

0400-OAG.263.8.4.2026

Gdańsk, 28.08.2026 r.

Komórka organizacyjna realizująca zamówienie

Ogłoszenie o zamówieniu
(dostawa/usługa/robota budowlana)
na wykonanie usługi serwisu, przeprowadzenia jednorazowego przeglądu kotłowni gazowych C.O. oraz napraw kotłów gazowych w budynkach Oddziału Regionalnego KRUS w Gdańsku oraz w 4 Placówkach Terenowych.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk
NIP 526-00-13-054, REGON 012513262-00440,
e-mail: gdansk@krus.gov.pl, tel. (58) 301 48 93

2. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa jednorazowego przeglądu kotłowni i kotłów gazowych C.O. oraz uruchomienie kotłów C.O. w siedzibie Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Gdańsku oraz 4 Placówkach Terenowych.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) wykonywanie bieżącej obsługi i zapewnienie bezpiecznej i efektywnej pracy instalacji C.O. w 5 jednostkach będących w administracji Oddziału Regionalnego KRUS Gdańsk, w tym m.in.:
 - a) udzielenie wsparcia technicznego podczas procedury uruchomienia i wygaszenia pieca,
 - b) przeprowadzenie jednorazowego przeglądu kotłowni gazowych przed rozpoczęciem sezonu grzewczego 2026/2027,
 - c) przeprowadzenie konserwacji i czyszczenia kotłów C.O. zgodnie z wymogami producenta,
 - d) wymianę materiałów eksploatacyjnych i podzespołów eksploatacyjnych niezbędnych do wykonania konserwacji,
 - e) sprawdzenie nastawień zaleconych przez producenta,
 - f) odpowietrzenie instalacji i uzupełnienie cieczy w układzie grzewczym,
 - g) sprawdzenie i uzupełnienie ciśnienia w zbiornikach wyrównawczych,
 - h) czyszczenie lub wymiana filtra (wkładu) cieczy w instalacji C.O.,
 - i) sprawdzenie wszelkich zabezpieczeń (czujnik ciągu, zabezpieczenie przeciw wpływowe gazu, zabezpieczenie przez przegrzaniem, zawór bezpieczeństwa itp.),
 - j) sprawdzenie działania automatyki,
 - k) wszystkie inne konieczne czynności zgodnie z zaleceniami producentów poszczególnych kotłów C.O. stanowiących przedmiot zamówienia.
 - 2) dokonywanie wyceny i naprawy kotłów C.O. **w przypadku awarii** we wszystkich obiektach Zamawiającego,
3. Wykonawca po podpisaniu umowy a przed rozpoczęciem czynności stanowiących przedmiot niniejszego ogłoszenia ustali z Przedstawicielem Zamawiającego terminy

przeprowadzania usługi w poszczególnych obiektach Zamawiającego.

4. **W przypadku zgłoszenia awarii w którymś z obiektów Zamawiającego, Wykonawca dokona demontażu/montażu uszkodzonych urządzeń, części lub podzespołów. Zamawiający pokryje koszty zakupu nowych urządzeń/części oraz koszty demontażu/montażu zgodnie z przedstawioną przez Wykonawcę każdorazowo przygotowana wyceną.**
5. Realizacja przedmiotu zamówienia powinna odbywać się od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 14.00.
6. Wykonawca prześle protokoły z wykonanych przeglądów, które będą zawierały ewentualne zalecenia wykonania napraw wraz z szacowanymi kosztami naprawy. Protokoły powinny być sporządzone w 2 wersjach osobno dla każdej Placówki Terenowej.
7. Wykonawca przedłoży po przeglądzie kosztorys proponowanych napraw i dokona naprawy po akceptacji przez przedstawiciela Zamawiającego.
8. Wykonawca po wykonaniu naprawy przedłoży protokół z wykonania usługi, który będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę Faktury VAT.
9. Pełny wykaz lokalizacji jednostek KRUS, których dotyczy przedmiot zamówienia oraz użytkowanych kotłów zawiera załącznik nr 4 do niniejszego ogłoszenia.

3) warunki gwarancji:

- a) Wykonawca udziela gwarancji na okres **minimum 12 miesięcy** na przedmiot zamówienia.
- b) Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania protokołu odbioru, potwierdzającego odbiór prawidłowo zrealizowanego przedmiotu zamówienia.
- c) Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

4) warunki płatności ¹⁾ :

- a) Wynagrodzenie winno uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu zamówienia, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania,
- b) Zamawiający nie przewiduje żadnych przedpłat ani zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia,
- c) Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze,
- d) Podstawą wystawienia faktury VAT będą zatwierdzone przez upoważnionych przedstawicieli stron protokoły potwierdzające prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.

5) miejsce realizacji zamówienia:

- a) Oddział Regionalny KRUS w Gdańsku, 80-043 Gdańsk, ul. Trakt Św. Wojciecha 137,
- b) Placówka Terenowa KRUS w Bytowie, 77-100 Bytów, ul. Szarych Szeregów 3,
- c) Placówka Terenowa KRUS w Sztumie, 82-422 Sztum, ul. Słowackiego 1,
- d) Placówka Terenowa KRUS w Tczewie, 83-110 Tczew, ul. Bałdowska 16,
- e) Placówka Terenowa KRUS w Wejherowie, 84-200 Wejherowo, ul. Usługowa 15

6) Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do posiadania uprawnień do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (np. koncesja, pozwolenie).
- 2) Wykonawca musi posiadać odpowiednią wiedzę, doświadczenie, dysponować odpowiednim potencjałem technicznym aby wykonać przedmiot zamówienia przy zachowaniu należytej staranności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 3) Osoby wykonujące przeglądy muszą posiadać aktualne, odpowiednie kwalifikacje zawodowe, uprawnienia wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji sieci energetycznych oraz gazowych.
- 4) Wykonawca powinien wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi w skazanym zakresie przepisami prawa i normami, a także przy użyciu urządzeń posiadających aktualną homologację.
 - a) Do niniejszego postępowania o realizację Zamówienia publicznego mogą przystąpić jedynie Wykonawcy posiadający ważne oraz odpowiednie kwalifikacje(m.in. Certyfikat Urzędu Dozoru Technicznego FGAZ, Kopia uprawnień SEP D i E),
 - b) Wszystkie koszty m.in. koszt dojazdu Wykonawcy do miejsca wykonania usługi przeglądu urządzeń klimatyzujących, ponosi Wykonawca i rozlicza je przez w kalkulowanie w cenę oferty.
 - c) Pełną odpowiedzialność i ryzyko związane z wykonaniem zamówienia tj. wykonanie usługi przeglądu, konserwacji i serwisu urządzeń klimatyzujących, ponosi Wykonawca.
 - d) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie realizacji usługi w miejscu ich wykonania, a w przypadku ich wystąpienia zobowiązany będzie do naprawienia szkód i ich ewentualnych skutków na swój koszt.
 - e) Pozostałe wymagania Zamawiającego zostały określone we wzorze umowy – Załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia.

3. Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot zamówienia w zakresie wykonania przeglądów, konserwacji i serwisu nie później niż 30 dni od dnia podpisania umowy, zaś w zakresie usuwania awarii oraz wykonywania napraw do 31 sierpnia 2027 roku.

4. Kryteria oceny ofert ²⁾

- 1) Cena – 100%
 - a) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto.
 - b) Zamawiający wymaga, aby w Formularzu Oferty wszystkie obliczenia dokonane zostały z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku – zaokrąglenia należy wykonywać zgodnie z zasadami matematycznymi.
 - c) Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.
 - d) Cena, określona przez Wykonawcę, musi zawierać w sobie wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca.
 - e) Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
 - f) Ocenie poddane zostaną tylko oferty, które będą spełniały wszystkie wymogi określone w niniejszym ogłoszeniu o zamówieniu.
 - g) Oferty niespełniające wymogów:

- a) oferta niezgodna z wymaganiami określonymi w ogłoszeniu o zamówieniu,
 - b) oferta złożona po terminie,
 - c) oferta zawierająca omyłki w obliczeniu ceny, których nie można poprawić, jako oczywiste omyłki rachunkowe, zostaną odrzucone i nie będą brane pod uwagę przy ocenie ofert.
- h) Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługuje roszczenie wobec Zamawiającego.
- i) Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

6. Każdy Wykonawca może złożyć ofertę obejmującą całość przedmiotu na załączonym do ogłoszenia formularzu oferty, Wykonawca w formularzu oferty poda wszystkie wymagane dane.

7. W przypadku zastosowania stawki podatku od towarów i usług (VAT) innej niż stawka podstawowa lub zwolnienia z ww. podatku, Wykonawca zobowiązany jest podać podstawę prawną zastosowania innej stawki lub zwolnienia.

8. Ofertę należy złożyć;

- a) osobiście w siedzibie: Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku, ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk
z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.263.8.4.2026”,
- b) przesać na adres: Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku, ul. Trakt Św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk
z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.263.8.4.2026”,
- c) W wersji elektronicznej na adres: gdansk@krus.gov.pl
z dopiskiem „Oferta Zamówienia nr 0400-OAG.263.8.4.2026”.

w nieprzekraczalnym terminie do dnia 07.09.2026 r. do godz. 12:00

Pliki załączane w ofertach składanych w wersji elektronicznej nie mogą przekraczać maksymalnej pojemności 8 MB oraz muszą zostać zapisane w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jego treścią, stanowiąc skuteczne złożenie oferty w postępowaniu (zalecane: scan, pdf).

Zamawiający nie dopuszcza jednocześnie w postępowaniu przestania oferty w formie elektronicznej ze wskazaniem adresu pobrania z dysku zewnętrznego.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 07.09.2026 r. o godz. 12:30.

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

6) Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) Wypełniony i podpisany formularz oferty – Załącznik nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu,
- b) Wypełniony i podpisany formularz cenowy – Załącznik nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu,
- c) Paraflowana klauzula informacyjna RODO – Załącznik nr 5 do ogłoszenia o zamówieniu,
- d) ewentualne pełnomocnictwo do składania Oświadczeń w imieniu Wykonawcy.

Wszystkie dokumenty, zgodne z załączonym wzorem, muszą być podpisane przez osobę prawidłowo umocowaną. Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację: czytelnie (imię i nazwisko) lub nieczytelnie (z imienną pieczętą). W przypadku podpisania dokumentów kwalifikowanym podpisem elektronicznym, należy dołączyć uwierzytelnienie podpisu.

9. Termin związania ofertą wynosi 14 dni.

10. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

- a) Załącznik nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu – Formularz oferty,
- b) Załącznik nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu – Formularz Cenowy
- c) Załącznik nr 3 do ogłoszenia o zamówieniu – Wzór umowy wraz z załącznikami,
- d) Załącznik nr 4 do ogłoszenia o zamówieniu – Wykaz lokalizacji Zamawiającego,
- e) Załącznik nr 5 do ogłoszenia o zamówieniu – Klauzula RODO

¹⁾ w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.

Wojciech Zielonka
Dyrektor Oddziału
2026-08-28

.....

Realizujący zamówienie
/-podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym /

