamówieniu,
 - otrzymana po terminie składania ofert,
 - przygotowane niezgodnie z punktem „Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert” oraz Informacje Ogłoszenia o zamówieniu – sposób przygotowania oferty (np. edycja w zakresie zmiany, w tym zmniejszenia zakresu wymaganych informacji w Formularzu oferty, brak załącznika, brak podpisów na załączniku, brak kompletnych danych w załączniku, brak wymaganych dodatkowych dokumentów),
 - zawierające omyłki w obliczeniu ceny, których nie można poprawić jako oczywiste omyłki rachunkowe.

W/w Wykonawca powyższych wymogów nie dopełnił. Złożona w postępowaniu oferta nie spełnia wymogów formalnych i merytorycznych, określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu wraz z załącznikami co skutkuje koniecznością jej odrzucenia. Uchybienia mają charakter istotny i uniemożliwiają uznanie oferty za skutecznie złożoną.

Stwierdzono następujące uchybienia:

1. braki formalne w dokumentacji
 - brak parafowanego lub podpisanego wzoru umowy, dokument ten stanowi integralną część oferty i potwierdza akceptację warunków realizacji zamówienia.
 - brak parafowanego lub podpisanego szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, oznacza to brak potwierdzenia, że Wykonawca zapoznał się z zakresem i sposobem realizacji zamówienia.
2. nieprawidłowości w kalkulacji ceny
 - tabela podsumowania kalkulacji – wartości nie zostały wyrażone w złotych polskich,.
 - tabela kalkulacji zawiera omyłki w obliczeniach, których nie można zakwalifikować jako oczywiste omyłki rachunkowe.
 - brak średniej stawki godzinowej roboczogodziny,
 - brak wartości roboczogodzin przewidzianych na realizację zamówienia,
 - brak podsumowania w wierszu „Razem”,

- brak zgodności z cennikiem punktów – przedstawione wartości nie odpowiadają wartości oferty.

Wskazany Wykonawca nie spełnił zatem warunków udziału w postępowaniu oraz wymogów formalnych określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu. Powyższe uchybienia skutkują odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia co powoduje, że oferta ta nie stanowi skutecznie złożonej w postępowaniu nr 08002OP.263.3.2026.

prawne:

Mając na uwadze powyższe, oferta w/w Wykonawcy nie spełnia wymagań określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu wraz z załącznikami i podlega odrzuceniu jako niezgodna z warunkami zamówienia.

II. Po sprawdzeniu i przeanalizowaniu ofert za najkorzystniejsze uznano ofertę:

Nazwa: **AmperTec Marcin Bloch**

adres siedziby Wykonawcy: **20 - 442 Lublin, ul. Makowa 6**

NIP: 5391474258

REGON: 367367928

oferującemu realizację całości zamówienia za cenę brutto : 34 178,80 zł

Uzasadnienie wyboru:

Oferta firmy **AmperTec Marcin Bloch** jest najkorzystniejszą ofertą, jaka została złożona w niniejszym postępowaniu.

Powyższa oferta nie podlega odrzuceniu. Wykonawca spełnia wszystkie postawione przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. Przedmiot zamówienia jest zgodny z wymaganiami Zamawiającego oraz zaproponowana przez Wykonawcę cena (po zwiększeniu środków) mieści się w kwocie jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.

W związku z powyższym, oferta ta została uznana za najkorzystniejszą w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Mateusz Winiarski

Dyrektor

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/