

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa w zakresie wykonania konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w obiektach KRUS wraz z dojazdem do Oddziału Regionalnego KRUS w Krakowie i podległych Placówek Terenowych.
2. Przedmiot zamówienia jest podzielny na trzy części i dopuszcza się możliwość złożenia oferty częściowej na jedną lub więcej części.

Część 1: usługa w zakresie wykonania konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w obiektach KRUS wraz z dojazdem do Oddziału Regionalnego KRUS w Krakowie i Placówek Terenowych KRUS: Proszowice, Myślenice, Miechów, Wolbrom, Wadowice, Sucha Beskidzka.

Wykaz ilościowy zainstalowanych według lokalizacji urządzeń klimatyzacyjnych przeznaczonych do konserwacji zamieszczony jest w załączniku nr 1.

Część 2: usługa w zakresie wykonania konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w obiektach KRUS wraz z dojazdem do Placówek Terenowych KRUS: Nowy Sącz, Limanowa, Nowy Targ, Gorlice, Zakopane.

Wykaz ilościowy zainstalowanych według lokalizacji urządzeń klimatyzacyjnych przeznaczonych do konserwacji zamieszczony jest w załączniku nr 2.

Część 3: usługa w zakresie wykonania konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych w obiektach KRUS wraz z dojazdem do Placówek Terenowych KRUS: Tarnów, Bochnia, Brzesko, Dąbrowa Tarnowska, Tuchów.

Wykaz ilościowy zainstalowanych według lokalizacji urządzeń klimatyzacyjnych przeznaczonych do konserwacji zamieszczony jest w załączniku nr 3.

3. **Szczegółowy zakres prac w zakresie dokonania konserwacji dla części 1,2,3 powinien obejmować czynności tj.:**
 - 1) Czyszczenie i przegląd obudowy urządzeń (jednostka wewnętrzna i zewnętrzna).
 - 2) Sprawdzenie stabilności mocowań jednostek wewnętrznych i zewnętrznych.
 - 3) Przegląd elementów i połączeń elektrycznych.
 - 4) Przegląd, czyszczenie (mycie, przedmuchanie, odkurzanie) i odgrzybianie jednostki zewnętrznej.

- 5) Czyszczenie i dezynfekcja filtrów powietrza, a w razie potrzeby wymiana filtrów w jednostkach wewnętrznych.
 - 6) Sprawdzenie ciśnień i szczelności układu chłodniczego.
 - 7) Pomiar temperatury powietrza na wlocie i wylocie jednostki wewnętrznej.
 - 8) Sprawdzenie szczelności i drożności układu odprowadzania skroplin.
 - 9) Sprawdzenie sterownika.
 - 10) Wymiana baterii pilota (w razie potrzeby).
 - 11) Uruchomienie klimatyzacji i sprawdzenie jej funkcjonowania w różnych trybach pracy (chłodzenie, praca wentylatora, osuszanie i ogrzewanie – w urządzeniach posiadających taką funkcję).
 - 12) Sprawdzenie stanu technicznego otulin izolacyjnych przewodów zewnętrznych klimatyzatorów.
 - 13) Sporządzenie protokołu (zgodnie z wzorem protokołu) z przeprowadzonego przeglądu technicznego urządzeń klimatyzacyjnych wraz z podaniem rodzaju otulin koniecznych do wymiany oraz podaniem urządzeń w których należy uzupełnić czynnik chłodniczy dla każdego urządzenia.
3. Środki przeznaczone do mycia i dezynfekcji urządzeń winny być wirusobójcze, bakteriobójcze i grzybobójcze oraz posiadać stosowne atesty.
 4. Usługa wykonania konserwacji dotyczy dwóch rodzajów urządzeń klimatyzacji Split oraz Multi Split.
 5. Urządzenia klimatyzacji zamontowane w obiektach Zamawiającego w większości zlokalizowane są w pokojach biurowych, ponadto w trzech serwerowniach (OR Kraków, PT Nowy Sącz, PT Tarnów) oraz pomieszczeniach technicznych.
 6. Dostęp do agregatów klimatyzacji w obiektach Zamawiającego jest z drabiny, okna lub zlokalizowane na dachu bez konieczności zastosowania podnośnika np. koszowego.
 7. Miejsca realizacji usługi:

Część 1:

- 1) OR KRUS Kraków ul. Bratysławska 1 A, 31-201 Kraków
- 2) PT KRUS Proszowice ul. Królewska 71, 32-100 Proszowice
- 3) PT KRUS Myślenice ul. Słowackiego 90, 32-400 Myślenice
- 4) PT KRUS Miechów ul. Konopnickiej 9, 32-200 Miechów
- 5) PT KRUS Wolbrom ul. Miechowska 4, 32-340 Wolbrom
- 6) PT KRUS Wadowice ul. Nadbrzeżna 58, 34-100 Wadowice
- 7) PT KRUS Sucha Beskidzka ul. Adama Mickiewicza 132, 34-200 Sucha Beskidzka

Część 2:

- 1) PT KRUS Nowy Sącz ul. Młyńska 8, 33-300 Nowy Sącz
- 2) PT KRUS Limanowa ul. Szwedzka 1, 34-600 Limanowa
- 3) PT KRUS Nowy Targ ul. Zacisze 17, 34-400 Nowy Targ
- 4) PT KRUS Gorlice ul. Mikołaja Kopernika 10, 38-300 Gorlice
- 5) PT KRUS Zakopane ul. Jagiellońska 7, 34-500 Zakopane

Część 3:

- 1) PT KRUS Tarnów ul. Wałowa 12, 33-100 Tarnów
- 2) PT KRUS Bochnia ul. Partyzantów 21, 32-700 Bochnia
- 3) PT KRUS Brzesko ul. Mickiewicza 27, 32-800 Brzesko
- 4) PT KRUS Tuchów ul. Kazimierza Wielkiego 8, 33-170 Tuchów
- 5) PT KRUS Dąbrowa Tarnowska Al. Wolności 16, 33-200 Dąbrowa Tarnowska

8. Warunki gwarancji: nie dotyczy

9. Warunki płatności: zapłata wynagrodzenia za przedmiot zamówienia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku po wykonaniu usługi.

10. Podstawą wystawienia faktury/rachunku są protokoły odbioru, podpisane bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, sporządzone kolejno po każdorazowej konserwacji w danym obiekcie KRUS, potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia dla każdego urzędu.

11. Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

a) Do niniejszego postępowania o realizację zamówienia publicznego mogą przystąpić jedynie Wykonawcy posiadający ważne oraz odpowiednie kwalifikacje:

- Certyfikat Urzędu Dozoru Technicznego FGAZ,
- Uprawnienia SEP.

12. Wszystkie koszty m. in. koszt dojazdu Wykonawcy do poszczególnych jednostek organizacyjnych Zamawiającego, wykonanie konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych, ponosi Wykonawca i rozlicza je przez w kalkulowanie w cenę oferty.

13. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie sporządzonych protokołów odbioru, podpisanych bez zastrzeżeń przez uprawnionych przedstawicieli stron, sporządzonych kolejno po każdorazowej konserwacji w danym obiekcie KRUS, potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu zamówienia dla każdego urzędu.

14. Pełna odpowiedzialność i ryzyko związane z wykonaniem zamówienia tj., wykonanie usługi w zakresie konserwacji klimatyzatorów ponosi Wykonawca.

15. Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace w zakresie konserwacji odbywać się będą w funkcjonujących obiektach KRUS. Prace te odbywać się będą w obecności pracownika KRUS w dniach od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy. Przed rozpoczęciem prac należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego kolejność wykonywania robót.
16. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ppoż., BHP oraz właściwej organizacji pracy, zachowania ładu i porządku podczas wykonywania robót, zabezpieczenia miejsca pracy przed dostępem osób trzecich.
17. Termin realizacji zamówienia:
Część 1: do 30 dni od podpisania umowy.
Część 2: do 30 dni od podpisania umowy.
Część 3: do 30 dni od podpisania umowy.

Załączniki:

- 1) Wykaz ilościowy zainstalowanych według lokalizacji urządzeń klimatyzacyjnych przeznaczonych do konserwacji dla Części 1
- 2) Wykaz ilościowy zainstalowanych według lokalizacji urządzeń klimatyzacyjnych przeznaczonych do konserwacji dla Części 2
- 3) Wykaz ilościowy zainstalowanych według lokalizacji urządzeń klimatyzacyjnych przeznaczonych do konserwacji dla Części 3