

Samodzielny Referat ds. Administracyjno-Gospodarczych
Oddział Regionalny Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Gdańsku
Komórka organizacyjna realizująca zamówienie

0400-OAG.263.8.2.2026

Gdańsk, 02.06.2026 r.

Ogłoszenie o zamówieniu

(dostawa/usługa/robota budowlana)

na wykonanie usługi przeglądów technicznych rocznych i pięcioletnich w jednostkach organizacyjnych użytkowanych przez Oddział Regionalny KRUS w Gdańsku.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku,
ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk NIP 526-00-13-054, REGON
012513262-00440, e-mail: gdansk@krus.gov.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia:

1) Przedmiotem umowy jest usługa wykonania przeglądów technicznych rocznych i 5 letnich w jednostkach organizacyjnych użytkowanych przez Oddział Regionalny KRUS w Gdańsku zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a, b oraz pkt 2 (z wyłączeniem instalacji elektrycznej, gaz i c.o., piorunochronnej, przewodów kominowych oraz klimatyzacji) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524).

2) Warunki gwarancji:

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji jakości na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 12 miesięcy. Gwarancja jakości będzie obowiązywała od daty protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia.

3) Warunki płatności ¹⁾

1. Wynagrodzenie winno uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu zamówienia, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
2. Zamawiający nie przewiduje żadnych przedpłat ani zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, po wykonaniu przedmiotu zamówienia
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.

5. Podstawą wystawienia faktury VAT będą zatwierdzone przez upoważnionych przedstawicieli stron protokoły potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
- 4) Miejsce realizacji zamówienia:
Zgodnie z Załącznikiem nr 4 do Ogłoszenia o zamówieniu – Wykaz obiektów Zamawiającego wraz z adresami jednostek.
- 5) Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:
 1. Wykonawca musi posiadać odpowiednią wiedzę, doświadczenie, uprawnienia budowlane do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej (do projektowania konstrukcji) lub instalacyjnej w zakresie „sanitarnym” (kontrola instalacji urządzeń sanitarnych) oraz być wpisanym na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
 2. Ponadto Wykonawca musi dysponować stosowną bazą sprzętową do wykonania przedmiotu zamówienia oraz zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia przy zachowaniu należytej staranności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności – ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524).
 3. Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia **nie później niż do 18 lipca 2026 r.**

4. Kryteria oceny ofert

- 1) Kryterium cena - waga 100%
- 2) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną oferty.
- 3) Zamawiający wymaga, aby w Formularzu Oferty wszystkie obliczenia dokonane Zostały z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku – zaokrąglenia należy wykonywać zgodnie z zasadami matematycznymi.
- 4) Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.
- 5) Cena, określona przez Wykonawcę, musi zawierać w sobie wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca.
- 6) Stawki jednostkowe będące podstawą wyliczenia ceny są niezmiennie przez cały okres realizacji zamówienia.
- 7) Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
- 8) Nie przewiduje się żadnych przedpłat ani zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.

- 9) Ocenie poddane zostaną tylko oferty, które będą spełniały wszystkie wymogi określone w niniejszym ogłoszeniu o zamówieniu.
- 10) Oferty niespełniające wymogów:
 - a) oferta niezgodna z wymaganiami określonymi w ogłoszeniu o zamówieniu,
 - b) oferta złożona po terminie,
 - c) oferta zawierająca omyłki w obliczeniu ceny, których nie można poprawić, jako oczywiste omyłki rachunkowe, zostaną odrzucone i nie będą brane pod uwagę przy ocenie ofert.
- 11) Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługuje roszczenie wobec Zamawiającego.
- 12) Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Każdy Wykonawca może złożyć ofertę obejmującą całość przedmiotu na załączonym do ogłoszenia formularzu oferty, Wykonawca w formularzu oferty podaje wszystkie wymagane dane.

W przypadku zastosowania stawki podatku od towarów i usług (VAT) innej niż stawka podstawowa lub zwolnienia z ww. podatku, Wykonawca zobowiązany jest podać podstawę prawną zastosowania innej stawki lub zwolnienia. Cena, określona przez Wykonawcę, musi zawierać w sobie wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją niniejszego zamówienia. Stawki jednostkowe będące podstawą wyliczenia cen pozostaną niezmiennie przez cały okres realizacji zamówienia.

Ofertę należy złożyć na piśmie w jednej z poniższych form;

a) Osobiście w siedzibie: Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku, ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.263.8.2.2026”,

b) Przesłać na adres: Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku, ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.263.8.2.2026”,

c) W wersji elektronicznej na adres e-mail: gdansk@krus.gov.pl z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.263.8.2.2026”.

w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10.06.2026 r. do godz. 12:00

Pliki załączane w ofertach składanych w wersji elektronicznej nie mogą przekraczać maksymalnej pojemności 8 MB oraz muszą zostać zapisane w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jego treścią, stanowiąc skuteczne złożenie oferty w postępowaniu (zalecane: scan, pdf).

Zamawiający nie dopuszcza jednocześnie w postępowaniu przesłania oferty w formie elektronicznej ze wskazaniem adresu pobrania z dysku zewnętrznego.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 10.06.2026 r. o godz. 12:30.

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany Formularz Oferty - załącznik nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu,
- b) parafowana klauzula informacyjna RODO - załącznik nr 5 do ogłoszenia o zamówieniu,
- c) ewentualne pełnomocnictwo do składania Oświadczeń w imieniu Wykonawcy.

Wszystkie dokumenty, zgodne z załączonym wzorem, muszą być podpisane przez osobę prawidłowo umocowaną. Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację: czytelnie (imię i nazwisko) lub nieczytelnie (z imienną pieczętką). W przypadku podpisania dokumentów kwalifikowanym podpisem elektronicznym, należy dołączyć uwierzytelnienie podpisu. Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie. Oferty należy złożyć na załączonym formularzu oferty. Oferta może być złożona na formularzu wykonawcy, jeżeli zawiera wszystkie elementy wymagane formularzem oferty.

6. Termin związania ofertą wynosi 14 dni.

7. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

- a) Załącznik nr 1 – Formularz oferty,
- b) Załącznik nr 2 – Formularz Cenowy,
- c) Załącznik nr 3 – Wzór umowy wraz z załącznikami,
- d) Załącznik nr 4 – Wykaz obiektów Zamawiającego wraz z adresami,
- e) Załącznik nr 5 – Klauzula Informacyjna RODO

¹⁾ w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.

Zielonka

Wojciech

Oddziału

Dyrektor

2026-06-02

.....

podpisem

*Realizujący zamówienie
/-podpisano kwalifikowanym
elektronicznym /*

