

Przedmiar robót

Roboty remontowe stolarki okiennej i stolarki drzwi balkonowych w pomieszczeniach biurowych w budynku PT KRUS w Tarnowie ul. Wałowa 12

Data: 2026-06-10

Budowa: Roboty malarskie stolarki okiennej i drzwi balkonowych poziom 1 piętra oraz poziom 2 piętra

Remont podłogi na Sali obsługi klienta

Obiekt: Budynek użytkowy Tarnów ul. Wałowa 12

Zamawiający: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Krakowie ul. Bratysławska. 31-201 Kraków
Jednostka opracowująca kosztorys: Firma Usługowo - Budowlana "KOR - COMPLEX" Korcyl Krzysztof
33-101 Tarnów ul. Armii Krajowej 8

KORCYL KRZYSZTOF
uprawnienia w specjalności konstrukcyjno
budowlanej i instalacji sanitarnych
N/z -WBPP-NB-5346-6/84-konstr.-bud.
A-NB-7342/226-12-inżyniering-inżynierskie

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 Malowanie stolarki okiennej drewnianej - roboty remontowe poziom I piętra						
1.1 KNR 401/1216/1						
Zabezpieczenia podłóg folią malarską bezpośrednio przy remontowanych otworach okiennych (3,00*2,00)*(4,00+3,00+4,00+1,00+2,00+1,00+1,00)				= 96,000000		
				96,000	96,000	m2
1.2 KNR 202/925/1 (1)						
Ostony szyb okiennych, folią polietylenową malarską						
((1,42*2,30)*2,00)*0,70				= 4,572400		
((1,81*2,31)*2,00)*70%				= 5,853540		
((1,84*2,30)*2,00)*70%				= 5,924800		
((1,76*3,15)*2,00)*70%				= 7,761600		
((1,42*2,25)*2,00)*70%				= 4,473000		
((1,50*2,20)*2,00)*70%				= 4,620000		
((1,51*2,20)*2,00)*70%				= 4,650800		
((1,34*3,00)*2,00)*70%				= 5,628000		
((1,82*3,00)*2,00)*70%				= 7,644000		
((1,85*3,00)*2,00)*70%				= 7,770000		
((1,55*2,30)*2,00)*70%				= 4,991000		
((1,46*3,03)*2,00)*70%				= 6,193320		
((1,46*1,81)*2,00)*70%				= 3,699640		
((1,16*1,81)*2,00)*70%				= 2,939440		
((1,46*3,03)*2,00)*70%				= 6,193320		
((1,40*2,15)*2,00)*70%				= 4,214000		
				87,129	87,129	m2
1.3 Kalkulacja indywidualna						
Przesunięcie wraz z ponownym ustawieniem mebli biurowych po wykonanych robotach remontowych 2,00+6,00				= 8,000000		
				8,000	8,000	kpl
1.4 KNRW 401/1214/1						
Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z powierzchni drewnianej, do 0,5 m2 wraz z podszpachlowaniem ubytków 4,00+2,00+1,00+1,00				= 8,000000		
				8,000	8,000	szt
1.5 KNR 401/1209/3						
Malowanie farbą akrylową stolarki drewnianej uprzednio malowanej, okna, 1-krotnie, ponad 1,0 m2 - warstwa podkładowa						
((1,42*2,30)*1,00)*1,00				= 3,266000		
((1,81*2,31)*1,00)*1,00				= 4,181100		
((1,84*2,30)*1,00)*1,00				= 4,232000		
((1,76*3,15)*1,00)*1,00				= 5,544000		
((1,42*2,25)*1,00)*1,00				= 3,195000		
((1,50*2,20)*1,00)*1,00				= 3,300000		
((1,51*2,00)*1,00)*1,00				= 3,020000		
((1,34*3,00)*1,00)*1,00				= 4,020000		
((1,82*2,32)*1,00)*1,00				= 4,222400		
((1,85*2,35)*1,00)*1,00				= 4,347500		
((1,35*2,32)*1,00)*1,00				= 3,132000		
((1,46*3,03)*1,00)*1,00				= 4,423800		
((1,46*1,81)*1,00)*1,00				= 2,642600		
((1,16*1,81)*1,00)*1,00				= 2,099600		
((1,46*3,03)*1,00)*1,00				= 4,423800		
((1,40*2,15)*1,00)*1,00				= 3,010000		
				59,060	59,060	m2
1.6 KNR 401/1209/6 (1)						
Malowanie farbą akrylową stolarki drewnianej uprzednio malowanej, okna, 2 krotnie, ponad 1,0 m2 - warstwa nawierzchniowa						
((1,42*2,30)*1,00)*1,00				= 3,266000		
((1,81*2,31)*1,00)*1,00				= 4,181100		
((1,84*2,30)*1,00)*1,00				= 4,232000		
((1,76*3,15)*1,00)*1,00				= 5,544000		
((1,42*2,25)*1,00)*1,00				= 3,195000		
((1,50*2,20)*1,00)*1,00				= 3,300000		
((1,51*2,00)*1,00)*1,00				= 3,020000		
((1,34*3,00)*1,00)*1,00				= 4,020000		
((1,82*2,32)*1,00)*1,00				= 4,222400		
((1,85*2,35)*1,00)*1,00				= 4,347500		
((1,35*2,32)*1,00)*1,00				= 3,132000		
((1,46*3,03)*1,00)*1,00				= 4,423800		
((1,46*1,81)*1,00)*1,00				= 2,642600		
((1,16*1,81)*1,00)*1,00				= 2,099600		
((1,46*3,03)*1,00)*1,00				= 4,423800		
((1,40*2,15)*1,00)*1,00				= 3,010000		
				59,060	59,060	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.7 KNR 401/1209/3						
Malowanie farbą akrylową stolarki drewnianej uprzednio malowanej, skrzynki okna, 1-krotnie, ponad 1,0 m ² - warstwa podkładowa						
	$((2,30+1,42+2,30)*0,20)*1,00$	=	1,204000			
	$((2,31+1,81+2,31)*0,20)*1,00$	=	1,286000			
	$((2,30+1,84+2,30)*0,20)*1,00$	=	1,288000			
	$((3,15+1,76+3,15)*0,20)*1,00$	=	1,612000			
	$((2,25+1,42+2,25)*0,20)*1,00$	=	1,184000			
	$((2,20+1,50+2,20)*0,20)*1,00$	=	1,180000			
	$((2,20+1,51+2,20)*0,20)*1,00$	=	1,182000			
	$((3,00+1,34+3,00)*0,20)*1,00$	=	1,468000			
	$((2,32+1,82+2,32)*0,20)*1,00$	=	1,292000			
	$((2,32+1,85+2,32)*0,20)*1,00$	=	1,298000			
	$((2,30+1,55+2,30)*0,20)*1,00$	=	1,230000			
	$((3,03+1,46+3,03)*0,20)*1,00$	=	1,504000			
	$((1,81+1,46+1,81)*0,20)*1,00$	=	1,016000			
	$((1,81+1,16+1,81)*0,20)*1,00$	=	0,956000			
	$((3,03+1,46+3,03)*0,20)*1,00$	=	1,504000			
	$((2,15+1,40+2,15)*0,20)*1,00$	=	1,140000			
			20,344	20,344		m2
1.8 KNR 401/1209/6 (1)						
Malowanie farbą akrylową stolarki drewnianej uprzednio malowanej, skrzynki okna, 2 krotnie, ponad 1,0 m ² - warstwa nawierzchniowa						
	20,344	=	20,344000			
			20,344	20,344		m2
1.9 Kalkulacja indywidualna						
Wymiana uszczelki okiennych - uszczelki silikonowe elastyczne do stolarki okiennej drewnianej						
	$(2,30+1,42+2,30+1,42)*1,00$	=	7,440000			
	$(2,31+1,81+2,31+1,81)*1,00$	=	8,240000			
	$(2,30+1,84+2,30+1,84)*1,00$	=	8,280000			
	$(3,15+1,76+3,15+1,76)*1,00$	=	9,820000			
	$(2,25+1,42+2,25+1,42)*1,00$	=	7,340000			
	$(2,20+1,50+2,20+1,51)*1,00$	=	7,410000			
	$(2,20+1,51+2,20+1,51)*1,00$	=	7,420000			
	$(3,00+1,34+3,00+1,34)*1,00$	=	8,680000			
	$(3,00+1,34+3,00+1,34)*1,00$	=	8,680000			
	$(2,32+1,82+2,32+1,82)*1,00$	=	8,280000			
	$(2,32+1,82+2,32+1,82)*1,00$	=	8,280000			
	$(2,32+1,85+2,31+1,85)*1,00$	=	8,330000			
	$(2,30+1,55+2,30+1,55)*1,00$	=	7,700000			
	$(3,03+1,42+3,03+1,42)*1,00$	=	8,900000			
	$(1,81+1,46+1,81+1,46)*1,00$	=	6,540000			
	$(1,81+1,16+1,81+1,16)*1,00$	=	5,940000			
	$(3,03+1,46+3,03+1,46)*1,00$	=	8,980000			
	$(2,50+1,40+2,50+1,40)*1,00$	=	7,800000			
			144,060	144,060		m
2 Malowanie stolarki okiennej drewnianej - roboty remontowe poziom II piętra						
2.1 KNR 401/1216/1						
Zabezpieczenia podłóg folią malarską bezpośrednio przy remontowanych otworach okiennych						
	$(3,00*2,00)*(4,00+3,00+4,00+1,00+2,00+1,00+1,00)$	=	96,000000			
			96,000	96,000		m2
2.2 KNR 202/925/1 (1)						
Osłony szyb okiennych, folią polietylenową malarską						
	$((1,42*2,30)*2,00)*0,70$	=	4,572400			
	$((1,81*2,31)*2,00)*0,70$	=	5,853540			
	$((1,84*2,30)*2,00)*0,70$	=	5,924800			
	$((1,76*3,15)*2,00)*0,70$	=	7,761600			
	$((1,42*2,25)*2,00)*0,70$	=	4,473000			
	$((1,50*2,20)*2,00)*0,70$	=	4,620000			
	$((1,51*2,20)*2,00)*0,70$	=	4,650800			
	$((1,34*3,00)*2,00)*0,70$	=	5,628000			
	$((1,82*3,00)*2,00)*0,70$	=	7,644000			
	$((1,85*3,00)*2,00)*0,70$	=	7,770000			
	$((1,55*2,30)*2,00)*0,70$	=	4,991000			
	$((1,46*3,03)*2,00)*0,70$	=	6,193320			
	$((1,46*1,81)*2,00)*0,70$	=	3,699640			
	$((1,16*1,81)*2,00)*0,70$	=	2,939440			
	$((1,46*3,03)*2,00)*0,70$	=	6,193320			
	$((1,40*2,15)*2,00)*0,70$	=	4,214000			
			87,129	87,129		m2
2.3 Kalkulacja indywidualna						
Przesunięcie wraz z ponownym ustawieniem mebli biurowych po wykonanych robotach remontowych						
	2,00+6,00	=	8,000000			
			8,000	8,000		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
2.4 KNRW 401/1214/1 Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z powierzchni drewnianej, do 0,5 m ² wraz z podszpachlowaniem ubutków 4,00+2,00+1,00+1,00 = 8,000000				8,000		szt
2.5 KNR 401/1209/3 Malowanie farbą akrylową stolarki drewnianej uprzednio malowanej, okna, 1-krotne, ponad 1,0 m ² - warstwa podkładowa						
	((1,41*2,30)*1,00)*1,00	=	3,243000			
	((1,81*2,30)*1,00)*1,00	=	4,163000			
	((1,84*2,30)*1,00)*1,00	=	4,232000			
	((1,76*3,14)*1,00)*1,00	=	5,526400			
	((1,41*2,25)*1,00)*1,00	=	3,172500			
	((1,50*2,20)*1,00)*1,00	=	3,300000			
	((1,51*2,20)*1,00)*1,00	=	3,322000			
	((1,34*3,00)*1,00)*1,00	=	4,020000			
	((1,82*2,30)*1,00)*1,00	=	4,186000			
	((1,85*2,30)*1,00)*1,00	=	4,255000			
	((1,35*2,30)*1,00)*1,00	=	3,105000			
	((1,46*3,03)*1,00)*1,00	=	4,423800			
	((1,46*1,81)*1,00)*1,00	=	2,642600			
	((1,16*1,81)*1,00)*1,00	=	2,099600			
	((1,46*3,03)*1,00)*1,00	=	4,423800			
	((1,40*2,15)*1,00)*1,00	=	3,010000			
			59,125	59,125		m2
2.6 KNR 401/1209/6 (1) Malowanie farbą akrylową stolarki drewnianej uprzednio malowanej, okna, 2 krotnie, ponad 1,0 m ² - warstwa nawierzchniowa						
	((1,42*2,30)*1,00)*1,00	=	3,266000			
	((1,81*2,31)*1,00)*1,00	=	4,181100			
	((1,84*2,30)*1,00)*1,00	=	4,232000			
	((1,76*3,15)*1,00)*1,00	=	5,544000			
	((1,42*2,25)*1,00)*1,00	=	3,195000			
	((1,50*2,20)*1,00)*1,00	=	3,300000			
	((1,51*2,00)*1,00)*1,00	=	3,020000			
	((1,34*3,00)*1,00)*1,00	=	4,020000			
	((1,82*2,32)*1,00)*1,00	=	4,222400			
	((1,85*2,35)*1,00)*1,00	=	4,347500			
	((1,35*2,32)*1,00)*1,00	=	3,132000			
	((1,46*3,03)*1,00)*1,00	=	4,423800			
	((1,46*1,81)*1,00)*1,00	=	2,642600			
	((1,16*1,81)*1,00)*1,00	=	2,099600			
	((1,46*3,03)*1,00)*1,00	=	4,423800			
	((1,40*2,15)*1,00)*1,00	=	3,010000			
			59,060	59,060		m2
2.7 KNR 401/1209/3 Malowanie farbą akrylową stolarki drewnianej uprzednio malowanej, skrzynki okna, 1-krotne, ponad 1,0 m ² - warstwa podkładowa						
	((2,30+1,42+2,30)*0,20)*1,00	=	1,204000			
	((2,31+1,81+2,31)*0,20)*1,00	=	1,286000			
	((2,30+1,84+2,30)*0,20)*1,00	=	1,288000			
	((3,15+1,76+3,15)*0,20)*1,00	=	1,612000			
	((2,25+1,42+2,25)*0,20)*1,00	=	1,184000			
	((2,20+1,50+2,20)*0,20)*1,00	=	1,180000			
	((2,20+1,51+2,20)*0,20)*1,00	=	1,182000			
	((3,00+1,34+3,00)*0,20)*1,00	=	1,468000			
	((2,32+1,82+2,32)*0,20)*1,00	=	1,292000			
	((2,32+1,85+2,32)*0,20)*1,00	=	1,298000			
	((2,30+1,55+2,30)*0,20)*1,00	=	1,230000			
	((3,03+1,46+3,03)*0,20)*1,00	=	1,504000			
	((1,81+1,46+1,81)*0,20)*1,00	=	1,016000			
	((1,81+1,16+1,81)*0,20)*1,00	=	0,956000			
	((3,03+1,46+3,03)*0,20)*1,00	=	1,504000			
	((2,15+1,40+2,15)*0,20)*1,00	=	1,140000			
			20,344	20,344		m2
2.8 KNR 401/1209/6 (1) Malowanie farbą akrylową stolarki drewnianej uprzednio malowanej, skrzynki okna, 2 krotnie, ponad 1,0 m ² - warstwa nawierzchniowa						
	20,344	=	20,344000			
			20,344	20,344		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
2.9 Kalkulacja indywidualna						
Wymiana uszczelzek okiennych - uszczelki silikonowe elastyczne do stolarki okiennej drewnianej						
	(2,30+1,42+2,30+1,42)*1,00	=	7,440000			
	(2,31+1,81+2,31+1,81)*1,00	=	8,240000			
	(2,30+1,84+2,30+1,84)*1,00	=	8,280000			
	(3,15+1,76+3,15+1,76)*1,00	=	9,820000			
	(2,25+1,42+2,25+1,42)*1,00	=	7,340000			
	(2,20+1,50+2,20+1,51)*1,00	=	7,410000			
	(2,20+1,51+2,20+1,51)*1,00	=	7,420000			
	(3,00+1,34+3,00+1,34)*1,00	=	8,680000			
	(3,00+1,34+3,00+1,34)*1,00	=	8,680000			
	(2,32+1,82+2,32+1,82)*1,00	=	8,280000			
	(2,32+1,82+2,32+1,82)*1,00	=	8,280000			
	(2,32+1,85+2,31+1,85)*1,00	=	8,330000			
	(2,30+1,55+2,30+1,55)*1,00	=	7,700000			
	(3,03+1,42+3,03+1,42)*1,00	=	8,900000			
	(1,81+1,46+1,81+1,46)*1,00	=	6,540000			
	(1,81+1,16+1,81+1,16)*1,00	=	5,940000			
	(3,03+1,46+3,03+1,46)*1,00	=	8,980000			
	(2,50+1,40+2,50+1,40)*1,00	=	7,800000			
			144,060	144,060		m
3 Remont podłogi na sali obsługi klienta						
3.1 KNR 3/806/2						
Roboty rozbiórkowe posadzek z deszczulek panelowych 8 mm. z wyniesieniem na zewnątrz budynku i przetransportowanie na miejsce utylizacji						
	2,72*13,67	=	37,182400			
	2,73*6,08	=	16,598400			
	1,16*0,82	=	0,951200			
		=	0,000000			
			54,732	54,732		m2
3.2 KNR 202/1115/6						
Analogia - Oczyszczenie powierzchni po demontażu istniejących paneli oraz wykonanie warstw z mocnienia pod wykładziny podłogowe warstwy wygładzające, gruntowanie podłoża						
	54,732	=	54,732000			
			54,732	54,732		m2
3.3 ORGB 202/1136/1 (1)						
Posadzki z paneli podłogowych winylowych						
	54,732	=	54,732000			
			54,732	54,732		m2
3.4 KNRW 202/1124/7						
Listwy dylatacyjne na połączeniu posadzki z płytek gressowych a podłogą z paneli, listwy aluminiowe						
	13,00+6,20+1,40+0,80+6,30	=	27,700000			
			27,700	27,700		m
3.5 Kalkulacja indywidualna						
Roboty naprawcze uszkodzonych płytek gressowych, odparzone płytki od podłoża na połączeniu z podłogą z paneli						
	8,00	=	8,000000			
			8,000	8,000		szt
3.6 Kalkulacja indywidualna						
Przesunięcie wraz z ponownym ustawieniem mebli biurowych po wykonanych robotach remontowych						
	7,00+2,00+2,00	=	11,000000			
			11,00	11,00		kpl

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	Malarze grupa II	r-g	103,24015
2.	Płytkaż	r-g	4,16
3.	Posadzkarz-płytkaż II	r-g	33,40841
4.	Robotnicy	r-g	126,7728
5.	Robotnicy	r-g	71,44722
6.	Robotnicy grupa I	r-g	142,22749
7.	Tynkarze grupa II	r-g	36,6116
Razem (z dokładnością do zaokrągleń): 517,86767			

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Farba akrylowo ftalowa TIKURILA - OTEX PRIMER BAZA AP	dm3	14,93407
2.	Farba ftalowo akrylowa nawierzchniowa TIKURILA - VALTTI OPAQUE VVA	dm3	14,13392
3.	Folia kalandrowana z PVC uplastycznionego	m2	66,7931
4.	Folia malarska	m2	240
5.	Klej montażowy do połączeń listew z panelami	kpl	25,761

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
6.	Klej winylowy emulsyjny "Osakryl-85" do wykładzin PVC	kg	4,37856
7.	Listwy dylatacyjne aluminiowe na połączeniu płytek gressowych z płytą paneli	mb	32,132
8.	Listwy przyściennie drewniane	m	63,48912
9.	Panele podłogowe winylowe	m2	56,92128
10.	Papier ścierny	arkusz	4,48
11.	Papier ścierny elektrokorundowy	szt	136,60283
12.	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	27,32055
13.	Taśma samoprzylepna	m	384,5709
14.	Uszczelki silikonowe elastyczne do stolarki okiennej drewnianej	mb	331,338
15.	Zaprawa klejowa sucha "flexibel" do płytek ceramicznych na podłoże krytyczne "Ceresit' CM'17"	kg	67,36

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	Środek transportowy (1)	m-g	1,00173
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			1,00173

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	Malowanie stolarki okiennej drewnianej - roboty remontowe poziom I piętra	
2	Malowanie stolarki okiennej drewnianej - roboty remontowe poziom II piętra	
3	Remont podłogi na sali obsługi klienta	