

WZÓR UMOWY - UMOWA Nr.../OP/2026

zawarta w dniu w Lublinie/elektroniczny znacznik czasu¹, pomiędzy:

Skarbem Państwa – Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego reprezentowaną przez:
Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, w imieniu którego działa Dyrektor /
Zastępca Dyrektora Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
w Lublinie ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin –
na podstawie pełnomocnictwa nr. z dnia,
NIP 5260013054-08004, REGON 012513262-00131,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,
a

....., zamieszkałą/ym,
PESEL: prowadzącym działalność gospodarczą pod
nazwą/firmą....., adres wykonywania działalności gospodarczej
....., wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP:, REGON:
lub (opcjonalnie)

..... z siedzibą w, posiadającą/ym NIP
....., REGON, wpisaną/ym do
Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS,
NIP:, REGON:, reprezentowaną/ym
przez:.....
zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”,
łącznie zwane „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 170.000,00 zł, do którego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi okresowych konserwacji, napraw awaryjnych i prac dodatkowych związanych z urządzeniami klimatyzacyjnymi eksploatowanymi w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie i podległych 22 Placówkach Terenowych.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa załącznik nr 2 do Ogłoszenia o zamówieniu 0800-OP.263.39.2026, stanowiący integralną część oferty Wykonawcy i niniejszej umowy.
3. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1-2 powyżej:
 - 1) zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami oraz dokumentacją techniczno-ruchową i instrukcjami eksploatacji urządzeń klimatyzacyjnych;
 - b) zapewnienia, że czynności eksploatacyjne, serwisowe i naprawcze będą wykonywane przez osoby posiadające aktualne świadectwa kwalifikacyjne wymagane przepisami, w tym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1392), uprawniające do obsługi, konserwacji, naprawy oraz kontroli szczelności urządzeń klimatyzacyjnych zawierających czynniki chłodnicze;
 - c) stosowania wyłącznie części nowych, wolnych od wad, dopuszczonych do stosowania w urządzeniach gazowych oraz posiadających wymagane atesty i certyfikaty; Zamawiający nie dopuszcza stosowania części używanych, regenerowanych lub nieposiadających dokumentacji potwierdzającej ich parametry;

- d) wykonania wszystkich czynności serwisowych, kontrolnych i naprawczych z należytą starannością, zgodnie z instrukcjami producentów oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - e) niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu wszelkich stwierdzonych nieprawidłowości, usterek lub zagrożeń mogących wpływać na bezpieczeństwo eksploatacji;
 - f) zabezpieczenia własności publicznej i prywatnej na terenie Zamawiającego oraz zapewnienia bezpieczeństwa pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac;
 - g) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji umowy, w tym szkody dotyczące pracowników, osób trzecich, obiektów, materiałów, sprzętu oraz innego mienia znajdującego się w rejonie prowadzonych prac;
 - h) utrzymania porządku i czystości w miejscach prowadzenia prac, w tym bieżącego sprzątnięcia dróg komunikacyjnych wykorzystywanych przez pracowników Wykonawcy, oraz przywrócenia porządku i czystości po zakończeniu prac;
 - i) sporządzania protokołów z wykonanych czynności zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami Zamawiającego, potwierdzających wykonanie prac bez wad i w terminie umownym, a w przypadku stwierdzenia usterek – sporządzania wykazu wad i usterek; protokoły sporządzane są w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy;
 - j) udzielenia minimum 12 miesięcy gwarancji na wykonane usługi i naprawy oraz minimum 24 miesięcy gwarancji na wymienione części i podzespoły;
 - k) realizacji pełnego zakresu prac wynikających z dokumentacji technicznej urządzeń, instrukcji producentów oraz obowiązujących przepisów, niezależnie od tego, czy zostały one szczegółowo wymienione w opisie przedmiotu zamówienia.
- 2) oświadcza, że:
- a) posiada:
 - 1) wszelkie wymagane przepisami prawa uprawnienia, kwalifikacje oraz dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) odpowiednią wiedzę, doświadczenie, strukturę organizacyjną oraz środki techniczne umożliwiające rzetelną i pełną realizację przedmiotu umowy;
 - b) zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością
 - c) do właściwego wykonywania przedmiotu umowy zobowiązuje się zastosować niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie wymaganym przedmiotem zamówienia;
 - d) ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim przy wykonaniu niniejszej umowy.
- 3) w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego informowania Wykonawcy o zaistniałych zmianach w przedmiocie i warunkach realizacji niniejszej umowy dotyczących przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub nieuzasadniających przeprowadzenie przeglądu lub naprawy.

§ 2 Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją całości przedmiotu umowy, w tym wszelkie opłaty, podatki (włącznie z podatkiem VAT), opłaty celne oraz inne koszty niezbędne do wykonania umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych opłat z tytułu realizacji niniejszej umowy.
2. Z tytułu wykonania usługi okresowych konserwacji, napraw awaryjnych i prac dodatkowych związanych z urządzeniami klimatyzacyjnymi eksploatowanymi w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie i podległych 22 Placówkach Terenowych, na kwotę wynagrodzenia składają się następujące składniki:
 - 1) wynagrodzenie za wykonanie przeglądów konserwacyjnych stanu technicznego urządzeń klimatyzacyjnych w poszczególnych jednostkach Zamawiającego, które zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą wynosi:

- a) Oddział Regionalny Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie:
..... zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę
brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- b) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
w Bełżycach zł netto strona + VAT w wysokości,
co daje kwotę brutto: zł.
(słownie:.....zł...../100),
- c) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Białej
Podlaskiej zł netto strona + VAT w wysokości, co daje
kwotę brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- d) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Biłgoraju
..... zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę
brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- e) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
w Bychawie zł netto strona + VAT w wysokości,
co daje kwotę brutto: zł.
(słownie:.....zł...../100),
- f) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Chełmie
..... zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę
brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- g) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
w Hrubieszowie zł netto strona + VAT w wysokości,
co daje kwotę brutto: zł.
(słownie:.....zł...../100),
- h) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Janowie
Lubelskim zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę
brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- i) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Kocku
..... zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę
brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- j) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
w Krasnymstawie zł netto strona + VAT w wysokości, co
daje kwotę brutto: zł.
(słownie:.....zł...../100),
- k) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Kraśniku
..... zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę
brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- l) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
w Lubartowie zł netto strona + VAT w wysokości,
co daje kwotę brutto: zł.
(słownie:.....zł...../100),
- m) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Łęcznej
..... zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę
brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- n) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Łukowie
..... zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę
brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- o) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Opolu
Lubelskim zł netto strona + VAT w wysokości, co daje
kwotę brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- p) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
w Parczewie zł netto strona + VAT w wysokości,
co daje kwotę brutto: zł.
(słownie:.....zł...../100),
- q) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
w Piaskach zł netto strona + VAT w wysokości,

- co daje kwotę brutto: zł.
(słownie:.....zł...../100),
- r) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Puławach zł netto strona + VAT w wysokości,
co daje kwotę brutto: zł.
(słownie:.....zł...../100),
- s) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Radzynie Podlaskim zł netto strona + VAT w wysokości,
co daje kwotę brutto: zł.
(słownie:.....zł...../100),
- t) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Rykach zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- u) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Tomaszowie Lubelskim zł netto strona + VAT w wysokości,
co daje kwotę brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- v) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Zamościu zł netto strona + VAT w wysokości,
co daje kwotę brutto: zł.
(słownie:.....zł...../100),
- w) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego we Włodawie zł netto strona + VAT w wysokości,
co daje kwotę brutto: zł.
(słownie:.....zł...../100),
- 2) wynagrodzenie za wykonanie próby szczelności jednego kompletu urządzeń klimatyzacyjnych w danym obiekcie, które zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą wynosi:
- a) Oddział Regionalny Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie: zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- b) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Biłgoraju zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- c) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Chełmie zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- d) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lubartowie zł netto strona + VAT w wysokości,
co daje kwotę brutto: zł.
(słownie:.....zł...../100),
- e) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Łukowie zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- f) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Radzynie Podlaskim zł netto strona + VAT w wysokości,
co daje kwotę brutto: zł.
(słownie:.....zł...../100),
- g) Placówka Terenowa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Tomaszowie Lubelskim zł netto strona + VAT w wysokości,
co daje kwotę brutto: zł. (słownie:.....zł...../100),
- 3) wynagrodzenie za naprawę urządzeń klimatyzacyjnych, którego wysokość za jedną roboczogodzinę naprawy zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą wynosi: - zł netto strona + VAT w wysokości, co daje kwotę brutto: zł (słownie:.....zł...../100),
- 4) wynagrodzenie stanowiące pokrycie kosztów części zamiennych i podzespołów w wysokości maksymalnej 8 130,00 złotych netto + VAT w wysokości 23%, co daje

kwotę brutto: 9 999,90 zł (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 90/100),

- 5) wynagrodzenie stanowiące pokrycie kosztów innych prac w zakresie urządzeń klimatyzacyjnych w wysokości maksymalnej 8 130,00 złotych netto + VAT w wysokości 23%, co daje kwotę brutto: 9 999,90 zł (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 90/100),
3. Maksymalna, łączna wartość wynagrodzenia za wykonanie okresowych konserwacji, napraw awaryjnych i prac dodatkowych związanych z urządzeniami klimatyzacyjnymi eksploatowanymi w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie i podległych 22 Placówkach Terenowych została ustalona na podstawie oferty Wykonawcy i wynosi netto: zł (słownie złotych:) plus należny podatek VAT, co daje kwotę brutto: zł (słownie złotych:).
4. Wykonawcy należy się wynagrodzenie wyłącznie za rzeczywiście wykonany przedmiot umowy (jego część), przy czym wynagrodzenie to nie może przekroczyć wskazanej kwoty maksymalnej. W przypadku niewyczerpania maksymalnej kwoty wynagrodzenia w okresie obowiązywania umowy, Wykonawcy nie przysługuje prawo do domagania się wynagrodzenia w kwocie stanowiącej różnicę między wynagrodzeniem należnym za rzeczywiście wykonany przedmiot umowy (jego część) a kwotą maksymalną, ani prawo do domagania się odszkodowania z tego tytułu.
5. Podstawą wystawienia faktur VAT będą protokoły odbioru potwierdzające prawidłowe wykonanie (jego części) przedmiotu umowy, zatwierdzone przez upoważnionych przedstawicieli Stron, sporządzony według wytycznych zawartych w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym integralną część oferty Wykonawcy i niniejszej umowy.
6. Wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku VAT, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne oraz w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz w następstwie wzrostu kosztów zagospodarowania odpadów, bądź też w następstwie wzrostu kosztów własnych Wykonawcy – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, przy czym wartość umowy nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 2 ust 1 niniejszej umowy.
7. Zmiana ceny przedmiotu zamówienia następować może na niżej podanych zasadach:
 - a) raz na rok w części dotyczącej uzasadnionych kosztów własnych Wykonawcy zgodnie z obowiązującym cennikiem Wykonawcy;
 - b) każdorazowo w przypadku zmiany polegającej na zmniejszeniu lub zwiększeniu:
 - stawki podatku od towarów i usług,
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - innych kosztów niezależnych od Stron umowy.
8. Strony zgodnie dopuszczają możliwość odpowiedniego zmniejszenia lub zwiększenia wysokości wynagrodzenia określonego powyżej, jeżeli zaistniałe zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Obowiązek udowodnienia wpływu powyższych zmian na koszty wykonania zamówienia ze szczegółowym wyliczeniem oraz wykazania zakresu tego wpływu spoczywa na Wykonawcy.
9. Waloryzacja wynagrodzenia będzie mogła nastąpić nie wcześniej niż od miesiąca następującego po miesiącu, w którym zmiany zostaną do umowy wprowadzone.
10. Zmiany niniejszej umowy w zakresie zmniejszenia lub zwiększenia wysokości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z wykonania przeglądu konserwacyjnego w jednostkach organizacyjnych Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego wyposażonych

w urządzenia klimatyzacyjne, w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub nieuzasadniających przeprowadzenie konserwacji.

§ 3 Warunki płatności

1. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą do zapłaty faktury VAT będą protokoły odbioru o których mowa w § 2 ust. 5.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 ust. 2 będzie płatne przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną Wykonawcy kwotą.
4. Faktura ustrukturyzowana winna być wystawiona na Zamawiającego, tj.:
Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Oddział Regionalny w Lublinie
ul. Droga Męczenników Majdanka 12
20-325 Lublin
NIP 5260013054

Identyfikator wewnętrzny KSeF 5260013054-08004

5. Za datę wystawienia faktury ustrukturyzowanej uznaje się datę jej przesłania do Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, z późn. zm.).
6. Za datę doręczenia faktury ustrukturyzowanej uznaje się datę jej wprowadzenia do Krajowego Systemu e-Faktur (tj. dzień nadania numeru identyfikującego w KSeF), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
7. W przypadku wystąpienia awarii lub niedostępności Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) przewidzianej w art. 106ne ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.), Wykonawca dostarczy fakturę w trybie art. 106ng lub 106nh ww. ustawy w postaci elektronicznej na adres e-Doręczenia Zamawiającego: AE:PL-18970-11670-AHFHT-19 lub adres poczty elektronicznej lublin@krus.gov.pl
8. Wykonawca zobowiązany jest zamieścić na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”, jeżeli dokumentuje ona czynność podlegającą temu mechanizmowi.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z Umowy.
10. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej.
11. Wykonawca jest/nie jest ⁴ płatnikiem VAT.

§ 4 Termin wykonania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, a Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie 24 miesiące od dnia jej podpisania, tj. do dnia ... 2028 r., z zastrzeżeniem ust. 4.
2. Dla dochowania terminu wskazanego w ust. 1 powyżej wymagane jest podpisanie przez Strony przed jego upływem protokołów odbioru, o których mowa w § 2 ust. 5 niniejszej umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru całości lub części przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, m.in. jeżeli przedmiot umowy (jego część) będzie niezgodny z niniejszą umową, w tym z ogłoszeniem o zamówieniu i złożoną ofertą lub posiadać będzie wady wykonania. W takim przypadku Wykonawca, w ramach kwoty wynagrodzenia ustalonej w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, w miejsce nieprzyjętego przedmiotu umowy (jego części) zobowiązany jest do wykonania na nowo przedmiotu umowy (jego części), zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w tym z ogłoszeniem o zamówieniu i złożoną ofertą w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę w terminie obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, niezależnie od kar umownych z tego tytułu, Zamawiający może powierzyć wykonanie

nieodebranej całości lub części przedmiotu umowy podmiotom trzecim (wykonanie zastępcze) na koszt Wykonawcy.

4. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie wskazanym w ust. 1 powyżej, przy czym w razie wyczerpania maksymalnej kwoty wynagrodzenia określonej w § 2 ust. 3 umowy przed upływem terminu z ust. 1 powyżej, umowa ulega rozwiązaniu z dniem wyczerpania tej kwoty.

§ 5 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem pkt. 1) – 4) poniżej kształtujących kary umowne odmiennie dla wymienionych tam przypadków:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł (sto złotych) w przypadku niedotrzymania terminów, o których mowa w § 4 ust. 1 i ust. 3 oraz w § 12 ust. 2 niniejszej umowy,
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300 zł (trzysta złotych) liczoną za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, osobno dla zwłoki w dochowaniu każdego z terminów;
 - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy;
 - 4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 2 ust. 3 niniejszej umowy. Zamawiający na podstawie noty obciążeniowej potrąci kary umowne z wynagrodzenia, na które została wystawiona faktura VAT stanowiąca rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 3 % niezrealizowanej części wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
6. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu umowy.
7. Kary umowne określone w ust. 1 są niezależne od siebie i mogą być dochodzone łącznie.
8. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy.

§ 6 Okoliczności nieprzewidziane

Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy albo umowa zostanie rozwiązana. Przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani temu zapobiec.

§ 7 Koordynacja wykonania postanowień umowy

1. Do kontaktu i koordynacji wykonania postanowień umowy upoważnieni są:
 - a) ze strony Zamawiającego:
.....– tel., e-mail:
 - b) ze strony Wykonawcy:
.....– tel., e-mail:

2. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 powyżej wymaga poinformowania drugiej strony umowy na piśmie i nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

§ 8 Odstąpienie od umowy

1. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w ciągu 30 dni od dnia dowiedzenia się o przyczynie uzasadniającej skorzystanie z prawa odstąpienia.
2. W przypadku rażącego naruszenia warunków umowy przez jedną ze stron, drugiej stronie przysługuje prawo odstąpienia od umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w razie niedochowania przez Wykonawcę terminu określonego w § 4 niniejszej umowy.
4. Odstąpienie winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, Strony zachowują prawo do egzekwowania kar umownych.

§ 9 Ochrona danych osobowych

1. Strony zobowiązują się do niewykorzystywania pozyskanych informacji w trakcie realizacji umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie, chyba że obowiązek ich udostępnienia wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L. Nr 119, str. 1) oraz przepisów krajowych dotyczących ochrony danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w posiadaniu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy. Jednakże, postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.
4. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ujawnienie w związku z realizacją niniejszej umowy lub wykorzystanie w jakikolwiek sposób zebranych informacji, objętych szczególną ochroną, a w szczególności, o których mowa w ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1209)
5. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.
7. Strony zobowiązują się do wzajemnego spełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art.14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE(ogólne rozporządzenie o ochronie danych: Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1) zwanym dalej „RODO”, w stosunku do swoich przedstawicieli upoważnionych do zawarcia Umowy i reprezentowania Stron oraz innych osób uczestniczących w jej realizacji, których dane będą udostępnione drugiej stronie. Obowiązek zostanie spełniony poprzez informacji zawartych w klauzulach stanowiących załącznikami nr 4 i 5 do niniejszej Ogłoszenia o zamówieniu.
8. Każda ze Stron odpowiada za treść informacji, o której mowa w ust. 5 i 6, w zakresie w jakim jest to informacja przekazywana w jej imieniu, jako Administratora danych osobowych.

9. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym oraz prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.

§ 10 Podwykonawcy (opcjonalnie)

(dotyczy przypadku, gdy Wykonawca korzysta z podwykonawców)

1. w trakcie realizacji Umowy Wykonawca będzie korzystał z powierzenia wykonania części realizacji Umowy podwykonawcy/om:
 - 1) w określonym w Ofercie zakresie
 - 2) w określonym w Ofercie zakresieza które ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego w tym prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, jego jakość i terminowość.
2. Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w Ofercie oraz rozszerzyć podwykonawstwa o firmy inne niż wskazane w Ofercie, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od odpowiedzialności podwykonawców wobec Zamawiającego.
4. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 - 2 powyżej, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym niezależnie od prawa odmowy wypłaty wynagrodzenia za usługi świadczone przez podwykonawców w innym zakresie niż wskazany w ofercie lub przez inne firmy podwykonawców niż wskazane w ofercie.

(dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z Podwykonawców)

Wykonawca oświadcza, że przedmiot niniejszej umowy wykona własnymi siłami i zasobami osobowymi oraz że przy jego wykonywaniu nie będzie korzystał z podwykonawców.

§ 11 Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do
 - 1) wykonania wskazanego w § 1 niniejszej umowy przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności oraz w sposób zgodny z wymogami powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz postanowieniami niniejszej umowy;
 - 2) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które uzyskał w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, zarówno w trakcie trwania umowy, jak i po jej zakończeniu;
 - 3) zastosowania odpowiednich działań, środków technicznych i organizacyjnych mających na celu zabezpieczenie informacji niejawnych przed nieautoryzowanym dostępem, ujawnieniem, zniszczeniem lub zmianą;
 - 4) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich przypadkach naruszenia ochrony informacji.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim przy wykonaniu niniejszej umowy ze zobowiązaniem do naprawienia szkody wynikłej z naruszenia, w tym do zapłaty odszkodowania.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody i straty powstałe w wyniku działania sił wyższych nie zależnych od Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonywania przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, osobom trzecim.

§ 12 Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres miesięcy w zakresie wykonanych usług i napraw urządzeń oraz na okres miesięcy na wymienione części i podzespoły, w ramach której zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i usterek przedmiotu umowy.
2. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji jakości usunie wady i usterki przedmiotu umowy lub dokona jego wymiany na nowy, wolny od wad, bezpłatnie, łącznie z dojazdem serwisu, transportem przedmiotu umowy do serwisu, kosztami części, materiałów, niezbędnych substancji i robocizny oraz ponownego montażu po wezwaniu przez Zamawiającego,

w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 8 godzin od otrzymania wezwania, z wyłączeniem dni wolnych od pracy Zamawiającego.

3. W przypadku nieusunięcia wad i usterek lub niedokonania wymiany przedmiotu umowy na nowy wolny od wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo powierzyć ich usunięcie lub wymianę przedmiotu umowy na nowy wolny od wad osobom trzecim, a kosztami ich usunięcia lub wymiany obciążyć Wykonawcę. Wezwania mogą być dokonywane m.in. telefonicznie pod nr. tel., lub mailowo na adres poczty elektronicznej Wykonawcy
4. Wykonawca ma obowiązek powiadomić na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nieusunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający, niezależnie od uprawnienia do domagania się zapłaty przez Wykonawcę kar umownych z tego tytułu, ma prawo powierzyć ich usunięcie osobom trzecim, a kosztami ich usunięcia obciążyć Wykonawcę.
5. Okresy gwarancji, o których mowa w ust. 1 powyżej, liczą się od dnia podpisania odpowiedniego protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 5 niniejszej umowy.
6. Wszystkie koszty związane z realizacją gwarancji, w ramach usług gwarancyjnych obciążają Wykonawcę.

§ 13 Wykaz osób

1. Wykonawca zobowiązuje się przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy przedłożyć Zamawiającemu wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać aktualizacji wykazu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, każdorazowo, gdy dokona zmiany osób realizujących przedmiot umowy. Zmiana osób wymienionych w treści wykazu (aktualizacja wykazu) wymaga dla swej skuteczności złożenia skorygowanego wykazu Zamawiającemu i nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
3. Osoby uczestniczące od strony Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy zobowiązane są na wezwanie okazać pracownikom Zamawiającego dokument tożsamości oraz odpowiednie uprawnienia.

§ 14 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2026 r. poz. 795).
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory, wynikłe z wykonania umowy, strony będą rozstrzygać w drodze polubownej. W przypadku braku porozumienia, spory rozstrzygać będzie sąd zgodny miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności do danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazywanych przez drugą stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.^{2/} Umowa została zawarta w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej.³
6. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
 - 1) oferta wykonawcy - załącznik nr 1
 - 2) wzór wykazu osób – załącznik nr 2
 - 3) ogłoszenie o zamówieniu z załącznikami - załącznik nr 3
 - 4)

.....
Zamawiający:

.....
Wykonawca:

¹Data zawarcia Umowy jest data złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron. W przypadku zawarcia Umowy w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym datą zawarcia umowy jest data złożenia podpisu kwalifikowanego, niezbędnego do ważności umowy, przez ostatnią ze Stron widoczna na znaczniku czasowym przy złożonym podpisie.

² odpowiednio dla formy zawarcia umowy dotyczy przypadku zawarcia umowy w formie papierowej;

³ odpowiednio dla formy zawarcia umowy dotyczy przypadku zawarcia umowy w formie elektronicznej

⁴ na podstawie złożonej oferty